

二零二五年十月六日
葵青區議會
地區設施及工程委員會
第五次會議(二零二五)

致：葵青區議會地區設施及工程委員會

議題：建議改善葵聯邨聯悅樓 6、7 號公用電梯的通風系統

提呈人：黃紹焜議員、伍志華議員、黃俊揚議員、伍景華議員、鄭臨議員及郭慧敏議員

日期：二零二五年九月十四日

房屋署回覆如下：

感謝議員對葵聯邨聯悅樓 6、7 號公用電梯通風系統的關注及寶貴建議。房屋署一直致力為居民提供安全及舒適的居住環境，並重視公共設施的運作情況。

就聯悅樓 6 號及 7 號公用電梯的通風情況，房屋署已採取以下措施以提升通風效果：

- 調整抽氣扇風速**：房屋署已要求升降機保養承辦商將 6 號和 7 號升降機的抽氣扇風速調至最大，以確保空氣流通。
- 定期清理積塵**：保養承辦商於每次例行檢查時，會清理抽氣扇的積塵，確保通風系統持續有效運作。
- 技術可行性研究**：房屋署將與升降機保養承辦商進一步商討，研究更換抽氣扇及加裝額外風扇的可行性，以加強升降機內的空氣流通狀況。

根據現行設計，聯悅樓 6 號及 7 號升降機的通風系統已符合相關要

求，並能有效運作。房屋署將繼續密切監察升降機的通風情況，並在必要時採取進一步措施，以確保居民的出行舒適。

我們將繼續努力改善公共設施，為居民提供更優質的服務。

房屋署

2025年9月