

房屋署對區內各房屋事務統計數字及進度匯報
(2018 年 5 月及 6 月)

註解

「附件一」是葵青區公共屋邨道路管制行動的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件二」是葵青區公共屋邨流動小販管制行動的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件三」是葵青區公共屋邨投訴個案的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件四」是葵青區公共屋邨升降機故障的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件五(一)」是葵青區公共屋邨各座暫停食水供應的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件五(二)」是葵青區公共屋邨各座暫停鹹水供應的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件六」是葵青區公共屋邨各座暫停電力供應的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件七」是葵青區公共屋邨濫用消防喉/喉轆之檢控的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件八」是房屋署善用公屋資源分組所處理濫用公屋個案的情況報告，資料每隔兩個月更新一次。

「附件九」葵青區各屋邨可供出租單位情況報告，資料每隔兩個月更新一次。

「附件十」房屋署特遣隊於葵青區公共屋邨內執行巡查高空擲物、違例飼養動物及違例吸煙的行動報告及有關事項被扣分住戶的統計數字，資料每隔兩個月更新一次。

**2018年5月及6月份葵青區公共屋邨
屋邨道路管制行動**

地區	屋邨/居屋苑	遭扣押車輛數目	發出定額罰款 通知書數目 (屋邨職員)	發出定額罰款 通知書數目 (特別行動小組)
葵涌	高盛臺	0	0	0
	葵涌	0	0	0
	葵芳	6	6	0
	葵聯	0	0	0
	葵盛東	0	0	0
	葵盛西	4	0	0
	葵翠	0	0	0
	荔景	0	0	0
	麗瑤	25	0	0
	安蔭	2	0	0
	石籬一	0	0	0
	石籬二	1	1	0
	石蔭	0	0	0
	石蔭東	0	0	0
	大窩口	0	0	0
	華荔	0	0	0
	小計：	38	7	0
青衣	長青	13	0	0
	長亨	2	0	0
	長康	19	0	40
	長宏	0	0	0
	青逸軒	0	0	0
	小計：	34	0	40
總數：	72	7	40	

* 青衣邨、長安邨、長發邨及葵興邨為「租者置其屋」屋邨，物業管理由業主立案法團所聘用的管理公司負責，故未能提供有關資料。

**2018年5月及6月份葵青區公共屋邨
流動小販管制行動**

地區	屋邨	口頭警告次數	扣押貨物次數 (屋邨職員)	房屋署收到	房屋署與	扣押貨物次數 (特別行動小組)	逮捕次數 (特別行動小組)
				罰款數目 (元)	房屋署 行動次數		
葵涌	高盛臺	0	0	0	0	0	0
	葵涌	32	0	0	93	0	0
	葵芳	23	0	0	71	0	0
	葵聯	0	0	0	0	0	0
	葵盛東	24	0	0	92	0	0
	葵盛西	20	0	0	89	0	0
	葵翠	0	0	0	0	0	0
	荔景	11	0	0	44	0	0
	麗瑤	11	0	0	37	0	0
	安蔭	23	0	0	69	0	0
	石籬一	12	0	0	46	0	0
	石籬二	21	0	0	61	0	0
	石蔭	1	0	0	2	0	0
	石蔭東	16	0	0	58	0	0
	大窩口	43	0	0	118	0	0
	華荔	7	0	0	22	0	0
	小計：	244	0	0	802	0	0
青衣	長青	20	0	0	68	0	0
	長發	0	0	0	0	0	0
	長亨	14	0	0	55	0	0
	長康	24	0	0	96	0	0
	長宏	18	0	0	59	0	0
	青逸軒	0	0	0	0	0	0
	小計：	76	0	0	278	0	0
總數	320	0	0	1080	0	0	0

房屋署編訂

2018年7月

2018年5月及6月份葵青區公共屋邨
投訴個案統計數字*

屋邨/ 居屋苑	租務			維修			環境			房屋政策			屋邨職員			承辦商職員			總數		
	議員 投訴 數目	議員 轉介 個案 數目	公眾 人士 及租 戶數 目	議員 投訴 數目	議員 轉介 個案 數目	公眾 人士 及租 戶數 目	議員 投訴 數目	議員 轉介 個案 數目	公眾 人士 及租 戶數 目	議員 投訴 數目	議員 轉介 個案 數目	公眾 人士 及租 戶數 目	議員 投訴 數目	議員 轉介 個案 數目	公眾 人士 及租 戶數 目	議員 投訴 數目	議員 轉介 個案 數目	公眾 人士 及租 戶數 目	議員 投訴 數目	議員 轉介 個案 數目	公眾 人士 及租 戶數 目
石籬一	0	0	0	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	3
石籬二	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
荔景	0	0	5	0	0	5	0	1	7	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	18	
麗瑤	0	0	1	0	3	5	0	0	11	0	0	1	0	0	4	0	0	1	0	3	23
葵芳	0	2	15	2	0	11	0	0	24	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	50	
安蔭	0	0	1	0	1	0	0	1	5	0	0	1	0	0	2	0	0	2	0	2	11
葵聯	0	0	1	0	2	0	0	4	1	0	0	0	1	2	0	0	1	0	7	5	
葵盛東	1	1	0	3	1	3	0	0	1	0	0	0	0	1	0	0	2	4	2	7	
葵盛西	0	0	5	0	0	8	0	0	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18	
石蔭	0	0	0	0	0	2	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	
石蔭東	0	0	0	0	2	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	1	
葵興	0	0	1	0	0	1	0	0	1	5	0	0	0	0	0	0	0	5	0	3	
大窩口	0	5	9	0	11	3	0	10	14	0	0	0	0	1	0	0	2	0	26	29	
葵涌	0	5	7	0	0	9	0	0	9	0	0	0	0	1	0	0	0	0	5	26	
高盛臺	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	
華荔	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
葵翠	0	0	0	0	0	1	0	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	
小計：	1	13	45	5	20	49	0	18	85	5	0	2	0	1	12	0	0	9	11	52	202
長青	0	0	0	0	0	5	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8	
長康	0	0	3	0	0	7	0	0	11	0	1	5	0	0	1	0	0	0	1	27	
青衣	0	0	1	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	
長發	0	0	0	0	0	1	0	0	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	
長亨	0	4	4	0	2	1	0	3	12	0	2	3	0	1	2	0	0	0	12	22	
長宏	0	0	9	0	0	0	0	0	5	0	0	2	0	0	0	0	1	0	0	17	
青逸軒	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	
長安	0	0	1	0	1	4	0	1	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	10	
小計：	0	4	18	0	3	20	0	4	44	0	3	10	0	1	3	0	0	1	15	96	
總數：	1	17	63	5	23	69	0	22	129	5	3	12	0	2	15	0	0	10	11	67	298

*數字不包括議員各項非投訴的轉介

2018 年 5 月 6 月份
葵青區公共屋邨
升降機故障的統計數字

地區	屋邨/居屋苑	升降機數目	升降機 故障次數	故障時間總計		有乘客被困次數
				時	分	
葵涌	石籬一	39	19	122	44	7
	石籬二	78	26	383	39	10
	荔景	31	19	67	7	5
	麗瑤	20	7	16	19	2
	葵芳	54	21	63	35	4
	安蔭	48	45	196	29	8
	葵涌	100	38	173	53	15
	葵聯	20	6	76	15	0
	葵盛東	56	19	154	47	2
	葵盛西	49	28	100	8	11
	石蔭	23	15	70	37	6
	石蔭東	18	16	54	1	5
	大窩口	65	33	166	55	4
	高盛臺	8	9	9	26	1
	華荔	14	7	11	16	3
葵翠	9	45	115	11	2	
青衣	長青	32	8	122	4	5
	長康	54	38	166	7	25
	長亨	39	9	17	45	2
	長宏	46	9	30	40	1
	青逸軒	5	5	10	37	1

* 青衣邨、長安邨、長發邨及葵興邨為租者置其屋屋邨，物業管理由法團所聘用的管理公司負責，故未能提供資料。

機件故障時間超過一小時者

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>故障時間</u>	
			<u>時</u>	<u>分</u>
石籬(一)邨	石興樓 L1	機廂門機械裝置故障	1	22
	石俊樓(高座)L3	層門機械裝置故障	22	14
	石俊樓(低座)L4	機廂門機械裝置故障	1	32
	石俊樓(低座)L6	樓層其他設備故障	8	23
	石泰樓 L1	層門機械裝置故障	1	06
	石泰樓 L4	機廂門機械裝置故障	19	0
	石逸樓(低座)L5	控制器故障	1	29
	石逸樓(低座)L6	機廂門保險刀失靈	11	42
	石安樓 L3	機廂門保險刀失靈	18	47
	石安樓 L3	機廂門保險刀失靈	1	40
	石安樓 L6	機廂門機械裝置故障	6	24
	石安樓 L6	控制器故障	20	45
	石寧樓 L10	層門機械裝置故障	1	40
	石寧樓 L10	機廂門機械裝置故障	1	32
	石寧樓 L12	控制器故障	1	19
升降機塔 L2	層門機械裝置故障	1	12	
石籬(二)邨	石怡樓 L4	控制器故障	04	03
	石歡樓升機機塔 L1	控制器故障	117	30
	石歡樓 L5	機廂門保險刀失靈	20	49
	石佳樓機塔 L1	機廂其他設備故障	04	55
	石佳樓 L3	控制器故障	15	30
	石廣樓 L1	機廂其他設備故障	01	36
	石廣樓 L1	控制器故障	15	25
	石欣樓 L4	控制器故障	05	05
	石禧樓 L1	控制器故障	05	10
	石福樓 L1	機廂門機械裝置故障	03	00
	石富樓 L2	機廂門保險刀失靈	40	26
	石祥樓 L6	控制器故障	03	05

機件故障時間超過一小時者

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>故障時間</u>	
			<u>時</u>	<u>分</u>
	石華樓 L3	控制器故障	09	47
	石華樓 L4	限速器故障	11	35
	石華樓 L4	控制器故障	01	34
	石華樓 L5	控制器故障	96	02
	十座 L1	機廂門機械裝置故障	02	12
	十座 L1	樓層其他設備故障	16	08
荔景邨	樂景樓 L4	控制器故障	1	19
	樂景樓 L4	機廂門機械裝置故障	1	12
	樂景樓 L4	控制器故障	21	54
	仰景樓 L1	機廂門機械裝置故障	3	02
	日景樓 L1	機廂門機械裝置故障	1	49
	日景樓 L6	層門機械裝置故障	5	25
	明景樓 L2	機廂門機械裝置故障	6	59
	風景樓 L3	控制器故障	1	05
	3 號升降機塔 LT3	機廂門保險刀失靈	1	55
麗瑤邨	貴瑤樓 L7	控制器故障	4	52
	華瑤樓 L17	機廂門機械裝置故障	3	35
	富瑤樓 L3	機廂門機械裝置故障	4	02
葵芳邨	葵安樓 L6	控制器故障	6	06
	葵德樓 L11	控制器故障	1	16
	葵信樓 L3	機廂門機械裝置故障	2	09
	葵喜樓 L1	控制器故障	2	25
	葵喜樓 L1	機廂門機械裝置故障	14	20
	葵喜樓 L2	控制器故障	8	00

機件故障時間超過一小時者

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>故障時間</u>	
			<u>時</u>	<u>分</u>
	葵喜樓 L2	控制器故障	1	45
	葵健樓 L1	機廂門保險刀失靈	1	24
	葵泰樓 L5	控制器故障	1	27
	葵泰樓 L6	控制器故障	1	20
	葵泰樓 L2	機廂其他設備故障	3	55
	葵泰樓 L4	控制器故障	2	30
	葵泰樓 L4	機廂門保險刀失靈	1	57
	葵正樓 L5	機廂門機械裝置故障	2	11
	葵正樓 L6	控制器故障	7	00
安蔭邨	嘉蔭樓 L1	控制器故障	1	10
	嘉蔭樓 L2	控制器故障	1	40
	嘉蔭樓 L2	控制器故障	17	11
	嘉蔭樓 L2	控制器故障	10	44
	嘉蔭樓 L3	機廂門保險刀失靈	1	50
	嘉蔭樓 L3	樓層其他設備故障	1	32
	康蔭樓 L3	層門機械裝置故障	1	28
	康蔭樓 L3	機廂門保險刀失靈	5	40
	康蔭樓 L4	控制器故障	1	00
	康蔭樓 L4	機廂門機械裝置故障	1	05
	康蔭樓 L4	機廂門保險刀失靈	1	11
	康蔭樓 L5	控制器故障	1	15
	康蔭樓 L5	控制器故障	1	10
	祥蔭樓 L2	機廂其他設備故障	2	10
	祥蔭樓 L2	機廂門保險刀失靈	2	20
	祥蔭樓 L3	控制器故障	14	58
	德蔭樓 L2	控制器故障	1	40
	德蔭樓 L3	層門機械裝置故障	1	05
	德蔭樓 L4	控制器故障	3	04

機件故障時間超過一小時者

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>故障時間</u>	
			<u>時</u>	<u>分</u>
	德蔭樓 L6	控制器故障	8	25
	德蔭樓 L6	控制器故障	1	20
	德蔭樓 L6	控制器故障	12	57
	德蔭樓 L6	控制器故障	13	44
	耀蔭樓 L3	控制器故障	20	30
	耀蔭樓 L3	機廂其他設備故障	8	20
	耀蔭樓 L3	層門機械裝置故障	14	13
	耀蔭樓 L4	控制器故障	1	20
	耀蔭樓 L5	控制器故障	17	10
	豐蔭樓 L4	機廂門機械裝置故障	1	41
	豐蔭樓 L4	機廂門機械裝置故障	1	36
	豐蔭樓 L4	控制器故障	6	04
	盛蔭樓 L3	層門機械裝置故障	1	42
	盛蔭樓 L5	控制器故障	22	25
	盛蔭樓 L5	機廂門機械裝置故障	2	05
	盛蔭樓 L6	機廂門機械裝置故障	1	37
葵涌邨	春葵樓 L5	機廂門機械裝置故障	1	25
	秋葵樓 L5	層門機械裝置故障	2	43
	曉葵樓 L4	機廂門機械裝置故障	12	45
	曉葵樓 L4	電子板故障	38	50
	旭葵樓 L1	層門機械裝置故障	2	12
	升降機塔 L2	機廂門機械裝置故障	1	7
	升降機塔 L3	升降機井道或底坑開關制失靈	25	22
	升降機塔 L3	控制器故障	10	38
葵聯邨	聯喜樓 L4	牽引系統故障	59	14
	聯喜樓 L4	控制器故障	14	00

機件故障時間超過一小時者

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>故障時間</u>	
			<u>時</u>	<u>分</u>
葵盛東	盛喜樓 L6	樓層門固定裝置故障	1	04
	盛喜樓 L6	控制器故障	27	20
	盛興樓 L1	控制器故障	1	20
	盛興樓 L4	層門機械裝置故障	1	22
	盛興樓 L6	升降機井道及底坑設備失靈	15	35
	盛逸樓 L1	控制器故障	3	14
	盛逸樓 L3	控制器故障	9	22
	盛逸樓 L4	控制器故障	20	40
	盛逸樓 L4	控制器故障	18	50
	盛逸樓 L6	牽引系統故障	3	59
	盛強樓 L2	控制器故障	17	45
	盛家樓 L1	樓層門固定裝置故障	1	21
	葵盛西邨	三座 L3	機廂其他設備故障	4
三座 L4		層門機械裝置故障	7	35
四座 L1		機廂門機械裝置故障	1	35
六座 L9		控制器故障	3	31
六座 L9		控制器故障	15	23
六座 L9		控制器故障	1	20
六座 L9		控制器故障	1	07
六座 L9		控制器故障	1	47
六座 L9		控制器故障	2	57
六座 L9		控制器故障	1	05
六座 L9		控制器故障	2	40
六座 L9		控制器故障	43	30
九座 L5		機廂門機械裝置故障	2	20
十座 L3		層門機械裝置故障	3	04
石蔭邨	智石樓 L3	控制器故障	5	48

機件故障時間超過一小時者

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>故障時間</u>	
			<u>時</u>	<u>分</u>
	智石樓 L3	機廂其他設備故障	3	13
	智石樓 L4	機廂門固定裝置故障	1	17
	智石樓 L5	控制器故障	16	20
	智石樓 L6	層門機械裝置故障	1	13
	仁石樓 L2	限速器故障	18	09
	仁石樓 L4	機廂門保險刀失靈	7	10
	勇石樓 L3	層門機械裝置故障	1	52
	勇石樓 L3	控制器故障	31	35
石蔭東邨	蔭興樓 L3	控制器故障	1	15
	蔭興樓 L3	控制器故障	40	36
	蔭興樓 L3	層門機械裝置故障	1	38
	蔭裕樓 L2	樓層其他設備故障	1	18
	蔭裕樓 L5	樓層其他設備故障	1	00
大窩口邨	富邦樓 L10	機廂門保險刀失靈	1	5
	富碧樓 L18	控制器故障	2	13
	富碧樓 L19	層門機械裝置故障	1	19
	富德樓 L1	控制器故障	5	28
	富德樓 L3	控制器故障	4	16
	富德樓 L3	層門機械裝置故障	1	25
	富德樓 L3	層門機械裝置故障	1	25
	富德樓 L4	機廂門機械裝置故障	16	18
	富泰樓 L4	機廂門保險刀失靈	20	41
	富逸樓 L30	控制器故障	2	16
	富國樓 L3	控制器故障	3	27
	富靜樓 L37	控制器故障	5	14
	富靜樓 L37	控制器故障	1	28
富靜樓 L37	控制器故障	11	7	

機件故障時間超過一小時者故障時間

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>時</u>	<u>分</u>
	富靜樓 L37	樓層其他設備故障	1	20
	富靜樓 L37	控制器故障	13	34
	富靜樓 L37	控制器故障	19	37
	富靜樓 L37	控制器故障	4	18
	富華樓 L5	機廂門保險刀失靈	5	57
	富賢樓 L1	機廂門機械裝置故障	6	12
	富賢樓 L2	控制器故障	19	35
	富賢樓 L5	控制器故障	8	16
高盛臺	1 座 L1	控制器故障	2	13
	2 座 L6	牽引系統故障	1	14
華荔邨	喜荔樓 L2	控制器故障	3	15
	喜荔樓 L5	機廂門機械裝置故障	3	59
葵翠	綠翠樓 L1	樓層門固定裝置故障	1	33
	綠翠樓 L2	升降機井道或底坑開關制失靈	1	02
	綠翠樓 L3	機廂門機械裝置故障	1	44
	綠翠樓 L3	樓層門固定裝置故障	1	26
	綠翠樓 L3	機廂其他設備故障	8	18
	綠翠樓 L3	機廂門機械裝置故障	1	23
	綠翠樓 L3	升降機井道及底坑設備失靈	1	08
	綠翠樓 L3	機廂門機械裝置故障	1	21
	綠翠樓 L3	控制器故障	3	32
	綠翠樓 L3	樓層門固定裝置故障	1	00
	碧翠樓 L1	升降機井道內隨動電纜故障	3	00
	碧翠樓 L1	控制器故障	1	23
	碧翠樓 L1	機廂門機械裝置故障	4	12
	碧翠樓 L1	機廂門固定裝置故障	4	17

機件故障時間超過一小時者故障時間

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>時</u>	<u>分</u>
	碧翠樓 L1	機廂門固定裝置故障	8	52
	碧翠樓 L2	樓層門固定裝置故障	1	20
	碧翠樓 L2	控制器故障	17	07
	碧翠樓 L3	控制器故障	1	05
	碧翠樓 L3	控制器故障	1	45
	碧翠樓 L3	機廂門固定裝置故障	2	05
	升降機塔 L3	機廂門機械裝置故障	1	39
	升降機塔 L3	控制器故障	19	02
	升降機塔 L2	控制器故障	2	38
長青邨	青梅樓 L1	樓層其他設備故障	1	22
	青楊樓 L3	牽引系統故障	5	55
	長青天橋樓梯機 L1	機廂其他設備故障	27	25
	長青天橋樓梯機 L1	牽引系統故障	6	19
	長青天橋樓梯機 L1	控制器故障	78	46
長康邨	康華樓 L6	控制器故障	3	10
	康和樓 L17	升降機井道或底坑開關制失靈	19	02
	康安樓 L7	控制器故障	20	00
	康安樓 L7	機廂門固定裝置故障	2	35
	康安樓 L8	控制器故障	1	20
	康安樓 L8	牽引系統故障	65	05
	康盛樓 L4	控制器故障	14	18
	康盛樓 L4	控制器故障	2	24
	康祥樓 L14	控制器故障	2	25
	康美樓 L9	機廂門機械裝置故障	3	10
	康美樓 L11	機廂門機械裝置故障	1	13
長亨邨	亨麗樓 L1	控制器故障	1	20

<u>機件故障時間超過一小時者</u>			<u>故障時間</u>	
<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>時</u>	<u>分</u>
	亨緻樓 L4	機廂門機械裝置故障	4	15
	亨緻樓 L5	機廂門機械裝置故障	1	55
	亨業樓 L2	控制器故障	1	54
	亨業樓 L2	控制器故障	3	55
長宏邨	宏心樓 L2	機廂門機械裝置故障	1	19
	宏心樓 L3	機廂門機械裝置故障	1	20
	宏心樓 L3	控制器故障	5	27
	宏心樓 L4	機廂門機械裝置故障	2	20
	宏毅樓 L5	機廂內風扇故障	16	26
青逸軒	1 座 / L2	機廂門保險刀失靈	1	2
	1 座 / L1	機廂門保險刀失靈	4	32

乘客被困時間

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置及編號</u>	<u>有乘客被困次數</u>	<u>15 分內(次)</u>	<u>30 分內(次)</u>	<u>超過 30 分(次)</u>
石籬(一)邨	石俊樓(高座)L3	1	1		
	石泰樓 L1	1	1		
	石寧樓 L10	1	1		
	石寧樓 L12	1	1		
	一號升降機塔 L14	1		1	
	石逸樓(低座)L5	1		1	
	石逸樓(高座)L3	1	1		
石籬(二)邨	石廣樓 L1 升降機	1		1	
	石禧樓 L3 升降機	1		1	
	石祥樓 L6 升降機	1	1		
	石華樓 L2 升降機	2		2	
	石華樓 L4 升降機	2	1	1	
	石欣樓 L2 升降機	1		1	
	石欣樓 L4 升降機	1			1
	十座 L1 升降機	1			1
荔景邨	樂景樓 L4	2	1	1	
	日景樓 L6	1		1	
	風景樓 L3	1		1	
	風景樓 L4	1		1	

乘客被困時間

屋邨名稱	升降機位置及編號	有乘客被困次數	15 分內(次)	30 分內(次)	超過 30 分(次)
麗瑤邨	貴瑤樓 L7	1			1
	樂瑤樓 L11	1	1		
葵芳邨	葵喜樓 L1	1		1	
	葵泰樓 L6	1		1	
	葵愛樓 L2	1		1	
	葵正樓 L5	1		1	
安蔭邨	嘉蔭樓 L2	1		1	
	康蔭樓 L5	1	1		
	德蔭樓 L4	1		1	
	德蔭樓 L6	1	1		
	豐蔭樓 L4	2	1	1	
	豐蔭樓 L6	1	1		
	盛蔭樓 L3	1	1		
葵涌邨	春葵樓 L4	2	2		
	春葵樓 L5	1	1		
	秋葵樓 L5	3	1	1	1
	夏葵樓 L1	1	1		
	逸葵樓 L3	1	1		
	雅葵樓 L6	1	1		
	曉葵樓 L4	1		1	

乘客被困時間

屋邨名稱	升降機位置及編號	有乘客被困次數	15 分內(次)	30 分內(次)	超過 30 分(次)
	旭葵樓 L1	1	1		
	升降機塔 L2	3	3		
	升降機塔 L3	1	1		
葵盛東邨	盛安樓 L3	1			1
	盛逸樓 L4	1	1		
葵盛西邨	三座 L3	1	1		
	三座 L4	1	1		
	六座 L9	3	3		
	六座 L10	1	1		
	九座 L5	2	1		1
	九座 L6	2			2
	十座 L1	1			1
石蔭邨	仁石樓 L1	1			1
	仁石樓 L2	1	1		
	智石樓 L1	1			1
	智石樓 L3	1	1		
	智石樓 L4	1	1		
	智石樓 L6	1	1		
石蔭東邨	蔭裕樓 L3	1			1
	蔭裕樓 L5	1	1		
	蔭興樓 L1	1	1		

乘客被困時間

屋邨名稱	升降機位置及編號	有乘客被困次數	15 分內(次)	30 分內(次)	超過 30 分(次)
	蔭興樓 L5	1	1		
	蔭興樓 L6	1	1		
大窩口邨	富泰樓 L6	1	1		
	富邦樓 L11	1	1		
	富靜樓 L37	1	1		
	富強樓 L5	1	1		
華荔邨	喜荔樓 L6	1	1		
	賞荔樓 L4	1		1	
	賞荔樓 L6	1		1	
長青邨	青梅樓 L1	1	1		
	長青天橋樓梯機 L1	1		1	
	青楊樓 L3	1		1	
	青桃樓 L1	1	1		
	青槐樓 L3	1	1		
長康邨	康榮樓 L1	1		1	
	康榮樓 L3	1	1		
	康華樓 L4	2		2	
	康華樓 L5	2	1	1	

乘客被困時間

屋邨名稱	升降機位置及編號	有乘客被困次數	15 分內(次)	30 分內(次)	超過 30 分(次)
	康華樓 L6	3	1	2	.
	康富樓 L7	1		1	
	康富樓 L8	1		1	
	康貴樓 L12	1		1	
	康貴樓 L13	1		1	
	康和樓 L17	1		1	
	康泰樓 L21	2		2	1
	康平樓 L1	1	1		
	康安樓 L7	2	1	1	
	康安樓 L8	1		1	
	康盛樓 L4	1		1	
	康豐樓 L10	1	1		
	康祥樓 L14	1		1	
	康美樓 L7	1	1		
	康美樓 L11	1		1	
長亨邨	亨麗樓 L4	1	1		
	亨怡樓 L6	1		1	
長宏邨	宏善樓 L1	1		1	
葵翠	升降機塔 L3	1		1	
	升降機塔 L3	1	1		

**2018年5月及6月份葵青區公共屋邨
暫停食水供應的數字**

<u>地區</u>	<u>屋邨/居屋苑</u>	<u>樓宇數目</u>	<u>停食水供應的次數 (洗食水缸除外)</u>	<u>*備註</u>
葵涌	石籬一	9	1	1
	石籬二	13	0	
	荔景	7	0	
	麗瑤	5	1	1
	葵芳	12	0	
	安蔭	8	0	
	葵聯	4	0	
	葵盛東	11	3	3
	葵盛西	10	2	2
	石蔭	4	0	
	石蔭東	3	0	
	葵涌	21	0	
	大窩口	17	0	
	高盛臺	2	0	
	華荔	2	0	
	葵翠	2	0	
		小計	130	7
青衣	長青	8	0	
	長亨	6	0	
	長康	13	2	2
	長宏	7	0	
	青逸軒	2	0	
	小計	36	2	2
	總計	166	9	9

* 備註欄提供有關停食水的資料

<u>屋邨名稱</u>	<u>影響範圍</u>	<u>停食水原因</u> <u>(負責維修部門)</u>	<u>停水時間</u> <u>由(日期)(時間)至(日期)(時間)</u>
石籬一邨	石興樓	緊急維修天台食水喉 (房屋署)	由 2018 年 5 月 16 日下午 4 時 30 分 至晚上 7 時 45 分
麗瑤邨	榮瑤樓全座	維修外牆食水喉 (房屋署)	由 2018 年 5 月 25 日上午 10 時 至下午 5 時 35 分
葵盛東邨	盛國樓 1 至 15 樓 16 至 24 室	維修食水管 (房屋署)	由 2018 年 6 月 14 日上午 10 時 至下午 4 時
	盛國樓全座	維修食水管 (房屋署)	由 2018 年 6 月 2 日下午 1 時 至下午 6 時
	盛豐樓 5 至 23 樓 02 室	維修食水管 (房屋署)	由 2018 年 6 月 13 日上午 10 時 至中午 12 時
葵盛西邨	第 9 座全座	維修食水管 (房屋署)	由 2018 年 5 月 31 日上午 9 時 至 10 時 40 分
	第 10 座全座	維修食水管 (房屋署)	由 2018 年 5 月 31 日上午 9 時 至下午 3 時 05 分
長康邨	康榮樓、康華樓、康富樓、康貴樓、康和樓、康泰樓	地底食水供水喉爆裂 (水務署)	由 2018 年 5 月 17 日下午 6 時 至 5 月 18 日上午 10 時 10 分
	康安樓、康盛樓	緊急維修天台食水掣 (房屋署承辦商)	由 2018 年 6 月 22 日中午 12 時 至下午 3 時 30 分

2018年5月及6月份葵青區公共屋邨
各座暫停鹹水供應的數字

地區	屋邨/居屋苑	樓宇數目	*停鹹水供應的次數		#投訴數目		*備註
			全座	非全座	全座	非全座	
葵涌	石籬一	9	2	6	0	0	0
	石籬二	13	0	0	0	0	0
	荔景	7	3	1	18	13	3
	麗瑤	5	1	1	0	0	1
	葵芳	12	1	0	1	0	1
	安蔭	8	1	0	0	0	1
	葵聯	4	0	2	0	0	0
	葵盛東	11	3	24	0	0	0
	葵盛西	10	0	4	0	0	4
	石蔭	4	0	7	0	0	3
	石蔭東	3	2	0	0	0	1
	葵涌	21	1	0	0	0	0
	大窩口	17	2	4	0	0	4
	高盛臺	2	0	0	0	0	0
	華荔	2	0	4	0	0	4
	葵翠	2	0	0	0	0	0
	小計 :	130	16	53	19	13	22
青衣	長青	8	3	0	0	0	1
	長亨	6	0	3	0	0	2
	長康	13	5	0	0	0	2
	長宏	7	0	2	0	0	2
	青逸軒	2	0	0	0	0	0
	小計 :	36	8	5	0	0	7
	總計 :	170	24	58	19	13	29

包括有紀錄的口頭 / 書面投訴

* 備註欄提供有關停鹹水超過 24 小時的資料

<u>屋邨名稱</u>	<u>影響範圍</u>	<u>停鹹水原因</u> <u>(負責維修部門)</u>	<u>停鹹水時間</u> <u>由(日期)(時間)至(日期)(時間)</u>
荔景邨	風景樓、和景樓、日景樓 及明景樓全座	地底鹹水供水喉爆裂 (水務署)	由 2018 年 5 月 31 日下午 3 時 至 6 月 2 日下午 1 時
	風景樓、和景樓、日景樓 及明景樓全座	地底鹹水供水喉爆裂 (水務署)	由 2018 年 6 月 4 日下午 3 時 37 分 至 6 月 8 日下午 5 時
	風景樓、和景樓全座	維修鹹水泵及上水喉 (房屋署)	由 2018 年 6 月 11 日中午至 6 月 13 日中午 12 時
麗瑤邨	商場、蔚香苑、 伸手助人協會及扶康會	維修鹹水缸鹹水掣 (房屋署)	由 2018 年 5 月 17 日下午 5 時 19 分 至 5 月 19 日下午 12 時 34 分
葵芳邨	葵明樓、葵正樓、葵泰 樓、葵歡樓及葵喜樓全座	地底鹹水供水喉爆裂 (房屋署)	由 2018 年 5 月 26 日下午 12 時 25 分至 5 月 29 日下午 6 時
安蔭邨	全邨	地底鹹水供水喉爆裂 (水務署)	由 2018 年 5 月 21 日上午 8 時 30 分 至 5 月 23 日中午 12 時
葵盛西邨	第 5 座地下至 21 樓 01 及 03 室	更換住戶鹹水喉 (個別住戶)	由 2018 年 5 月 16 日上午 9 時 至 5 月 17 日上午 11 時 50 分
	第 5 座地下至 21 樓 09 及 11 室	更換住戶鹹水喉 (個別住戶)	由 2018 年 5 月 18 日上午 9 時 至 5 月 19 日晚上 10 時 05 分
	第 6 座地下至 18 樓 09 及 11 室	更換住戶鹹水喉 (個別住戶)	由 2018 年 5 月 10 日上午 9 時 至 5 月 11 日上午 10 時 05 分
	第 8 座地下至 17 樓 10 及 12 室	更換住戶鹹水喉 (個別住戶)	由 2018 年 6 月 24 日下午 8 時 至 6 月 27 日下午 5 時 02 分

<u>屋邨名稱</u>	<u>影響範圍</u>	<u>停鹹水原因 (負責維修部門)</u>	<u>停鹹水時間 由(日期)(時間)至(日期)(時間)</u>
石蔭邨	仁石樓 1 至 13 樓 09 室	維修鹹水喉 (房屋署)	由 2018 年 6 月 15 日上午 10 時 至 6 月 17 日 10 時
	智石樓 14 至 26 樓 01 至 03 和 18 至 20 室	維修鹹水喉 (房屋署)	由 2018 年 6 月 23 日上午 9 時 至 6 月 24 日上午 10 時
	勇石樓 1 至 13 樓 10 至 11 室 及 4 至 14 樓 06 室	維修鹹水喉 (房屋署)	由 2018 年 6 月 23 日上午 9 時 至 6 月 24 日上午 10 時
石蔭東邨	全邨	鹹水供水喉爆裂 (水務署)	由 2018 年 5 月 21 日上午 10 時 至 5 月 23 日上午 11 時
大窩口邨	富德樓地下至 12 樓 06 至 09 室	維修鹹水喉 (房屋署)	由 2018 年 5 月 15 日下午 3 時 至 5 月 16 日晚上 10 時
	富德樓地下至 12 樓 01 室	更換鹹水喉及閘掣 (房屋署)	由 2018 年 5 月 21 日下午 2 時 至 5 月 23 日下午 6 時
	富德樓地下至 12 樓 11 至 12 室	維修鹹水喉 (房屋署)	由 2018 年 5 月 29 日下午 3 時 至 6 月 1 日下午 2 時
	富泰樓地下 13 至 14 室及 1 至 12 樓 15 至 16 室	更換鹹水喉 (房屋署)	由 2018 年 6 月 20 日下午 2 時 至 6 月 22 日上午 10 時
華荔邨	喜荔樓 1 至 7 樓 01 至 10 室及 1 至 25 樓 9 至 18 室	3 樓走廊天花爆鹹水喉 (房屋署)	由 2018 年 5 月 30 日晚上 10 時 35 分至 6 月 1 日上午 9 時 40 分
	賞荔樓 8 至 25 樓 05 至 08 室	8 樓簷蓬壓爆鹹水喉 (房屋署)	由 2018 年 6 月 24 日下午 12 時 30 分至 6 月 26 日上午 9 時 20 分
	賞荔樓 14 至 25 樓 03 室	更換 1403 室鹹水掣 (房屋署)	由 2018 年 5 月 3 日上午 9 時 30 分 至 5 月 4 日上午 10 時 13 分

<u>屋邨名稱</u>	<u>影響範圍</u>	<u>停鹹水原因</u> (負責維修部門)	<u>停鹹水時間</u> 由(日期)(時間)至(日期)(時間)
	賞荔樓 14 至 25 樓 04 室	更換 1704 室鹹水掣 (房屋署)	由 2018 年 5 月 5 日下午 12 時 30 分 至 5 月 8 日上午 10 時 13 分
長青邨	青松樓、青柏樓全座	鹹水供水喉爆裂 (水務署)	由 2018 年 5 月 7 日下午 2 時 50 分 至晚上 8 時 (青松樓) 及 由 2018 年 5 月 7 日下午 2 時 50 分 至 5 月 8 日下午 4 時 42 分 (青柏樓)
長亨邨	亨俊樓地下至 18 樓 13 室	1513 室維修鹹水喉 (房屋署)	由 2018 年 6 月 17 日下午 2 時 30 分 至 6 月 22 日上午 9 時
	亨業樓地下至 34 樓 14 室	514 室鹹水喉爆裂 (房屋署)	由 2018 年 5 月 30 日凌晨 0 時 30 分 至 6 月 1 日上午 9 時 25 分
長康邨	康豐樓、康順樓、 康美樓全座	鹹水喉爆裂 (水務署)	由 2018 年 5 月 7 日下午 2 時 30 分 至 5 月 8 日上午 8 時
	康貴樓全座	鹹水喉爆裂 (水務署)	由 2018 年 5 月 17 日下午 6 時 30 分 至 5 月 18 日上午 6 時

2018年5月及6月份葵青區公共屋邨
暫停電力供應的數字

地區	屋邨/居屋苑	樓宇數目	(全座)停電力供應的次數	*備註
葵涌	石籬一	9	0	
	石籬二	13	0	
	荔景	7	0	
	麗瑤	5	0	
	葵芳	12	0	
	安蔭	8	0	
	葵聯	4	0	
	葵盛東	11	0	
	葵盛西	10	0	
	石蔭	4	0	
	石蔭東	3	0	
	葵涌	21	3	3
	大窩口	17	0	
	高盛臺	2	0	
	華荔	2	0	
	葵翠	2	0	
小計		130	6	3
青衣	長青	8	0	
	長亨	6	0	
	長康	13	0	
	長宏	7	0	
	青逸軒	2	0	
小計		36	0	0
總計		166	6	3

* 備註欄提供有關全座停電的資料

房屋署編訂

2018年7月

<u>屋邨名稱</u>	<u>影響範圍</u>	<u>停電原因</u> (負責維修部門)	<u>停電時間</u> 由(日期)(時間)至(日期)(時間)
葵涌邨	春葵樓	電力裝置定期檢查及測試 (房屋署)	由 2018 年 5 月 9 日 上午 9 時至下午 6 時
	夏葵樓	電力裝置定期檢查及測試 (房屋署)	由 2018 年 5 月 10 日 上午 9 時至下午 6 時
	秋葵樓	電力裝置定期檢查及測試 (房屋署)	由 2018 年 5 月 11 日 上午 9 時至下午 6 時

**2018年5月及6月份葵青區公共屋邨/居屋苑濫用
消防喉/喉轆之檢控統計數字**

地區	屋邨/居屋苑/臨屋區	檢控次數	檢控情況	停車場有供水設備(如有的話請加上✓)
葵涌	石籬一	0	0	
	石籬二	0	0	
	荔景	0	0	
	麗瑤	0	0	
	葵芳	0	0	
	安蔭	0	0	
	葵聯	0	0	
	葵盛東	0	0	
	葵盛西	0	0	✓
	石蔭	0	0	
	石蔭東	0	0	
	大窩口	0	0	
	葵涌	0	0	
	高盛臺	0	0	✓
	華荔	0	0	
	葵翠	0	0	
	小計：	0	0	
	青衣	長青	0	0
長康		0	0	
長亨		0	0	
長宏		0	0	✓
青逸軒		0	0	✓
小計：		0	0	
	總數	0	0	

葵青區濫用公屋調查進展報告
(2018年5月1日至2018年6月30日)

- (a) 因濫用公屋遭揭發而自願取消戶籍有 1 戶。
- (b) 因濫用公屋遭揭發而被本署收回單位的有 2 戶。
- (c) 葵青區內，共有 12 宗濫用公屋個案正在調查中。
- (d) 上述濫用公屋問題的葵青區屋邨包括：

石籬一	<input type="checkbox"/>	石籬二	<input type="checkbox"/>	石蔭	<input type="checkbox"/>
麗瑤	<input checked="" type="checkbox"/>	葵芳	<input type="checkbox"/>	安蔭	<input checked="" type="checkbox"/>
葵盛東	<input checked="" type="checkbox"/>	葵盛西	<input type="checkbox"/>	荔景	<input checked="" type="checkbox"/>
石蔭東	<input type="checkbox"/>	葵興	<input type="checkbox"/>	大窩	<input type="checkbox"/>
葵涌	<input checked="" type="checkbox"/>	高盛臺	<input type="checkbox"/>	長青	<input type="checkbox"/>
長康	<input type="checkbox"/>	青衣	<input type="checkbox"/>	長發	<input type="checkbox"/>
長亨	<input type="checkbox"/>	長宏	<input type="checkbox"/>	青逸軒	<input type="checkbox"/>
長安	<input type="checkbox"/>	華荔	<input type="checkbox"/>	葵翠	<input type="checkbox"/>

- (e) 葵青區內，因不符合經修訂的「富戶政策」所訂條件而須遷離其公屋單位的有 0 戶。

附件九

葵青區各屋邨可供出租單位情況
(二零一八年五月三十一日)

屋邨	長者住屋	可供編配給		合計
		1-2 人	3 人及以上	
石籬 (一)		3	15	18
石籬 (二)		16	16	32
葵盛西		2	10	12
葵盛東	12	13	9	34
荔景			17	17
麗瑤	9	2	28	39
石蔭	11	2	4	17
石蔭東		2	1	3
安蔭		3	24	27
高盛臺				
葵芳		7	10	17
長發				
長康			23	23
長亨		1	2	3
長青			30	30
長安				
葵涌		31	20	51
青衣			1	1
葵興				
大窩口		3	15	18
長宏		5	4	9
青逸軒			1	1
華荔		3	3	6
葵聯		5		5
總數	32	98	233	363

() 新樓單位

備註：不包括正在進行翻新工程單位

房屋署編訂

2018年6月

**2018年5月及6月份葵青區公共屋邨
在屋邨管理扣分制下因違規飼養動物、高空擲物及吸煙
被扣分住戶的數目**

	屋邨	行動次數	違規飼養動物	高空擲物	吸煙/攜帶燃著的香煙
葵涌	高盛臺	6	0	0	1
	葵涌	17	4	0	0
	葵芳	8	1	0	8
	葵興 *	0	0	0	0
	葵聯	4	0	0	0
	葵盛東	10	1	0	0
	葵盛西	8	0	0	3
	荔景	10	1	0	0
	麗瑤	4	0	0	1
	安蔭	8	0	0	4
	石籬一	8	2	1	3
	石籬二	9	1	0	3
	石蔭	9	1	0	0
	石蔭東	7	1	0	17
	大窩口	10	1	0	4
	華荔	2	0	0	1
	葵翠	0	0	0	0
	小計：	120	13	1	45
青衣	青逸軒	3	0	0	0
	長青	6	1	0	0
	長發 *	0	0	0	0
	長安 *	0	0	0	0
	長亨	6	0	1	0
	長康	6	0	0	0
	長宏	5	1	0	0
	青衣 *	0	0	0	0
	小計：	26	2	1	0
	總數：	146	15	2	45

* 「租者置其屋」屋邨

房屋署編訂
2018年7月

房屋署葵涌及青衣區房屋事務報告

本署就葵青區內各類房屋事務的進展作以下報告：

- (i) 屋邨清拆計劃概況 (見附錄 I)
- (ii) 建屋計劃進度報告 (見附錄 II)

房屋署編訂
2018 年 7 月

房屋署葵青區屋邨清拆計劃的概況
(2018 年 6 月)

<u>年度</u>	<u>屋邨名稱</u>	<u>座別</u>	<u>受影響座數</u>	<u>預計遷出日期</u>
2018/19			現時未有重建計劃	

房屋署編訂
2018 年 7 月

附錄 II

房屋署葵青區租住公屋建屋計劃進度報告
(截至 2018 年 6 月 30 日)

租住公屋	工程名稱	地盤現址	單位總數	預計容納人數	預計竣工日期
葵涌近荔景山路公共租住房屋發展計劃		前中聖書院舊址	540	1,382	預計 2021 年 3 月落成
葵涌大窩口道公共租住房屋發展計劃第 1 和 2 期		第 1 期位於大窩口道，毗鄰葵涌邨茵葵樓 第 2 期位於葵盛圍，在葵盛東邨盛和樓對面	(詳細設計中)		具體竣工日期要視乎司法覆核完結時間而定

房屋署編訂
2018 年 7 月

房屋署葵青區資助出售房屋建屋計劃進度報告
(截至 2018 年 6 月 30 日)

資助出售房屋	工程名稱	地盤現址	座數	大廈名稱	建議單位組合	預計竣工日期
	德士古道 資助出售房屋	葵涌德士古道	1	(待定)	494	預計 2019 年底落成

房屋署編訂
2018 年 7 月