

葵青區議會地區設施管理委員會
工程及發展工作小組
二零一五年第一次會議記錄

日期：二零一五年一月二十三日(星期五)
時間：下午二時三十分至二時五十分
地點：新界葵涌興芳路 166-174 號葵興政府合署十樓
葵青民政事務處會議室

出席者

譚惠珍議員, MH (主席)
周偉雄議員
周奕希議員, BBS, JP
朱麗玲議員
何少平議員
許祺祥議員
林紹輝議員
劉美璐議員
羅競成議員, MH
李志強議員, MH
梁國華議員
梁子穎議員
梁偉文議員, MH
潘小屏議員, MH
鄧瑞華議員
曾梓筠議員
徐曉杰議員
黃炳權議員
黃耀聰議員, MH

列席者

胡天祐先生	葵青民政事務處民政事務助理專員
鄧君揚先生	葵青民政事務處高級工程督察
胡志賢先生	葵青民政事務處工程督察
秦旭東先生	葵青民政事務處行政助理(區議會)五
廖佩嬋女士	康樂及文化事務署葵青區康樂事務經理
麥慧娟女士	康樂及文化事務署葵青區 副康樂事務經理(分區支援)
陳錦盛先生	康樂及文化事務署高級行政主任(策劃事務)7
馬詠琪女士	民政事務總署建築師(工程) 8
冼嘉聰先生	馬海(建築顧問)有限公司建築師
鄭昌和先生	利安顧問有限公司建築師
潘鏗天先生	利安顧問有限公司助理項目設計師
陳嘉慧小姐(秘書)	葵青民政事務處聯絡主任(常務 3)(署任)

缺席者

張慧晶議員	(因事請假)
林立志議員	(因事請假)
梁志成議員	(因事請假)
吳劍昇議員	(因事請假)
盧慧蘭議員	(未有請假)
潘志成議員	(未有請假)
徐生雄議員	(未有請假)
黃潤達議員	(未有請假)

會議內容

開會詞

負責部門

主席歡迎各委員及政府部門代表出席葵青區議會地區設施管理委員會工程及發展工作小組 2015 年第一次會議。

通過 2015 年第五次會議記錄 (工程及發展工作小組文件 1/2015 號)

2. 委員沒有修訂建議。由徐曉杰議員動議，鄧瑞華議員和朱麗玲議員和議，委員一致通過會議記錄。

新議事項 部門提交的新增地區小型工程撥款申請 (工程及發展工作小組文件 2/2015 號)

3. 主席請委員參閱文件 2，部門提交了 4 項工程建議，並邀請葵青民政事務助理專員胡天祐先生簡介第 1 項工程建議。

4. 委員一致通過第 1 項的撥款申請。

5. 主席請葵青民政事務處高級工程督察鄧君揚先生簡介第 2 項工程建議。

6. 委員一致通過第 2 項的撥款申請。

7. 主席請康樂及文化事務署葵青區康樂事務經理廖佩嫻女士簡介第 3 及第 4 項工程建議。

8. 李志強議員, MH 查詢第 3 項工程建議，就有關提升葵涌運動場閉路電視系統的錄影期限至 30 日，他詢問有關係統是否足夠儲存 22 支鏡頭的錄影資料。另外，他詢問錄像是否儲存於內置硬碟機。

9. 廖佩嫻女士表示，目前的系統可儲存 14 日的錄影資料。根據現行閉路電視指引，錄影儲存期限為 30 日，因此系統會預設自動刪除儲存超過 30 日的錄影資料。

(會後補註：廖佩嫻女士於會後已告訴李志強議員，有關閉路電視系統是以數碼化為儲存制式。)

10. 李志強議員, MH 查詢第 4 項工程建議，他詢問香港 ISSF 氣槍射擊中心是否由香港射擊聯合總會管理。另外，空調系統改善工程是否應由該會負責。

11. 廖佩嫻女士表示，香港 ISSF 氣槍射擊中心是由香港射擊聯合總會負責管理，合約訂明香港射擊聯合總會負責營運事宜，包括聘用員工、保安及基本保養等支出，但並不包括設施的維修及改善工程。

12. 委員一致通過第 3 及第 4 項的撥款申請。

修訂地區小型工程項目的核准工程預算

「葵青區工地勘探及區議會轄下設施維修撥備(2014-2015)」

(工程及發展工作小組文件 5/2015 號)

13. 主席請委員參閱文件 5，葵青民政事務處提交了 1 項修訂地區小型工程項目的核准工程預算建議，並邀請葵青民政事務處高級工程督察鄧君揚先生簡介上述修訂建議。

14. 委員一致通過修訂建議。

報告事項

(i) 顧問公司報告下列工程項目的進度

-發展葵涌大廈街的空地(K&T-DMW178)

15. 主席請民政事務總署建築師馬詠琪女士報告工程進度。

16. 馬詠琪女士表示，現正為發展葵涌大廈街的空地工程(K&T-DMW178)進行斜道鋪設混凝土及欄杆安裝工程，完工日期

為 2015 年 5 月。工程完工日期延後的主要原因是受天雨影響工程進度及建造斜道的工序比預期複雜及困難。此外，馬女士表示現正與康文署磋商園藝設計事宜。

17. 許祺祥議員詢問上述工程的確實完工日期。

18. 馬詠琪女士回覆表示，完工日期為 2015 年 5 月。此外，她亦會請顧問公司及承建商加快工程進度。

資料文件

2014-15 年度工程進度及預期現金支出表(截至 2014 年 12 月 31 日)

(工程及發展工作小組文件 3/2015 號)

19. 主席表示文件詳列了工作小組已通過的各項工程的進度及預期現金流。

20. 委員備悉文件 3 的資料。

其他事項

區議員提出的新增地區小型工程建議(截止日期後)

(工程及發展工作小組文件 4/2015 號)

21. 主席表示，會前已送交上述文件給各委員。根據工作小組過往的做法，於期限後收到的新增工程申請將會在下次邀請建議新項目時考慮。請委員就有關安排提出意見。主席詢問何時會邀請區議員建議新項目。

22. 胡天祐先生表示，預計於 1 月下旬至 2 月上旬發信邀請區議員建議新項目。

23. 羅競成議員,MH 查詢，於期限後收到的新增地區小型工程申請，在下次邀請建議新項目時會否獲得優先考慮。

24. 主席表示有關建議並不會獲得優先考慮。

25. 委員一致同意上述安排。

華景山路花園開幕典禮

26. 華景山路花園開幕典禮將於二零一五年一月二十七日(星期二)下午二時三十分舉行，主席請委員預留時間出席上述活動。

下次開會日期

27. 餘無別事，會議於下午二時五十分結束。下次會議日期為二零一五年三月十八日(星期三)。

葵青區議會工程及發展工作小組
二零一五年二月