

致：葵青區議會地區設施及工程委員會

提呈人：徐曉杰議員、盧婉婷議員, MH、莫綺琪議員、林翠玲議員,
MH, JP、王聰穎議員, MH，以及潘志成議員, BBS, MH

日期：二零二六年一月七日

議題：關注葵青區公共屋邨內高空擲物及亂拋煙蒂行為

一、問題概述

本委員會接獲大量居民投訴，指葵青區內多個公共屋邨長期存在高空擲物，包括從高處拋擲未熄滅煙蒂的危險行為。此等行徑並非個別事件（相關新聞報道見附件），已成為嚴重的社區問題，具體危害如下：

1. 火災隱患：未熄煙蒂墜落至樓下窗台、簷篷、晾曬衣物或後巷，極易引燃雜物，威脅居民生命和財產安全。
2. 環境衛生：煙蒂、煙灰散落公共區域，影響社區潔淨，增加清潔負擔，破壞市容。
3. 居民困擾：低層住戶不敢開窗、晾衣，出入提心吊膽，破壞社區安全與和諧。

現時主要依賴居民自律、張貼告示及偶爾巡查的方式防止上述違法行為，阻嚇力嚴重不足。房屋署作為屋邨管理機構，有責任採取更積極有效的措施。

二、 提問及建議

1. 促請房屋署提供葵青區便攜式高空擲物監察系統（俗稱「天眼」）的具體數量及使用情況的詳細報告；
2. 建議房屋署針對葵青區內公共屋邨進行風險評估與黑點排查，並基於居民投訴紀錄、清潔工友報告及實地巡查結果等評估標準，識別並公布高空擲物（特別是拋擲煙蒂）的黑點大廈名單；
3. 建議房屋署針對已識別的黑點大廈，調配更多便攜式高空擲物監察系統，進行為期不少於一個月的密集監察，並視情況將相關證據交予執法部門跟進；
4. 建議房屋署考慮升級區內的公屋高空安全監察系統，研究在大廈的適當位置（如天井位置外牆、高層面向後巷位置）增設固定式、高解像度的防雨霧監察鏡頭，並將相關系統接入警方的「銳眼」系統，以提升阻嚇作用；
5. 建議房屋署與警方建立針對高空擲物個案的快速通報與聯合行動機制。一旦透過監察系統鎖定可疑單位，可迅速配合執法人員上門調查；
6. 建議房屋署在安裝監察設備的同時，在相關大廈及屋邨當眼處張貼警示告示，並列明最高刑罰；以及
7. 建議房屋署在葵青區的屋邨內開展專題宣傳，透過真實案例、法庭判罰結果等具體事例，加強居民守法意識。



< 返回

本地 2026-01-06 15:35:24



青衣長青邨單位冒煙起火 疑外牆衣物被燒著肇禍



(資料來源：am730 青衣長青邨單位冒煙起火 疑外牆衣物被燒著肇禍)

https://www.am730.com.hk/article/633835?utm_source=am730appshare&utm_medium=copy_link