

房屋署對區內各房屋事務統計數字及進度匯報
(2014 年 11 月及 12 月)

註解

「附件一」是葵青區公共屋邨道路管制行動的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件二」是葵青區公共屋邨流動小販管制行動的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件三」是葵青區公共屋邨投訴個案的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件四」是葵青區公共屋邨/居屋苑升降機故障的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件五(一)」是葵青區公共屋邨/居屋苑各座暫停食水供應的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件五(二)」是葵青區公共屋邨/居屋苑各座暫停鹹水供應的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件六」是葵青區公共屋邨/居屋苑各座暫停電力供應的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件七」是葵青區公共屋邨/居屋苑濫用消防喉/喉轆之檢控的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件八」是房屋署善用公屋資源分組所處理濫用公屋個案的情況報告，資料每隔兩個月更新一次。

「附件九」葵青區各屋邨可供出租單位情況報告，資料每隔兩個月更新一次。

「附件十」房屋署特遣隊於葵青區公共屋邨內執行巡查高空擲物和違例飼養動物的行動報告及相關事項被扣分住戶的統計數字，資料每隔兩個月更新一次。

「附件十一」葵青區公共屋邨維修及改善工程的情況報告，資料每隔四個月更新一次。

房屋署編訂
2015 年 1 月

**2014年11月及12月份葵青區公共屋邨
屋邨道路管制行動**

地區	屋邨/居屋苑	遭扣押車輛數目	發出定額罰款 通知書數目 (屋邨職員)	發出定額罰款 通知書數目 (特別行動小組)
葵涌	高盛臺	0	0	0
	葵涌	0	0	0
	葵芳	0	0	0
	葵聯	0	0	0
	葵盛東	0	0	0
	葵盛西	3	0	0
	荔景	0	0	0
	麗瑤	14	0	0
	安蔭	8	0	0
	石籬一	0	0	0
	石籬二	0	0	0
	石蔭	0	0	0
	石蔭東	0	0	0
	大窩口	2	0	0
	華荔	0	0	0
	小計：	27	0	0
青衣	青逸軒	0	0	0
	長青	8	0	0
	長亨	0	0	0
	長康	3	0	0
	長宏	0	0	0
	小計：	11	0	0
總數：		38	0	0

* 青衣邨、長安邨、長發邨及葵興邨為「租者置其屋」屋邨，物業管理由業主立案法團所聘用的管理公司負責，故未能提供有關資料。

2014年11月及12月份葵青區公共屋邨 流動小販管制行動

地區	屋邨	口頭警告次數	扣押貨物次數 (屋邨職員)	房屋署收到 罰款數目 (元)	房屋署 行動次數	房屋署與 食環署聯合 行動次數	扣押貨物次數 (特別行動小組)	逮捕次數 (特別行動小組)
葵涌	高盛臺	0	0	0	11	0	0	0
	葵涌	16	0	0	55	0	0	0
	葵芳	10	0	0	42	0	0	0
	葵聯	0	0	0	0	0	0	0
	葵盛東	9	0	0	20	0	0	0
	葵盛西	10	0	0	44	1	0	0
	荔景	6	0	0	24	0	0	0
	麗瑤	6	0	0	19	0	0	0
	安蔭	10	0	0	52	2	0	0
	石籬一	12	0	0	47	2	0	0
	石籬二	15	0	0	56	0	0	0
	石蔭	6	0	0	18	0	0	0
	石蔭東	10	0	0	15	0	0	0
	大窩口	25	0	0	82	2	0	0
	華荔	0	0	0	35	0	0	0
	小計：	135	0	0	520	7	0	0
青衣	長青	0	0	0	24	0	0	0
	長發	14	0	0	47	0	0	0
	長亨	6	0	0	15	0	0	0
	長康	5	0	0	42	0	0	0
	長宏	6	0	0	14	0	0	0
	青逸軒	0	0	0	17	0	0	0
	小計：	31	0	0	159	0	0	0
	總數	166	0	0	679	7	0	0

房屋署編訂

2015年1月

2014年11月及12月份葵青區公共屋邨
投訴個案統計數字*

屋邨/ 居屋苑	租務			維修			環境			房屋政策			屋邨職員			承辦商職員			總數		
	議員 投訴 數目	議員 轉介 個案 數目	公眾 人士 及租 戶數 目	議員 投訴 數目	議員 轉介 個案 數目	公眾 人士 及租 戶數 目	議員 投訴 數目	議員 轉介 個案 數目	公眾 人士 及租 戶數 目	議員 投訴 數目	議員 轉介 個案 數目	公眾 人士 及租 戶數 目	議員 投訴 數目	議員 轉介 個案 數目	公眾 人士 及租 戶數 目	議員 投訴 數目	議員 轉介 個案 數目	公眾 人士 及租 戶數 目	議員 投訴 數目	議員 轉介 個案 數目	公眾 人士 及租 戶數 目
石籬一	0	7	7	0	3	5	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	1	1	11	14
石籬二	0	2	4	0	5	3	0	2	9	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0	9	21
荔景	0	1	4	0	4	2	0	6	3	0	3	2	0	0	0	0	0	0	0	14	11
麗瑤	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0
葵芳	0	0	0	0	0	9	0	0	3	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	17
安蔭	0	0	1	0	4	0	0	4	2	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	8	5
葵聯	0	2	4	0	4	2	6	3	4	1	3	0	2	3	4	0	0	2	9	15	16
葵盛東	0	0	5	3	0	28	0	0	2	0	0	0	0	0	1	0	0	0	3	0	36
葵盛西	0	1	2	0	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	3
石蔭	0	0	2	0	0	1	0	1	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	6
石蔭東	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
葵興	0	0	0	0	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
大窩口	0	14	5	0	26	6	0	15	5	0	1	4	0	0	1	0	0	3	0	56	24
葵涌	0	0	2	0	0	0	0	0	16	0	0	6	0	0	1	0	0	2	0	0	27
高盛臺	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
華荔	0	0	1	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5
小計：	0	27	37	3	48	60	7	32	49	1	11	12	2	3	20	0	1	8	13	122	186
長青	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	2	0
長康	0	0	0	0	2	0	0	2	4	0	0	2	0	0	0	0	0	3	0	4	9
青衣	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
長發	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1
長亨	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
長宏	0	0	0	0	0	0	0	0	7	0	0	0	0	0	1	0	0	7	0	0	15
青逸軒	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
長安	0	0	0	0	0	2	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4
小計：	0	0	1	0	2	2	0	3	13	0	0	2	0	0	1	0	1	11	0	6	30
總數：	0	27	38	3	50	62	7	35	62	1	11	14	2	3	21	0	2	19	13	128	216

*數字不包括議員各項非投訴的轉介

2014 年 11 月 12 月份
葵青區公共屋邨/居者有其屋計劃屋苑
升降機故障的統計數字

地區	屋邨/居屋苑	升降機數目	升降機 故障次數	* 故障時間總計		有乘客被困次數
				時	分	
葵涌	石籬一	37	5	9	0	0
	石籬二	78	27	28	35	23
	荔景	28	6	2	28	2
	麗瑤	19	8	28	28	0
	葵芳	54	6	19	52	2
	安蔭	48	41	82	38	12
	葵涌	94	14	14	41	4
	葵聯	20	9	45	10	0
	葵盛東	56	36	242	2	13
	葵盛西	46	14	150	54	8
	石蔭	22	11	13	21	3
	石蔭東	18	2	2	17	1
	大窩口	63	40	152	56	12
	葵俊苑	12				
	高盛臺	8	6	5	21	2
	華荔	14	9	18	12	0
青衣	長青	29	3	4	21	1
	長康	57	12	134	16	4
	長亨	39	12	33	1	4
	長宏	46	6	4	45	2
	青逸軒	5	4	2	50	0

* 備註欄提供故障時間超過一小時的資料。

** 青衣邨、長安邨、長發邨及葵興邨為租者置其屋屋邨，物業管理由法團所聘用的管理公司負責，故未能提供資料。

故障時間超過一小時者

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>修理時間</u>	
			<u>時</u>	<u>分</u>
石籬一	石逸樓低座 L4	更換主纜轆	6	0
石籬二	石偉樓 L1	機件故障	2	35
	第 10 座 L4	光管損壞	1	30
	第 10 座 L4	光管損壞	1	15
	石廣樓 L6	電路板故障	1	11
	石欣樓 L2	機件故障	1	40
	石華樓 L1	機件故障	1	30
	石華樓 L6	升降機門故障	2	45
	石祥樓 L3	電路板故障	3	10
麗瑤	榮瑤樓 L2	光管熄滅	1	13
	榮瑤樓 L2	光管熄滅	2	03
	樂瑤樓 L12	機件故障	1	44
	富瑤樓 L3	升降機門故障	1	06
	貴瑤樓升降機大樓 L1	升降機門故障	2	49
	貴瑤樓 L5	升降機門故障	1	11
	貴瑤樓升降機大樓 L1	維修升降機內地磚	9	15
	貴瑤樓升降機大樓 L1	維修升降機內地磚	9	07
葵芳	葵安樓 L12	更換線路板	18	45
安蔭	澤蔭樓 L4	機件故障	2	13
	盛蔭樓 L3	電阻線斷	1	15
	祥蔭樓 L6	外門轆有什物	1	17
	祥蔭樓 L3	外門刀座移位	1	24

故障時間超過一小時者

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>修理時間</u>	
			<u>時</u>	<u>分</u>
	祥蔭樓 L6	電子板訊號故障	1	22
	康蔭樓 L6	發電機線故障	1	22
	祥蔭樓 L3	內門有垃圾	1	8
	耀蔭樓 L6	升降門有垃圾	1	4
	康蔭樓 L6	外門路軌有垃圾	1	24
	澤蔭樓 L4	內門關門制故障	3	35
	祥蔭樓 L6	外門攝什物	1	6
	祥蔭樓 L4	發電機時間制故障	1	35
	祥蔭樓 L5	升降機門故障	1	30
	祥蔭樓 L4	機件故障	2	10
	盛蔭樓 L1	機頂線斷	7	22
	豐蔭樓 L5	A3 板電壓不良	1	8
	耀蔭樓 L1	機房電子板故障	17	13
	耀蔭樓 L3	升降機門故障	1	15
	德蔭樓 L4	升降機門故障	1	42
	耀蔭樓 L4	機件故障	1	25
	耀蔭樓 L1	外門有垃圾	2	6
	德蔭樓 L5	升降機門故障	1	32
	德蔭樓 L5	升降機門故障	8	20
	耀蔭樓 L1	升降機門故障	2	5
	祥蔭樓 L2	升降機內門皮帶鬆	1	26
	豐蔭樓 L2	機件故障	3	9
	盛蔭樓 L2	機件故障	1	8
葵聯	聯喜樓 L1	機件故障	1	56
	聯欣樓 L2	機件故障	17	5
	聯逸樓 L3	機件故障	1	40
	聯逸樓 L3	垃圾阻塞引致故障	1	5
	聯逸樓 L1	機件故障	1	14

故障時間超過一小時者

修理時間

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>時</u>	<u>分</u>
	聯悅樓 L2	機件故障	1	25
	聯悅樓 L5	機件故障	1	34
	聯悅樓 L2	機件故障	18	41
葵盛東	盛家樓 L1	開門計故障	1	53
	盛富樓 L2	計電器故障	12	20
	盛富樓 L2	主電路板故障	25	00
	盛逸樓 L2	大樓緊急供電系統故障	2	18
	盛和樓 L1	電子板故障	7	57
	盛豐樓 L3	計電器故障	9	42
	盛豐樓 L4	機房變速器故障	96	22
	盛喜樓 L7	開門計故障	9	42
	盛強樓 L2	升降機門隙逢有垃圾	2	43
	盛逸樓 L3	電子板故障	2	56
	盛富樓 L4	電子板故障	12	33
	盛興樓 L2	按手掣故障	2	33
	盛富樓 L6	電子板故障	41	00
葵盛西邨	第 9 座 L4	維修 10 樓大堂天花石屎剝落	7	9
	第 3 座 L3	緊急維修	1	
	第 3 座 L4	更換零件	3	37
	第 9 座 L3	維修 10 樓大堂天花石屎剝落	7	55
	第 8 座 L1	維修 2 號梯地下大堂天花石 屎剝落	9	
	第 8 座 L2	維修 2 號梯地下大堂天花石 屎剝落	9	
	第 10 座 L4	更換零件	16	15
	第 5 座 L7	維修樓層石屎剝落	9	
	第 9 座 L5	更換零件	17	35

故障時間超過一小時者

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>修理時間</u>	
			時	分
	第 1 座 L4	更換零件	15	35
	第 6 座 L10	更換零件	14	45
	第 9 座 L6	更換零件	12	15
	第 6 座 L10	更換零件	16	25
	第 9 座 L5	更換零件	11	20
石蔭	智石樓 L3	垃圾阻塞引致故障	1	22
	仁石樓 L3	垃圾阻塞引致故障	1	45
	勇石樓 L3	升降機發出聲響	2	2
	仁石樓 L1	升降機門故障	1	2
	禮石樓 L2	升降機發出聲響	2	42
	仁石樓 L5	升降機門故障	2	50
石蔭東	蔭恆樓 L1	地下外門吊門轆不良，調較吊門轆後，經測試及檢查一切正常	1	46
大窩口	富德樓 L1	保險門刀移位	3	12
	富德樓 L2	內門機件故障	1	50
	富德樓 L2	外門移位	2	55
	富德樓 L2	保險門刀移位	1	38
	富德樓 L4	保險刀被攝什物	1	20
	富賢樓 L2	外門移位	2	25
	富賢樓 L4	內門移位	6	43
	富賢樓 L6	內門移位	2	05
	富賢樓 L6	保險門刀移位	1	23
	富泰樓 L1	保險門刀移位	19	16
	富泰樓 L1	內門機件故障	3	17
	富泰樓 L1	保險門刀故障	3	29

故障時間超過一小時者			修理時間	
屋邨名稱	升降機位置/編號	故障原因	時	分
	富泰樓 L2	保險門刀故障	3	13
	富泰樓 L3	控掣板零件故障	16	08
	富泰樓 L5	內門機件故障	10	23
	富國樓 L2	保險門刀移位	1	33
	富國樓 L2	保險門刀移位	1	25
	富強樓 L5	保險門刀移位	1	20
	富強樓 L6	外門移位	4	17
	富民樓 L9	內門機件故障	1	28
	富民樓 L8	內門移位	1	09
	富民樓 L8	外門移位	13	58
	富邦樓 L10	內地砵攝物件	1	06
	富邦樓 L10	外門機件故障	2	14
	車場 L15	內門機件故障	21	15
	車場 L15	外門被撞	1	07
	車場 L16	內門機件故障	6	04
	車場 L16	控掣板零件故障	1	28
	富強樓 L4	外門機件故障	1	32
	富強樓 L4	內門被撞	3	54
	富強樓 L4	外門機件故障	3	09
葵涌	曉葵樓 L4	內門變位	1	23
	芊葵樓 L6	風扇燒	3	15
	綠葵樓 L5	升降機房跳電腦	1	8
	碧葵樓 L1	機身閘鎖不良	2	47
高盛臺	L2	外門鉸繩斷	2	0
	L2	觸發井底安全閘鎖	1	11
	L7	機件故障	1	43

故障時間超過一小時者

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>修理時間</u>	
			<u>時</u>	<u>分</u>
華荔	喜荔樓 L5	振動及有響聲	1	49
	賞荔樓 L6	上落有響聲	2	06
	賞荔樓 L2	內門被撞變位	3	56
	喜荔樓 L3	23/F 地砵有雜物攝住	1	15
	觀光笠 LT2	停在 7/F 不關門	1	22
	觀光笠 LT1	G/F 外門地砵， 有電池攝住門腳	1	10
	喜荔樓 L6	電腦故障	2	20
	賞荔樓 L3	停在 28/F 不關門	2	04
	喜荔樓 L6	G/F 外門門腳撬	2	10
長青邨	青葵樓 L1	外門有雜物	1	03
	青梅樓 L3	地下閘鎖線鬆	2	22
長康邨	康祥樓 L15	外門被撞移位	2	35
	康祥樓 L18	摩打啤吟有聲響	19	30
	康祥樓 L18	更換摩打啤吟	44	50
	康豐樓 L7	內門威也不好	13	8
	康泰樓 L22	開門掣不良	2	35
	康富樓 L9	電壓不穩，電腦跳掣	1	5
	康平樓 L2	更換纜轆	5	0
	康盛樓 L6	更換大纜及纜轆	8	30
	康安樓 L7	更換主綱纜及主纜轆	25	20
	康平樓 L2	安裝升降機底保險綱纜	4	30
長亨邨	亨俊樓 L2	升降機內裝置故障	1	24
	亨俊樓 L5	控制系統故障	1	30
	亨怡樓 L3	控制系統故障	1	13

故障時間超過一小時者

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>修理時間</u>	
			<u>時</u>	<u>分</u>
長亨邨	亨俊樓側升降機塔升降機 L2	控制系統故障	13	53
	亨麗樓側升降機塔升降機	控制系統故障	6	36
	亨業樓 L2	升降機槽內裝置故障	1	07
	亨翠樓 L5	升降機槽內裝置故障	3	32
長宏邨	宏心樓 L5	控制線路故障	1	3
	宏毅樓 L3	制板訊息線接觸不良	1	4

乘客被困時間

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置及編號</u>	<u>有乘客被困次數</u>	<u>15 分內(次)</u>	<u>30 分內(次)</u>	<u>超過 30 分(次)</u>
石籬二	石偉樓 L6	1		1	
	石偉樓對出升降機塔 L1	1	1		
	石佳樓 L1	6	5	1	
	石廣樓 L5	1	1		
	石榮樓 L1	1		1	
	石華樓 L4	3		3	
	石華樓 L1	1	1		
	石佳樓 L6	2	1	1	
	石佳樓 L4	1	1		
	第 11 座 L3	1		1	
	石歡樓 L4	1		1	
	石歡樓 L1	1	1		
	石福樓 L3	1	1		
	石富樓 L6	1		1	
	石祥樓 L1	1		1	
荔景	安景樓 L1 升降機	2	2		
葵芳	葵正樓 L1	1	1		
	葵明樓 L6	1	1		
安蔭	澤蔭樓 L4	1	1		
	盛蔭樓 L3	1		1	
	祥蔭樓 L6	1	1		
	康蔭樓 L6	1		1	
	盛蔭樓 L3	1	1		
	盛蔭樓 L1	1		1	
	豐蔭樓 L5	2		2	
	耀蔭樓 L1	1			1
	德蔭樓 L5	1	1		

乘客被困時間

屋邨名稱	升降機位置及編號	有乘客被困次數	15 分內(次)	30 分內(次)	超過 30 分(次)
	嘉蔭樓 L5	1	1		
	豐蔭樓 L2	1	1		
葵涌二	旭葵樓 L4	1	1		
	曉葵樓 L4	1		1	
	碧葵樓 L1	1	1		
葵盛東	盛富樓 L5	1	1		
	盛逸樓 L2	1		1	
	盛和樓 L1	3	1	1	1
	盛豐樓 L3	1		1	
	盛豐樓 L1	1		1	
	盛喜樓 L6	2		1	1
	盛強樓 L2	1	1		
	盛樂樓 L2	1	1		
	盛樂樓 L1	1		1	
	盛富樓 L6	1		1	
葵盛西邨	第 9 座 L6	1	1		
	第 9 座 L6	1		1	
	第 9 座 L6	1		1	
	第 9 座 L6	1	1		
	第 10 座 L4	1	1		
	第 6 座 L8	1	1		
	第 9 座 L5	1	1		
	第 9 座 L6	1			1
石蔭	勇石樓 L3	1		1	
	智石樓 L1	1			1
	仁石樓 L5	1	1		

乘客被困時間

屋邨名稱	升降機位置及編號	有乘客被困次數	15 分內(次)	30 分內(次)	超過 30 分(次)
石蔭東	蔭興樓 L6	1		1	
	蔭興樓 L5	1	1		
大窩口	富賢樓 L2	1	1		
	富泰樓 L1	2	1	1	
	富泰樓 L5	1		1	
	富國樓 L3	1		1	
	富強樓 L4	3	3		
	富強樓 L6	1		1	
	富邦樓 L10	1		1	
	車場 L15	1	1		
	車場 L16	1	1		
高盛臺	L1	1	1		
	L2	1	1		
長青邨	青梅樓 L3	1		1	
長康邨	康祥樓 L15	1		1	
	康平樓 L2	1	1		
	康泰樓 L22	1		1	
	康富樓 L9	1		1	
長亨邨	亨麗樓側升降機塔升降機	1		1	
	亨業樓 L2	1		1	
	亨業樓 L1	1	1		
	亨翠樓 L5	1		1	
長宏邨	宏善樓 L1	1		1	
長宏邨	宏心樓 L5	1		1	

2014 年 11 月及 12 月份葵青區公共屋邨/居屋苑
暫停食水供應的數字

地區	屋邨/居屋苑	樓宇數目	停食水供應的次數 (洗食水缸除外)	*備註
葵涌	石籬一	9	3	
	石籬二	13	2	
	荔景	7	1	
	麗瑤	5	1	
	葵芳	12	0	
	安蔭	8	5	
	葵聯	4	0	
	葵盛東	11	5	
	葵盛西	10	10	
	石蔭	4	0	
	石蔭東	3	0	
	葵涌	21	0	
	大窩口	17	1	
	葵俊苑	3		
	高盛臺	2	0	
	華荔	2	0	
	小計	: 131	28	
青衣	長青	8	0	
	長亨	6	0	
	長康	13	0	
	長宏	7	0	
	青逸軒	2	0	
	小計	: 36	0	
總計		: 167	28	

* 備註欄提供有關停食水的資料

屋邨名稱	影響範圍	停食水原因 (負責維修部門)	停水時間 由(日期)(時間)至(日期)(時間)
石籬一	石泰樓 5 樓至 36 樓 6-10 室	更換食水減壓掣 (物業服務辦事處)	由 2014 年 11 月 3 日上午 9 時至下午 6 時
	石泰樓全座	更換天台食水閘掣 (物業服務辦事處)	由 2014 年 11 月 24 日上午 9 時至下午 6 時
	石寧樓地下至 8 樓	維修食水掣 (物業服務辦事處)	由 2014 年 11 月 20 日上午 9 時至下午 6 時
石籬二	石富樓	更換食水閘掣 (物業服務辦事處)	由 2014 年 12 月 15 日上午 9 時至下午 4 時 46 分
	石祥樓	更換食水閘掣 (物業服務辦事處)	由 2014 年 12 月 29 日上午 9 時至下午 6 時
荔景	安景樓 12-15 樓	更換食水喉管 (房屋署)	由 2014 年 11 月 13 日上午 9 時至下午 1 時
麗瑤	貴瑤樓 2-16 樓、03-04 室單位	檢查食水閘掣 (物業服務辦事處)	由 2014 年 12 月 23 日上午 10 時 04 分至 10 時 41 分
安蔭	澤蔭樓	食水泵不能自動運作 (房屋署)	由 2014 年 11 月 12 日下午 6 時至下午 6 時 05 分

屋邨名稱	影響範圍	停食水原因 (負責維修部門)	停水時間 由(日期)(時間)至(日期)(時間)
	澤蔭樓	食水泵不能自動運作 (房屋署)	由 2014 年 11 月 13 日下午 12 時 40 分至下午 1 時 56 分
	澤蔭樓	食水泵不能自動運作 (房屋署)	由 2014 年 11 月 15 日下午 6 時 07 分至下午 6 時 15 分
	德蔭樓	食水泵故障，不能自動上水 (房屋署)	由 2014 年 12 月 14 日上午 8 時 20 分至上午 11 時 10 分
	嘉蔭樓	食水泵故障，不能自動上水 (房屋署)	由 2014 年 12 月 18 日下午 5 時 58 分至 6 時 03 分
葵盛東	盛樂樓全座	更換食水掣 (物業服務辦事處)	由 2014 年 11 月 8 日上午 9 時至下午 6 時
	盛富樓全座 盛樂樓全座	更換水管工程 (水務署)	由 2014 年 11 月 8 日上午 9 時至下午 5 時
	盛強樓全座	更換地下食水泵房喉管 (物業服務辦事處)	由 2014 年 11 月 27 日上午 9 時至下午 6 時
	盛安樓全座	緊急維修食水閘掣 (物業服務辦事處)	由 2014 年 12 月 8 日下午 7 時至 2014 年 12 月 9 日上午 6 時
	盛喜樓 5 至 23 樓 13 室	緊急維修食水閘掣 (物業服務辦事處)	由 2014 年 12 月 15 日上午 9 時 30 分至 2014 年 12 月 16 日上午 9 時

屋邨名稱	影響範圍	停食水原因 (負責維修部門)	停水時間 由(日期)(時間)至(日期)(時間)
葵盛西	第 10 座地下至 11 樓 01 至 22 室	緊急更換食水掣 (房屋署)	由 2014 年 11 月 5 日上午 9 時 30 分 至下午 4 時 55 分
	第 8 座 2 樓 01 至 24 室	緊急更換食水喉 (房屋署)	由 2014 年 11 月 7 日上午 9 時 30 分 至下午 2 時
	第 10 座 2 樓 21 至 40 室	緊急更換食水掣 (房屋署)	由 2014 年 11 月 18 日中午 12 時至 下午 12 時 05 分
	第 5 座 25 樓 01 至 20 室	緊急維修走廊食水掣 (房屋署)	由 2014 年 11 月 21 日上午 9 時 30 分 至下午 12 時 30 分
	第 6 座地下至 12 樓	緊急維修食水喉 (房屋署)	由 2014 年 11 月 24 日上午 9 時至下 午 2 時
	第 9 座(全座)	緊急更換食水喉閘掣 (房屋署)	由 2014 年 11 月 25 日下午 3 時至下 午 5 時
	第 7 座全座商鋪 及 85 鋪	緊急維修食水喉 (房屋署)	由 2014 年 12 月 2 日下午 2 時至下 午 5 時 54 分
	第 6 座 6 樓 21 至 36 室	維修食水喉 (房屋署)	由 2014 年 12 月 17 日下午 4 時至下 午 4 時 20 分
	第 9 座全座 01-20 室	維修食水喉 (房屋署)	由 2014 年 12 月 18 日上午 11 時 30 分至下午 12 時 30 分
	第 9 座 5 至 22 樓 21 至 36 室	維修食水掣 (房屋署)	由 2014 年 12 月 18 日上午 9 時至下 午 6 時 15 分

<u>屋邨名稱</u>	<u>影響範圍</u>	<u>停食水原因</u> (負責維修部門)	<u>停水時間</u> 由(日期)(時間)至(日期)(時間)
大窩口	富強樓 18 至 21 樓 06-08 室	緊急維修住戶食水掣 (房屋署)	由 2014 年 11 月 29 日下午 3 時至 3 時 30 分

2014 年 11 月及 12 月份葵青區公共屋邨/居屋苑
各座暫停鹹水供應的數字

地區	屋邨/居屋苑	樓宇數目	*停鹹水供應的次數		#投訴數目		*備註
			全座	非全座	全座	非全座	
葵涌	石籬一	9	8	1	0	0	
	石籬二	13	4	4	3	5	
	荔景	7	0	0	0	0	
	麗瑤	5	1	0	0	0	
	葵芳	12	1	0	5	0	
	安蔭	8	3	0	0	0	
	葵聯	4	0	0	0	0	
	葵盛東	11	4	2	0	0	
	葵盛西	10	1	3	0	0	
	石蔭	4	4	0	0	0	
	石蔭東	3	7	2	0	0	
	葵涌	21	0	3	0	1	
	大窩口	17	5	0	0	0	
	葵俊苑	3					
	高盛臺	2	0	0	0	0	
	華荔	2	0	0	0	0	
	小計 :	131	38	34	8	6	
青衣	長青	8	2	2	0	0	
	長亨	6	0	3	0	0	
	長康	13	0	3	0	0	
	長宏	7	0	0	0	0	
	青逸軒	2	2	0	0	0	
	小計 :	36	4	8	0	0	
	總計 :	167	42	42	8	6	

包括有紀錄的口頭 / 書面投訴

* 備註欄提供有關停鹹水超過 24 小時的資料

<u>屋邨名稱</u>	<u>影響範圍</u>	<u>停鹹水原因</u> (負責維修部門)	<u>停鹹水時間</u> 由(日期)(時間)至(日期)(時間)
石籬一	石安樓全座	維修咸水閘掣 (物業服務辦事處)	由 2014 年 11 月 25 日上午 9 時至 2014 年 11 月 26 日上午 10 時
	石安樓地下至 25 樓 06-09 室	維修咸水閘掣 (物業服務辦事處)	由 2014 年 12 月 4 日上午 9 時至 2014 年 12 月 5 日上午 10 時
石籬二	石祥樓地下至 25 樓 04-13 室	緊急維修鹹水閘掣 (物業服務辦事處)	由 2014 年 11 月 13 日上午 5 時 30 分至 2014 年 11 月 16 日上午 9 時 10 分
	石富樓地下至 25 樓 04-13 室	緊急維修平台鹹水喉管 (物業服務辦事處)	由 2014 年 12 月 5 日下午 5 時 10 分至 2014 年 12 月 7 日上午 9 時 15 分
	石華樓 14 至 26 樓 10-14 室	緊急維修鹹水閘掣 (物業服務辦事處)	由 2014 年 12 月 24 日上午 9 時至 2014 年 12 月 25 日中午 12 時 55 分
	石佳樓地下至 25 樓 04-13 室	緊急維修鹹水閘掣 (物業服務辦事處)	由 2014 年 12 月 26 日上午 9 時至 2014 年 12 月 28 日上午 9 時
葵芳	葵喜樓	維修天台鹹水閘掣 (物業服務辦事處)	由 2014 年 12 月 8 日下午 3 時至 2014 年 12 月 10 日上午 9 時
安蔭	全邨	大白田街爆街喉 (水務署)	由 2014 年 11 月 27 日早上 8 時至 2014 年 11 月 28 日上午 11 時 30 分

<u>屋邨名稱</u>	<u>影響範圍</u>	<u>停鹹水原因</u> (負責維修部門)	<u>停鹹水時間</u> 由(日期)(時間)至(日期)(時間)
葵盛東	盛逸樓 12 樓至 23 樓 11 室	維修 1211 室咸水管 (物業服務辦事處)	由 2014 年 11 月 11 日下午 10 時 至 2014 年 11 月 13 日下午 6 時
	盛家、盛國、盛興、盛安、盛和樓全座	受葵盛西邨爆咸水管影響 (水務署)	由 2014 年 12 月 2 日中午 12 時至 2014 年 12 月 3 日下午 6 時
	盛富樓全座	泵房咸水管爆裂 (物業服務辦事處)	由 2014 年 12 月 4 日下午 1 時至 2014 年 12 月 5 日下午 9 時
	盛逸樓全座	緊急維修咸水閘掣關 (物業服務辦事處)	由 2014 年 12 月 20 日下午 6 時至 2014 年 12 月 21 日下午 6 時
	盛興樓 1 樓至 12 樓 10-14 室	緊急維修 511 室咸水管 爆裂 (物業服務辦事處)	由 2014 年 12 月 26 日上午 11 時 至 2014 年 12 月 29 日下午 6 時
葵盛西	第 9 座 19 至 22 樓 (26 及 28 室)	維修咸水喉蝴蝶掣爛 (房屋署)	由 2014 年 11 月 15 日下午 6 時 20 分至 2014 年 11 月 18 日上午 9 時 40 分
	第 6 座 19 至 22 樓 (18 及 20 室)	緊急維修咸水喉爆裂 (房屋署)	由 2014 年 12 月 7 日下午 4 時 30 分至 2014 年 12 月 22 日下午 4 時
	第 9 座 地下至 22 樓 (01 至 20 室)	緊急維修咸水喉 (房屋署)	由 2014 年 12 月 18 日晚上 9 時 30 分至 2014 年 12 月 19 日晚上 10 時 30 分

<u>屋邨名稱</u>	<u>影響範圍</u>	<u>停鹹水原因</u> (負責維修部門)	<u>停鹹水時間</u> 由(日期)(時間)至(日期)(時間)
石蔭	智石樓	更換損壞減壓掣 (房屋署)	由 2014 年 12 月 2 日上午 9 時至 2014 年 12 月 3 日中午 12 時
	仁石樓	更換損壞減壓掣 (房屋署)	由 2014 年 12 月 3 日上午 9 時至 2014 年 12 月 4 日中午 12 時
	勇石樓	更換損壞減壓掣 (房屋署)	由 2014 年 12 月 4 日上午 9 時至 2014 年 12 月 5 日中午 12 時
石蔭東邨	蔭裕樓 38/F~G/F 06~10 單位	蔭裕樓更換天台分掣 (房屋署)	由 2014 年 11 月 6 日下午 2 時 至 2014 年 11 月 7 日晚上 10 時
	蔭恆樓連附翼 全座	蔭恆樓更換天台大掣 (房屋署)	由 2014 年 11 月 6 日上午 9 時 至 2014 年 11 月 7 日上午 10 時 10 分
	蔭興樓全座	蔭興樓更換天台大掣 (房屋署)	由 2014 年 11 月 7 日上午 9 時 至 2014 年 11 月 8 日上午 9 時
	蔭裕樓 23/F~12/F 18~20 單位	蔭裕樓 1319 室維修鹹水 掣 (房屋署)	由 2014 年 12 月 24 日下午 3 時 48 分至 2014 年 12 月 25 日下午 3 時 50 分
葵涌	映葵樓(地下至 25 樓 01-03 及 14-20 單位)	緊急修理咸水喉 (房屋署)	由 2014 年 11 月 14 日上午 9 時至 2014 年 11 月 17 日中午 12 時
	旭葵樓(地下至 25 樓 08-17 單位)	維修咸水喉 (房屋署)	由 2014 年 11 月 5 日下午 6 時 30 分至 2014 年 11 月 9 日上午 10 時 24 分

屋邨名稱	影響範圍	停鹹水原因 (負責維修部門)	停鹹水時間 由(日期)(時間)至(日期)(時間)
	旭葵樓(14 至 25 樓 12 單位)	緊急修理咸水喉 (房屋署)	由 2014 年 12 月 23 日上午 9 時至 2014 年 12 月 25 日下午 6 時 12 分
長青邨	青梅樓全座	天台咸水喉改善工程 (房屋署)	2014 年 11 月 11 日上午 9 時至 2014 年 11 月 12 日下午 6 時
	青柏樓全座	天台咸水喉改善工程 (房屋署)	2014 年 11 月 13 日上午 9 時至 2014 年 11 月 14 日下午 6 時
	青楊樓 1-17 室	天台咸水喉改善工程 (房屋署)	2014 年 11 月 17 日上午 9 時至 2014 年 11 月 18 日上午 9 時
	青楊樓 18-34 室	天台咸水喉改善工程 (房屋署)	2014 年 11 月 18 日上午 9 時至 2014 年 11 月 19 日上午 9 時
長亨邨	亨緻樓 15 室	維修咸水掣 (房屋署))	2014 年 11 月 8 日下午 5 時 40 分時至 2014 年 11 月 13 日上午 9 時
	亨緻樓 07 室	維修咸水掣 (房屋署)	2014 年 11 月 29 日下午 3 時至 2014 年 12 月 4 日上午 9 時
	亨緻樓 20 室	維修咸水掣 (房屋署)	2014 年 12 月 10 日(星期三)下午 4 時 20 分至 2014 年 12 月 17 日上午 9 時

<u>屋邨名稱</u>	<u>影響範圍</u>	<u>停鹹水原因</u> (負責維修部門)	<u>停鹹水時間</u> 由(日期)(時間)至(日期)(時間)
長康邨	康祥樓全座 01 及 03 室	維修咸水掣 (房屋署)	2014 年 11 月 6 日上午 11 時 35 分至 2014 年 11 月 8 日上午 9 時 04 分
	康順樓全座 05 及 07 室	維修咸水掣 (房屋署)	2014 年 12 月 20 日上午 9 時 至 2014 年 12 月 21 日上午 9 時 25 分
	康泰樓全座 34 室	維修咸水喉 (房屋署)	2014 年 12 月 10 日下午 3 時 09 分至 2014 年 12 月 11 日下午 6 時

**2014 年 11 月及 12 月份葵青區公共屋邨/居屋苑
暫停電力供應的數字**

地區	屋邨/居屋苑	樓宇數目 (全座)	停電力供應的次數	*備註
葵 涌	石 籬 一	9	0	
	石 籬 二	13	0	
	荔 景	7	0	
	麗 瑤	5	0	
	葵 芳	12	0	
	安 蔭	8	0	
	葵 聯	4	0	
	葵 盛 東	11	0	
	葵 盛 西	10	0	
	石 蔭	4	0	
	石 蔭 東	3	0	
	葵 涌	21	0	
	大 窩 口	17	1	
	葵 俊 苑	3		
	高 盛 臺	2	0	
	華 荔	2	0	
小 計		:	131	1
青 衣	長 青	8	0	
	長 亨	6	0	
	長 康	13	0	
	長 宏	7	0	
	青 逸 軒	2	0	
小 計		:	36	0
總 計		:	167	1

* 備註欄提供有關全座停電的資料

屋邨名稱	影響範圍	停電原因 (負責維修部門)	停電時間 由(日期)(時間)至(日期)(時間)
大窩口	富邦樓 富民樓	電力裝置與設備年檢 (房屋署)	由 2014 年 11 月 26 日上午 9 時至 下午 6 時

2014 年 11 月及 12 月份葵青區公共屋邨/居屋苑濫用
消防喉/喉轆之檢控統計數字

地區	屋邨/居屋苑/臨屋區	檢控次數	檢控情況	停車場有供水設備(如有的話請加上✓)
葵涌	石籬一	0	0	
	石籬二	0	0	
	荔景	0	0	
	麗瑤	0	0	✓
	葵芳	0	0	
	安蔭	0	0	
	葵聯	0	0	
	葵盛東	0	0	
	葵盛西	0	0	
	石蔭	0	0	
	石蔭東	0	0	
	大窩口	0	0	
	葵涌	0	0	
	葵俊苑			
	高盛臺	0	0	✓
	華荔	0	0	✓
	小計：	0	0	
青衣	長青	0	0	
	長康	0	0	
	長亨	0	0	
	長宏	0	0	✓
	青逸軒	0	0	✓
	小計：	0	0	
	總數	0	0	

葵青區濫用公屋調查進展報告
(2014 年 11 月 1 日至 2014 年 12 月 31 日)

- (a) 因濫用公屋遭揭發而自願取消戶籍有 0 戶。
- (b) 因濫用公屋遭揭發而被本署收回單位的有 12 戶。
- (c) 葵青區內，共有 37 宗濫用公屋個案正在調查中。
- (d) 上述濫用公屋問題的葵青區屋邨包括：

石籬一	☐	石籬二	☐	荔景	☒
麗瑤	☒	葵芳	☐	安蔭	☒
葵盛東	☒	葵盛西	☐	石蔭	☐
石蔭東	☐	葵興	☐	大窩口	☐
葵涌	☒	高盛臺	☐	長青	☐
長康	☐	青衣	☐	長發	☐
長亨	☐	長宏	☐	青逸軒	☐
長安	☐	華荔	☐		

葵青區各屋邨可供出租單位情況
(二〇一四年十一月三十日)

屋邨	可供編配給			合計
	長者住屋	1-2 人	3 人及以上	
石籬一		1	11	12
石籬二		15	20 (1)	35 (1)
葵盛西		1	5	6
葵盛東	1	9	4	14
荔景		4	5	9
麗瑤	1	5	7	13
石蔭		3	4	7
石蔭東		6	4	10
安蔭		4	11	15
高盛臺			2	2
葵芳		21	12	33
長發		2	2	4
長康			8	8
長亨		3	4	7
長青			15	15
長安		2	2	4
葵涌		24	22	46
青衣		4	1	5
葵興				0
大窩口			10	10
長宏		3	9	12
青逸軒				0
華荔		3	2	5
葵聯		4 (3)	54 (53)	58 (56)
總數	2 (0)	114 (3)	214 (54)	330 (57)

() 新樓單位

備註：不包括正在進行翻新工程單位

**2014 年11月 及12月份葵青區公共屋邨
特遣隊的行動報告
在屋邨管理扣分制下因違規飼養動物及高空擲物
被扣分住戶的數目**

地區	屋邨	行動次數	違規飼養動物	高空擲物
葵涌	高盛臺			
	葵涌			
	葵芳			
	葵興 *			
	葵聯			
	葵盛東			
	葵盛西			
	荔景			
	麗瑤			
	安蔭			
	石籬一			
	石籬二			
	石蔭			
	石蔭東			
	大窩口			
	華荔			
	小計：		0	0
青衣	青逸軒			
	長青			
	長發 *			
	長安 *			
	長亨			
	長康			
	長宏			
	青衣 *			
	小計：		0	0
	總數：		0	0

* 「租者置其屋」屋邨

葵青區公共屋邨的維修及改善工程 2014/2015 年度

內容

頁

葵涌區

石籬(一)邨	1
石籬(二)邨	2
荔景邨	3
麗瑤邨	4
葵芳邨	5
安蔭邨	6
葵聯邨	7
葵盛東邨	8
葵盛西邨	9
石蔭邨	10
石蔭東邨	11
大窩口邨	12
葵涌邨	13
高盛臺	14

內容

頁

青衣區

長青邨----- 15-16

長康邨----- 17

長亨邨----- 18

長宏邨----- 19

沒有維修及改善工程項目的屋邨名單----- 20

二〇一四/二〇一五年度
葵青區石籬一邨的維修及改善工程
二〇一四年九月至十二月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 有蓋行人通道更換雨水槽及重漆工程	石俊樓對出有蓋行人通道	由 2014 年 10 月 1 日至 2014 年 11 月 30 日	工程已完成	

二〇一四/二〇一五年度
葵青區石籬二邨的維修及改善工程
二〇一四年九月至十二月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 更換設備房門工程	石佳樓	由 2014 年 8 月 19 日至 11 月 3 日	工程已完成	
二. 地下大堂天花改善工程	石欣樓、石廣樓及石榮樓	由 2014 年 10 月 9 日至 2015 年 2 月 1 日	工程進行中	
三. 更換有蓋行人通道去水道工程	石禧樓、石華樓及石佳樓對出有蓋行人通道	由 2014 年 10 月 22 日至 2015 年 1 月 16 日	工程進行中	
四. 更換閘掣工程	石籬(二)邨所有樓宇	由 2014 年 10 月 30 日至 12 月 31 日	工程已完成	

二〇一四/二〇一五年度
葵青區荔景邨的維修及改善工程
二〇一四年九月至十二月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 荔景邨粉飾工程	荔景邨各座	由 2014 年 8 月起至 2015 年 3 月中	工程進行中	
二. 興建升降機塔	風景樓、明景樓	由 2013 年 11 月至 2015 年中	工程進行中	

二〇一四/二〇一五年度
葵青區麗瑤邨的維修及改善工程
二〇一四年九月至十二月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 更換地磚工程	麗瑤商業大樓近老人院	由 2014 年 12 月 2 日至 2015 年 1 月 2 日	工程進行中	
二. 樓層公眾地台維修工程	華瑤樓全座各損壞位置	由 2014 年 12 月 1 日至 2015 年 3 月 31 日	工程進行中	

二〇一四/二〇一五年度
葵青區葵芳邨的維修及改善工程
二〇一四年九月至十二月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 更換損壞的木花棚	葵安樓側	由 2014 年 12 月 3 日至 23 日	工程已完成	
二. 花槽加裝不銹鋼靠背	近葵愛樓廣場	由 2014 年 12 月 15 日至 22 日	工程已完成	

二〇一四/二〇一五年度
葵青區安蔭邨的維修及改善工程
二〇一四年九月至十二月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 更換地下大堂假天花	澤蔭樓	由 2014 年 12 月 1 日至 2014 年 12 月 31 日	工程已完成	
二. 重建三期傢俬什物收集站	近盛蔭樓	由 2014 年 9 月 1 日至 2014 年 11 月 30 日	工程已完成	
三. 安裝不銹鋼板	嘉蔭樓一樓平台	由 2014 年 10 月 1 日至 2014 年 10 月 17 日	工程已完成	

二〇一四/二〇一五年度
葵青區葵聯邨的維修及改善工程
二〇一四年九月至十二月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 安裝座椅	葵聯路 34 號巴士站側	由 2014 年 12 月 1 日至 12 月 2 日	工程已完成	

二〇一四/二〇一五年度
葵青區葵盛東邨的維修及改善工程
二〇一四年九月至十二月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 更換地下大垃圾房內垃圾槽	盛逸樓	由 2014 年 9 月 2 日至 2015 年 1 月 31 日	工程進行中	
二. 更換地下大垃圾房內垃圾槽	盛富樓、盛樂樓	由 2014 年 10 月 21 日至 2015 年 1 月 31 日	工程進行中	
三. 更換走廊牆身地台瓦仔	盛強樓 1 樓至 38 樓走廊	由 2014 年 11 月 12 日至 2015 年 1 月 31 日	工程進行中	
四. 更改地下導管房鐵門	盛國樓	由 2014 年 12 月 9 日至 2014 年 12 月 28 日	工程已完成	
五. 更換平台導管房頂鋁板	盛富樓、盛樂樓	由 2014 年 11 月 17 日至 2015 年 1 月 31 日	工程進行中	
六. 更換地下導管房污水喉	盛富樓、盛樂樓	由 2014 年 10 月 24 日至 2014 年 12 月 22 日	工程已完成	

二〇一四/二〇一五年度
葵青區葵盛西邨的維修及改善工程
二〇一四年九月至十二月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 外牆維修	7 座	由 2014 年 8 月 29 日至 2014 年 9 月 15 日	完成	
	5 座	由 2014 年 3 月 10 日至 2015 年 2 月 7 日	進行中	
	8 座	由 2014 年 12 月 31 日至 2015 年 3 月 31 日	進行中	
	3 座	由 2014 年 12 月 23 日至 2015 年 1 月 17 日	進行中	
二. 平台升降機地台維修工程	6 座 18 樓	由 2015 年 1 月 3 日至 2015 年 2 月 16 日	進行中	
	9 座 16 樓	由 2015 年 1 月 3 日至 2015 年 2 月 16 日	進行中	
三. 加建升降機塔樓	第 1 號多層停車場 (近第 4 座)	由 2014 年 12 月 22 日至 2016 年 2 月 21 日	進行中	
	商場	由 2014 年 12 月 22 日至 2016 年 2 月 21 日	進行中	

二〇一四/二〇一五年度
葵青區石蔭邨的維修及改善工程
二〇一四年九月至十二月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 行人通道加建上蓋	近禮石樓	由 2013 年 12 月至 2014 年 11 月 14 日	工程已完工	

二〇一四/二〇一五年度
葵青區石蔭東邨的維修及改善工程
二〇一四年九月至十二月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 緊急通道百歲磚更換工程	石蔭東邨入口至辦事處	由 2014 年 9 月至 11 月	工程已完成	
二. 迴旋處防撞柱修復工程	石蔭東邨迴旋處	由 2014 年 9 月	工程已完成	

二〇一四/二〇一五年度
葵青區大窩口邨的維修及改善工程
二〇一四年九月至十二月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 大窩口道行人路重鋪百歲磚工程	大窩口邨富安樓對出	由 2014 年 11 月至 2015 年 1 月	工程進行中	

二〇一四/二〇一五年度
葵青區葵涌邨的維修及改善工程
二〇一四年九月至十二月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 垃圾槽維修	春葵樓及秋葵樓	由 2014 年 11 月中	工程已完成	

二〇一四/二〇一五年度
葵青區高盛臺的維修及改善工程
二〇一四年九月至十二月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 更換污水去水喉	第二座 D, E 及 F 單位	由 2014 年 11 月至 12 月	工程已完成	

二〇一四/二〇一五年度
葵青區長青邨的維修及改善工程
二〇一四年九月至十二月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 更改樓層垃圾房門	青松樓、青柏樓、 青葵樓、青桃樓	由 2014 年 7 月至 2014 年 9 月	工程已完成	
二. 石屎剝落維修工程	青梅樓天台	由 2014 年 8 月至 2014 年 9 月	工程已完成	
三. 石屎剝落維修工程	青柏樓天台	由 2014 年 8 月至 2014 年 11 月	工程已完成	
四. 更換電房門	青榕樓、青槐樓、 青楊樓、青梅樓	由 2014 年 8 月至 2014 年 11 月	工程已完成	
五. 咸水喉改善工程	青楊樓	由 2014 年 8 月至 2014 年 11 月	工程已完成	
六. 重置邨內受新居屋計劃影響的設施	青松樓對出休憩處	由 2013 年 10 月至 2015 年 2 月	工程進行中	
七. 有蓋行人通道增扶手工程	青柏樓有蓋行人通道	由 2014 年 12 月至 2015 年 1 月	工程進行中	

二〇一四/二〇一五年度
葵青區長青邨的維修及改善工程 (續)
二〇一四年九月至十二月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 咸水喉改善工程	青梅樓	由 2014 年 9 月至 2015 年 1 月	工程進行中	
二. 更換天台鐵網工程	青楊樓、青梅樓	由 2014 年 10 月至 2014 年 12 月	工程已完成	
三. 維修蔭棚架工程	青榕樓、青桃樓對出休憩處	由 2014 年 10 月至 2014 年 12 月	工程已完成	
四. 石屎剝落維修工程	青槐樓、青葵樓、青松樓、青榕樓公眾位置	由 2014 年 11 月至 2015 年 2 月	工程進行中	
五. 石屎剝落維修工程	青松樓天台	由 2014 年 11 月至 2015 年 2 月	工程進行中	
六. 咸水喉改善工程	青柏樓	由 2014 年 9 月至 2015 年 1 月	工程進行中	

二〇一四/二〇一五年度
葵青區長康邨的維修及改善工程
二〇一四年九月至十二月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 更換升降機工程	康榮樓、康華樓、 康富樓、康貴樓及 康泰樓	由 2014 年 2 月至 2014 年 12 月	工程已完成	
二. 全方位維修計劃	康泰樓、康和樓及 康貴樓	由 2014 年 6 月至 2014 年 10 月	工程已完成	
三. 全方位維修計劃	康華樓	由 2014 年 11 月	工程已完成	
四. 重鋪天面防水工程	康安樓及康盛樓	由 2014 年 10 月至 2015 年 2 月	工程進行中	

二〇一四/二〇一五年度
葵青區長亨邨的維修及改善工程
二〇一四年九月至十二月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 重鋪麻石磚	長亨邨一期廣場	由 2014 年 7 月至 2014 年 9 月	工程已完成	
二. 加高後梯扶手	亨翠樓	由 2014 年 8 月至 2014 年 10 月	工程已完成	
三. 更換電房門	亨麗樓	由 2014 年 11 月至 2015 年 2 月	工程進行中	
四. 翻身樓層垃圾房	亨麗樓	由 2014 年 11 月至 2015 年 1 月	工程進行中	

二〇一四/二〇一五年度
葵青區長宏邨的維修及改善工程
二〇一四年九月至十二月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 全方位維修計劃	宏勇樓	由 2014 年 9 月至 2014 年 10 月	工程已完成	
二. 全方位維修計劃	宏正樓	由 2014 年 11 月至 2014 年 12 月	工程已完成	
三. 全方位維修計劃	宏文樓	由 2014 年 12 月至 2015 年 1 月	工程進行中	

二〇一四/二〇一五年度
葵青區的維修及改善工程
二〇一四年九月至十二月

以下屋邨沒有維修及改善工程：

1. 葵興邨
2. 華荔邨
3. 青衣邨
4. 長發邨
5. 青逸軒
6. 長安邨