

二零二一年四月七日
葵青區議會
房屋事務委員會
第二次會議(二零二一)

致：葵青區議會房屋事務委員會

由：林紹輝議員及劉貴梅議員

日期：二零二一年三月十九日

議題：要求討論石籬中轉屋清拆重建問題

內容：

房署於 2020 年底正式公佈石籬 10 座、11 座中轉屋將會在 2022 年底前進行遷出所有居民，並將進行清拆重建。

可是現時居住在石籬中轉屋內 300 多戶，房屋署已安排登記，故此，我們提出以下之問題：

1. 據房屋署統計，預計有多少戶合資格獲編配上樓
2. 獲編配上樓人士，可否獲原邨安置
3. 有少部分人士仍在輪候冊中，而現階段仍未到上樓資格，可否得到體恤安置直上公屋
4. 疫情下，房署未能舉辦居民簡介會向石籬中轉房屋的受影響居民解釋詳細的清拆安排，此期內有何其他替代方案。
5. 現時辦理搬遷登記手續，當有多少戶未辦理及未聯絡到。
6. 搬遷登記手續過程接觸的特別需要個案，跟進流程如何？
7. 在「提前配屋計劃」下預計仍未到達詳細資格審查階段的 79 個住戶當中，有些多少個案現時已知具有獲配公屋的特殊理由，未來如何跟進流程？
8. 現時葵青區內，有多少個樓齡達 40 年或以上的舊型公屋單位？探討該些單位作為中轉房屋用途以支援上述 79 個住戶的可行性。