

葵青區內房屋署各房屋事務統計數字及進度
(2022 年 3 月至 2022 年 4 月)

附件

- 一 葵青區公共屋邨道路管制行動統計數字
- 二 葵青區公共屋邨流動小販管制行動統計數字
- 三 葵青區公共屋邨投訴個案統計數字
- 四 葵青區公共屋邨升降機故障統計數字
- 五(一) 葵青區公共屋邨暫停食水供應統計數字
- 五(二) 葵青區公共屋邨暫停鹹水供應統計數字
- 六 葵青區公共屋邨暫停電力供應統計數字
- 七 葵青區公共屋邨因濫用消防喉/喉轆被檢控、垃圾槽工傷及公用地地方煤氣喉事故統計數字
- 八 葵青區公共屋邨濫用公屋個案
- 九 葵青區公共屋邨在屋邨管理扣分制下因違規飼養動物、高空擲物、吸煙及在公眾地方非法賭博的投訴及被扣分住戶統計數字。
- 十 葵青區公共屋邨維修及改善工程的情況報告

附錄

- I 葵青區房屋署清拆計劃概況
- II 葵青區房屋署公營房屋項目建屋進度

葵青區公共屋邨道路管制行動
(2022年3月及4月)

地區	屋邨	遭扣押車輛數目	發出定額罰款 通知書數目 (屋邨職員)	發出定額罰款 通知書數目 (特別行動小組)
葵涌*	高盛臺	0	0	0
	葵涌	2	27	0
	葵芳	0	0	0
	葵聯	0	0	0
	葵盛東	2	0	0
	葵盛西	17	0	0
	葵翠	0	0	0
	荔景	0	0	0
	麗瑤	42	0	0
	安蔭	11	0	0
	石籬一	2	0	0
	石籬二	6	0	0
	石蔭	0	0	0
	石蔭東	0	0	0
	大窩口	0	0	0
	華荔	0	0	0
	小計：	82	27	0
青衣*	長青	10	0	0
	長亨	7	0	0
	長康	38	2	49
	長宏	0	0	0
	青逸軒	0	0	0
	小計：	55	2	49
總數：		137	29	49

* 青衣邨、長安邨、長發邨及葵興邨為租者置其屋計劃屋邨，其物業管理由相關業主立案法團聘用的管理公司負責，故未能提供有關資料。

**葵青區公共屋邨流動小販管制行動
(2022年3月及4月)**

地區	屋邨	口頭警告次數	扣押貨物次數 (屋邨職員)	房屋署收到 罰款(元)	房屋署 行動次數	房屋署與 食環署聯 合	扣押貨物次數 (特別行動小組)	逮捕次數 (特別行動小組)
葵涌*	高盛臺	0	0	0	0	0	0	0
	葵涌	45	0	0	102	0	0	0
	葵芳	20	0	0	48	0	0	0
	葵聯	0	0	0	0	0	0	0
	葵盛東	4	0	0	22	0	0	0
	葵盛西	18	0	0	44	0	0	0
	葵翠	0	0	0	0	0	0	0
	荔景	2	0	0	11	0	0	0
	麗瑤	3	0	0	17	0	0	0
	安蔭	34	0	0	76	0	0	0
	石籬一	46	0	0	106	0	0	0
	石籬二	49	0	0	111	0	0	0
	石蔭	0	0	0	0	0	0	0
	石蔭東	3	0	0	23	0	0	0
	大窩口	63	0	0	133	0	0	0
	華荔	0	0	0	0	0	0	0
	小計：	0	0	0	693	0	0	0
青衣*	長青	14	0	0	38	0	0	0
	長發	0	0	0	0	0	0	0
	長亨	13	0	0	40	0	0	0
	長康	30	0	0	65	0	0	0
	長宏	15	0	0	40	0	0	0
	青逸軒	0	0	0	0	0	0	0
	小計：	72	0	0	183	0	0	0
	總數	72	0	0	876	0	0	0

* 青衣邨、長安邨、長發邨及葵興邨為租者置其屋計劃屋邨，其物業管理由相關業主立案法團聘用的管理公司負責，故未能提供有關資料。

房屋署編訂
2022年5月

葵青區公共屋邨投訴個案統計數字*
(2022年3月及4月)

屋邨	投訴數目													
	租務		維修		環境		房屋政策		屋邨職員		承辦商職員		總數	
	議員	公眾人士及租戶	議員	公眾人士及租戶	議員	公眾人士及租戶	議員	公眾人士及租戶	議員	公眾人士及租戶	議員	公眾人士及租戶	議員	公眾人士及租戶
石籬一	0	1	3	8	0	2	0	1	0	1	0	0	3	13
石籬二	0	3	0	9	0	3	0	2	0	1	0	4	0	22
荔景	0	12	0	0	0	4	0	2	0	0	0	0	0	18
麗瑤	0	1	0	3	0	4	0	1	0	0	0	0	0	9
葵芳	0	0	5	4	0	7	0	0	0	1	0	0	5	12
安蔭	0	1	0	1	0	3	0	0	0	0	0	1	0	6
葵聯	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
葵盛東	0	2	0	0	0	10	0	0	0	3	0	1	0	15
葵盛西	0	1	0	1	0	1	0	1	0	0	0	1	0	5
石蔭	0	0	0	1	0	40	0	0	0	8	0	0	0	49
石蔭東	0	1	0	1	0	5	0	3	0	0	0	2	0	12
葵興	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
大窩口	0	12	0	3	1	4	0	0	0	0	0	0	1	19
葵涌	0	3	0	3	0	11	0	7	0	6	0	1	0	31
高盛臺	0	1	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5
華荔	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
葵翠	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1
小計：	0	38	8	39	1	95	0	17	0	20	0	10	9	218
長青	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
長康	0	2	3	10	15	12	1	1	0	0	0	0	13	23
青衣	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
長發	0	0	0	1	0	3	0	0	0	0	0	0	0	4
長亨	0	0	0	5	0	6	0	3	0	2	0	0	0	16
長宏	0	4	1	0	0	6	0	2	0	0	0	3	0	16
青逸軒	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0
長安	0	0	0	4	0	0	0	0	0	1	0	0	0	5
小計：	0	6	4	22	15	28	1	6	0	3	0	3	13	66
總數：	0	44	12	61	16	123	1	23	0	23	0	13	22	284

* 不包括議員各項非投訴的轉介

葵青區公共屋邨升降機故障統計數字
(2022 年 3 月及 4 月)

地區	屋邨	升降機數目	升降機 故障次數	故障時間總計 時 分		有乘客 被困次數
葵涌*	石籬一	32	11	55	23	9
	石籬二	78	16	134	09	5
	荔景	31	8	188	0	3
	麗瑤	20	4	4	23	0
	葵芳	54	20	72	30	9
	安蔭	48	24	184	19	9
	葵涌	102	18	78	24	3
	葵聯	20	15	132	53	4
	葵盛東	56	20	451	11	8
	葵盛西	49	4	35	15	0
	石蔭	23	4	25	37	0
	石蔭東	18	3	38	25	2
	大窩口	65	27	161	22	8
	高盛臺	8	20	108	57	4
	華荔	14	2	1	36	1
	葵翠	8	1	4	43	0
青衣*	長青	33	7	68	05	2
	長康	54	8	61	8	6
	長亨	39	24	156	40	8
	長宏	46	6	7	24	4
	青逸軒	5	3	41	30	0

* 青衣邨、長安邨、長發邨及葵興邨為租者置其屋計劃屋邨，其物業管理由相關業主立案法團聘用的管理公司負責，故未能提供有關資料。

機件故障時間超過一小時者

故障時間

屋邨	升降機位置/編號	故障原因	時	分
石籬(一)邨	石安樓 L2	控制器故障	1	01
	石泰樓 L1	升降機機門故障	19	01
	石泰樓 L6	控制器故障	28	39
石籬(二)邨	石福樓 L3	升降機機門故障	14	01
	石華樓 L2	控制器故障	1	02
	石華樓 L3	升降機機門故障	17	00
	石華樓 L3	升降機機房機件故障	1	15
	石華樓 L3	控制器故障	5	03
	石偉樓 L3	控制器故障	10	57
	石偉樓 L5	控制器故障	8	48
	石榮樓 L1	升降機井道內機件故障	22	19
	石榮樓 L5	控制器故障	11	25
	石欣樓 L2	升降機機門故障	2	52
	石怡樓 L4	控制器故障	1	32
	升降機塔(近石偉樓) L1	升降機機房機件故障	25	50
	升降機塔(近石禧樓) L1	升降機機門故障	4	05
荔景邨	仰景樓 L1	升降機機門故障	45	16
	仰景樓 L1	樓層裝置故障	55	47
	安景樓 L1	升降機機門故障	23	50
	日景樓 L1	升降機機門故障	29	30
	日景樓 L5	控制器故障	14	12
	樂景樓 L1	控制器故障	17	29
	仰景樓升降機塔 LT1	升降機機門故障	1	19
麗瑤邨	榮瑤樓 / L1	控制器故障	2	0
葵芳邨	葵信樓 L1	控制器故障	1	17
	葵歡樓 L4	控制器故障	20	23
	葵喜樓 L4	控制器故障	3	28
	葵正樓 L1	控制器故障	6	36
	葵明樓 L5	升降機機房機件故障	14	25
	葵健樓 L2	升降機井道內機件故障	4	07
	葵德樓 L11	升降機機門故障	1	12
	葵德樓 L11	升降機機門故障	1	13
	葵智樓 L8	升降機機廂設備故障	2	30
	葵智樓 L10	控制器故障	8	52
安蔭邨	嘉蔭樓 L1	控制器故障	1	15
	嘉蔭樓 L5	控制器故障	17	28
	康蔭樓 L2	控制器故障	14	07
	康蔭樓 L5	控制器故障	15	36
	康蔭樓 L5	控制器故障	17	07
	祥蔭樓 L5	樓層裝置故障	1	06
	耀蔭樓 L1	控制器故障	1	01
	耀蔭樓 L6	控制器故障	1	20
	耀蔭樓 L6	控制器故障	10	25
	德蔭樓 L2	控制器故障	7	00
	澤蔭樓 L2	升降機機門故障	8	03
	澤蔭樓 L2	升降機機房機件故障	25	13
	澤蔭樓 L3	升降機機房機件故障	36	32
	豐蔭樓 L4	升降機機門故障	1	55
	豐蔭樓 L4	升降機機門故障	1	34

機件故障時間超過一小時者

屋邨	升降機位置/編號	故障原因	故障時間	
			時	分
葵涌邨	豐蔭樓 L4	升降機地砵故障	1	11
	豐蔭樓 L5	控制器故障	3	48
	雅葵樓 L4	升降機機廂設備故障	1	07
	春葵樓 L1	升降機機門故障	1	58
	春葵樓 L1	升降機機門故障	1	55
	春葵樓 L5	升降機機門故障	2	06
	合葵樓 L1	控制器故障	16	15
	合葵樓 L7	升降機井道內機件故障	5	13
	百葵樓 L4	控制器故障	7	30
	百葵樓 L4	升降機機門故障	1	37
	茵葵樓 L2	升降機機門故障	2	09
	芷葵樓 L1	升降機機門故障	15	57
	翠葵樓 L6	升降機機門故障	16	22
葵聯邨	聯悅樓 L1	控制器故障	3	05
	聯悅樓 L1	控制器故障	21	0
	聯悅樓 L2	升降機井道內機件故障	1	20
	聯悅樓 L2	升降機機門故障	1	12
	聯喜樓 L1	控制器故障	23	37
	聯喜樓 L4	控制器故障	40	05
	聯逸樓 L1	升降機機房機件故障	1	20
	聯逸樓 L4	控制器故障	1	20
	聯逸樓 L4	升降機井道內機件故障	16	10
	聯欣樓 L3	升降機機房機件故障	1	12
	聯欣樓 L3	升降機井道內機件故障	18	32
	聯欣樓 L3	升降機機門故障	1	25
葵盛東邨	盛強樓 L3	控制器故障	39	31
	盛強樓 L6	升降機井道內機件故障	16	27
	盛強樓 L6	控制器故障	16	26
	盛和樓 L1	控制器故障	8	28
	盛和樓 L1	控制器故障	20	05
	盛和樓 L1	控制器故障	1	16
	盛興樓 L1	升降機機門故障	2	58
	盛興樓 L3	升降機機房機件故障	126	46
	盛興樓 L6	控制器故障	1	03
	盛安樓 L3	升降機機門故障	1	40
	盛富樓 L1	升降機機房機件故障	126	39
	盛富樓 L2	升降機機門故障	2	9
	盛逸樓 L3	控制器故障	10	50
	盛逸樓 L4	控制器故障	7	59
	盛逸樓 L5	升降機機房機件故障	25	23
	盛豐樓 L2	控制器故障	18	0
	盛樂樓 L1	控制器故障	22	31
	盛家樓 L3	升降機機門故障	1	27
葵盛西邨	六座 L7	控制器故障	18	30
	六座 L10	升降機機房機件故障	13	30
	六座 L10	升降機機門故障	2	35
石蔭邨	禮石樓 L1	升降機機門故障	4	11
	禮石樓 L5	控制器故障	4	06
	智石樓 L1	控制器故障	1	50

機件故障時間超過一小時者

屋邨	升降機位置/編號	故障原因	故障時間	
			時	分
石蔭東邨	仁石樓 L4	控制器故障	15	30
	蔭興樓 L5	升降機機門故障	20	0
	蔭裕樓 L2	控制器故障	17	35
大窩口邨	富雅樓 L25	升降機機門故障	1	05
	富平樓 L33	控制器故障	1	25
	富民樓 L9	升降機機門故障	1	19
	富國樓 L1	控制器故障	3	37
	富國樓 L1	升降機機門故障	1	04
	富德樓 L1	升降機機門故障	1	38
	富德樓 L3	控制器故障	26	33
	富德樓 L6	控制器故障	14	30
	富德樓 L6	控制器故障	38	44
	富德樓 L6	控制器故障	23	58
	富泰樓 L3	控制器故障	1	38
	富泰樓 L3	控制器故障	1	14
	富泰樓 L5	升降機機門故障	2	20
	富榮樓 L1	升降機機門故障	1	04
	富榮樓 L1	升降機機門故障	1	42
	富逸樓 L29	升降機機門故障	2	24
	富賢樓 L4	控制器故障	20	17
高盛臺	1 座 L1	升降機機門故障	2	59
	1 座 L1	控制器故障	1	07
	1 座 L1	升降機機房機件故障	14	49
	1 座 L2	控制器故障	18	45
	1 座 L3	升降機機門故障	1	06
	1 座 L3	升降機機門故障	1	05
	1 座 L3	控制器故障	1	49
	1 座 L3	升降機機門故障	1	23
	1 座 L3	控制器故障	3	15
	2 座 L4	控制器故障	1	20
	2 座 L4	升降機機門故障	1	14
	2 座 L4	升降機機門故障	20	0
	2 座 L4	升降機機門故障	21	15
	2 座 L6	升降機機門故障	2	0
葵翠邨	碧翠樓 L3	升降機機門故障	4	43
長青邨	青梅樓 粒塔	控制器故障	12	31
	青梅樓 粒塔	控制器故障	24	13
	青柏樓 L1	升降機機門故障	2	37
	青桃樓 L1	升降機機門故障	19	35
	青桃樓 L1	控制器故障	7	09
	青松樓 粒塔	樓層裝置故障	1	03
長康邨	康榮樓 L1	控制器故障	1	38
	康泰樓 L21	升降機機廂設備故障	5	55
	康泰樓 L22	控制器故障	2	7
	康豐樓 L9	升降機機門故障	5	50

房屋署編訂
2022 年 5 月

機件故障時間超過一小時者

屋邨	升降機位置/編號	故障原因	故障時間	
			時	分
	康豐樓 L12	升降機機房機件故障	28	10
	康祥樓 L13	升降機機門故障	3	20
	康祥樓 L18	升降機機房機件故障	12	49
	康順樓 L3	升降機機門故障	1	19
長亨邨	亨麗樓 L1	升降機機門故障	13	40
	亨麗樓 L2	升降機機門故障	2	20
	亨麗樓 L3	升降機機門故障	1	50
	亨麗樓 L3	升降機機門故障	1	57
	亨麗樓 L4	控制器故障	2	50
	亨麗樓 L4	升降機機房機件故障	43	15
	亨麗樓 L4	控制器故障	20	50
	亨麗樓 L4	控制器故障	18	28
	亨緻樓 L1	升降機機門故障	1	24
	亨緻樓 L2	控制器故障	1	23
	亨緻樓 L3	升降機機廂設備故障	1	15
	亨緻樓 L4	升降機機廂設備故障	1	40
	亨俊樓 L5	升降機機房機件故障	8	49
	亨俊樓 L6	控制器故障	17	12
	亨業樓 L1	升降機機門故障	1	55
	升降機 1 號塔 L2	控制器故障	4	30
	升降機 2 號塔 L1	控制器故障	2	32
	升降機 2 號塔 L1	升降機井道內機件故障	5	44
長宏邨	宏文樓 L4	升降機機房機件故障	1	11
	宏文樓 L5	控制器故障	3	00
	宏善樓 L6	升降機機門故障	1	23
青逸軒	1 座 L3	升降機機廂設備故障	21	10
	1 座 L3	升降機機廂設備故障	16	45
	2 座 L4	升降機機門故障	3	35

乘客被困時間

屋邨	升降機 位置及編號	有乘客被困 次數	15 分內 (次)	30 分內 (次)	超過 30 分 (次)
石籬(一)邨	石安樓 L2	1	1	0	0
	石安樓 L6	1	1	0	0
	石泰樓 L1	1	0	1	0
	石泰樓 L5	1	1	0	0
	石泰樓 L6	4	2	2	0
	石逸樓(高座)L2	1	0	1	0
石籬(二)邨	石華樓 L2	1	0	1	0
	石華樓 L3	2	1	1	0
	石佳樓 L6	1	0	1	0
	石欣樓 L2	1	1	0	0
荔景邨	明景樓 L2	1	0	1	0
	樂景樓 L1	1	0	1	0
	仰景樓 LIFT 塔 LT1	1	0	1	0
葵芳邨	葵德樓 L11	3	3	0	0
	葵歡樓 L4	1	0	0	1
	葵喜樓 L2	1	0	1	0
	葵明樓 L5	1	0	1	0
	葵正樓 L1	1	1	0	0
	葵泰樓 L3	1	0	1	0
	葵智樓 L10	1	1	0	0
安蔭邨	康蔭樓 L5	1	0	0	1
	祥蔭樓 L5	1	0	1	0
	耀蔭樓 L1	1	1	0	0
	耀蔭樓 L6	1	1	0	0
	德蔭樓 L2	1	0	1	0
	豐蔭樓 L4	3	2	1	0
	豐蔭樓 L5	1	0	1	0
葵涌邨	春葵樓 L1	1	1	0	0
	正葵樓 L1	1	0	0	1
	一號升降機塔 L3	1	0	1	0
葵聯邨	聯悅樓 L2	2	1	1	0
	聯欣樓 L3	2	2	0	0
葵盛東邨	盛和樓 L1	1	0	1	0
	盛強樓 L3	1	0	1	0
	盛富樓 L5	1	0	1	0
	盛富樓 L6	1	1	0	0
	盛安樓 L3	1	0	1	0
	盛興樓 L3	1	0	1	0
	盛興樓 L6	1	1	0	0
	盛逸樓 L5	1	0	1	0
石蔭東邨	蔭興樓 L5	1	1	0	0
	蔭裕樓 L2	1	0	1	0

乘客被困時間

屋邨	升降機 位置及編號	有乘客被困 次數	15 分內 (次)	30 分內 (次)	超過 30 分 (次)
大窩口邨	富平樓 L33	1	0	1	0
	富民樓 L9	1	1	0	0
	富國樓 L1	1	1	0	0
	富德樓 L2	1	1	0	0
	富德樓 L6	2	1	1	0
	富泰樓 L3	1	1	0	0
	富賢樓 L4	1	0	1	0
高盛臺	2 座 L4	3	1	1	1
	1 座 L3	1	0	1	0
華荔邨	賞荔樓 L1	1	1	0	0
長青邨	青柏樓 L1	2	1	1	0
長康邨	康榮樓 L1	1	0	1	0
	康泰樓 L21	1	1	0	0
	康泰樓 L22	1	1	0	0
	康豐樓 L12	1	1	0	0
	康祥樓 L13	1	0	1	0
	康順樓 L3	1	1	0	0
長亨邨	亨麗樓 L1	1	0	1	0
	亨麗樓 L4	2	0	2	0
	亨緻樓 L2	1	0	0	1
	亨俊樓 L5	1	0	0	1
	亨俊樓 L6	1	1	0	0
	升降機 2 號塔 L1	2	1	1	0
長宏邨	宏文樓/L4	1	1	0	0
	宏文樓/L5	1	0	1	0
	宏意樓/L6	1	1	0	0
	宏勇樓/L6	1	1	0	0

葵青區公共屋邨暫停食水供應統計數字
(2022 年 3 月及 4 月)

地區	屋邨	樓宇數目	暫停食水供應次數 (清洗食水缸除外)	備註
葵涌*	石籬一	9	3	
	石籬二	14	14	
	荔景	7	1	
	麗瑤	5	2	
	葵芳	12	0	
	安蔭	8	0	
	葵聯	4	0	
	葵盛東	11	4	
	葵盛西	10	0	
	石蔭	4	0	
	石蔭東	3	0	
	葵涌	16	0	
	大窩口	17	0	
	高盛臺	2	0	
	華荔	2	0	
	葵翠	2	0	
	小計	126	24	
青衣*	長青	8	2	
	長亨	6	0	
	長康	13	0	
	長宏	7	2	
	青逸軒	2	0	
	小計	36	4	
	總計	162	28	

* 青衣邨、長安邨、長發邨及葵興邨為租者置其屋計劃屋邨，其物業管理由相關業主立案法團聘用的管理公司負責，故未能提供有關資料。

<u>屋邨</u>	<u>影響範圍</u>	<u>暫停食水原因 (負責維修部門)</u>	<u>暫停食水時間</u>
石籬(一)邨	石秀樓	維修食水掣 (房屋署)	由 2022 年 3 月 8 日 上午 9 時至下午 6 時
	石寧樓	維修食水掣 (房屋署)	由 2022 年 4 月 14 日 上午 9 時至下午 6 時
	石寧樓	維修食水掣 (房屋署)	由 2022 年 4 月 19 日 上午 9 時至下午 6 時
石籬(二)邨	石佳樓	更換食水閘掣 (房屋署)	由 2022 年 3 月 23 日 上午 9 時至下午 1 時
	石華樓	更換食水閘掣 (房屋署)	由 2022 年 3 月 23 日 下午 1 時至下午 5 時
	石怡樓	更換食水閘掣 (房屋署)	由 2022 年 3 月 24 日 下午 1 時至下午 5 時
	石禧樓	更換食水閘掣 (房屋署)	由 2022 年 3 月 25 日 上午 9 時至下午 1 時
	石福樓	更換食水閘掣 (房屋署)	由 2022 年 3 月 25 日 下午 1 時至下午 5 時
	石富樓 5 樓至 35 樓 01-05 室	更換食水閘掣 (房屋署)	由 2022 年 3 月 28 日 上午 9 時至下午 1 時
	石祥樓	更換食水閘掣 (房屋署)	由 2022 年 3 月 28 日 下午 1 時至下午 5 時
	石歡樓	更換食水閘掣 (房屋署)	由 2022 年 3 月 29 日 上午 9 時至下午 1 時
	石欣樓 地下至 21 樓 11-12 室	更換食水閘掣 (房屋署)	由 2022 年 3 月 29 日 下午 1 時至下午 5 時

<u>屋邨</u>	<u>影響範圍</u>	<u>暫停食水原因 (負責維修部門)</u>	<u>暫停食水時間</u>
石廣樓	石廣樓	更換食水閘掣 (房屋署)	由 2022 年 3 月 30 日 上午 9 時至下午 1 時
	石榮樓	更換食水閘掣 (房屋署)	由 2022 年 3 月 30 日 下午 1 時至下午 5 時
	石偉樓	更換食水閘掣 (房屋署)	由 2022 年 4 月 25 日 上午 9 時至下午 1 時
	石歡樓 5 樓至 14 樓 16-21 室	維修食水閘掣 (房屋署)	由 2022 年 4 月 27 日 上午 10 時至上午 11 時 06 分
	11 座	更換食水閘掣及減壓掣 (房屋署)	由 2022 年 4 月 27 日 上午 9 時 18 分至下午 4 時
荔景邨	風景、和景、日 景及明景樓及 商舖樓	緊急維修食水管 (水務署)	由 2022 年 4 月 2 日 凌晨 12 時至正午 12 時 30 分
麗瑤邨	貴瑤樓 G 至 16 樓 10 至 13 室	維修 213 & 214 室食水閘掣 (房屋署)	由 2022 年 4 月 21 日 上午 9 時 21 分至上午 10 時 26 分
	榮瑤樓 G 至 4 樓	維修 417 室食水閘掣 (房屋署)	由 2022 年 4 月 28 日 下午 1 時 28 分至下午 3 時 03 分
葵盛東邨	盛強樓 1-12 樓 16-20 室	緊急維修食水喉 (房屋署)	由 2022 年 3 月 7 日 上午 10 時至下午 5 時
	盛國樓 1-26 樓 01 至 09 室	維修食水喉 (房屋署)	由 2022 年 3 月 15 日 上午 9 時至下午 6 時

<u>屋邨</u>	<u>影響範圍</u>	<u>暫停食水原因 (負責維修部門)</u>	<u>暫停食水時間</u>
	盛強樓 13-24 樓 06 至 10 室	維修食水喉 (房屋署)	由 2022 年 4 月 4 日 上午 9 時至中午 12 時
	盛樂樓 27 樓 01 至 05 室	緊急維修食水喉 (房屋署)	由 2022 年 4 月 11 日 上午 9 時至下午 5 時
長宏邨	宏勇樓	維修食水管 (房屋署)	由 2022 年 4 月 28 日 上午 11 時 20 分至下午 2 時
	宏勇樓	維修食水管 (房屋署)	由 2022 年 4 月 30 日 上午 12 時 15 分至下午 2 時
長青邨	青槐樓	計劃維修地底喉滲漏 (房屋署)	由 2022 年 1 月 12 日 上午 9 時至下午 6 時
	青松樓 及青柏樓	緊急維修食水爆喉 (水務署)	由 2022 年 1 月 17 日 下午 1 時 30 分至下午 9 時 19 分

葵青區公共屋邨暫停鹹水供應統計數字
(2022 年 3 月及 4 月)

地區	屋邨	樓宇數目	暫停鹹水供應次數		投訴數目 [#]		備註
			全座	非全座	全座	非全座	
葵 涌 *	石 籬 一	9	27	5	0	0	
	石 籬 二	14	8	5	2	12	
	荔 景	7	1	0	0	0	
	麗 瑤	5	0	6	0	0	
	葵 芳	12	0	1	0	0	
	安 蔭	8	0	0	0	0	
	葵 聯	4	0	2	0	0	
	葵 盛 東	11	3	5	0	0	
	葵 盛 西	10	9	36	0	0	
	石 蔭	4	2	0	0	0	
	石 蔭 東	3	0	1	0	0	
	葵 涌	16	4	11	0	0	
	大 窩 口	17	4	16	0	0	
	高 盛 臺	2	0	0	0	0	
	華 荔	2	0	9	0	0	
	葵 翠	2	0	0	0	0	
	小 計	: 126	58	97	2	12	
青 衣 *	長 青	8	0	0	0	0	
	長 亨	6	0	0	0	0	
	長 康	13	0	0	0	0	
	長 宏	7	1	1	0	0	
	青 逸 軒	2	0	2	0	0	
	小 計	: 36	1	3	0	0	
總 計		: 162	59	100	2	12	

* 青衣邨、長安邨、長發邨及葵興邨為租者置其屋計劃屋邨，其物業管理由相關業主立案法團聘用的管理公司負責，故未能提供有關資料。

包括有紀錄的口頭/書面投訴

暫停鹹水超過 24 小時者

<u>屋邨</u>	<u>影響範圍</u>	<u>暫停鹹水原因 (負責維修部門)</u>	<u>暫停鹹水時間</u>
石籬(一)邨	石逸樓低座	維修天台落水喉 (房屋署)	由 2022 年 2 月 26 日上午 9 時 至 3 月 1 日下午 6 時
	石秀樓	更換天台鹹水喉 (房屋署)	由 2022 年 3 月 21 日上午 9 時 至 3 月 22 日下午 6 時
石籬(二)邨	石榮樓 14 樓至 25 樓 08 室	維修 1 樓平台鹹水喉 (房屋署)	由 2022 年 3 月 25 日 上午 10 時 06 分 至 3 月 26 日上午 11 時
	石廣樓	更換鹹水掣 (房屋署)	由 2022 年 3 月 28 日上午 9 時 48 分 至 3 月 29 日上午 10 時 16 分
	石榮樓 26 樓至 40 樓 13 室	更換鹹水喉管 (房屋署)	由 2022 年 3 月 29 日下午 1 時 至 3 月 31 日下午 5 時 16 分
	石佳樓 01-09、15-18 室	更換鹹水掣 (房屋署)	由 2022 年 3 月 31 日上午 9 時 11 分 至 4 月 1 日上午 10 時 22 分
	石偉樓	更換鹹水掣 (房屋署)	由 2022 年 4 月 1 日上午 9 時 16 分 至 4 月 2 日中午 12 時
	石富樓 地下至 13 樓 11 室	更換外牆鹹水喉管 (房屋署)	由 2022 年 4 月 6 日上午 10 時 30 分 至 4 月 7 日下午 3 時 58 分
	石歡樓 地下至 13 樓 03-12 室	維修 1 樓平台鹹水分層閘掣 (房屋署)	由 2022 年 4 月 22 日上午 9 時 10 分 至 4 月 23 日上午 9 時 36 分
	石華樓	維修鹹水掣 (房屋署)	由 2022 年 4 月 22 日上午 9 時 20 分 至 4 月 23 日下午 2 時 50 分

暫停鹹水超過 24 小時者

<u>屋邨</u>	<u>影響範圍</u>	<u>暫停鹹水原因 (負責維修部門)</u>	<u>暫停鹹水時間</u>
荔景邨	風景、和景、日景及 明景樓	緊急維修工程 (水務署)	由 2022 年 4 月 11 日 至 4 月 13 日上午 6 時
葵芳邨	葵明樓 12 至 24 樓 06 至 08 室	維修鹹水喉 (房屋署)	由 2022 年 4 月 18 日下午 2 時 至 4 月 20 日上午 9 時
葵盛西邨	1 座 G/F-16/F 06 至 08 室	維修鹹水掣 (房屋署)	由 2022 年 3 月 30 日上午 9 時 至 3 月 31 日上午 11 時 30 分
	5 座 G/F 至 5/F 02 至 04 室	維修鹹水掣 (房屋署)	由 2022 年 4 月 7 日下午 3 時 至 4 月 8 日下午 6 時
	5 座 G/F 至 16/F 29 至 31 室	維修鹹水掣 (房屋署)	由 2022 年 4 月 19 日上午 9 時 至 4 月 20 日中午 12 時
	8 座 G/F 至 17/F 41 至 43 室	維修鹹水掣 (房屋署)	由 2022 年 4 月 22 日上午 3 時 至 4 月 29 日下午 1 時 30 分
石蔭邨	禮石樓	維修地下泵房水缸 (房屋署)	由 2022 年 3 月 21 日上午 8 時 至 3 月 24 日上午 8 時
石蔭東邨	蔭興樓 G/F-11/F 08-10 單位	維修 1108 室走廊鹹水喉 (房屋署)	由 2022 年 4 月 23 日 4 時 30 分 至 4 月 25 日上午 11 時 37 分
葵涌邨	翠葵樓 1 樓至 25 樓 (08-17 室)	1/F 平台 13 室更換鹹水喉 (房屋署)	由 2022 年 3 月 5 日下午 1 時 30 分 至 3 月 7 日上午 11 時 38 分
	翠葵樓 1 樓至 13 樓(01 室)	更換外牆鹹水喉 (房屋署)	由 2022 年 4 月 4 日下午 12 時 至 4 月 6 日上午 8 時 35 分

暫停鹹水超過 24 小時者

<u>屋邨</u>	<u>影響範圍</u>	<u>暫停鹹水原因 (負責維修部門)</u>	<u>暫停鹹水時間</u>
	芊葵樓 14 樓至 25 樓(14 室)	更換 1614 室鹹水掣 (房屋署)	由 2022 年 4 月 19 日上午 10 時 24 分 至 4 月 21 日上午 9 時
	曉葵樓 G/F-25/F(04-13 室)	維修鹹水喉 (房屋署)	由 2022 年 3 月 31 日上午 9 時 至 4 月 1 日上午 11 時 35 分
	旭葵樓 1/F-25/F(08-17 室)	緊急維修鹹水喉 (房屋署)	由 2022 年 3 月 24 日上午 9 時 16 分 至 3 月 25 日上午 11 時 43 分
	旭葵樓 26/F-40/F(19 室)	個別單位維修鹹水掣 (房屋署)	由 2022 年 4 月 22 日上午 9 時 至 4 月 23 日上午 9 時
	旭葵樓 26/F-40/F(15 室)	個別單位緊急更換鹹水掣 (房屋署)	由 2022 年 4 月 25 日下午 3 時 33 分 至 4 月 27 日下午 14 時 07 分
	雅葵樓 14/F-25/F(07 室)	個別單位更換鹹水掣 (房屋署)	由 2022 年 3 月 31 日上午 8 時 49 分 至 4 月 1 日下午 13 時
	逸葵樓 G/F-25/F (01-07, 18-20 室)	1/F 平台鹹水喉更換鹹水掣 (房屋署)	由 2022 年 4 月 22 日上午 9 時 至 4 月 23 日上午 09 時 13 分
	逸葵樓 G/F-25/F (01-07, 18-20 室)	緊急更換鹹水掣 (房屋署)	由 2022 年 3 月 4 日下午 5 時 至 3 月 7 日上午 9 時 35 分
	逸葵樓 1/F-13/F (13 室)	個別單位緊急更換鹹水掣 (房屋署)	由 2022 年 3 月 19 日下午 5 時 25 分 至 3 月 22 日上午 10 時 01 分
大窩口邨	富強樓 01 至 19 室單數單位	更換鹹水喉 (房屋署)	由 2022 年 3 月 1 日上午 9 時 30 分 至 3 月 2 日上午 9 時 45 分

暫停鹹水超過 24 小時者

<u>屋邨</u>	<u>影響範圍</u>	<u>暫停鹹水原因 (負責維修部門)</u>	<u>暫停鹹水時間</u>
	富邦樓 2 樓至 28 樓 12 至 13 室	緊急維修鹹水箱 (房屋署)	由 2022 年 3 月 3 日上午 9 時 30 分 至 3 月 4 日上午 10 時
	富賢樓 地下至 12 樓 01 室	緊急維修鹹水喉 (房屋署)	由 2022 年 3 月 4 日上午 9 時 30 分 至 3 月 7 日下午 3 時 18 分
	富強樓 22-40 室雙數單位	更換鹹水喉 (房屋署)	由 2022 年 3 月 8 日上午 9 時 00 分 至 3 月 9 日下午 4 時 28 分
	富貴樓 1-15 室單數單位	緊急維修鹹水掣 (房屋署)	由 2022 年 3 月 17 日上午 9 時 至 3 月 18 日上午 9 時 15 分
	富德樓 13 樓至 25 樓 08 室	個別單位維修 (房屋署)	由 2022 年 3 月 31 日上午 9 時 30 分 至 4 月 1 日上午 11 時
	富德樓 2 樓至 12 樓 17 室及 115 室	個別單位維修 (房屋署)	由 2022 年 4 月 4 日上午 9 時 至 4 月 5 日上午 10 時
	富靜樓 全座 13 室	維修鹹水喉 (房屋署)	由 2022 年 4 月 7 日下午 2 時 至 4 月 8 日下午 2 時 20 分
	富雅樓 全座 05 至 06 室	維修鹹水喉 (房屋署)	由 2022 年 4 月 14 日上午 9 時 30 分 至 4 月 15 日上午 10 時 48 分
	富賢樓 1 樓 06 室及 2 樓至 12 樓 07 室	緊急維修鹹水喉 (房屋署)	由 2022 年 4 月 21 日上午 9 時 30 分 至 4 月 22 日上午 11 時 30 分
	富泰樓 1 樓 05-06 室及 2-12 樓 06-07 室	個別單位維修 (房屋署)	由 2022 年 4 月 23 日上午 9 時 30 分 至 4 月 24 日上午 10 時 37 分
	富賢樓 13-25 樓 17 室	緊急維修鹹水喉 (房屋署)	由 2022 年 4 月 23 日上午 9 時 00 分 至 4 月 24 日上午 10 時 37 分

暫停鹹水超過 24 小時者

<u>屋邨</u>	<u>影響範圍</u>	<u>暫停鹹水原因 (負責維修部門)</u>	<u>暫停鹹水時間</u>
	富秀樓 全座 07 室	維修鹹水喉 (房屋署)	由 2022 年 4 月 25 日上午 9 時 30 分 至 4 月 26 日上午 9 時 43 分
	富泰樓 1 樓 11-12 室及 2-12 樓 13-14 室	維修鹹水喉 (房屋署)	由 2022 年 4 月 25 日上午 9 時 30 分 至 4 月 26 日上午 10 時 43 分
	富雅樓 全座 12 室	個別單位維修 (房屋署)	由 2022 年 4 月 28 日下午 1 時 至 4 月 29 日下午 6 時 36 分
	富安樓 地下至 13 樓 01-10 室	個別單位維修 (房屋署)	由 2022 年 4 月 29 日上午 9 時 30 分 至 4 月 30 日下午 9 時
	富泰樓、富賢樓、富 榮樓、富德樓、富國 樓及富華樓	緊急維修鹹水喉 (房屋署)	由 2022 年 4 月 6 日下午 2 時 至 4 月 8 日下午 4 時 30 分
	富平樓	緊急維修鹹水喉 (房屋署)	由 2022 年 4 月 15 日下午 5 時 至 4 月 17 日上午 11 時
	富平樓	更換鹹水閘掣 (房屋署)	由 2022 年 4 月 19 日上午 10 時 至 24 月 21 日上午 9 時 15 分
長宏邨	宏毅樓	天台水缸出水喉塞 (房屋署)	由 2022 年 3 月 27 日上午 10 時 40 分 至 3 月 31 日下午 3 時

葵青區公共屋邨暫停電力供應統計數字
(2022 年 3 月及 4 月)

<u>地區</u>	<u>屋邨</u>	<u>樓宇數目</u>	<u>(全座)暫停電力供應次數</u>
葵 涌 *	石 籬 一	9	0
	石 籬 二	14	0
	荔 景	7	0
	麗 瑤	5	0
	葵 芳	12	0
	安 蔭	8	0
	葵 聯	4	0
	葵 盛 東	11	0
	葵 盛 西	10	0
	石 蔭	4	0
	石 蔭 東	3	0
	葵 涌	16	0
	大 窩 口	17	0
	高 盛 臺	2	0
	華 荔	2	0
	葵 翠	2	0
	小 計 :	126	0
青 衣 *	長 青	8	0
	長 亨	6	0
	長 康	13	0
	長 宏	7	0
	青 逸 軒	2	0
	小 計 :	36	0
	總 計 :	162	0

* 青衣邨、長安邨、長發邨及葵興邨為租者置其屋計劃屋邨，其物業管理由相關業主立案法團聘用的管理公司負責，故未能提供有關資料。

附件七

葵青區公共屋邨
因濫用消防喉/喉轆被檢控、垃圾槽工傷及
公用地方煤氣喉事故統計數字
(2022 年 3 月及 4 月)

屋邨	個案數目		
	因濫用消防喉/ 喉轆被檢控	垃圾槽 工傷	公用地方 煤氣喉事故
-	0	0	0
總數	0	0	0

葵青區公共屋邨濫用公屋個案

(2022 年 3 月及 4 月)

- (a) 因濫用公屋遭揭發而自願取消戶籍有 0 戶。
- (b) 因濫用公屋遭揭發而被房屋署收回單位有 0 戶。
- (c) 葵青區內，共有 8 宗濫用公屋個案正在調查中。
- (d) 上述濫用公屋問題的葵青區屋邨包括：

石籬一	☐	石籬二	☐	石蔭	☐
麗瑤	☐	葵芳	☐	安蔭	☒
葵盛東	☐	葵盛西	☒	荔景	☐
石蔭東	☒	葵興	☐	大窩口	☐
葵涌	☒	高盛臺	☐	長青	☐
長康	☒	青衣	☐	長發	☐
長亨	☐	長宏	☒	青逸軒	☐
長安	☐	華荔	☐	葵翠	☐
葵聯	☒				

- (e) 葵青區內，因不符合經修訂的「富戶政策」所訂條件而須遷離其公屋單位有 6 戶。

葵青區公共屋邨在屋邨管理扣分制下
違規飼養動物、高空擲物、吸煙及在公眾地方非法賭博的
投訴及被扣分住戶數目
(2022年3月及4月)

地區	屋邨	行動次數	違規飼養動物		高空擲物		吸煙/攜帶 燃著的香煙		在公眾地方 非法賭博	
			投訴	被扣分住戶	投訴	被扣分住戶	投訴	被扣分住戶	投訴	被扣分住戶
葵涌	高盛臺	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	葵涌	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	葵芳	6	0	0	0	0	0	0	0	0
	葵興 *	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	葵聯	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	葵盛東	2	0	0	1	0	0	0	0	0
	葵盛西	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	荔景	6	4	0	2	0	0	0	0	0
	麗瑤	9	0	0	0	0	0	0	0	0
	安蔭	13	0	0	0	0	0	0	0	0
	石籬一	10	0	0	4	0	0	0	0	0
	石籬二	15	2	0	6	0	4	0	0	0
	石蔭	5	0	0	0	0	0	0	0	0
	石蔭東	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	大窩口	8	0	0	3	0	0	0	0	0
	華荔	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	葵翠	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	小計：	74	6	0	16	0	4	0	0	0
青衣	青逸軒	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	長青	0	0	0	0	0	0	1	0	0
	長發 *	1	0	0	0	0	0	0	1	0
	長安 *	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	長亨	4	0	0	0	0	0	0	0	0
	長康	4	1	0	3	0	4	1	0	0
	長宏	4	0	0	1	0	8	0	1	0
	青衣 *	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	小計：	13	1	0	4	0	12	2	2	0
	總數：	87	7	0	20	0	16	2	2	0

* 租者置其屋計劃屋邨

葵青區公共屋邨加建升降機工程報告
(2022 年 3 月至 4 月)

<u>屋邨</u>	<u>加建位置</u>	<u>升降機數目</u>	<u>現時進度</u>
石籬(一)	加建升降機	石秀樓籃球場對出	2019 年 7 月開始，預計 2023 年完成。

葵青區房屋署清拆計劃概況
(2022 年 4 月)

<u>年度</u>	<u>屋邨</u>	<u>座別</u>	<u>受影響座數</u>	<u>預計清空日期</u>
2021/22	石籬中轉房屋	第 10 及 11 座	2	2022 年第四季

葵青區房屋署公共房屋項目建屋進度
(截至 2022 年 4 月 30 日)

(A) 租住公屋*

<u>工程項目</u>	<u>地盤位置</u>	<u>單位總數</u>	<u>預計容納人數</u>	<u>預計竣工日期</u>
葵涌近荔景山路公共租住房屋發展計劃	前中聖書院舊址	540	1,382	已竣工
葵涌麗祖路公共租住房屋發展計劃	葵涌麗祖路	819	2,174	2023 年 2 月
葵涌大窩口道公共租住房屋發展計劃第 1 及 2 期	第 1 期位於大窩口道，毗鄰葵涌邨茵葵樓	(詳細設計中)		(待定)
	第 2 期位於葵盛圍，在葵盛東邨盛和樓對面	368	1,152	2027 年 1 月
葵涌新葵街公共租住房屋發展計劃	葵涌新葵街	702	1,790	2026 年 12 月
青衣青康路北公共租住房屋發展計劃	青衣青康路北	1,463	3,026	2023 年 12 月

(B) 資助出售房屋*

<u>工程項目</u>	<u>地盤位置</u>	<u>座數</u>	<u>大廈名稱</u>	<u>建議單位組合</u>	<u>預計竣工日期</u>
青衣青鴻路綠表置居計劃	青衣青鴻路	2	待定	2,868 個單位	2022 年 11 月

* 以房委會最新公布為準