

二零二四年二月五日  
葵青區議會  
地區設施及工程委員會  
第一次會議（二零二四）  
要求重建榮芳街街市及興建綜合服務大樓

食物環境衛生署回覆如下：

為提升現有食物環境衛生署（食環署）轄下公眾街市的營運環境，利便租戶營商，同時讓顧客享有更舒適的購物環境，政府預留了 20 億元推行街市現代化計劃（現代化計劃），為街市設施進行改善工程。現代化計劃包括全面翻新或重建項目、小型翻新或改善工程項目及以先導計劃形式試行的優化攤檔項目。在現代化計劃下物色街市進行上述項目時，政府會考慮多方面的因素，包括街市的地理位置和分布情況、設施狀況、經營能力、社區需要和租戶是否準備就緒等。我們尤其會設法確保現代化計劃所涵蓋街市的位置有利其日後的營運，以及這些街市合理分布全港，能夠惠及市民大眾。

除恆常進行街市的一般保養外，本署亦一直推展措施改善街市的經營環境。本署曾於榮芳街街市進行的改善工程包括：(一) 設置街市資訊閣及資料展示區；(二) 外牆維修及翻新；(三) 更換街市外牆標示；(四) 將空置家禽檔改為貯物室。

政府現階段沒有計劃在現代化計劃下全面翻新或重建榮芳街街市。本署已備悉議員的意見和建議，並會不時檢視該街市的營運環境，以制訂合適及可行的改善方案。

就有關榮芳街街市改為政府綜合大樓的建議，本署持開放態度，並會配合相關部門的地區發展政策及規劃，再作研究及檢討。

食物環境衛生署  
葵青區環境衛生辦事處  
2024 年 1 月