

葵涌公園(第一期)的大綱設計圖

目的

本文件旨在就葵涌公園(第一期)的大綱設計圖諮詢葵青區議會的意見。

背景

2. 葵涌公園位於已修復的醉酒灣堆填區，由環境保護署(環保署)負責管理及進行堆填區內日常的修護工作。由於堆填區用地有很多技術限制，並安裝了大範圍的滲濾污水處理系統及堆填氣體處理系統等，且被多幅陡峭斜坡圍繞，發展康樂設施受到相當的局限。過去，政府一直與不同的持份者，包括葵青區議會，探討多個不同的發展方案，惟最終發現全屬不可行。儘管如此，政府一直致力善用已修復堆填區的用地。

3. 目前，公園內兩幅最大而較為平坦的土地，已分別發展為小輪車場(公園下層平台)及板球場(公園上層平台)。中國香港單車聯會在 2008 年 7 月 3 日獲環保署發出公園下層平台的土地牌照，以自負盈虧方式經營小輪車場，並開放給市民使用。該牌照有效期為 21 年，即 2029 年完結。小輪車場於 2009 年落成，並於同年成為東亞運動會的比賽場地。另外，香港板球總會(板總)在 2016 年 3 月 23 日亦獲環保署發出公園上層平台的土地牌照，以自負盈虧方式營運板球場。經諮詢葵青區議會後，相關土地牌照續期 3 年至 2022 年。

4. 為了盡早落實推行有關工程計劃，政府在 2017 年 1 月施政報告公佈「體育及康樂設施五年計劃」，葵涌公園工程計劃是五年計劃內 26 個項目之一。經多次與葵青區議會討論公園的擬建設施後，康樂及文化事務署(康文署)在 2017 年 9 月 14 日的會議上，獲葵青區議會支持分階段發展葵涌公園工程計劃。第一期會先發展板球場及小輪車場以外的範圍，以期盡快開放有關用地

給市民使用。葵青區議會亦在同一會議上支持葵涌公園(第一期)的擬建設施，詳情載於下文第 6 段。

地盤位置

5. 葵涌公園位於已修復的醉酒灣堆填區，毗鄰葵涌貨櫃碼頭及藍巴勒海峽。葵涌公園(第一期)的擬建設施靠近葵裕街，位於環保署工地辦事處及滲濾污水處理設施、小輪車場、港鐵用地之間，另有通道可連往板球場。葵涌公園內有大面積的斜坡及茂密林木，葵涌公園(第一期)的用地相對較平坦，位置圖見附件一。

擬建設施

6. 葵青區議會在 2017 年 9 月 14 日的會議上支持葵涌公園(第一期)的擬建設施包括：

- (i) 1 個遍植花木的園景花園，內設休憩設施、避雨亭／涼亭及介紹醉酒灣防線及葵青區的歷史的設施；
- (ii) 1 個兒童遊樂處，內設新穎並適合不同年齡組別／能力的兒童遊樂設施；
- (iii) 健身區，內設適合長者、成人和殘疾人士的健身設施、足健徑和太極場地；
- (iv) 緩跑徑；
- (v) 優質步行徑；
- (vi) 1 個寵物公園；
- (vii) 1 個表演台；
- (viii) 座椅及蔭棚；
- (ix) 1 個停車場；以及
- (x) 1 座服務大樓，內設管理處、更衣室、洗手間、以及其他的輔助設施。

大綱設計圖

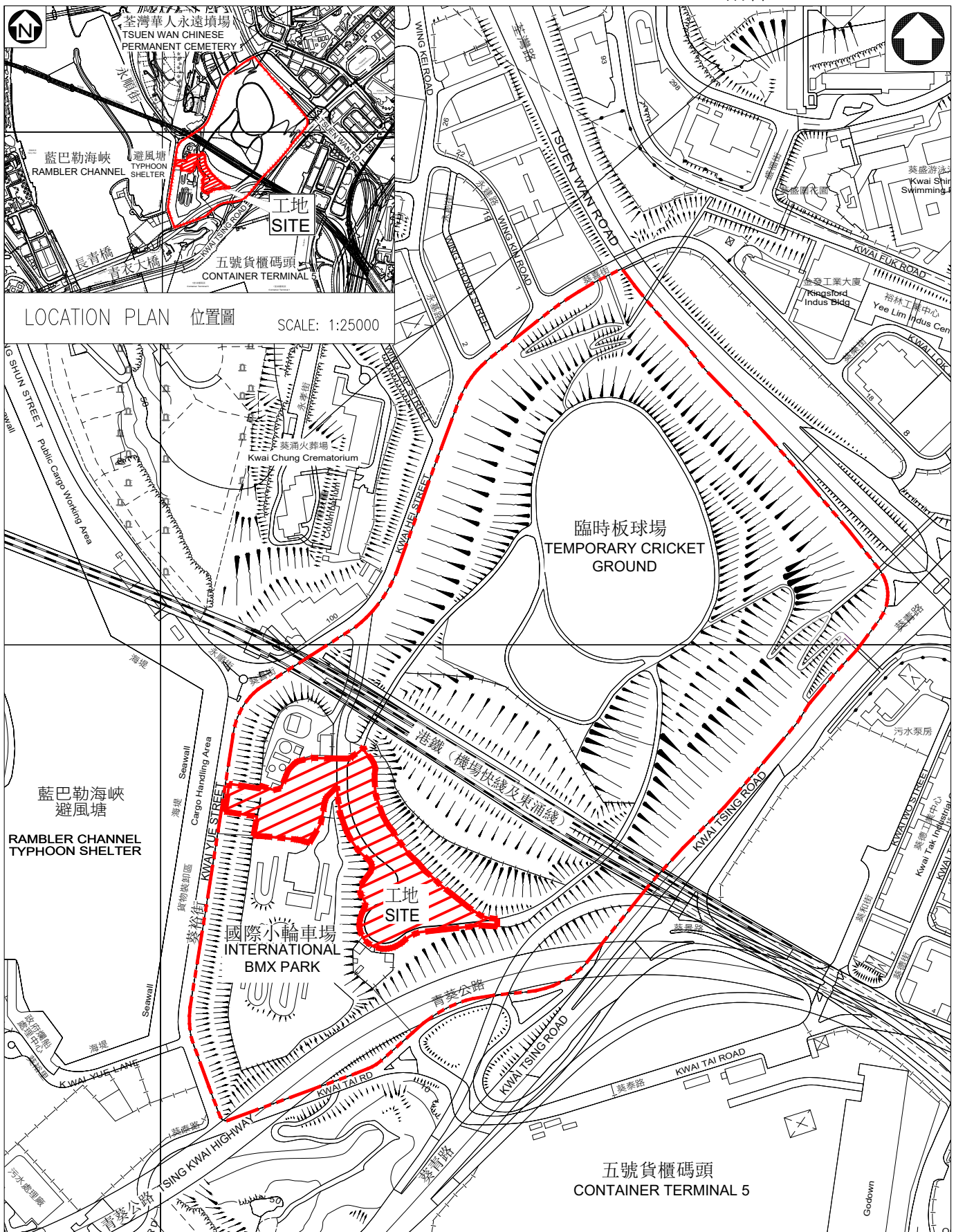
7. 基於葵青區議會 2017 年 9 月 14 日會議通過葵涌公園(第一期)的發展範圍和擬建設施，建築署已完成技術可行性研究及聘請顧問公司為是項工程計劃進行設計工作，顧問公司已根據上述工程發展範圍制定大綱設計圖（**附件二**），供議員參考。

徵詢意見

8. 請議員就葵涌公園（第一期）的大綱設計圖提供意見。在技術和財政預算許可的情況下，我們會盡量考慮和吸納區議會的意見，繼續推展有關工程計劃，以便盡快向立法會申請工程的撥款。

康樂及文化事務署

2020 年 7 月



LEGEND:  KWAI CHUNG PARK 葵涌公園
 SITE 工地

50m 0 100m

title KWAI CHUNG PARK (PHASE 1) SITE LOCATION PLAN 葵涌公園 (第一期) 工地位置圖	drawn by R.Y. NG/ C.W. LI	date 06/2020	drawing no. PMB/8325/XA101	scale 1:5000
	approved PHILIP CHAN	date 06/2020		
	office PROJECT MANAGEMENT BRANCH			 ARCHITECTURAL SERVICES DEPARTMENT



設計僅供說明之用
FOR INFORMATION ONLY

葵涌公園 (第一期)
KWAI CHUNG PARK (PHASE 1)