

致：葵青區議會地區設施及工程委員會

議題：關注有關大窩口邨內高空裝置的潛在風險

提呈人：伍景華議員、林力山委員、伍志華議員、黃俊揚議員、鄭臨議員、黃紹焜議員及郭慧敏議員

提交日期：二零二五年一月十四日

議題內容：

我們於大窩口邨的一次巡區行動中發現，邨內有部分樓層的設施存在下列問題和潛藏風險：

(A)由住戶安裝的晾衣架及晾衣架之上附建的簷篷，無論安裝方式與選用物料都各施各法，並無固定標準。目測所見，部分上述設施由螺絲及角鐵鞏固，物料亦採用了較為耐用、堅固的金屬或膠板。但有部分以上設施卻使用了較鬆散的方式安裝，例如用尼龍繩繫上竹枝支撐簷篷，簷篷的主要物料只是普通帆布，視察當日留意到部分帆布已有破損，搖搖欲墜，可能隨時掉落。

估計以上兩種安裝晾衣架及附建晾衣架上簷篷的方式，都沒有遵從相關規範，我們擔心在惡劣天氣下，上述設施或有墜落並傷及途人的風險（見圖一、二）。

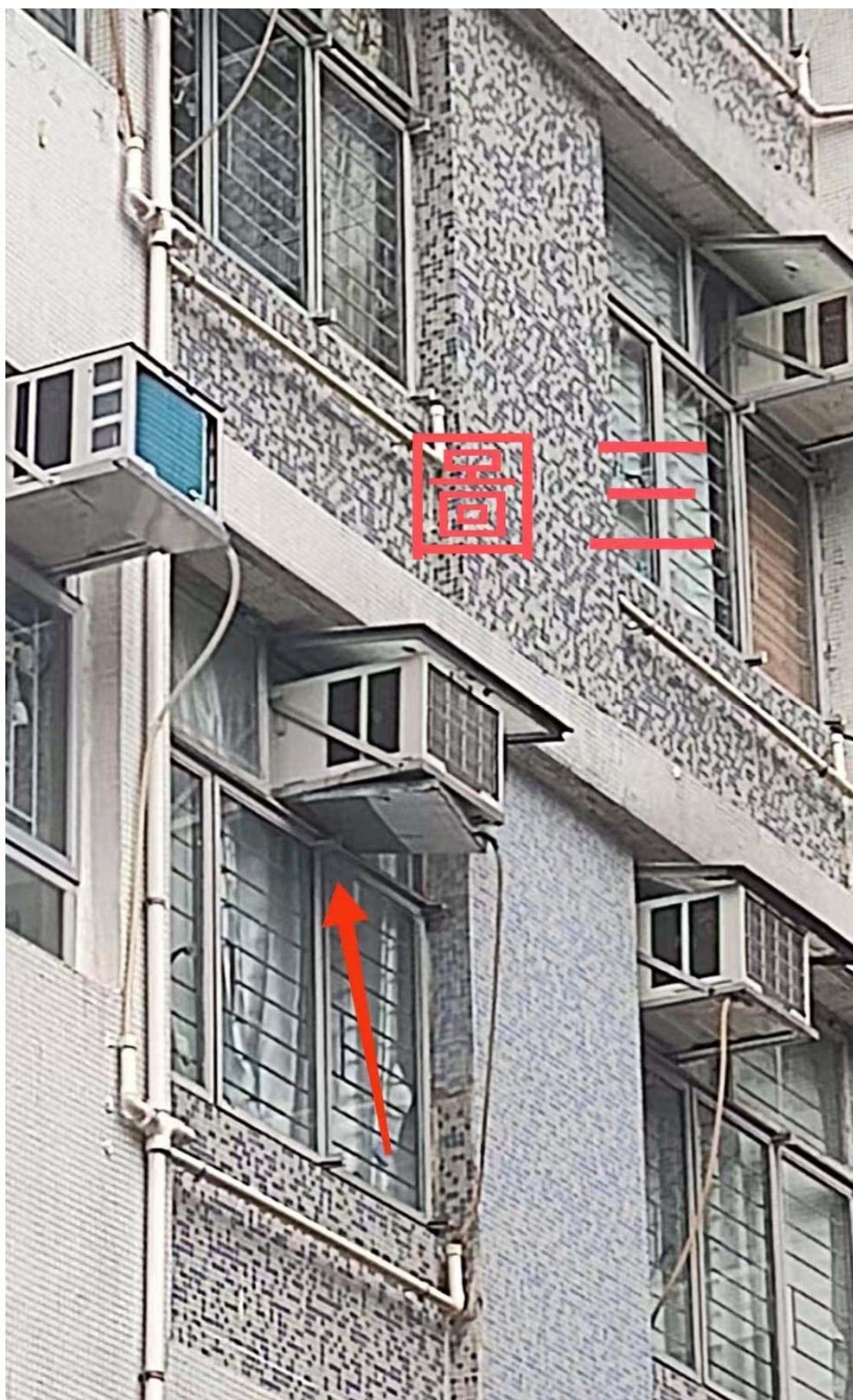
(B)目測所見，有些單位的冷氣機底盤並不穩固，有些住戶放置雜物於冷氣機頂，我們擔心這些不穩固的底盤和機頂上的雜物，在惡劣天氣下或有墜落並傷及途人的風險（見圖三、四）。

提問如下：

1. 房署有否向住戶提供安裝晾衣架及晾衣架上附建簷篷的標準、規範及/或指引？
2. 房署將如何跟進上述設施（晾衣架、簷篷、冷氣機底盤及機頂雜物）的潛在風險？









圖四