

電話 Tel: 2402 1030
圖文傳真 Fax: 2415 0703
本處檔號 Our Ref: (18) in DLO/TWKT/TW 39/401/91 Pt. 29
來函檔號 Your Ref: () in K&TDC/13/9/19B/16 Pt. 6

新界
葵涌興芳路166-174號
葵興政府合署十字樓
葵青區議會
葵青區議會秘書
梁啟新先生



地政總署
荃灣葵青地政處
DISTRICT LANDS OFFICE/
TSUEN WAN AND KWAI TSING
LANDS DEPARTMENT

我們矢志努力不懈，提供盡善盡美的土地行政服務。
We strive to achieve excellence in land administration.

新界荃灣青山公路174-208號荃灣多層停車場大廈10樓及11樓
10/F. & 11/F., Tsuen Wan Multi-storey Carpark Building,
174-208 Castle Peak Road, Tsuen Wan, New Territories
網址 Web Site: www.landsd.gov.hk

傳真號碼：2425 4299

梁先生：

二〇一六年三月十日

葵青區議會第九十九次會議

**討論事項：要求政府全面諮詢有關葵青短期租約
STT3868號作公眾收費停車場，並撤銷已批出停車場租約**

貴會於本年2月29日的來信收悉。就鄧瑞華議員提出的議題，本處現回覆如下。

本處根據市民及運輸署的建議，擬將事涉土地出租作短期公眾停車場，藉此紓緩附近停車位不足的情況，並按一貫招標程序於本年初完成停車場的招標工作。事涉停車場用地只作短期用途，固定租期為一年，符合有關分區計劃大綱草圖的規劃，不涉改劃工作，亦不會阻礙事涉土地的長遠發展。

本處展開招標工作前，已於2015年初委託葵青民政事務處（下稱「民政處」）就擬議停車場用途進行地區諮詢，被諮詢的人士包括當區區議員、分區委員會主席、鄉委會人士、鄉村代表及其他地區人士。諮詢期間，有被諮詢人士提出反對意見。有關意見經相關政府專業部門考慮後，已經民政處將部門回覆轉達予相關人士。相關人士在展開招標工作前未有再提出任何意見。

本處地政專員盧錦倫先生、行政助理(地政)林熾輝先生及高級地政主任吳錦璇先生將出席題述會議。

荃灣葵青地政專員

(林熾輝 代行)



2016年3月9日