

二零一八年六月五日  
葵青區議會  
房屋事務委員會  
第三次會議(二零一八)

**議題：**

要求重新再考慮接駁葵聯邨社區公園，以及葵盛東商場的行人通道上蓋

**房屋署回應：**

葵聯邨社區公園與葵盛東商場的接壤位置建有弧形有蓋行人通道，該通道一邊緊接渠務保留地，另一邊屬葵盛東邨的公用地方，與「基匯資本」共同擁有。若要加建有蓋行人通道，涉及相關建議的研究、地契修改及施工費用等問題，須先得到「基匯資本」的同意及承擔有關費用，並且有關土地在規劃限制下已沒有足夠剩餘總樓面面積可供加建上蓋。因此，房屋署未能在該接連位置興建有蓋行人通道。

此外，社區公園是經過細心的規劃及設計，在有蓋行人通道對出的弧形廣場地面裝嵌藝術圖案。如在弧形廣場建設有蓋行人通道連接葵盛東邨商場，會破壞整體藝術美感。

房屋署  
2018年5月