致：葵青區議會地區設施及工程委員會

提呈人：鄧麗玲議員、伍景華議員、郭芙蓉議員, MH、朱麗玲議員, MH 及袁潤洪議員

提交日期：二零二四年十一月二十一日

議題：關注葵青區內樓宇滲水問題並建議部門提高處理效率

議題內容：

葵青區內樓宇滲水的情況十分普遍，單位滲水問題嚴重影響居住環境。現時由食物環境衛生署及屋宇署組成的聯合辦事處（聯辦處）主要採用色水測試技術堪查滲水原因，需時久亦難釐分滲水責任，導致現時可以徹底解決的滲水個案極少。為能更好解決現時區內樓宇的滲水個案，我們提出以下建議：

1. 釐清聯辦處在處理滲水問題的責任與準則，以便區內居民面對有關問題時，能向適當組別求助；
2. 增設勘察設備及其他措施，例如紅外線或微波掃瞄，及葵青區查詢專線，以更有效率地處理區內滲水個案。