

葵青區議會  
工程及發展工作小組  
二零一七年第三次會議記錄

日期： 二零一七年五月二十二日(星期一)  
時間： 上午十一時十分至十一時三十六分  
地點： 新界葵涌興芳路 166-174 號葵興政府合署十樓  
葵青民政事務處會議室

出席者

譚惠珍議員, MH (主席)  
朱麗玲議員  
羅競成議員, MH  
李志強議員, MH  
梁志成議員  
梁錦威議員  
梁偉文議員, MH  
盧婉婷議員  
吳家超議員  
鮑銘康議員  
潘志成議員, MH  
黃炳權議員  
黃耀聰議員, MH  
黃潤達議員

### 列席者

|           |                           |
|-----------|---------------------------|
| 胡天祐先生     | 葵青民政事務處民政事務助理專員           |
| 張曉紅小姐(秘書) | 葵青民政事務處聯絡主任(常務 3)         |
| 胡志賢先生     | 葵青民政事務處高級工程督察             |
| 陳有方先生     | 葵青民政事務處工程督察               |
| 許家慧女士     | 民政事務總署建築師(工程)5            |
| 陳碧卿女士     | 康樂及文化事務署葵青區康樂事務經理         |
| 呂榮樂先生     | 康樂及文化事務署葵青區副康樂事務經理(分區支援)  |
| 陳錦盛先生     | 康樂及文化事務署<br>高級行政主任(策劃事務)7 |
| 唐家宇先生     | 馬海(建築顧問)有限公司項目經理          |

### 缺席者

|                |        |
|----------------|--------|
| 周奕希議員, BBS, JP | (因事請假) |
| 許祺祥議員          | (因事請假) |
| 郭芙蓉議員          | (因事請假) |
| 林翠玲議員, MH      | (因事請假) |
| 林紹輝議員          | (因事請假) |
| 劉美璐議員          | (因事請假) |
| 梁子穎議員          | (因事請假) |
| 徐曉杰議員          | (因事請假) |
| 李世隆議員          | (未有請假) |
| 吳劍昇議員          | (未有請假) |
| 鄧瑞華議員, MH      | (未有請假) |

開會詞

主席歡迎各委員及政府部門代表出席葵青區議會工程及發展工作小組二零一七年第三次會議。

2. 秘書處收到委員的請假通知：周奕希議員, BBS, JP、許祺祥議員、郭芙蓉議員、林翠玲議員, MH、林紹輝議員、劉美璐議員、梁子穎議員及徐曉杰議員。委員一致通過有關請假申請。

通過部門提交的新增地區小型工程撥款申請  
(工程及發展工作小組文件第 13/D/2017 號)

3. 主席請各委員參閱文件第 13/D/2017 號，部門提交了 3 項工程建議，並邀請康樂及文化事務署葵青區康樂事務經理陳碧卿女士簡介第 1 至第 3 項工程建議。

4. 委員一致通過第 1 至第 3 項工程撥款建議。

修訂地區小型工程項目的核准工程預算-K&T-DMW388-「青衣美景花園 附近避雨亭擴闊工程」  
(工程及發展工作小組文件第 14/D/2017 號)

5. 主席請各委員參閱文件第 14/D/2017 號，並邀請葵青民政事務助理專員胡天祐先生簡介工程修訂。

6. 胡天祐先生表示上述工程原定造價為 150,000 元，但由於民政事務總署工程組參考現有避雨亭的混凝土地基圖則後，認為原設計並不可行，故建議於擬擴闊的位置建造一個 18 米(長) x 0.6 米(闊)的「7 字型」避雨亭，以連接現有避雨亭上蓋。有關新造價預計為 \$250,000。胡先生續指民政處雖認同項目能擴闊該處的避雨範圍，惟認為方案並不符合成本效益，故希望委員考慮居民需要及成本效益等因素後，決定是否核准此修訂。

7. 委員對修訂方案沒有提出任何意見，主席宣佈工作小組一致通過增加預計並以修訂方案繼續推行有關工程。

**報告事項：顧問公司報告下列工程項目的進度  
(工程及發展工作小組文件第 15/I/2017 號)**

8. 主席請各委員參閱文件第 15/I/2017 號，並邀請民政事務總署建築師許家慧女士代表報告工程進度。文件中載有 K&T-DMW204 美化大窩交匯處附近、華泰路及華瑤路交界空地及 K&T-DMW270 美化荔景邨巴士站附近的空置政府用地的工程進度。

9. 許家慧女士就文件補充，表示 K&T-DMW204 工程已於本年二月初施工，進度合乎預期。

10. 黃耀聰議員, MH詢問 K&T-DMW204 工程完工日期，工程中所保留樹木的健康狀況，以及地盤內表土的翻鬆處理。

11. 馬海(建築顧問)有限公司項目經理唐家宇先生回應指現時工程進度較預期略快，估算可如期完工。在樹木及土壤處理方面，工程中共有 5 棵樹木會被保留。現時已為該等樹木圍上保護圍欄，而部份舊有的表土層已被鏟走，新表土層正逐步鋪上。

12. 黃耀聰議員, MH續問有關圍欄的問題，表示在原設計圖上並沒有圍欄，欄杆會阻礙居民出入，查詢可否在巴士站附近的一段留有缺口，方便市民進出小巴士站。

13. 唐家宇先生表示在原本的設計上，工地的東北方地勢較陡峭的位置會設有防護欄。許家慧女士補充，指該位置高低落差超過 1 米，基於安全考慮，有需要在該處加裝防護圍欄，而其他位置則沒有安裝欄杆。此外，同樣基於安全的考慮，許女士表示此項工程上並沒有設計通往小巴士站(橫跨工地)的小道。

14. 委員備悉上述報告事項。

備悉及通過資料文件

**2016-17 年度工程進度及預期現金支出表(截至 2017 年 4 月 30 日)**

**(工程及發展工作小組文件第 16/I/2017 號)**

**葵青區議員及地區人士提出的新增地區小型工程跟進情況**

**(工程及發展工作小組文件第 17/I/2017)**

15. 主席請各委員參閱文件第 16/I/2017 號及第 17/I/2017 號，文件詳列了工作小組已通過的各項工程的進度及現金流。

16. 主席指其中 K&T-DMW266 葵涌邨茵葵樓巴士站建避雨亭工程，因原位置不可行，工程倡議者提議於另一地點建避雨亭。如工作小組同意修訂，工程名稱將改為「葵涌邨近坑坪街建造避雨亭」，預計工程造價不變；而 K&T-DMW350 葵涌葵盛圍李一諤紀念學校附近避雨亭建造工程，九巴已於同一位置興建避雨亭，工程倡議者提議於另一地點建避雨亭。如工作小組同意修訂，工程名稱將改為「葵涌葵盛圍高盛臺附近避雨亭建造工程」，預計工程造價不變。

17. 鮑銘康議員詢問 K&T-DMW360 的工程進度。

18. 葵青民政事務處高級工程督察胡志賢先生表示現時正向地政署申請掘路許可證，預計在本年十月展開工程。

19. 潘志成議員, MH表示 K&T-DMW384 搬街燈的問題，路政署暫未有回應，促請民政處及路政署跟進。另外，在搬街燈的工序方面，潘議員建議由路政署負責，以減低工程成本。

民政處  
工程部

20. 胡志賢先生回應指已相約路政署街燈組進行實地視察，街燈組將會向工程部提交設計方案及預算。有關搬燈工序事宜，胡先生表示備悉建議並會於會後與議員跟進。

21. 盧婉婷議員查詢 K&T-DMW393 的工程進度。

22. 胡志賢先生表示現時正就工程申請掘路許可證，並徵詢相關部門及持份者的意見，預計可在本年八月展開工程。

23. 委員備悉上述兩份資料文件。

下次開會日期

24. 下次開會日期待定。

葵青區議會工程及發展工作小組  
二零一七年六月