

二零一八年四月九日
葵青區議會
房屋事務委員會
第二次會議(二零一八)

議題：

翻新長青街市及商場，以及研究於青鴻路建屋計劃中，增加街市及商舖的可行性

房屋署回應：

房委會會適時檢討轄下商業樓宇設施的營商環境、成本效益及機遇，以釐定主要設施優化工程的先後次序。我們會定期檢視長青商場及街市的狀況，制訂改善工程以提升商業設施的環境和質素。

有關研究於青鴻路公營房屋計劃中，增加街市及商舖的可行性，我們在2017年2月7日的葵青區議會房屋事務委員會討論了青鴻路公營房屋計劃，在其諮詢文件(房屋事務文件第1/D/2017號)已經說明了此項目會提供大約2,000平方米的零售設施，房委會在釐定這零售面積，是依據顧問公司的零售設施研究報告的建議，當中亦參考了毗鄰屋苑零售設施的情況。就街市方面，除了毗鄰的長青邨街市之外，我們在此項目中亦將會設置售賣新鮮、冰鮮、冷藏食品的零售商舖，以滿足居民的日常需要。綜合及平衡以上的因素，現在擬議的零售設施是最為合適，因此不會增加街市及商舖。

房屋署
2018年3月