

康樂及文化事務署  
葵青區康樂、體育及休憩設施的管理工作匯報

## 目的

本文件旨在向各委員匯報康樂及文化事務署（康文署）在葵青區主要的康體設施管理事務。

## 背景

2. 自 2008 年起，葵青區議會開始參與管理康文署的地區康體設施和服務。為配合新的管理模式，康文署會定期提交文件向委員會匯報地區康體設施的管理及綠化工作等項目。

## 設施管理

3. 康文署分別聯同建築署及機電工程署於下列場地進行翻新及改善工程，以提高場地設施的質素，有關工程項目的進度如下：

### 體育館

- (a) 青衣西南體育館暢通易達洗手間的智能意外感應系統安裝工程已於 4 月 25 日完成。
- (b) 荔景體育館多用途主場及壁球室的冷氣系統改善工程已於 2025 年 5 月 31 日完成。
- (c) 青衣體育館舞蹈室及活動室的冷氣系統改善工程及舞蹈室地板更換工程已於 2025 年 6 月 30 日完成。

## 運動場

- (d) 青衣運動場及葵涌運動場的草地足球場現正進行排水系統改善工程，工程預計於 2025 年 7 月底竣工，工程進行期間跑道會如常開放予市民作緩步跑活動。

## 公園及遊樂場

- (e) 長達路休憩處籃球場翻新工程已於 2025 年 6 月 5 日完成。
- (f) 長輝路海濱花園的翻新及美化工程分別已於 2025 年 1 月 13 日及 6 月 27 日完成。
- (g) 石梨街網球場男／女洗手間及更衣室的翻新工程已於 2025 年 5 月 15 日完成。
- (h) 石蔭梨木道公園公共遊樂空間改造工程，已於 2025 年 5 月 15 日展開，並預計於 2026 年第三季竣工。
- (i) 美景遊樂場無障礙通道的翻新工程，已於 2025 年 7 月 7 日開展，並預計於 2025 年第三季竣工。
- (j) 青衣海濱公園公共遊樂空間改造工程（第二階段）已於 2025 年 6 月 27 日完成。
- (k) 青衣公園的洗手間現正進行翻身工程，工程預計於 2025 年 7 月底竣工。

## 游泳池

- (l) 青衣西南游泳池將於 2025 年 9 月 11 日至 10 月 31 日期間進行年度維修工程，並預計於 2025 年 11 月 1 日重新開放予市民使用。
- (m) 葵盛游泳池、北葵涌賽馬會游泳池及青衣游泳池將於 2025 年 11 月 1 日至 2026 年 3 月 31 日期間進行年度維修工程，並預計於 2026 年 4 月 1 日重新開放予市民使用。

## 主要服務承辦商的工作表現

4. 康文署葵青區康體設施的潔淨、園藝保養及護衛服務主要由外判承辦商提供，有關外判承辦商於 2025 年 5 月及 6 月份所提供的服務水平評估總結如下：

- (a) 潔淨服務：整體工作表現大致良好。
- (b) 園藝保養服務：整體工作表現大致良好。
- (c) 護衛服務：整體工作表現大致良好。

## 康體設施使用情況

5. 有關葵青區康體設施在 2025 年 5 月至 6 月的使用情況載列於附件一。

## 綠化工作

6. 康文署在 2025 年 5 月至 6 月期間，於葵青區下列的公園及路旁種植地帶共栽種了 11 棵喬木、2 394 棵灌木、600 棵地被植物及 3 870 棵時花，以綠化環境：

- (a) 青衣東北公園
- (b) 青衣路路邊花床
- (c) 荔景山路路邊花床
- (d) 荃青交匯處與德士古道交界花床
- (e) 青山公路與葵涌道交界路邊花床

7. 另外，康文署於同期共移除 7 棵受到病蟲害感染、或出現結構問題的喬木，包括 2 棵喬木原種植於青衣海濱公園、2 棵於美景遊樂場、1 棵於青衣公園、1 棵於牙鷹洲花園及 1 棵於大王下遊樂場，雖然康文署已悉心護理，但這些樹木的健康情況並無明顯改善，而且難以恢復。經過觀察及評估樹木風險後，康文署在沒有其他更可行的改善方法及基於公眾安全的考慮，才採取移除行動。

## 公共遊樂空間改造計劃

8. 為提升公共遊樂空間的創意和趣味，同時滿足市民對公共遊樂空間的需要，政府於 2019 年《施政報告》宣布開展改造康文署轄下超過 170 個公共遊樂空間計劃。

9. 為鼓勵和促進社區參與和共議，康文署委聘專業顧問公司在 2022 年於葵青區進行一系列的公眾諮詢活動，透過問卷調查、社區參與工作坊、模型創作、社區攝影活動、共融工作坊等活動，收集了公眾人士就區內公共遊樂空間的使用習慣、遊樂體驗喜好、整體環境配套的需要、對區內場地改造的優先次序的建議，以及改造遊樂空間的創作意念及主題建議。

10. 參考以上公眾諮詢的結果，康文署制定公共遊樂空間改造計劃場地的改造工程次序。繼葵青區青衣海濱公園完成改造工程及石蔭梨木道公園於 2025 年第二季開展工程後，康文署現正籌備美景遊樂場、石排街公園、興盛路遊樂場、大王下遊樂場、長環街休憩花園及荔景山路遊樂場的前期工作，並建議餘下最後一批場地按以下優先次序進行改造：

- (1) 坑坪街遊樂場
- (2) 賽馬會興盛路遊樂場
- (3) 石籬探奇遊樂場(高層)

11. 請委員備悉計劃的場地名單及支持計劃，康文署會按計劃有序地推展改造項目，讓區內兒童可盡早享用更富挑戰性及有趣味性的遊樂設施。

## 文件提交

12. 本文件提交葵青區議會地區設施及工程委員會在 2025 年 8 月 4 日舉行的會議供委員省覽。

康樂及文化事務署  
葵青區康樂事務辦事處  
2025 年 7 月