

## 房屋署 葵青區2025/2026年度工作計劃

### 目標

房屋署致力為公屋居民提供優質房屋，包括優良的管理及妥善的保養維修，並締造宜居及無障礙的屋邨環境，照顧不同年齡及身體能力的居民的需要，以及確保公共資源得到合理的運用。

### 葵青區2025/2026年度工作計劃

#### (一) 促進可持續生活

##### (i) 保持屋邨清潔及環境衛生

- 在公共屋邨推行屋邨管理扣分制和加強防治蟲鼠工作。

##### (ii) 持續在屋邨推動減廢回收

- 透過各項活動和宣傳，向公屋居民宣傳減廢和回收的資訊。

##### (iii) 締造宜居環境

- 在不同工作範疇加強推行環保、綠化和保育。
- 透過優化公共空間、設施及屋邨環境的設計，提升公屋居民的幸福感。
- 繼續實行各項屋邨維修保養及改善工程計劃，包括「全方位維修計劃」及「日常家居維修服務」等，改善區內公共屋邨的居住環境。房屋署於本年度會在葵涌邨、葵芳邨、葵聯邨、葵盛東邨、荔景邨、麗瑤邨、安蔭邨及大窩口邨推行「全方位維修計劃」，主動為租戶勘察單位狀況及安排維修。
- 促進屋邨綠化和健康環境。推行園景改善工程及社區園圃計劃。定期為「屋邨樹木大使」舉辦樹木管理的講座及樹木導賞。

(iv) 加強社區凝聚力，關顧租戶的需要

- 促進社區建設及關顧有需要的租戶。

(二) 充分和合理運用公共資源

(i) 充分運用公屋資源

- 透過各種調遷計劃，為現有租戶提供調遷機會。
- 加強租務管理，防止濫用公共房屋資源。

房屋署  
二零二五年四月