

二零二四年四月十六日  
葵青區議會  
社會福利委員會  
第二次會議(二零二四)

致：葵青區議會社會福利委員會

提呈人：陳安妮議員、李偉樂議員、周潔瑩議員、彭熠銘議員、歐志輝議員

提交日期：二零二四年三月二十二日

議題：關注有關葵青區獨老及雙老長者的支援服務

**房屋署回應：**

為便利長者租戶的需要，香港房屋委員會（房委會）自 2021 年 2 月起，將提供給合資格長者租戶的緊急警報系統津貼擴大到流動設備，包括具備緊急警報系統的手機和手錶、安裝專用應用程式的智能電話、防跌裝置及其他產品等。他們可按實報實銷的方式，獲發一次性不超過 2,500 元的津貼，以支付緊急警報系統的安裝費或服務費（不包括電話費）。由於房委會並不會安排職員推銷緊急警報系統的產品或服務，申請人可在市場上自由選擇適合自己的服務供應商，並由相關供應商提供售後服務，包括如何使用不同的緊急警報系統及相關系統的檢查及維修服務。

此外，公屋租戶(例如長者或殘疾人士)如活動上有特殊需要，可向房委會申請改裝單位內的設施。為了更切合個別長者及有需要人士的特殊需要，房委會會參考醫生、物理治療師、職業治療師或醫務社工等人士的建議，免費為他們進行調適工程。這些工程包括在可行情況下在單位入口設置斜道、擴闊浴室門口、在適當地面鋪設防滑地磚、將浴缸改為淋浴間、加高露台地面與客廳一致、安裝火警視像警報系統等。如租戶只要求在浴室加裝扶手或設置淋浴間，房委會可以直接為租戶免費

安排有關工程，無需取得醫生或物理治療師的建議。

除上述的措施外，房委會會與其他政府部門及非政府機構合作，籌辦不同社區建設活動，以加強關懷互助，營造和諧的居住環境及提升注重健康的意識，例如：我們會與衛生署合辦「長者康健在屋邨」計劃，向屋邨長者戶推廣積極樂頤年的訊息，舉辦「長者有『營』食譜」和《耆樂．起動》家居運動短片等活動。

至於應用樂齡科技產品方面，房委會會與勞工及福利局（勞福局）保持緊密聯絡，以及配合勞福局及相關部門的宣傳及推廣計劃，例如在公共屋邨內張貼及派發相關的宣傳物品，如海報、單張及安排播放短片等，以協助公屋住戶認識樂齡科技產品事宜。

截至 2024 年 2 月底，葵青區內公共租住房屋的獨居及雙老家庭分別約有 15100 和 8200 戶。

房屋署  
2024 年 4 月