

香港賽馬會 青衣城場外投注處搬遷計劃

葵青區議會會議
2018年1月11日

One Club One Team One Vision



香港賽馬會
The Hong Kong Jockey Club
同心 同步 同進 RIDING HIGH TOGETHER

青衣城投注處現況

- 自**1999**年開始投入服務
- 青衣唯一場外投注處
- 服務對象為超過**19**萬名青衣居民
- 為青衣居民提供合法而有節制的博彩途徑，打擊非法外圍賭博
- 目前投注處受僱人數為**40**人，過半數為青衣居民。



青衣城場外投注處現址
地址：青衣城一樓129至130舖
面積：5,735平方呎

投注處與社區的關係

- 馬會重視與社區之間的關係，一直致力維持良好管理，不斷聆聽地區人士的意見，令投注處的運作符合社區期望。
- 與此同時，馬會亦投放資源於投注處提供一系列友心便民服務，包括免費自助電話充電，雨傘外借及無線上網服務等。
- 馬會投注處成立了友心義工隊，為地區有需要人士服務。
- 青衣城投注處的優質服務備受肯定，於港鐵公司在商場進行的神秘顧客計劃中屢獲A級的優異成績。



投注處重置計劃的背景

2009

- 馬會建議將青衣城投注處遷往長發商場。
- 有關建議未獲地區人士支持，計劃因此被擱置。

2012

- 因青衣城業主港鐵公司計劃進行商戶重組，馬會建議將投注處重置往青衣邨街市。
- 葵青區議會於**2012年6月20日**的特別會議上通過動議，反對投注處遷往青衣邨街市，並要求投注處繼續保留在青衣城。
- 港鐵公司同意延長青衣城現址的租約，直至在青衣城範圍內物色到其他合適舖位。

2017

- 港鐵與馬會一直就可行選址作出磋商，以配合商場的商戶重組計劃。
- 因應青衣城地下的電影院將會遷出，港鐵建議將騰出的舖位劃分一部分(即現時電影院的散場位置)予投注處租用。
- 馬會經詳細研究及初步徵詢地區意見後，認為選址適合投注處用途，因此向民政事務局申請重置投注處。



投注處現址與建議選址的比較

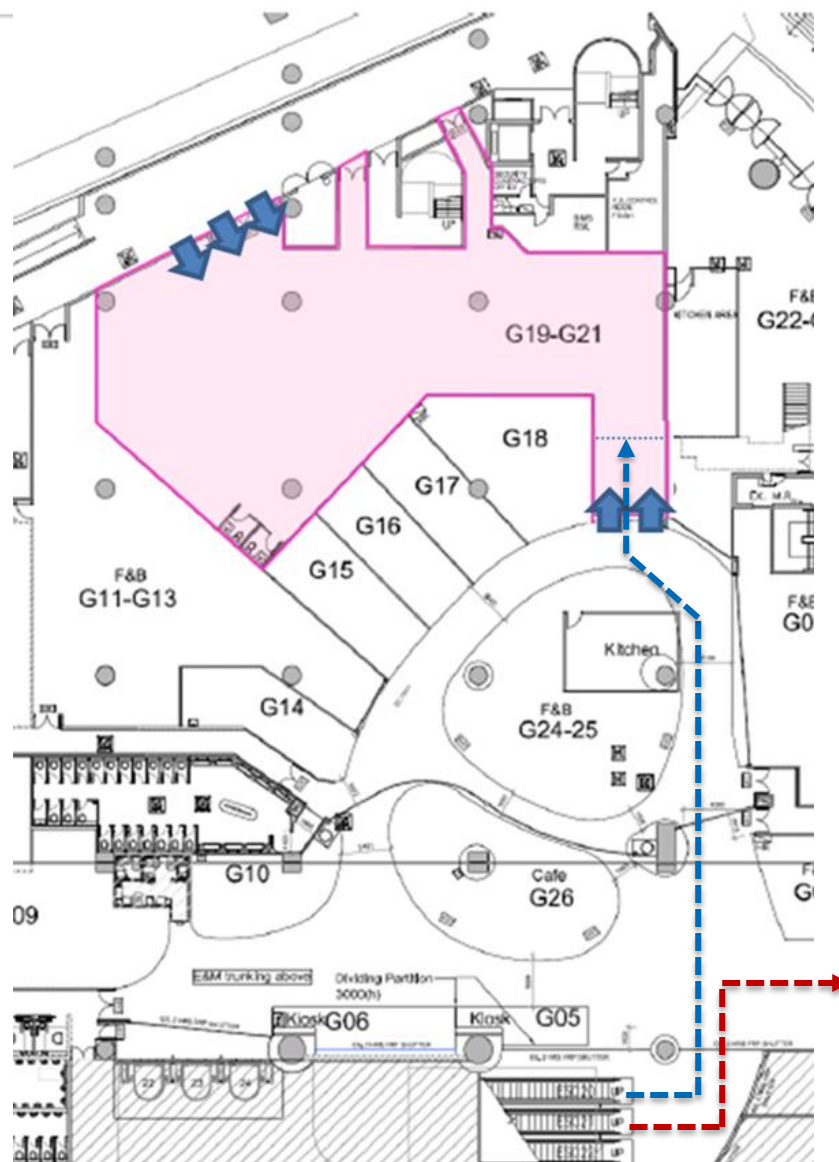
	投注處現址	投注處建議選址
地址	青衣城一樓129至130舖	青衣城地下G19至G21舖 (現時電影院之散場位置)
面積	5,735平方呎	約5,800平方呎
投注機數目	25	35
受僱人數	40	50 (增加10人)

建議選址的合適性

(一) 位置較僻靜

- 建議選址位於現時電影院一角。將來商場完成商戶重組後，電影院的位置會重新劃分成若干舖位，建議的選址屬其中一個舖位。
- 相比現時投注處位於連接鄰近住宅的主要通道，建議選址的位置相對較僻靜，亦不接近主要通道，例如來往住宅以及海濱公園的通道。

——> 往建議投注處之路線
——> 往海濱公園之路線



建議選址的合適性 (續)

(二) 人流較少

- 現時位於一樓的投注處，同層有過百家店舖及大型活動場地，亦貼近商場的客戶服務櫃台。
- 建議選址位於商場地下，同層只有約二十家商舖，人流相對較少，對其他商場使用者可能造成的影響也將減少。



青衣城一樓之人流情況

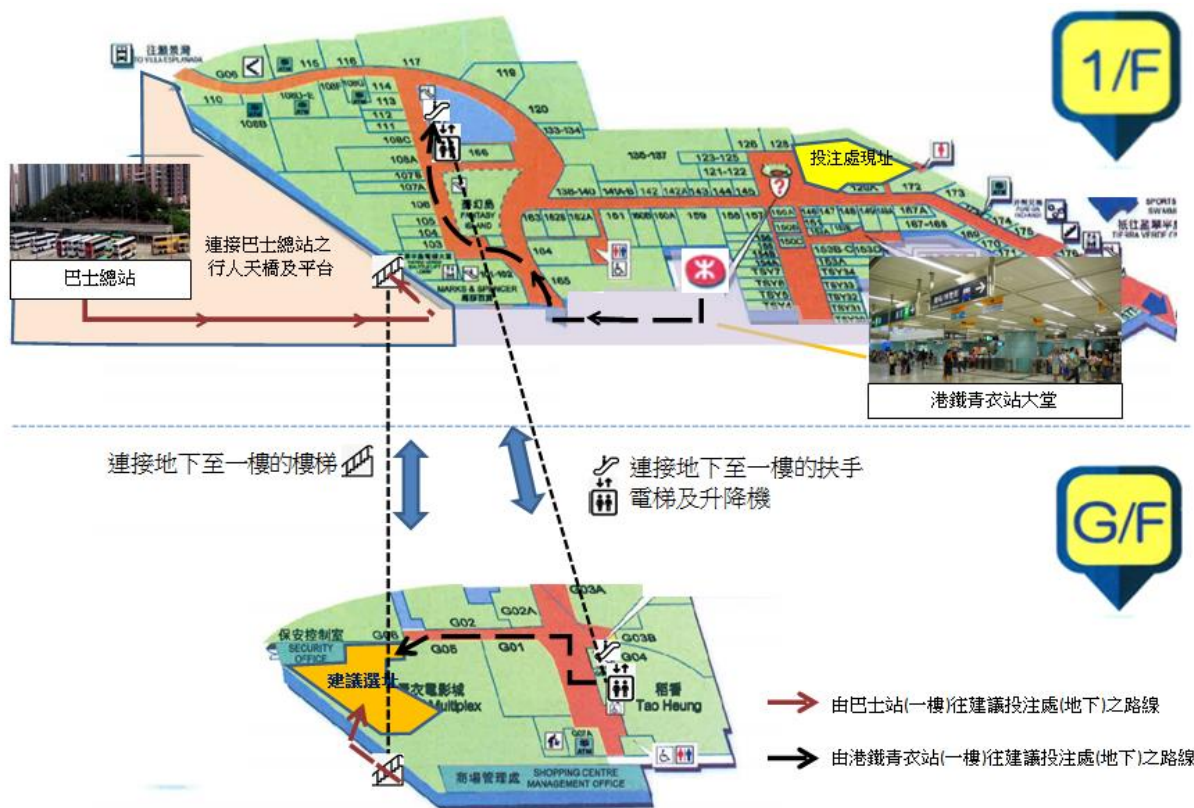


青衣城地下之人流情況

建議選址的合適性 (續)

(三) 並非位於來往公共交通及學校等設施的主要路線上

- 由於建議選址與現時投注處位於同一商場，它們與周邊教育、康樂及社區設施的距離基本不變。
- 建議選址與主要公共交通工具(港鐵及巴士總站)處於不同樓層，因此從公共交通工具前往鄰近學校、康樂場地和社會服務設施，均不需經過投注處。



投注處的管理

(一) 嚴格執行入場管制措施

- 三道防線—包括入口的保安員、大堂內職員和投注窗口的售票員，嚴禁身穿校服或未滿十八歲人士進入投注處。



(二) 有節制博彩

- 張貼有關問題賭博負面影響的訊息；提供輔導服務的資料。



投注處的管理 (續)

(三)保持環境衛生

- 馬會將加派人手於投注處外一帶的公共地方進行清潔。並會與港鐵合作，致力保持環境衛生。



馬會協助清潔的範圍

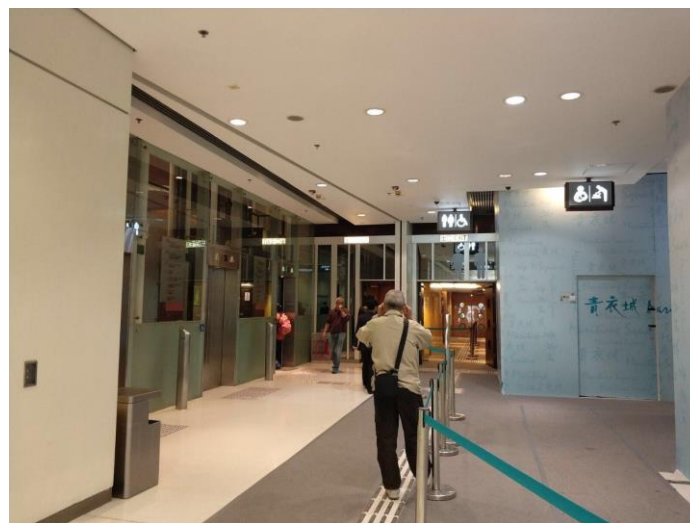


公眾地方設有煙灰缸

投注處的管理 (續)

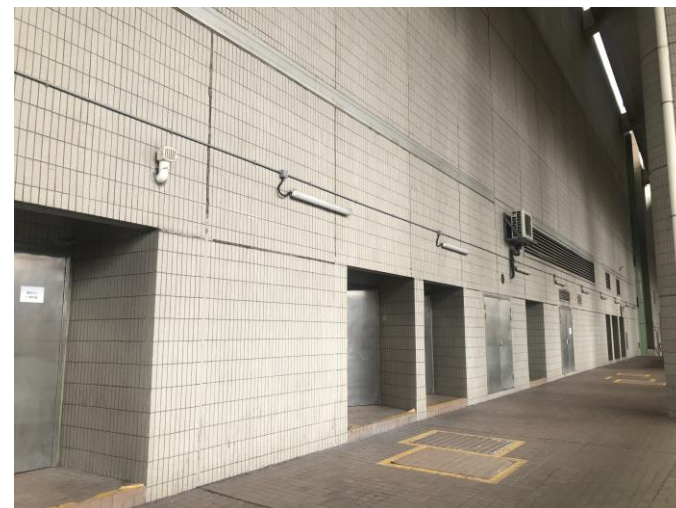
(四) 增加洗手間設備

- 商場地下將會增加洗手間設施，以應付額外需要。



(五) 考慮提升照明及加強保安

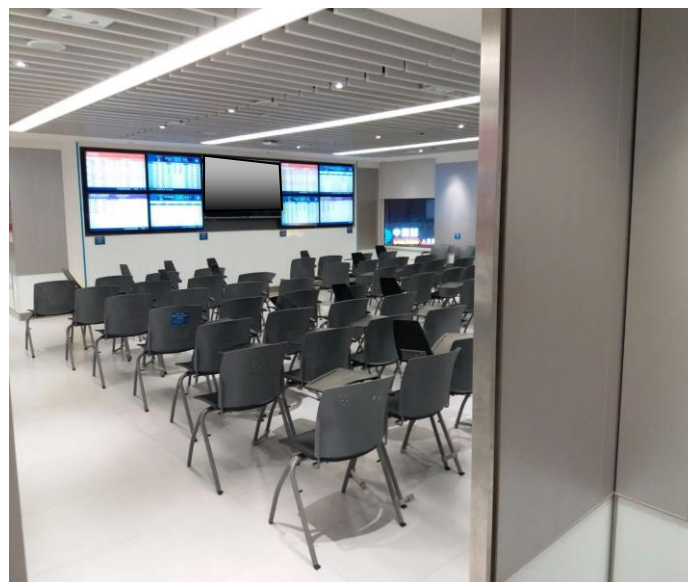
- 如有需要將考慮在投注處面向有蓋空地的出入口加裝電燈，以提升照明效果，以及加裝閉路電視以加強保安，確保過路人士安全。



投注處搬遷後的優化措施

(一) 建議優化社區活動室

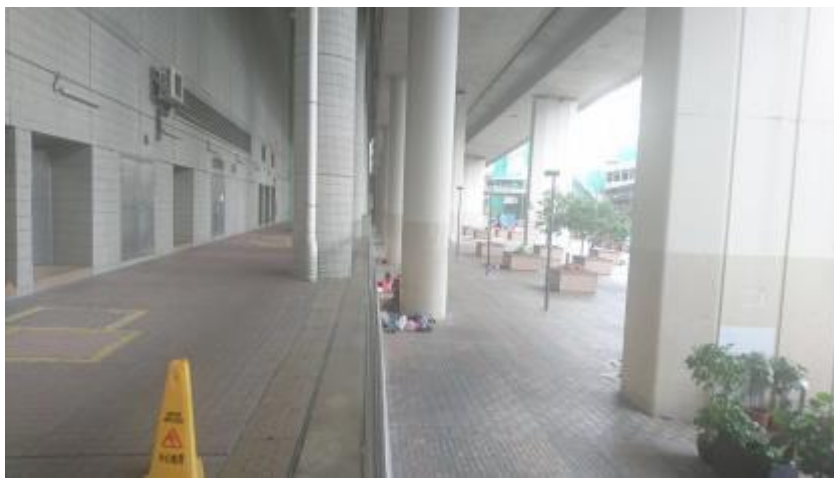
- 提供更多座位
- 設獨立的影音設備
- 與投注大堂分隔，以免影響社區活動的進行



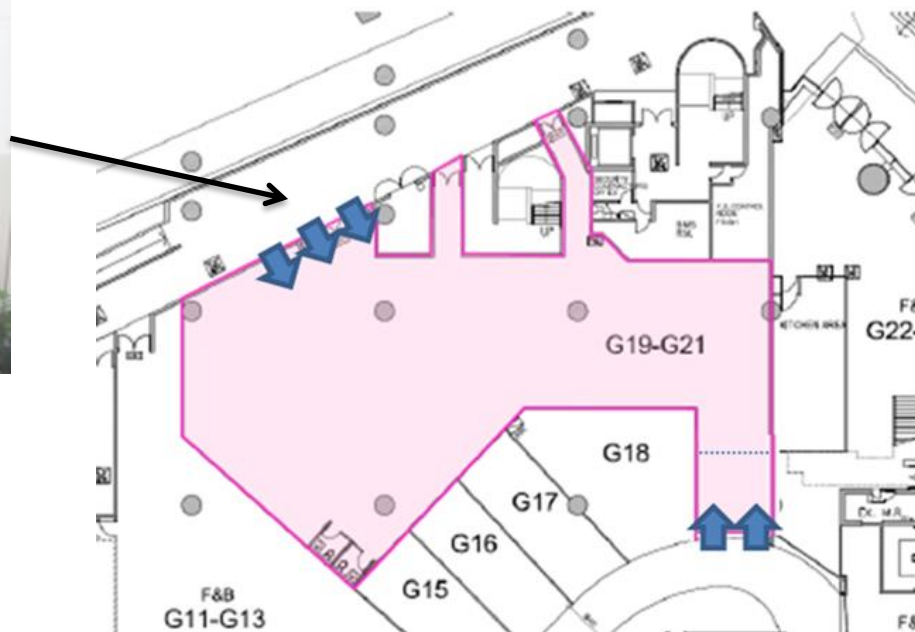
投注處搬遷後的優化措施

(二) 人流管理較理想

- 相比現時投注處只有商場出入口，建議中的投注處會增加一個出入口通往室外的空地，以助疏導及管理人流。



投注處外的空地



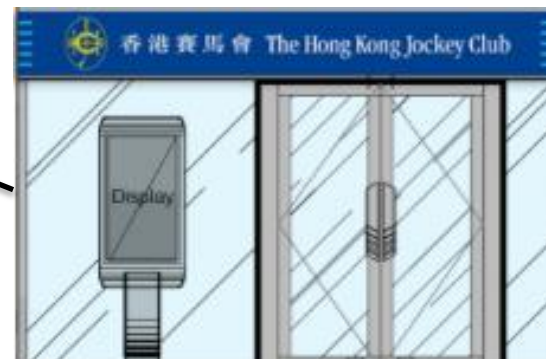
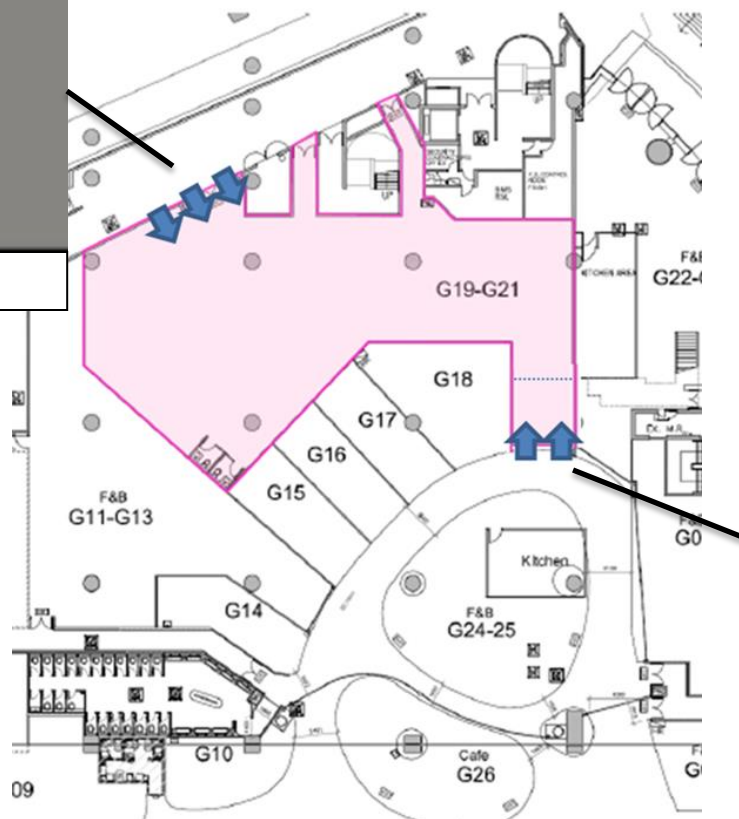
投注處搬遷後的優化措施

(三) 舖面設計較平實

- 投注處兩個出入口連舖面闊度共9米，現時投注處出入口及舖面闊度為23米



室外出入口(總闊度4.5米)



商場內出入口及舖面(總闊度4.5米)

總結

- 建議選址無論在位置、周邊環境及管理方面均適合投注處運作，對社區人士的影響減至最低。
- 青衣居民對合法投注服務有確切需求，如成功重置投注處，可確保繼續為居民提供合法的投注渠道及服務，以免助長非法外圍賭博。
- 馬會繼續成為青衣社區一份子，期望重置計劃得到地區人士的諒解及支持，並會繼續與地區攜手合作，不斷優化各項服務及管理措施。

簡介完畢
謝謝！