

二零一二年七月二十七日
葵青地區管理委員會
第 155 次會議主要討論事項簡報

改善港鐵青衣站附近行人過路設施

運輸署已擬備方案，並正透過民政事務處進行地區諮詢。

葵青區寮屋數字

2. 地政總署已清拆位於細山的寮屋。

美景花園業權問題

3. 地政處報告，發展商已簽署有關文件，地政處亦正安排簽署文件。

改善青敬路過路設施

4. 運輸署已提交有關資料予路政署排期施工。

工廠大廈申請改變用途及興建骨灰龕

5. 規劃署報告，申請人須在八月二十日前遞交補充資料以回應運輸署的意見。

葵青區的鼠患及控蚊指數

6. 食環署匯報，葵涌、荔景和青衣的誘蚊產卵器指數顯著下降，由五月的 14.8%、18.2%和 23.2%，分別下跌至六月的 3.6%、9.1%和 10.5%。鼠患參考指數方面，大窩口的鼠患指數為 4.2，青衣青敬路和担杆山路附近的指數則為 0。

公共屋邨垃圾戶及飼養狗隻問題

7. 房屋署已將議員的意見反映給有關業主立案法團，並會繼續在邨內張貼告示，向違規租戶執行扣分制。

專線小巴加價問題

8. 運輸署匯報，在審核加價申請時，會平衡市民的接受程度和路線的財務狀況等因素。有委員關注小巴服務水平未如理想，並希望運輸署日後就小巴加價收集議員意見時可提供更多背景資料。

區內樹木事宜

9. 康文署匯報會先緊急處理阻礙公園行人通道的樹木。署方亦會重新評估各類樹種，以便在適當位置補種樹木。房屋署表示屋邨職員在颱風後已盡快移走阻塞交通的樹木；食環署負責清理樹枝和樹葉。

增加公共屋邨非吸煙區的指示

10. 房屋署表示已通知職員增加公共屋邨非吸煙區的指示。

提供投訴小巴營辦商電話號碼及營辦商名單

11. 運輸署已將東北葵涌的小巴營辦商資料交給委員，會後會將葵青區的小巴營辦商名單和聯絡電話經區議會秘書處分發予全體葵青區議員。

報案室事宜

12. 房屋署表示如職員發現住戶人數與其記錄不符，會先進行家訪。調查後，署方會發信通知有關人士，如該人士未能在一個月內到辦事處會面，署方會考慮把其名字刪除，過程無須住戶到警署報案。如住戶未能出示入息收入證明文件，署方亦可提供宣誓服務。

修訂宣誓表格

13. 有委員表示民政處現時在網上供市民下載的宣誓表格沒有填寫身份證號碼的欄位。民政處已向總部反映有關事宜。

祖堯邨土地修改用途諮詢文件

14. 祖堯邨 A 及 B 座有一中藥中醫研究所，正向地政處申請修改用途。地政處已就申請結果回覆委員。

葵興弘道堂違規的骨灰龕事宜

15. 屋宇署收到投訴，指有人違規在天台設置焚化爐。署方派員視察該地後發出清拆令，對方正申請上訴。地政處表示現時與業主的爭議是有關地契條款的詮釋，由於雙方正透過法律代表處理爭議，所以現時不便公開有關資料。

青嶼幹線觀景台交通

16. 運輸署表示署方正研究在觀景台設巴士站的可行性。

德士古道及青山公路噪音事宜

17. 環保署匯報，數年前署方邀請其他部門研究在德士古道安裝隔音屏障或隔音罩的技術可行性，考慮到德士古道天橋的承托力和對商鋪的影響，及該路段欠缺足夠空間，技術上未能興建隔音屏障。另據路政署的意見，基於技術原因，亦不宜在該處鋪設低噪音物料。此外，由於葵賢苑對出青山公路路段設有路口出入油站，而且行人路面不夠闊，因此亦未能興建隔音屏障。至於低噪音物料方面，基於青山公路是流量高的地區性路段，加上有重型車輛和巴士行走，低噪音路面會迅速磨損，縮短物料的壽命，因此使用低噪音物料的建議並不可取。

葵青民政事務處

二零一二年八月