

二零一二年六月八日
葵青區地區管理委員會
第 154 次會議主要討論事項簡報

改善港鐵青衣站附近行人過路設施的建議

運輸署匯報，由於在青衣站的停車場出入口附近新增行人過路設施或會影響港鐵停車場的運作，該署現正擬備另一方案，將在兩個月內進行地區諮詢。

葵青區寮屋數字

2. 地政處匯報，由於細山寮屋有棄住跡象，寮屋管制辦事處在五月二十四日已清拆該寮屋。

美景花園業權問題

3. 地政處報告，地政處現正與發展商安排簽署法律文件。

改善青敬路過路設施

4. 運輸署已把資料提交路政署排期展開工程。

工廠大廈申請改變用途及興建骨灰龕

5. 規劃署報告，申請人需繼續回應有關部門的意見，因此城規會的審議日期將延至七月六日。

葵青區的鼠患及控蚊指數

6. 食環署報告，葵涌、荔景和青衣四月的誘蚊產卵器指數分別是 5.5%、5.5%和 1.8%，而五月的臨時指數則分別是 14.8%、18.2%和 23.2%，屬偏高水平。由於誘蚊產卵器指數已高於二級警戒水平，食環署將於六月二十二日舉行地區滅蚊專責小組會議，邀請各部門、學校及樓宇管理公司代表等出席會議，提醒各方須加強防治蚊患。該署暫時沒有鼠患參考指數報告。

公共屋邨飼養狗隻問題

7. 有委員對長安邨居民飼養狗隻所造成的滋擾表示關注。房屋署表示，由於長安邨是「租置計劃」屋邨，故管理邨內公用地方的環境衛生及禁止養狗等事宜由業主立案法團負責，法團已張貼相關告示提示邨民。該署表示，長安邨的公契已訂明邨內範圍不准養狗。至於公屋租戶則仍受房屋署的租約規管。另外，署方不贊成在邨內設立狗廁所。另有委員表示，署方應向業主立案法團提出須嚴格執行不准養狗的政策。

專線小巴加價問題

8. 運輸署匯報，已與營辦商討論來往華景山莊及荔枝角港鐵站的分段收費建議。營辦商表示，在考慮路線的財政及營運狀況後，暫時未能提供分段收費。有委員反映小巴收費偏高，但服務水平一般。另有委員希望運輸署可檢視小巴的加價機制及提高透明度。

藍田村寮屋

9. 地政處匯報，藍田村寮屋是位於聖保錄村明愛青衣活動中心的山坡上。

樹木生長空間

10. 有委員希望康文署留意樹木的生長空間和狀況，避免過度修剪樹木。

增加公共屋邨非吸煙區的指示

11. 有委員希望房屋署可參考安蔭邨的做法，在其他屋邨的公共地方加設禁止吸煙的提示。

提供投訴小巴營辦商電話號碼及營辦商名單

12. 有委員建議運輸署要求營辦商在小巴車廂內張貼投訴熱線，並希望署方提供葵青荃灣區小巴營辦商的名單。

報案事宜

13. 委員對房屋署要求須接受入息審查的人士到警署備案，以證明單位戶主已沒有在該單位居住的做法表示關注，並建議署方可改為要求有關人士以登報聲明或到民政處宣誓等方法證明。

修訂宣誓表格

14. 有委員表示，民政處現時在網上供市民下載的宣誓表格沒有供市民填寫身份證號碼的欄位，希望民政處可跟進。

祖堯邨土地修改用途諮詢文件

15. 有委員表示，在祖堯邨 A 及 B 座有一中藥中醫研究所，正向地政處申請修改用途。委員查詢地政處在諮詢期後會否就申請結果回覆居民。

葵興弘道堂違規經營骨灰龕事宜

16. 委員詢問地政處就葵興弘道堂違規經營骨灰龕的跟進情況。地政處表示與業主有法律文件上的爭論，暫時不便透露詳情。屋宇署及地政處稍後會提供更新資料。

青嶼幹線觀景台交通

17. 民政處表示希望加強該處的交通配套，例如增設小巴或巴士中途站。運輸署表示會後會研究有關建議的可行性。

葵青民政事務處
二零一二年七月