

房屋署對區內各房屋事務統計數字及進度匯報
(2018 年 3 月及 4 月)

註解

「附件一」是葵青區公共屋邨道路管制行動的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件二」是葵青區公共屋邨流動小販管制行動的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件三」是葵青區公共屋邨投訴個案的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件四」是葵青區公共屋邨升降機故障的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件五(一)」是葵青區公共屋邨各座暫停食水供應的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件五(二)」是葵青區公共屋邨各座暫停鹹水供應的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件六」是葵青區公共屋邨各座暫停電力供應的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件七」是葵青區公共屋邨濫用消防喉/喉轆之檢控的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件八」是房屋署善用公屋資源分組所處理濫用公屋個案的情況報告，資料每隔兩個月更新一次。

「附件九」葵青區各屋邨可供出租單位情況報告，資料每隔兩個月更新一次。

「附件十」房屋署特遣隊於葵青區公共屋邨內執行巡查高空擲物、違例飼養動物及違例吸煙的行動報告及有關事項被扣分住戶的統計數字，資料每隔兩個月更新一次。

「附件十一」葵青區公共屋邨加建升降機工程報告，資料每隔六個月更新一次。

「附件十二」葵青區公共屋邨維修及改善工程的情況報告，資料每隔四個月更新一次。

**2018年3月及4月份葵青區公共屋邨
屋邨道路管制行動**

地區	屋邨/居屋苑	遭扣押車輛數目	發出定額罰款 通知書數目 (屋邨職員)	發出定額罰款 通知書數目 (特別行動小組)
葵涌	高盛臺	0	0	0
	葵涌	0	0	0
	葵芳	2	0	0
	葵聯	0	0	0
	葵盛東	0	0	0
	葵盛西	6	0	0
	葵翠	0	0	0
	荔景	0	0	0
	麗瑤	29	0	0
	安蔭	7	0	0
	石籬一	0	0	0
	石籬二	0	0	0
	石蔭	0	0	0
	石蔭東	0	0	0
	大窩口	0	0	0
	華荔	0	0	0
	小計：	44	0	0
青衣	長青	17	0	0
	長亨	0	0	0
	長康	21	0	52
	長宏	0	0	0
	青逸軒	0	0	0
	小計：	38	0	52
總數：	82	0	52	

* 青衣邨、長安邨、長發邨及葵興邨為「租者置其屋」屋邨，物業管理由業主立案法團所聘用的管理公司負責，故未能提供有關資料。

2018年3月及4月份葵青區公共屋邨 流動小販管制行動

地區	屋邨	口頭警告次數	扣押貨物次數 (屋邨職員)	房屋署收到	房屋署與	扣押貨物次數 (特別行動小組)	逮捕次數 (特別行動小組)
				罰款數目 (元)	房屋署 行動次數		
葵涌	高盛臺	0	0	0	0	0	0
	葵涌	35	0	0	101	0	0
	葵芳	20	0	0	51	0	0
	葵聯	0	0	0	0	0	0
	葵盛東	26	0	0	70	0	0
	葵盛西	21	0	0	66	0	0
	荔景	10	0	0	24	0	0
	麗瑤	11	0	0	26	0	0
	安蔭	22	0	0	54	0	0
	石籬一	15	0	0	35	0	0
	石籬二	20	0	0	46	0	0
	石蔭	0	0	0	0	0	0
	石蔭東	15	0	0	31	0	0
	大窩口	45	0	0	155	0	0
	華荔	9	0	0	22	0	0
	小計：	249	0	0	681	0	0
青衣	長青	24	0	0	70	0	0
	長發	0	0	0	0	0	0
	長亨	16	0	0	35	0	0
	長康	27	0	0	77	0	0
	長宏	21	0	0	49	0	0
	青逸軒	0	0	0	0	0	0
	小計：	88	0	0	231	0	0
總數	337	0	0	912	0	0	0

房屋署編訂

2018年5月

2018年3月及4月份葵青區公共屋邨
投訴個案統計數字*

屋邨/ 居屋苑	租務			維修			環境			房屋政策			屋邨職員			承辦商職員			總數		
	議員 投訴 數目	議員 轉介 個案 數目	公眾 人士 及租 戶數 目	議員 投訴 數目	議員 轉介 個案 數目	公眾 人士 及租 戶數 目	議員 投訴 數目	議員 轉介 個案 數目	公眾 人士 及租 戶數 目	議員 投訴 數目	議員 轉介 個案 數目	公眾 人士 及租 戶數 目	議員 投訴 數目	議員 轉介 個案 數目	公眾 人士 及租 戶數 目	議員 投訴 數目	議員 轉介 個案 數目	公眾 人士 及租 戶數 目	議員 投訴 數目	議員 轉介 個案 數目	公眾 人士 及租 戶數 目
石籬一	0	0	0	1	0	0	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0	1	0	3
石籬二	0	0	0	0	2	2	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	3	2	0	6	5
荔景	0	0	0	0	0	2	0	3	2	0	0	0	0	0	1	0	0	1	0	3	6
麗瑤	0	0	0	0	3	6	0	0	1	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	3	8
葵芳	0	0	4	0	2	11	0	1	17	0	5	0	0	0	4	0	0	0	0	8	36
安蔭	0	0	0	0	3	1	0	0	7	0	0	2	0	2	1	0	0	2	0	5	13
葵聯	0	0	1	0	0	2	0	0	3	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	7
葵盛東	0	2	1	2	0	2	2	1	2	0	0	0	0	0	1	0	0	4	3	6	
葵盛西	0	0	0	0	0	1	0	0	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10
石蔭	0	0	1	0	0	1	0	0	7	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	10
石蔭東	0	2	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0
葵興	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	7
大窩口	0	4	15	0	37	5	0	4	10	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	47	30
葵涌	0	6	4	0	0	0	0	1	6	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	7	11
高盛臺	0	0	1	0	0	2	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7
華荔	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
小計：	0	14	29	3	48	37	2	10	71	0	6	6	0	4	11	0	3	5	5	85	159
長青	0	1	0	0	0	2	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	2	0	1	7	
長康	0	0	2	0	0	5	0	0	12	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	20	
青衣	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	
長發	0	0	0	1	0	4	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	7	
長亨	0	4	1	0	3	2	0	1	3	0	1	2	0	0	2	0	0	0	0	9	10
長宏	0	0	3	0	0	1	0	0	7	0	1	1	0	0	2	0	0	0	0	1	14
青逸軒	0	0	1	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	
長安	0	0	0	1	0	2	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	3	
小計：	0	5	7	2	3	19	0	1	30	0	2	3	0	0	4	0	0	4	2	11	67
總數：	0	19	36	5	51	56	2	11	101	0	8	9	0	4	15	0	3	9	7	96	226

*數字不包括議員各項非投訴的轉介

2018年3月4月份
葵青區公共屋邨
升降機故障的統計數字

地區	屋邨/居屋苑	升降機數目	升降機 故障次數	故障時間總計		有乘客被困次數
				時	分	
葵涌	石籬一	39	24	259	6	16
	石籬二	78	28	361	48	13
	荔景	31	8	24	02	2
	麗瑤	20	8	74	32	3
	葵芳	54	19	44	59	3
	安蔭	48	46	307	05	4
	葵涌	100	20	33	46	10
	葵聯	20	6	79	47	4
	葵盛東	56	29	249	6	14
	葵盛西	49	35	68	17	22
	石蔭	23	16	179	17	4
	石蔭東	18	4	108	38	1
	大窩口	65	22	151	57	4
	高盛臺	8	6	2	12	3
華荔	14	3	2	37	0	
青衣	長青	31	3	17	24	0
	長康	54	17	91	32	8
	長亨	39	19	114	3	10
	長宏	46	4	18	53	1
	青逸軒	5	3	3	4	0

* 備註欄只提供故障超過一小時的資料

** 青衣邨、長安邨、長發邨及葵興邨為租者置其屋屋邨，物業管理由法團所聘用的管理公司負責，故未能提供資料。

安蔭邨澤蔭樓 L4 於 2018 年 2 月 24 日發生工業意外暫時停止運作，直至 2018 年 5 月 29 日重新開放供居民使用。

*故障時間超過一小時者

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>故障時間</u>	
			<u>時</u>	<u>分</u>
石籬一邨	石安樓 L2	限速器故障	4	30
	石安樓 L3	控制器故障	1	52
	石安樓 L5	機廂門機械裝置故障	1	36
	石泰樓 L2	機廂門機械裝置故障	1	41
	石泰樓 L2	升降機機房其他設備故障	42	15
	石泰樓 L4	機廂門保險刀失靈	22	00
	石泰樓 L5	控制器故障	22	36
	石泰樓 L5	層門機械裝置故障	1	30
	石俊樓 (低座) L5	機廂門機械裝置故障	3	31
	石俊樓 (高座) L2	控制器故障	31	15
	石俊樓 (高座) L3	機廂門機械裝置故障	3	14
	石俊樓 (低座) L5	控制器故障	15	00
	石興樓 L4	機廂門保險刀失靈	1	23
	石逸樓 (高座) L1	升降機機房其他設備故障	40	46
	石秀樓 L7	控制器故障	2	33
	石秀樓 L7	機廂門機械裝置故障	19	10
	石秀樓 L7	層門機械裝置故障	16	58
	石寧樓 L12	機廂門機械裝置故障	1	23
一號升降機塔 L13	機廂門保險刀失靈	22	18	
石籬二邨	石祥樓 L3	升降機井道內隨動電纜故障	05	05
	石祥樓 L4	機廂門保險刀故障	05	00
	石祥樓 L5	樓層位置控制器故障	02	56
	石祥樓 L5	控制器故障	01	02
	石祥樓 L6	樓層位置控制器故障	83	21
	石歡樓 L5	機廂門機械裝置器故障	01	18
	石佳樓 L3	控制器故障	26	18
	石佳樓 L3	樓層位置控制器故障	20	15
	石佳樓 L3	控制器故障	60	41

*故障時間超過一小時者

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>故障時間</u>	
			<u>時</u>	<u>分</u>
	石佳樓 L3	機廂門機械裝置器故障	01	43
	石佳樓 L4	控制器故障	57	17
	石華樓 L2	機廂門機械裝置器故障	35	05
	石華樓 L3	控制器故障	01	20
	石華樓 L6	升降機井道及底坑開關制失靈	01	19
	石華樓 L6	機廂門保險刀故障	04	10
	石偉樓 L5	機廂門機械裝置器故障	03	39
	石富樓 L4	控制器故障	02	07
	石富樓 L4	層門機械裝置故障	01	52
	石欣樓 L2	機廂門機械裝置器故障	02	30
	11 座 L3	控制器故障	38	19
	升降機塔 2 L1	開關門指令控制器故障	01	02
荔景邨	和景樓 L1	層門機械裝置器故障	1	04
	樂景樓 L4	控制器故障	1	07
	樂景樓 L6	層門機械裝置器故障	5	21
	樂景樓 L7	機廂門地砵因使用不當而故障 (地砵有垃圾)	1	34
	2 號升降機塔 LT2	控制器故障	12	37
	2 號升降機塔 LT2	升降機底坑開關掣被人為干擾	1	05
麗瑤邨	樂瑤樓 L11	機廂門地砵因使用不當而故障 (地砵有垃圾)	1	20
	貴瑤樓 L6	機廂門機械裝置故障	1	21
	升降機塔 L1	控制器故障	22	15
	升降機塔 L1	控制器故障	12	40
	升降機塔 L1	控制器故障	9	02
	升降機塔 L1	計電器故障	18	30

*故障時間超過一小時者

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>故障時間</u>	
			<u>時</u>	<u>分</u>
葵芳邨	德葵樓 L10	機廂門機械裝置故障	1	02
	葵仁樓 L4	機廂設備的其他設備故障	2	00
	葵仁樓 L6	升降機井道或底坑開關掣失靈	2	13
	葵智樓 L9	機廂門保險刀失靈	2	39
	葵明樓 L1	層門機械裝置故障	1	26
	葵明樓 L2	層門機械裝置故障	9	39
	葵喜樓 L4	機廂門保險刀失靈	4	40
	葵愛樓 L1	機廂門機械裝置故障	1	23
	葵泰樓 L2	層門機械裝置故障	4	37
	葵歡樓 L2	升降機井道或底坑開關掣失靈	1	10
	葵歡樓 L4	層門機械裝置故障	1	50
	葵健樓 L3	樓層門固定裝置故障	1	08
安蔭邨	嘉蔭樓 L3	樓層其他設備因使用不當而故障	1	03
	康蔭樓 L1	控制器故障	2	21
	康蔭樓 L1	控制器故障	1	19
	康蔭樓 L2	牽引系統故障	1	15
	康蔭樓 L4	控制器故障	1	34
	康蔭樓 L5	升降機井道或底坑開關掣失靈	1	10
	康蔭樓 L5	限速器故障	22	12
	康蔭樓 L5	控制器故障	5	29
	祥蔭樓 L2	層門地砵因使用不當而故障 (地砵有垃圾)	1	22
	祥蔭樓 L2	控制器故障	10	55
	祥蔭樓 L3	機廂其他設備故障	18	38
	祥蔭樓 L5	機廂門機械裝置被人干擾	1	22
	祥蔭樓 L6	層門地砵因使用不當而故障 (地砵有垃圾)	1	47
	祥蔭樓 L6	層門機械裝置被人干擾	1	30

*故障時間超過一小時者

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>故障時間</u>	
			<u>時</u>	<u>分</u>
	耀蔭樓 L1	控制器故障	1	15
	耀蔭樓 L3	層門地砵因使用不當而故障 (地砵有垃圾)	1	45
	耀蔭樓 L4	控制器故障	26	25
	耀蔭樓 L4	樓層門固定裝置故障	48	22
	耀蔭樓 L4	層門機械裝置故障	1	18
	耀蔭樓 L6	控制器故障	5	40
	德蔭樓 L3	控制器故障	1	21
	德蔭樓 L3	機廂門機械裝置被人干擾	1	27
	德蔭樓 L3	控制器故障	8	50
	德蔭樓 L4	控制器故障	1	33
	澤蔭樓 L2	層門機械裝置被人干擾	1	21
	澤蔭樓 L3	控制器故障	4	03
	澤蔭樓 L5	層門地砵故障	17	20
	澤蔭樓 L5	機廂門機械裝置故障	1	15
	豐蔭樓 L1	機廂門機械裝置被人干擾	1	11
	豐蔭樓 L2	機廂其他設備故障	1	11
	盛蔭樓 L1	機廂門保險刀因使用不當而故障	1	07
	盛蔭樓 L1	控制器故障	31	23
	盛蔭樓 L1	控制器故障	24	29
	盛蔭樓 L3	機廂門機械裝置故障	1	04
	盛蔭樓 L5	機廂門保險刀失靈	1	02
	盛蔭樓 L6	牽引系統故障	5	45
葵涌邨	春葵樓 L4	控制器故障	4	41
	春葵樓 L4	機廂門機械裝置故障	1	18
	春葵樓 L5	機廂門機械裝置被人干擾	1	06
	茵葵樓 L2	層門地砵因使用不當而故障 (地砵有垃圾)	1	16

*故障時間超過一小時者

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>故障時間</u>	
			<u>時</u>	<u>分</u>
	合葵樓 L2	機廂門機械裝置故障	5	10
	映葵樓 L5	樓層門機械裝置故障	1	18
	曉葵樓 L4	樓層門機械裝置故障	1	28
	翠葵樓 L6	控制器故障	5	38
	芷葵樓 L7	樓層門機械裝置故障	1	02
	升降機塔 L3	控制器故障	3	22
葵聯邨	聯悅樓 L2	主纜系統故障	74	40
	聯悅樓 L3	機廂門地砵因使用不當而故障 (地砵有垃圾)	1	26
	聯喜樓 L3	層門地砵因使用不當而故障 (地砵有垃圾)	1	25
葵盛東邨	盛強樓 L1	控制器故障	20	45
	盛強樓 L4	機廂門保險刀失靈	1	35
	盛強樓 L6	控制器故障	20	32
	盛強樓 L6	控制器故障	3	41
	盛強樓 L6	控制器故障	25	25
	盛逸樓 L3	控制器故障	15	23
	盛逸樓 L3	控制器故障	3	40
	盛逸樓 L4	機廂門機械裝置故障	12	35
	盛逸樓 L4	層門地砵因使用不當而故障 (地砵有垃圾)	4	04
	盛逸樓 L4	機廂門固定裝置故障	19	30
	盛逸樓 L5	控制器故障	17	05
	盛逸樓 L6	層門機械裝置故障	1	42
	盛富樓 L4	控制器故障	59	44
	盛富樓 L5	樓層門固定裝置故障	1	25
	盛富樓 L6	機廂門機械裝置故障	1	20

*故障時間超過一小時者

屋邨名稱	升降機位置/編號	故障原因	故障時間	
			時	分
	盛富樓 L6	機廂門固定裝置故障	5	37
	盛安樓 L3	層門機械裝置故障	1	15
	盛國樓 L1	機廂門機械裝置故障	1	58
	盛國樓 L1	升降機井道及底坑設備失靈	16	19
	盛國樓 L3	樓層門固定裝置故障	2	01
	盛樂樓 L4	控制器故障	1	19
	盛家樓 L1	樓層門固定裝置故障	1	10
	近盛家樓 3 號 Lift 塔	機廂其他設備故障	1	10
	盛興樓 L5	樓層門固定裝置故障	5	32
葵盛西邨	五座 L8	樓層門機械裝置故障	1	50
	六座 L6	控制器故障	1	00
	六座 L9	控制器故障	3	20
	六座 L10	控制器故障	1	05
	六座 L10	控制器故障	8	07
	八座 L1	控制器故障	11	00
	九座 L5	機廂門機械裝置故障	4	50
	九座 L5	控制器故障	17	10
	九座 L6	機廂門機械裝置故障	1	00
	九座 L6	樓層門機械裝置故障	1	04
	九座 L6	升降機井道或底坑開關掣失靈	1	00
	十座 L1	控制器故障	2	47
石蔭邨	勇石樓 L3	升降機井道或底坑開關掣失靈	1	55
	勇石樓 L4	樓層其他設備因使用不當而故障	2	16
	智石樓 L3	機廂其他設備故障	21	55
	智石樓 L5	控制器故障	27	01
	智石樓 L5	機廂其他設備因使用不當而故障	1	00

*故障時間超過一小時者

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>故障時間</u>	
			<u>時</u>	<u>分</u>
	智石樓 L6	機廂門機械裝置被人干擾	2	26
	仁石樓 L2	層門地砵因使用不當而故障 (地砵有垃圾)	1	07
	仁石樓 L3	機廂門機械裝置故障	40	34
	仁石樓 L4	控制器故障	1	25
	仁石樓 L4	層門地砵因使用不當而故障 (地砵有垃圾)	1	27
	仁石樓 L4	機廂其他設備故障	21	38
	仁石樓 L5	機廂其他設備因使用不當而故障	10	14
	仁石樓 L5	機廂其他設備因使用不當而故障	9	21
	禮石樓 L4	層門地砵因使用不當而故障 (地砵有垃圾)	1	20
	禮石樓 L4	牽引系統故障	32	40
	禮石樓 L5	層門地砵因使用不當而故障 (地砵有垃圾)	2	31
石蔭東邨	蔭興樓 L2	控制器故障	99	15
	蔭裕樓 L2	控制器故障	7	54
大窩口邨	富碧樓 L18	控制器故障	2	10
	富秀樓 L21	控制器故障	2	5
	富民樓 L7	機廂門固定裝置故障	2	7
	富民樓 L8	機廂門保險刀失靈	1	45
	富民樓 L9	層門機械裝置故障	1	22
	富平樓 L32	機廂門機械裝置故障	1	22
	富平樓 L32	樓層其他設備故障	3	7
	富邦樓 L11	樓層門固定裝置因使用不當而故障	1	23
	富國樓 L2	機廂門機械裝置故障	1	2
	富泰樓 L2	控制器故障	16	26

*故障時間超過一小時者

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>故障時間</u>	
			<u>時</u>	<u>分</u>
	富泰樓 L5	控制器故障	25	8
	富泰樓 L6	控制器故障	4	35
	富貴樓 L7	層門地砵因使用不當而故障 (地砵有垃圾)	1	27
	富雅樓 L27	機廂門保險刀失靈	6	55
	富逸樓 L28	層門機械裝置故障	1	12
	富德樓 L3	層門機械裝置故障	1	58
	富德樓 L6	控制器故障	28	59
	富賢樓 L6	層門機械裝置故障	22	16
	富賢樓 L6	層門機械裝置故障	24	15
華荔邨	喜荔樓 L2	機廂門保險刀失靈	1	00
長青邨	長青天橋樓梯機 L1	機身機械裝置器故障	15	42
長康邨	康和樓 L16	控制器故障	1	05
	康和樓 L18	機廂門機械裝置故障	22	00
	康富樓 L7	機廂其他設備故障	13	50
	康富樓 L23	控制器故障	1	10
	康平樓 L1	機廂門保險刀因使用不當而故障	1	15
	康豐樓 L7	升降機井道或底坑開關掣電源失靈	16	41
	康豐樓 L8	層門地砵因使用不當而故障 (地砵有垃圾)	1	20
	康豐樓 L8	控制器故障	5	20
	康豐樓 L9	控制器故障	6	10
	康祥樓 L18	升降機井道或底坑開關掣電源失靈	2	16
	康順樓 L1	控制器故障	1	46
	康順樓 L4	升降機機房其他設備故障	14	40

<u>*故障時間超過一小時者</u>			<u>故障時間</u>	
<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>時</u>	<u>分</u>
長亨邨	亨翠樓 L3	機門零件故障	1	35
	亨翠樓 L4	井底零件故障	1	42
	亨翠樓 L4	機門零件故障	1	43
	亨翠樓 L6	機房零件故障	21	47
	亨麗樓 L3	控制系統故障	4	39
	亨麗樓 L4	機門零件故障	14	55
	亨麗樓 L4	控制系統故障	2	28
	亨麗樓 L4	機門故障	2	55
	亨緻樓 L5	機廂門機械裝置故障	12	55
	亨怡樓 L4	控制系統故障	2	28
	亨怡樓 L5	機門零件故障	1	20
	亨怡樓 L6	機門有垃圾阻礙	4	30
	亨俊樓 L1	風大，不停開關門	2	21
	亨俊樓 L4	外門零件故障	25	00
	亨俊樓 L5	風大，不停開關門	1	53
	2 號靚塔 L1	機門零件故障	1	41
	2 號靚塔 L1	控制系統故障	8	35
長宏邨	宏毅樓 L4	控制器故障	1	54
	宏毅樓 L4	控制器故障	15	36
青逸軒	1 座 L1	控制器故障	1	16
	1 座 L2	控制器故障	1	19

乘客被困時間

屋邨名稱	升降機位置/編號	有乘客被困次數	15分內(次)	30分內(次)	超過30分(次)
石籬一邨	石安樓 L2	1	1	0	0
	石安樓 L3	1	1	0	0
	石安樓 L5	2	2	0	0
	石泰樓 L2	2	1	1	0
	石泰樓 L3	1	0	1	0
	石泰樓 L5	1	0	1	0
	石俊樓 (高座) L2	1	1	0	0
	石俊樓 (高座) L3	1	1	0	0
	石俊樓 (低座) L5	1	1	0	0
	石逸樓 (高座) L1	1	0	1	0
	石秀樓 L7	3	0	3	0
	石寧樓 L12	1	0	1	0
石籬二邨	石祥樓 L5	1	0	1	0
	石祥樓 L6	1	0	1	0
	石歡樓 L5	1	0	1	0
	石佳樓 L3	3	2	1	0
	石佳樓 L4	1	0	0	1
	石偉樓 L5	1	1	0	0
	石華樓 L3	1	1	0	0
	石華樓 L6	1	0	1	0
	石富樓 L4	2	1	1	0
	升降機塔 3 L1	1	1	0	0
荔景邨	樂景樓 L4	1	1	0	0
	2號升降機塔 LT2	1	0	1	0

乘客被困時間

屋邨名稱	升降機位置/編號	有乘客被困次數	15 分內(次)	30 分內(次)	超過 30 分(次)
麗瑤邨	樂瑤樓 L11	1	1	0	0
	貴瑤樓 L6	1	1	0	0
	升降機塔 L1	1	0	1	0
葵芳邨	葵喜樓 L4	1	1	0	0
	葵愛樓 L2	1	1	0	0
	葵信樓 L2	1	1	0	0
安蔭邨	康蔭樓 L5	1	1	0	0
	祥蔭樓 L5	1	0	1	0
	耀蔭樓 L6	1	0	1	0
	豐蔭樓 L2	1	1	0	0
葵涌邨	春葵樓 L2	1	1	0	0
	春葵樓 L4	2	0	2	0
	春葵樓 L5	1	1	0	0
	夏葵樓 L1	1	0	1	0
	夏葵樓 L2	1	1	0	0
	夏葵樓 L5	1	0	1	0
	翠葵樓 L6	1	0	1	0
	升降機塔 L3	2	0	2	0
葵聯邨	聯喜樓 L2	1	0	1	0
	聯喜樓 L4	1	0	1	0
	聯悅樓 L2	1	0	0	1
	聯悅樓 L3	1	1	0	0

乘客被困時間

屋邨名稱	升降機位置/編號	有乘客被困次數	15 分內(次)	30 分內(次)	超過 30 分(次)
葵盛東邨	盛喜樓 L6	1	0	1	0
	盛強樓 L1	1	1	0	0
	盛強樓 L6	1	1	0	0
	盛逸樓 L3	2	0	2	0
	盛逸樓 L4	2	0	2	0
	盛國樓 L1	2	1	1	0
	盛富樓 L4	1	1	0	0
	盛富樓 L5	1	1	0	0
	盛富樓 L6	1	1	0	0
	盛安樓 L3	1	0	1	0
	盛樂樓 L4	1	0	1	0
葵盛西邨	五座 L5	1	1	0	0
	六座 L9	10	6	4	0
	六座 L10	3	2	1	0
	八座 L1	1	1	0	0
	八座 L4	1	1	0	0
	九座 L5	1	0	1	0
	九座 L6	5	2	3	0
石蔭邨	仁石樓 L4	2	0	2	0
	勇石樓 L4	1	0	0	1
	智石樓 L6	1	0	1	0
石蔭東邨	蔭裕樓 L2	1	0	1	0
大窩口邨	富國樓 L2	1	1	0	0

乘客被困時間

屋邨名稱	升降機位置/編號	有乘客被困次數	15 分內(次)	30 分內(次)	超過 30 分(次)
	富德樓 L6	1	0	1	0
	富賢樓 L6	1	1	0	0
	富安樓 L10	1	1	0	0
高盛臺	第一座 L1	1	0	1	0
	停車場 L8	1	1	0	0
	停車場 L7	1	1	0	0
長康邨	康富樓 L7	1	1	0	0
	康和樓 L16	1	0	1	0
	康豐樓 L7	1	0	1	0
	康豐樓 L9	1	1	0	0
	康祥樓 L18	1	1	0	0
	康順樓 L1	2	0	2	0
	康美樓 L9	1	1	0	0
長亨邨	亨翠樓 L3	1	1	0	0
	亨翠樓 L4	2	0	2	0
	亨翠樓 L6	1	0	1	0
	亨麗樓 L4	2	1	1	0
	亨怡樓 L1	1	0	1	0
	亨怡樓 L4	1	1	0	0
	亨俊樓 L1	1	1	0	0
	2 號靚塔 L1	1	0	1	0
長宏邨	宏毅樓 L4	1	1	0	0

2018年3月及4月份葵青區公共屋邨
暫停食水供應的數字

地區	屋邨/居屋苑	樓宇數目	停食水供應的次數 (洗食水缸除外)	*備註
葵涌	石籬一	9	0	0
	石籬二	14	11	11
	荔景	7	0	0
	麗瑤	5	2	2
	葵芳	12	0	0
	安蔭	8	2	2
	葵聯	4	0	0
	葵盛東	11	13	13
	葵盛西	10	5	5
	石蔭	4	0	0
	石蔭東	3	0	0
	葵涌	21	0	0
	大窩口	17	0	0
	高盛臺	2	0	0
	華荔	2	12	12
小計		128	32	32
青衣	長青	8	3	3
	長亨	6	0	0
	長康	13	0	0
	長宏	7	0	0
	青逸軒	2	0	0
小計		36	3	3
總計		164	35	35

* 備註欄提供有關停食水的資料

<u>屋邨名稱</u>	<u>影響範圍</u>	<u>停食水原因</u> (負責維修部門)	<u>停水時間</u> 由(日期)(時間)至(日期)(時間)
石籬二邨	石祥樓、石富樓 及石禧樓	緊急更換食水閘掣 (房屋署)	由 2018 年 3 月 15 日 下午 1 時 19 分至下午 5 時 55 分
	十座、十一座	水務署檢查食水裝備 (水務署)	由 2018 年 3 月 21 日 下午 2 時正至下午 4 時正
	石祥樓、石富樓及 石禧樓	更換食水喉管 (房屋署)	由 2018 年 4 月 3 日 上午 10 時 10 分至上午 11 時 10 分
	石欣樓	更換大廈食水閘掣 (房屋署)	由 2018 年 4 月 19 日 上午 9 時 30 分至下午 3 時 30 分
	石廣樓	更換大廈食水閘掣 (房屋署)	由 2018 年 4 月 20 日 上午 9 時 30 分至下午 2 時 50 分
	石榮樓	更換大廈食水閘掣 (房屋署)	由 2018 年 4 月 23 日 上午 9 時正至下午 4 時 10 分
	石富樓	更換大廈食水閘掣 (房屋署)	由 2018 年 4 月 24 日 上午 9 時 46 分至下午 3 時 45 分
	石祥樓	更換大廈食水閘掣 (房屋署)	由 2018 年 4 月 25 日 上午 9 時 48 分至下午 4 時 30 分
	石偉樓	更換大廈食水閘掣 (房屋署)	由 2018 年 4 月 26 日 上午 9 時正至下午 4 時正
	石怡樓	更換大廈食水閘掣 (房屋署)	由 2018 年 4 月 26 日 上午 9 時正至下午 3 時 15 分
	十一座	更換大廈食水閘掣 (房屋署)	由 2018 年 4 月 27 日 上午 9 時正至下午 6 時正
麗瑤邨	富瑤樓 1 號,2 號,11 號及 12 號鋪,4 樓 至 6 樓(14 至 15 室)	拆富瑤樓 12 號鋪水錶 (水務署)	由 2018 年 3 月 22 日 上午 10 時 16 分至上午 10 時 22 分
	榮瑤樓 8 樓	維修食水掣	由 2018 年 4 月 17 日

<u>屋邨名稱</u>	<u>影響範圍</u>	<u>停食水原因</u> (負責維修部門)	<u>停水時間</u> 由(日期)(時間)至(日期)(時間)
	(18 至 21 室)	(房屋署)	上午 9 時 27 分至上午 11 時 56 分
安蔭邨	德蔭樓及附翼 全座	維修食水喉管 (房屋署)	由 2018 年 3 月 8 日 上午 9 時正至下午 6 時正
	嘉蔭、康蔭及 祥蔭樓全座	安捷街街喉爆裂 (水務署)	由 2018 年 3 月 23 日 上午 4 時正至下午 8 時正
葵盛東邨	盛逸樓全座	更換食水閘掣 (房屋署)	由 2018 年 3 月 6 日 上午 9 時正至下午 6 時正
	盛國樓全座	更換食水閘掣 (房屋署)	由 2018 年 3 月 8 日 上午 9 時正至下午 6 時正
	盛興樓全座	更換食水管 (房屋署)	由 2018 年 3 月 19 日 上午 9 時正至下午 6 時正
	盛豐樓 1 樓至 23 樓(12 室)	更換食水管 (房屋署)	由 2018 年 3 月 21 日 上午 9 時正至下午 6 時正
	盛國樓全座	更換食水閘掣 (房屋署)	由 2018 年 4 月 4 日 上午 9 時正至下午 2 時正
	盛安樓全座	更換食水閘掣 (房屋署)	由 2018 年 4 月 4 日 上午 12 時正至下午 3 時正
	盛興樓全座	更換食水閘掣 (房屋署)	由 2018 年 4 月 4 日 上午 12 時正至下午 3 時正
	盛興樓 1 樓至 38 樓(01 至 05 室)	更換食水管 (房屋署)	由 2018 年 4 月 11 日 下午 1 時正至下午 6 時正
	盛逸樓 1 樓至 38 樓(01 至 05 室)	更換食水管 (房屋署)	由 2018 年 4 月 11 日 上午 9 時正至上午 12 時正
	盛富樓全座	更換食水閘掣 (房屋署)	由 2018 年 4 月 16 日 上午 9 時正至下午 6 時

<u>屋邨名稱</u>	<u>影響範圍</u>	<u>停食水原因</u> (負責維修部門)	<u>停水時間</u> 由(日期)(時間)至(日期)(時間)
	盛強樓 1 樓至 12 樓(01 至 20 室)	更換食水閘掣 (房屋署)	由 2018 年 4 月 17 日 上午 9 時正至下午 5 時正
	盛逸樓 1 樓至 12 樓(01 至 05 室)	更換食水管 (房屋署)	由 2018 年 4 月 18 日 上午 9 時正至下午 2 時正
	盛國樓 1 樓至 4 樓 (01 至 24 室)	更換食水管 (房屋署)	由 2018 年 4 月 21 日 上午 9 時正至上午 12 時正
葵盛西邨	第 5 座(全座)	緊急維修食水管 (房屋署)	由 2018 年 3 月 18 日 下午 2 時 30 分至下午 5 時 40 分
	第 5 座(全座)	緊急維修食水管 (房屋署)	由 2018 年 3 月 23 日 上午 9 時 30 分至下午 2 時 10 分
	第 9 及 10 座(全座)	改善食水系統 (房屋署)	由 2018 年 4 月 25 日 上午 9 時 30 分至下午 3 時正
	第 1 及 2 座(全座)	改善食水系統 (房屋署)	由 2018 年 4 月 26 日 上午 9 時 30 分至下午 3 時正
	第 6 座(全座)	改善食水系統 (房屋署)	由 2018 年 4 月 27 日 上午 9 時 30 分至下午 3 時正
華荔邨	賞荔樓 5 樓至 7 樓 (01 至 07 室)及 8 樓至 35 樓(06 至 15 室)	更換食水閘掣 (房屋署)	由 2018 年 3 月 5 日 上午 9 時 30 分至下午 7 時 30 分
	喜荔樓 1 樓至 4 樓 (01 至 09 室)	更換食水閘掣 (房屋署)	由 2018 年 3 月 7 日 上午 10 時 30 分至下午 2 時 10 分
	賞荔樓 1 樓至 4 樓 (01 至 09 室)、5 樓至 7 樓(01 至 02 室) 及 8 樓至 26 樓(06	更換食水閘掣 (房屋署)	由 2018 年 3 月 8 日 上午 9 時正 至下午 5 時 30 分

<u>屋邨名稱</u>	<u>影響範圍</u>	<u>停食水原因</u> (負責維修部門)	<u>停水時間</u> 由(日期)(時間)至(日期)(時間)
	至 10 室)		
	賞荔樓 5 樓至 7 樓 (03 至 07 室)及 8 樓至 26 樓(11 至 15 室)	更換食水閘掣 (房屋署)	由 2018 年 3 月 9 日 上午 9 時正至下午 3 時 35 分
	賞荔樓 8 樓至 26 樓(01 至 05 室)	更換食水閘掣 (房屋署)	由 2018 年 3 月 10 日 上午 9 時正至下午 3 時正
	喜荔樓全座	更換食水閘掣 (房屋署)	由 2018 年 3 月 12 日 上午 9 時正至下午 5 時 19 分
	喜荔樓 5 樓至 7 樓 (01 至 02 室)及 8 樓至 35 樓(06 至 10 室)	更換食水閘掣 (房屋署)	由 2018 年 3 月 13 日 上午 9 時正至下午 3 時 30 分
	喜荔樓 5 樓至 7 樓 (03 至 07 室)及 8 樓至 35 樓 11 至 15 室	更換食水閘掣 (房屋署)	由 2018 年 3 月 14 日 上午 9 時正至下午 3 時 30 分
	賞荔樓全座	更換食水閘掣 (房屋署)	由 2018 年 4 月 10 日 上午 9 時正至下午 5 時 30 分
	賞荔樓 5 樓至 7 樓 (08 至 10 室)及 8 樓至 26 樓(16 至 20 室)	更換食水閘掣 (房屋署)	由 2018 年 4 月 12 日 上午 9 時 30 分至下午 5 時 30 分
	喜荔樓 5 樓至 7 樓 (03 至 07 室)、8 樓 至 14 樓(11 至 15 室)及 27 樓至 35 樓 (06 至 10 室)	更換食水閘掣 (房屋署)	由 2018 年 4 月 20 日 上午 9 時正至下午 1 時正
	賞荔樓 35 樓至 40 樓(01 至 10 室)	更換食水閘掣 (房屋署)	由 2018 年 4 月 24 日上午 9 時正 至下午 1 時正

<u>屋邨名稱</u>	<u>影響範圍</u>	<u>停食水原因</u> <u>(負責維修部門)</u>	<u>停水時間</u> <u>由(日期)(時間)至(日期)(時間)</u>
長青邨	青葵樓全座	緊急維修食水喉 (房屋署)	由 2018 年 3 月 14 日 上午 11 時正至下午 4 時正
	青楊樓 2 樓至 8 樓 (18 至 34 室)	維修食水喉 (房屋署)	由 2018 年 3 月 29 日 上午 9 時正至下午 1 時正
	青松樓及青柏樓全 座	維修地底食水喉 (房屋署)	由 2018 年 4 月 3 日 上午 9 時正至下午 6 時正

2018年3月及4月份葵青區公共屋邨
各座暫停鹹水供應的數字

地區	屋邨/居屋苑	樓宇數目	*停鹹水供應的次數		#投訴數目		*備註
			全座	非全座	全座	非全座	
葵涌	石籬一	9	0	4	0	0	0
	石籬二	14	27	6	0	0	6
	荔景	7	0	0	0	0	0
	麗瑤	5	1	1	0	0	1
	葵芳	12	1	1	0	0	2
	安蔭	8	8	0	0	0	0
	葵聯	4	0	0	0	0	0
	葵盛東	11	9	24	0	0	0
	葵盛西	10	0	4	0	0	4
	石蔭	4	2	3	0	0	4
	石蔭東	3	1	0	0	0	1
	葵涌	21	2	1	0	1	2
	大窩口	17	14	5	0	0	5
	高盛臺	2	0	11	0	0	0
	華荔	2	5	4	0	0	1
	小計 :	128	70	64	0	0	26
青衣	長青	8	1	1	0	0	2
	長亨	6	0	3	0	0	3
	長康	13	0	7	0	0	7
	長宏	7	4	0	0	0	4
	青逸軒	2	0	0	0	0	0
	小計 :	36	5	11	0	0	16
	總計 :	164	75	75	0	0	42

包括有紀錄的口頭 / 書面投訴

* 備註欄提供有關停鹹水超過 24 小時的資料

<u>屋邨名稱</u>	<u>影響範圍</u>	<u>停鹹水原因 (負責維修部門)</u>	<u>停鹹水時間 由(日期)(時間)至(日期)(時間)</u>
石籬二邨	石怡樓 14 樓至 25 樓 (17 室)	維修單位鹹水喉工程 (住戶自行維修)	由 2018 年 3 月 5 日上午 10 時 45 分 至 2018 年 3 月 6 日下午 1 時 25 分
	石怡樓地下至 13 樓 (02 室)	維修單位鹹水喉工程 (住戶自行維修)	由 2018 年 3 月 12 日上午 9 時正 至 2018 年 3 月 13 日上午 11 時 20 分
	石佳樓地下至 13 樓 (16 室)	維修單位鹹水喉工程 (住戶自行維修)	由 2018 年 3 月 19 日上午 10 時 10 分 至 2018 年 3 月 20 日下午 1 時 50 分
	石怡樓 14 樓至 25 樓 (19 室)	維修單位鹹水喉工程 (住戶自行維修)	由 2018 年 3 月 20 日上午 9 時 50 分 至 2018 年 3 月 21 日下午 12 時 10 分
	石怡樓地下至 13 樓 (09 室)	維修單位鹹水喉工程 (住戶自行維修)	由 2018 年 3 月 22 日上午 10 時 05 分 至 2018 年 3 月 23 日上午 11 時 45 分
	石華樓地下至 25 樓 (17 室)	維修單位鹹水喉工程 (房屋署)	由 2018 年 4 月 25 日上午 10 時 10 分 至 2018 年 4 月 26 日下午 1 時正
麗瑤邨	貴瑤樓地下至 21 樓	維修鹹水掣 (房屋署)	由 2018 年 3 月 8 日上午 9 時 4 分 至 2018 年 3 月 9 日下午 15 時 45 分
葵芳邨	葵健樓、葵智樓、葵 德樓、葵信樓及葵安 樓全座	地底鹹水供水喉爆裂 (房屋署)	由 2018 年 3 月 11 日上午 4 時 45 分 至 2018 年 3 月 16 日上午 9 時正
	葵明樓 12 樓至 23 樓 (11 至 15 室)	維修單位鹹水喉 (房屋署)	由 2018 年 4 月 18 日下午 3 時 17 分 至 2018 年 4 月 20 日上午 9 時正
葵盛西邨	第 5 座地下至 21 樓 (01 及 03 室)	更換單位鹹水喉 (住戶自行維修)	由 2018 年 3 月 5 日上午 11 時正 至 2018 年 3 月 6 日下午 2 時 05 分
	第 8 座 21 樓至 25 樓 (02 及 04 室)	維修單位鹹水喉 (住戶自行維修)	由 2018 年 4 月 11 日上午 9 時正 至 2018 年 4 月 12 日下午 6 時正
	第 5 座地下至 21 樓	維修單位鹹水喉	由 2018 年 4 月 24 日上午 9 時正

<u>屋邨名稱</u>	<u>影響範圍</u>	<u>停鹹水原因</u> (負責維修部門)	<u>停鹹水時間</u> 由(日期)(時間)至(日期)(時間)
	(02 及 04 室)	(住戶自行維修)	至 2018 年 4 月 25 日下午 6 時正
	第 8 座地下至 17 樓 (18 及 20 室)	更換單位鹹水喉 (住戶自行維修)	由 2018 年 4 月 25 日上午 9 時 30 分 至 2018 年 4 月 26 日下午 5 時正
石蔭邨	仁石樓 1 樓至 13 樓 (08 至 12 室)	維修單位鹹水喉 (房屋署)	由 2018 年 3 月 24 日上午 9 時正 至 2018 年 3 月 25 日上午 10 時正
	智石樓 1 樓至 13 樓 (04 及 07 室)	維修單位鹹水喉 (房屋署)	由 2018 年 3 月 24 日上午 9 時正 至 2018 年 3 月 25 日上午 10 時正
	智石樓全座	維修水缸漏水 (房屋署)	由 2018 年 4 月 9 日上午 9 時正 至 2018 年 4 月 12 日下午 6 時正
	仁石樓 1 樓至 26 樓 (04 至 12 室)	維修單位鹹水喉 (房屋署)	由 2018 年 4 月 30 日上午 9 時正 至 2018 年 5 月 1 日上午 10 時正
石蔭東邨	蔭裕樓全座	大堂天花鹹水供水喉爆裂 (房屋署)	由 2018 年 4 月 14 日下午 2 時 53 分 至 2018 年 4 月 17 日下午 12 時 30 分
葵涌邨	茵葵樓全座	維修鹹水泵 (房屋署)	由 2018 年 4 月 12 日下午 2 時 55 分 至 2018 年 4 月 13 日下午 5 時正
	碧葵樓全座	更換天台鹹水閘制 (房屋署)	由 2018 年 4 月 24 日上午 9 時正 至 2018 年 4 月 25 日下午 5 時正
大窩口邨	富德樓地下至 12 樓 (06 至 07 室)	維修鹹水喉及閘掣 (房屋署)	由 2018 年 3 月 6 日上午 5 時 10 分 至 2018 年 3 月 7 日中午 12 時正
	富靜樓全座 (07 室)	更換鹹水喉 (房屋署)	由 2018 年 3 月 22 日上午 9 時正 至 2018 年 3 月 23 日下午 2 時正
	富德樓 13 樓至 25 樓	維修鹹水掣	由 2018 年 4 月 5 日上午 10 時正

房屋署編訂
2018 年 5 月

<u>屋邨名稱</u>	<u>影響範圍</u>	<u>停鹹水原因 (負責維修部門)</u>	<u>停鹹水時間 由(日期)(時間)至(日期)(時間)</u>
	(04 至 05 室)	(房屋署)	至 2018 年 4 月 6 日上午 11 時正
	富雅樓全座 (05 至 06 室)	維修鹹水喉 (房屋署)	由 2018 年 4 月 6 日下午 3 時 30 分 至 2018 年 4 月 8 日下午 5 時正
	富賢樓 13 樓至 25 樓 (08 至 09 室)	更換鹹水喉 (房屋署)	由 2018 年 4 月 11 日上午 10 時正 至 2018 年 4 月 12 日上午 10 時正
華荔邨	喜荔樓 14 樓至 25 樓 (04 室)	維修鹹水掣 (房屋署)	由 2018 年 3 月 27 日上午 9 時 45 分 至 2018 年 3 月 28 日上午 10 時正
長青邨	青榕樓全座 (07 至 08 室)	緊急維修鹹水閘掣 (房屋署)	由 2018 年 4 月 9 日上午 11 時 30 分 至 2018 年 4 月 10 日下午 4 時正
	青松樓全座	維修鹹水閘掣 (房屋署)	由 2018 年 4 月 19 日上午 9 時正 至 2018 年 4 月 20 日下午 10 時正
長亨邨	亨緻樓地下至 34 樓 (13 室)	維修單位鹹水喉 (房屋署)	由 2018 年 3 月 14 日上午 10 時 30 分 至 2018 年 3 月 16 日上午 10 時正
	亨業樓地下至 34 樓 (20 室)	維修單位鹹水喉 (房屋署)	由 2018 年 4 月 2 日下午 4 時正 至 2018 年 4 月 5 日下午 1 時 30 分
	亨翠樓地下至 34 樓 (16 室)	維修單位鹹水喉 (房屋署)	由 2018 年 4 月 28 日上午 10 時 30 分 至 2018 年 5 月 2 日上午 12 時 30 分
長康邨	康貴樓全座 (27 室)	維修單位鹹水喉 (房屋署)	由 2018 年 4 月 12 日下午 2 時正 至 2018 年 4 月 13 日下午 5 時 45 分
	康和樓全座 (39 室)	維修單位鹹水喉 (房屋署)	由 2018 年 4 月 21 日上午 11 時正 至 2018 年 4 月 22 日中午 12 時正
	康安樓全座	維修單位鹹水喉	由 2018 年 3 月 7 日上午 10 時 30 分

<u>屋邨名稱</u>	<u>影響範圍</u>	<u>停鹹水原因</u> <u>(負責維修部門)</u>	<u>停鹹水時間</u> <u>由(日期)(時間)至(日期)(時間)</u>
	康安樓全座 (04 室)	維修單位鹹水喉 (房屋署)	由 2018 年 3 月 7 日上午 10 時 30 分 至 2018 年 3 月 8 日中午 12 時正
	康祥樓全座 (A 至 10 室)	維修單位鹹水喉 (房屋署)	由 2018 年 4 月 13 日上午 8 時 50 分 至 2018 年 4 月 14 日上午 11 時 10 分
	康順樓全座 (B 至 02 室)	維修單位鹹水喉 (房屋署)	由 2018 年 3 月 1 日上午 9 時 30 分 至 2018 年 3 月 3 日上午 9 時 20 分
	康美樓全座 (A 至 08 室)	維修單位鹹水喉 (房屋署)	由 2018 年 3 月 24 日上午 9 時 50 分 至 2018 年 3 月 25 日上午 10 時正
	康美樓全座 (C 至 06 室)	維修單位鹹水喉 (房屋署)	由 2018 年 4 月 26 日上午 10 時 30 分 至 2018 年 4 月 27 日下午 12 時 30 分
長宏邨	宏正樓全座	1 樓平台鹹水喉爆裂 (房屋署承辦商)	由 2018 年 4 月 6 日上午 10 時正 至 2018 年 4 月 7 日上午 10 時正
	宏正樓全座	地下垃圾房鹹水喉漏水 (房屋署承辦商)	由 2018 年 4 月 17 日上午 10 時正 至 2018 年 4 月 18 日上午 10 時正
	宏心樓全座	3 樓減壓掣漏水 (房屋署承辦商)	由 2018 年 4 月 20 日上午 10 時正 至 2018 年 4 月 21 日上午 10 時正
	宏正樓全座	1 樓平台鹹水喉爆裂 (房屋署承辦商)	由 2018 年 4 月 20 日下午 11 時正 至 2018 年 4 月 22 日上午 10 時正

2018年3月及4月份葵青區公共屋邨
暫停電力供應的數字

地區	屋邨/居屋苑	樓宇數目	(全座)停電力供應的次數	*備註
葵涌	石籬一	9	7	7
	石籬二	13	0	
	荔景	7	0	
	麗瑤	5	0	
	葵芳	12	0	
	安蔭	8	0	
	葵聯	4	0	
	葵盛東	11	0	
	葵盛西	10	0	
	石蔭	4	0	
	石蔭東	3	0	
	葵涌	21	0	
	大窩口	17	8	8
	高盛臺	2	0	
	華荔	2	0	
小計		128	15	
青衣	長青	8	0	
	長亨	6	4	4
	長康	13	0	
	長宏	7	0	
	青逸軒	2	0	
小計		36	4	19
總計		164	19	19

* 備註欄提供有關全座停電的資料

房屋署編訂
2018年5月

<u>屋邨名稱</u>	<u>影響範圍</u>	<u>停電原因</u> (負責維修部門)	<u>停電時間</u> 由(日期)(時間)至(日期)(時間)
石籬(一)邨	石俊樓 高座及低座	電力裝置定期檢查及測試 (房屋署)	2018年4月20日 上午9時30分至下午3時
	石興樓全座	電力裝置定期檢查及測試 (房屋署)	2018年4月23日 上午9時30分至下午3時
	石俊樓 高座及低座	電力裝置定期檢查及測試 (房屋署)	2018年4月24日 上午9時30分至下午3時
	石秀樓全座	電力裝置定期檢查及測試 (房屋署)	2018年4月25日 上午9時30分至下午3時
	石寧樓全座	電力裝置定期檢查及測試 (房屋署)	2018年4月26日 上午9時30分至下午3時
大窩口邨	富國樓全座	電力裝置定期檢查及測試 (房屋署)	由2018年3月14日 上午9時至下午6時
	富強樓全座	電力裝置定期檢查及測試 (房屋署)	由2018年3月15日 上午9時至下午6時
	富安樓全座	電力裝置定期檢查及測試 (房屋署)	由2018年3月16日 上午9時至下午6時
	富平樓全座	電力裝置定期檢查及測試 (房屋署)	由2018年3月19日 上午9時至下午6時
	富雅樓全座	電力裝置定期檢查及測試 (房屋署)	由2018年3月20日 上午9時至下午6時
	富逸樓全座	電力裝置定期檢查及測試 (房屋署)	由2018年3月21日 上午9時至下午6時
	富碧樓全座	電力裝置定期檢查及測試 (房屋署)	由2018年3月23日 上午9時至下午6時
	富靜樓全座	電力裝置定期檢查及測試 (房屋署)	由2018年3月27日 上午9時至下午6時

<u>屋邨名稱</u>	<u>影響範圍</u>	<u>停電原因</u> (負責維修部門)	<u>停電時間</u> 由(日期)(時間)至(日期)(時間)
長亨邨	亨緻樓全座	電力裝置定期檢查及測試 (房屋署)	由 2018 年 4 月 18 日 上午 9 時至下午 6 時
	亨業樓全座	電力裝置定期檢查及測試 (房屋署)	由 2018 年 4 月 19 日 上午 9 時至下午 6 時
	亨麗樓全座	電力裝置定期檢查及測試 (房屋署)	由 2018 年 4 月 20 日 上午 9 時至下午 6 時
	亨翠樓全座	電力裝置定期檢查及測試 (房屋署)	由 2018 年 4 月 23 日 上午 9 時至下午 6 時

2018年3月及4月份葵青區公共屋邨/居屋苑濫用
消防喉/喉轆之檢控統計數字

地區	屋邨/居屋苑/臨屋區	檢控次數	檢控情況	停車場有供水設備(如有的話請加上✓)
葵涌	石籬一	0	0	
	石籬二	0	0	
	荔景	0	0	
	麗瑤	0	0	
	葵芳	0	0	
	安蔭	0	0	
	葵聯	0	0	
	葵盛東	0	0	
	葵盛西	0	0	✓
	石蔭	0	0	
	石蔭東	0	0	
	大窩口	0	0	
	葵涌	0	0	
	高盛臺	0	0	✓
	華荔	0	0	
	小計：		0	
	青衣	長青	0	0
長康		0	0	
長亨		0	0	
長宏		0	0	✓
青逸軒		0	0	✓
小計：			0	
	總數	0	0	

葵青區濫用公屋調查進展報告
(2018年3月1日至2018年4月30日)

- (a) 因濫用公屋遭揭發而自願取消戶籍有 3 戶。
- (b) 因濫用公屋遭揭發而被本署收回單位的有 5 戶。
- (c) 葵青區內，共有 10 宗濫用公屋個案正在調查中。
- (d) 上述濫用公屋問題的葵青區屋邨包括：

石籬一	<input type="checkbox"/>	石籬二	<input type="checkbox"/>	荔景	<input type="checkbox"/>
麗瑤	<input checked="" type="checkbox"/>	葵芳	<input type="checkbox"/>	安蔭	<input checked="" type="checkbox"/>
葵盛東	<input type="checkbox"/>	葵盛西	<input type="checkbox"/>	石蔭	<input type="checkbox"/>
石蔭東	<input type="checkbox"/>	葵興	<input checked="" type="checkbox"/>	大窩口	<input type="checkbox"/>
葵涌	<input checked="" type="checkbox"/>	高盛臺	<input type="checkbox"/>	長青	<input type="checkbox"/>
長康	<input type="checkbox"/>	青衣	<input type="checkbox"/>	長發	<input type="checkbox"/>
長亨	<input type="checkbox"/>	長宏	<input checked="" type="checkbox"/>	青逸軒	<input type="checkbox"/>
長安	<input type="checkbox"/>	華荔	<input type="checkbox"/>		

- (e) 葵青區內，因不符合經修訂的「富戶政策」所訂條件而須遷離其公屋單位的有 0 戶。

附件九

葵青區各屋邨可供出租單位情況
(二零一八年四月三十日)

屋邨	長者住屋	可供編配給		合計
		1-2 人	3 人及以上	
石籬 (一)			16	16
石籬 (二)		20	13	33
葵盛西		6	13	19
葵盛東	12	13	7	32
荔景		2	17	19
麗瑤	8	2	30	40
石蔭	11	4	2	17
石蔭東		4	1	5
安蔭		3	24	27
高盛臺				
葵芳		8	9	17
長發		2	3	5
長康			34	34
長亨			2	2
長青			40	40
長安			1	1
葵涌		25	18	43
青衣		1	1	2
葵興				
大窩口		4	26	30
長宏		4	7	11
青逸軒				
華荔		2	4	6
葵聯		3	1	4
總數	31	103	269	403

() 新樓單位

備註：不包括正在進行翻新工程單位

房屋署編訂
2018年5月

**2018年3月及4月份葵青區公共屋邨
在屋邨管理扣分制下因違規飼養動物、高空擲物及吸煙
被扣分住戶的數目**

	屋邨	行動次數	違規飼養動物	高空擲物	吸煙/攜帶燃著的香煙
葵涌	高盛臺	4	0	0	0
	葵涌	15	6	1	5
	葵芳	8	1	0	7
	葵興 *	0	0	0	0
	葵聯	4	0	0	0
	葵盛東	10	0	0	15
	葵盛西	9	0	1	5
	荔景	9	0	1	7
	麗瑤	5	1	0	0
	安蔭	8	0	0	0
	石籬一	8	1	0	0
	石籬二	9	1	0	0
	石蔭	8	1	0	0
	石蔭東	6	0	0	0
	大窩口	11	2	0	18
	華荔	0	0	0	0
	小計：	114	13	3	57
青衣	青逸軒	5	0	0	0
	長青	6	0	0	0
	長發 *	0	0	0	0
	長安 *	0	0	0	0
	長亨	5	0	0	0
	長康	6	0	0	0
	長宏	6	1	0	0
	青衣 *	0	0	0	0
	小計：	28	1	0	0
	總數：	142	14	3	57

* 「租者置其屋」屋邨

房屋署編訂
2018年5月

葵青區公共屋邨加建升降機工程報告

屋邨名稱	加建位置	升降機數目	現時進度
長青邨	青槐樓側	1	現正進行安裝吊橋工程 (升降機塔預計 2018 年 8 月完工)

房屋署編訂
2018 年 5 月

葵青區公共屋邨的維修及改善工程 2017/2018 年度

房屋署編訂
2018 年 5 月

進行維修及改善工程的屋邨名單 (1-15 頁) :

葵涌區

石籬一邨	1
石籬二邨	2
荔景邨	3
麗瑤邨	4-5
葵芳邨	6
安蔭邨	7
葵盛東邨	8
石蔭邨	9
石蔭東邨	10
大窩口邨	11
華荔邨	12

內容

青衣區

長青邨	-----	13
長康邨	-----	14
青亨軒	-----	15
青逸軒	-----	16

沒有維修及改善工程項目的屋邨名單	-----	17
------------------	-------	----

二〇一七/二〇一八年度
葵青區石籬(一)邨的維修及改善工程
二〇一八年一月至四月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 大油色工程	全邨	由 2018 年 1 月 1 日至 8 月 31 日	進行中	
二. 檢查及維修鋁窗工程	石安及石泰樓	由 2018 年 1 月 1 日 3 月 31 日	已完工	
三.				
四.				
五.				
六.				
七.				
八.				

二〇一七/二〇一八年度
葵青區石籬(二)邨的維修及改善工程
二〇一八年一月至四月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 外圍加裝 2 個椅子上蓋	近石榮樓	由 2018 年 2 月 9 日至 3 月 8 日	已完工	
二. 外圍加裝 2 個休憩椅子	近石欣樓	由 2018 年 1 月 29 日至 3 月 29 日	已完工	
三. 更換 2 件已損壞兒童遊樂場設施	近石偉樓和石怡樓	由 2017 年 12 月 18 日至 2018 年 2 月 15 日	已完工	
四. 更換行人通道簷篷上蓋已銹蝕鐵片	近石華樓和石佳樓	由 2017 年 11 月 16 日至 2018 年 2 月 8 日	已完工	
五. 電梯大堂、走廊天花和牆身油漆	石祥樓、石富樓、石欣樓和石廣樓	由 2017 年 12 月 4 日至 2018 年 3 月 29 日	已完工	
六. 重鋪天台防水層	石華樓和石榮樓	由 2017 年 10 月 3 日至 2018 年 5 月 4 日	進行中	
七.				

二〇一七/二〇一八年度
葵青區荔景邨的維修及改善工程
二〇一八年一月至四月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 天台重鋪工程	日景樓及樂景樓	由 2017 年 11 月至 2018 年 4 月	已完成	
二.				
三.				
四.				
五.				
六.				
七.				
八.				

二〇一七/二〇一八年度
葵青區麗瑤邨的維修及改善工程
二〇一八年一月至四月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 外牆石屎維修	貴瑤樓	由 2017 年 9 月 1 日至 2018 年 3 月 31 日	已完工	
二. 更換鐵閘	全邨	由 2017 年 9 月 1 日至 2018 年 3 月 31 日	已完工	
三. 更換牆身瓦及地台瓦	華瑤樓全座 A 座 大堂	由 2017 年 9 月 1 日至 2018 年 3 月 31 日	已完工	
四. 天花石屎維修	華瑤樓全座 A 座 及 B 座	由 2017 年 9 月 1 日至 2018 年 3 月 31 日	已完工	
五. 樹圈換瓦及不秀鋼挨背	華瑤及富瑤樓	由 2018 年 2 月 1 日至 3 月 31 日	已完工	
六. 停車場設施改善工程	停車場	由 2018 年 2 月 8 日至 3 月 9 日	已完工	
七. 照渠，高壓通渠，落殺蟲藥	全邨地底渠	由 2018 年 1 月 30 日至 3 月 15 日	已完工	
八. 維修停車場石屎剝落	停車場 2 樓	由 2017 年 11 月 24 日至 2018 年 2 月 28 日	已完工	

二〇一七/二〇一八年度
葵青區 麗瑤 邨的維修及改善工程
二〇一八年一月至四月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
九. 更換防火門工程	華瑤樓	由 2017 年 11 月 28 日 至 2018 年 3 月 20 日	已完工	
十. 鋪砌石屎座椅面瓦	全邨	由 2017 年 11 月 24 日至 2018 年 2 月 26 日	已完工	
十一. 洗水房翻新工程	商場	由 2017 年 12 月 4 日至 2018 年 2 月 20 日	已完工	
十二. 安裝車場阻輪器	停車場	由 2017 年 12 月 15 日至 2018 年 2 月 15 日	已完工	
十三. 商場外牆維修	商場	由 2018 年 1 月 18 日至 4 月 20 日	已完工	
十四. 維修車場防火板	停車場 3 樓	由 2018 年 3 月 22 日至 4 月 30 日	進行中	
十五. 更換垃圾槽	樂瑤樓地下	由 2018 年 2 月 1 日至 4 月 30 日	進行中	

二〇一七/二〇一八年度
葵青區 葵芳 邨的維修及改善工程
二〇一八年一月至四月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 外牆檢查及維修	葵泰樓、葵喜樓	由 2017 年 12 月至 2018 年 4 月	已完成	
二.				
三.				
四.				
五.				
六.				
七.				
八.				

二〇一七/二〇一八年度
葵青區安蔭邨的維修及改善工程
二〇一八年一月至四月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 更換二期健體設施	近德蔭樓及耀蔭樓	由 2017 年 12 月至 2018 年 3 月	已完成	
二. 更換升降機房門	康蔭樓及豐蔭樓	2018 年 4 月底	已完成	
三. 更換設施房門	嘉蔭樓	由 2018 年 1 月初至 3 月底	已完成	
四.				
五.				
六.				

二〇一七/二〇一八年度
葵青區 葵盛東 邨的維修及改善工程
二〇一八年一月至四月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 重鋪天台防水層工程	盛國樓	由 2017 年 11 月 1 日至 2018 年 2 月 28 日	已完成	
二. 加裝長者健身設施	盛安樓及商場平台	由 2018 年 2 月 1 日至 2018 年 3 月 31 日	已完成	
三.				
四.				
五.				
六.				
七.				

二〇一七/二〇一八年度
葵青區石蔭邨的維修及改善工程
二〇一八年一月至四月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 維修涼亭天花漏水	勇石樓對出公園	2018年2月	已完成	
二. 禮石樓地庫大堂天花喉包隔溫層	禮石樓地庫大堂	2018年3月	已完成	
三.				
四.				
五.				
六.				
七.				
八.				

二〇一七/二〇一八年度
葵青區石蔭東邨的維修及改善工程
二〇一八年一月至四月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 重鋪百歲磚	蔭恆樓附翼地下 公眾地及 蔭興樓地下	由 2018 年 1 月 11 日至 1 月 29 日	已完成	
二. 康樂設施	前卵石徑	由 2017 年 9 月 1 日至 2018 年 2 月 9 日	已完成	
三.				
四.				
五.				
六.				
七.				

二〇一七/二〇一八年度
葵青區大窩口邨的維修及改善工程
二〇一八年一月至四月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一、更換鐵閘	富國、富強、富民、富邦、富榮、富華、富貴、富安樓	由 2017 年 1 月至 2018 年 2 月	進行中	
一.				
二.				
三.				
四.				
五.				

二〇一七/二〇一八年度
葵青區華荔邨的維修及改善工程
二〇一八年一月至四月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一、更換食水掣	全邨	由 2018 年 3 月至 4 月	已完成	
二、更換閘掣及鹹水掣	全邨	由 2018 年 3 月至 4 月	已完成	
三、				
四、				
五、				
六、				
七、				
八、				

二〇一七/二〇一八年度
葵青區長青邨的維修及改善工程
二〇一八年一月至四月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 外牆維修(吊船工程)	青梅樓及青楊樓	由 2017 年 8 月至 2018 年 4 月	已完成	
二. 更換鐵閘(5 年計劃)	青松樓、青柏樓、 青榕樓、青槐樓、 青葵樓、青桃樓	由 2017 年 7 月至 2018 年 9 月	進行中	
三. 更換遊戲設施的地墊	青梅樓及青松樓 公園	由 2018 年 4 月至 5 月	進行中	
四. 更換老化的遊戲設施 及座椅	各座外圍	由 2018 年 3 月至 6 月	進行中	
五.				
六.				
七.				
八.				

二〇一七/二〇一八年度
葵青區長康邨的維修及改善工程
二〇一八年一月至四月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 平台位置更換生鐵渠蓋工程	康豐、康祥、康順、及康美樓	2017年11月中	已完成	
二. 大堂高位置安裝鐵欄河工程	康順樓	2017年12月尾	已完成	
三. 安裝馬路扶手工程	近康富樓	2017年12月尾	已完成	
四. 安裝鋁級咀工程	長康邨外圍	2018年1月初	已完成	
五. 樓梯位置渠蓋工程	近康華樓	2017年12月尾	已完成	
六. 更換樓梯防火門	康華樓及康富樓	2018年1月尾	進行中	
七. 更換升降機工程(第二期)	康平樓、康安樓及康盛樓	2018年3月初	進行中	
八. 大堂位置新加水泵及水喉工程	康平樓24樓、康安樓27樓及康盛樓26樓	2018年3月初	進行中	
九. 更換不銹鋼垃圾槽工程	康順樓地下更	2018年4月初	進行中	

二〇一七/二〇一八年度
葵青區長亨邨的維修及改善工程
二〇一八年一月至四月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 重鋪平台防水層	亨緻樓	由 2017 年 12 月至 2018 年 2 月	已完成	
二. 更換水錶房門	亨怡樓 A 翼及 C 翼	由 2017 年 12 月至 2018 年 1 月	已完成	
三. 更換花槽圍欄	近社區會堂	由 2017 年 12 月至 2018 年 1 月	已完成	
四. 重鋪地台麻石磚	亨緻樓與亨業樓 中間	由 2018 年 1 月至 2018 年 2 月	已完成	
五.				
六.				
七.				
八.				
九.				

二〇一七/二〇一八年度
 葵青區 青逸軒 邨的維修及改善工程
 二〇一八年一月至四月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 更換車場 3 號及 1 座 9 號鏡頭	車場及 1 座	2018 年 1 月 16 日	已完成	
二. 維修 2 座玻璃門	2 座	2018 年 2 月 2 日	已完成	
三. 維修二座地下泵房外外牆紙皮石工程	2 座	2018 年 3 月 1 日至 3 月 5 日	已完成	
四. 維修一及二座發電機電池水箱	1 座及 2 座	2018 年 3 月 20 日	已完成	
五. 更換二座玻璃門連對講機控制電路底板工程	2 座	2018 年 4 月 9 日	已完成	
六.				
七.				
八.				

二〇一七/二〇一八年度
葵青區的維修及改善工程
二〇一八年一月至四月

以下屋邨沒有維修及改善工程：

1. 葵盛西邨
2. 葵涌邨
3. 高盛臺
4. 長宏邨

房屋署葵涌及青衣區房屋事務報告

本署就葵青區內各類房屋事務的進展作以下報告：

- (i) 屋邨清拆計劃概況 (見附錄 I)
- (ii) 建屋計劃進度報告 (見附錄 II)

房屋署編訂
2018 年 5 月

房屋署葵青區屋邨清拆計劃的概況
(2018 年 4 月)

<u>年度</u>	<u>屋邨名稱</u>	<u>座別</u>	<u>受影響座數</u>	<u>預計遷出日期</u>
2018/19			現時未有重建計劃	

房屋署編訂
2018 年 5 月

附錄 II

房屋署葵青區租住公屋建屋計劃進度報告
(截至 2018 年 4 月 30 日)

<u>租住公屋</u>	<u>工程名稱</u>	<u>地盤現址</u>	<u>單位總數</u>	<u>預計容納人數</u>	<u>預計竣工日期</u>
	葵涌近荔景山路公共租住房屋發展計劃	前中聖書院舊址	540	1,382	預計 2021 年 3 月落成

房屋署編訂
2018 年 5 月

房屋署葵青區資助出售房屋建屋計劃進度報告
(截至 2018 年 4 月 30 日)

資助出售房屋	工程名稱	地盤現址	座數	大廈名稱	建議單位組合	預計竣工日期
德士古道 資助出售房屋		葵涌德士古道	1	(待定)	494	預計 2019 年底落成

房屋署編訂
2018 年 5 月