

葵青區議會
食物環境衛生委員會第一次會議（二零二五）
會議紀錄

日期：2025 年 2 月 11 日

時間：下午 2 時 30 分至 4 時 06 分

地點：葵青民政事務處會議室

出席者

郭芙蓉議員, MH (主席)

陳志榮議員, MH (副主席)

伍志華議員

伍景華議員

李偉樂議員

周潔瑩議員

林翠玲議員, MH, JP

徐曉杰議員

袁潤洪議員

陳安妮議員

陳藹怡議員

彭熠銘議員

黃俊揚議員

黃淑雯議員

黃紹焜議員

劉美璐議員

劉興華議員, BBS, MH, JP

鄧麗玲議員

盧婉婷議員, MH

余靖滢女士 (增選委員)

梁偉文先生, MH (增選委員)

出席時間

會議開始

會議開始

會議開始

會議開始

會議開始

會議開始

下午 2 時 34 分

會議開始

會議開始

會議開始

會議開始

會議開始

會議開始

會議開始

會議開始

會議開始

會議開始

會議開始

會議開始

會議開始

會議開始

離席時間

會議結束

會議結束

會議結束

會議結束

會議結束

會議結束

會議結束

會議結束

會議結束

會議結束

會議結束

會議結束

會議結束

會議結束

會議結束

會議結束

會議結束

會議結束

會議結束

會議結束

會議結束

常設部門及機構代表

王剛先生

食物環境衛生署葵青區衛生總督察 1

葉志雄先生

食物環境衛生署葵青區衛生總督察 2

林杏玲女士

地政總署行政助理／地政（荃灣葵青地政處）

溫悅婷女士

葵青民政事務處葵青民政事務助理專員

潘志森先生

環境保護署高級環境保護主任（區域西）4

應邀出席的部門及機構代表

胡麗芬女士	食物環境衛生署衛生總督察（墳場及火葬場）3
李英研先生	運輸署工程師／特別職務
謝偉健先生	香港警務處青衣分區助理指揮官（行動）
梁小玲女士	香港警務處葵青警區行動主任
曾耀添先生	香港警務處葵青警區交通隊主管
張僑健先生	華人永遠墳場管理委員會項目管理部主管
李詠絮女士	華人永遠墳場管理委員會營運部主管
周思樂女士	華人永遠墳場管理委員會項目管理部副主管
潘智康先生	華人永遠墳場管理委員會營運部副主管
周婉茜女士	巴馬丹拿建築師有限公司董事
麥達成先生	志達顧問有限公司董事
黃沛茜女士	KTA規劃顧問有限公司董事

秘書

鄭瑞琪女士	葵青民政事務處行政主任（區議會）三
-------	-------------------

缺席者

朱麗玲議員, MH	（因出席由勞工及福利局、社會福利署、香港社福界心連心大行動及心連心學院聯合主辦的新春聚會並擔任司儀而告假）
-----------	---

歡迎詞

主席歡迎各委員、政府部門及機構代表出席葵青區議會（「區議會」）食物環境衛生委員會（「委員會」）第一次會議（二零二五）。

2. 委員一致通過朱麗玲議員的請假申請。

通過二零二四年十二月十日第六次會議（二零二四）的會議紀錄

3. 委員一致通過會議紀錄。

討論事項

華人永遠墳場管理委員會在青荃路興建新骨灰安置所的項目

(由食物環境衛生署提出)

(食物環境衛生文件第 1/D/2025 號)

4. 食物環境衛生署(「食環署」)衛生總督察(墳場及火葬場)3、華人永遠墳場管理委員會(「華永會」)項目管理部主管、華永會營運部主管及巴馬丹拿建築師有限公司董事以投影片介紹文件。

5. 委員討論上述事宜，並提出問題及意見如下：

(i) 懷思致祭及紀念模式(「懷思模式」)運作方面：

(a) 根據介紹，懷思模式為預約式拜祭。鑑此，委員詢問可供市民預約的名額，以及相關部門及機構如何處理沒有事先預約的市民的拜祭要求；

(b) 詢問紀念室和存灰室的入場安排可否分開處理，以方便市民在沒有事先預約的情況下，直接前往存灰室進行簡單拜祭和清潔。另外，有關紀念網站方面，市民能否自行編輯網站上的先人資料，包括生前事跡等；

(c) 詢問紀念室的數目及其可容納人數；以及

(d) 詢問日後紀念室及存灰室的設計會否因應市民的實際使用情況而有所改動。

(ii) 交通影響方面：

(a) 春秋二祭期間的拜祭人流較多，故詢問區內交通會否受到影響，以及華永會就此準備的應對計劃為何；

(b) 預計青荃路骨灰安置所項目(「青荃路項目」)的服務人數眾多，故建議有關部門及機構進行路面測試，以減少項目落成後對區內交通的影響，並要求華永會提供更多關於交通影響評估或顧問報告的細節，以供委員會考慮；

(c) 根據過往觀察，不少市民選擇步行前往掃墓，故詢問相關部門及機構曾否評估掃墓人士前往項目的路徑，以及相關詳情；以及

(d) 詢問青荃路項目第一、二期的停車位總數，並建議增加停車位。

(iii) 場地設施方面：

(a) 詢問青荃路項目大樓的空調開放時間和戶外化寶設施數目，以及相關設施能否滿足市民需求；以及

(b) 過往華永會轄下骨灰安置所的無障礙設施相對不足，故建議在青荃路項目加裝升降機、輪椅升降台等設施，或改善無障礙通道，以便殘疾人士出入。

(iv) 華永會在香港提供墓地及龕位服務的貢獻有目共睹，相信相關服務的需求在未來有增無減。根據簡介，距離青荃路項目完工尚有數年時間，故建議相關部門及機構加快工程進度，以提供更多龕位。

6. 主席感謝各委員的意見，並讚揚華永會早前透過問卷調查，收集了約 5 000 名服務對象的意見，又建議華永會日後分階段持續進行相關調查，以收集更多服務數據，並了解市民對新拜祭模式的接受程度。主席表示移風易俗雖然困難，但相信經過教育和宣傳，公眾會更容易接受和理解新拜祭模式的運作及理念。主席邀請相關部門及機構代表就委員的意見作出回應。

7. 華永會項目管理部主管、華永會營運部主管及巴馬丹拿建築師有限公司董事綜合回應如下：

(i) 懷思模式運作方面：

(a) 懷思模式為華永會推出的新概念。將軍澳華人永遠墳場新骨灰安置所預計會在 2025 年第四季落成，將會規劃部分龕位試行「懷思龕位」模式。華永會理解委員對新拜祭模式的疑慮，故將於 2025 年第一季起進行前期推廣，包括於清明節前宣傳和鼓勵市民在平日拜祭、在華永會總部辦公室設置紀念室及存灰室樣板房供市民參觀，以及提供預約系

統給市民試用。市民在正式認購「懷思龕位」前，華永會會透過短片及專人講解懷思模式的細節、邀請市民參觀樣板房和試用預約系統，以確保市民對新模式有充分了解。在春秋二祭前，華永會亦會透過電郵提醒認購了「懷思龕位」的市民預約拜祭。華永會明白社會需要時間了解和適應新拜祭模式，相關龕位亦會分期配售，以循序漸進的方式推行懷思模式；

- (b) 根據青荃路項目目前的規劃，第一期會提供約 110 間紀念室，第二期則會提供約 120 間紀念室。每間紀念室面積約為 100 平方呎，預計可容納最多六至八人。部分相連的紀念室可以打通使用，以提供更大的空間給有需要的市民，惟相關情況需要在預約時註明，以便安排。華永會希望透過預約形式控制人流及車流，以紓緩拜祭期間的擁擠情況和減少對區內交通的影響。華永會將根據將軍澳華人永遠墳場推行懷思模式的實際情況，優化各方面的安排（包括營運及預約安排），繼而在青荃路項目中推行；
- (c) 預約系統在不同日子會有相應安排，預約名額則視乎可供預約的紀念室數目及可選擇的時段而定。在春秋二祭期間，華永會會預留部分紀念室作備用用途，不會開放預約，以確保已預約但早到或遲到的市民有紀念室可用。在祭祖時節的高峰日（即春秋二祭正日及前後四星期的星期六、日及公眾假期），只可由龕位持證人登記抽籤紀念室名額，每節使用時間為 30 分鐘；在祭祖時節的非高峰日（即春秋二祭前後四星期的星期一至四（公眾假期除外）），則可由龕位持證人及其開設的五個附屬帳戶的親屬進行預約。非春秋二祭時節的日子則無須抽籤分配名額，任何人士均可經網上系統進行預約；
- (d) 推行懷思模式的主要目的為控制人流，因此華永會將嚴格執行預約機制。市民即使無需使用紀念室，仍須事先預約，方可經接待處人流管控門閘前往存灰室，為先人龕位進行簡單清潔、置換鮮花等。華永會將堅守預約致祭的原則，保障已預約的市民得以進行拜祭，從而達到控制人流的目的。不過，在人流高峰期，華永會將在合理可行和不影響已預約市民的情況下，酌情考慮協助未有預約的有需要人士（例如長者、行動不便者、錯過預約時段的人士

等），盡量為他們編配尚未使用的備用紀念室，以善用資源服務市民。相關流程及實際做法將根據懷思模式在將軍澳華人永遠墳場的試行情況而進行優化，以確保運作暢順；

- (e) 在懷思模式下，市民可編輯紀念網站的先人資料頁面，加入族譜、人生事跡、照片等，亦可將相關頁面分享給他人或設置為僅限自己瀏覽；以及
- (f) 華永會理解新拜祭模式並非時下主流，惟經過 2019 冠狀病毒肆虐後，不少市民已習慣並接受在非掃墓高峰期拜祭的做法。華永會相信透過宣傳推廣工作，更多市民會接受和理解新拜祭模式。至於堅持傳統拜祭模式的市民，則可考慮市場上其他骨灰安置所。

(ii) 交通影響方面：

- (a) 根據土地契約，青荃路項目須設有約 60 個停車位。經與運輸署溝通後，華永會現時計劃在第一期及第二期項目提供一共 84 個停車位。該等停車位主要提供予已預約人士使用，華永會將與建築顧問研究是否有空間增設更多停車位以滿足需求。在春秋二祭期間，為配合警方的封路措施，青荃路項目的停車場會暫停開放，以控制高峰期的私家車數量和減少對附近交通的影響。預計前往拜祭的人流主要由永基路進入，該處設有行人路，市民平日可經由相關路段步行到達，另亦可經永賢街到達青荃路項目。在春秋二祭期間，為配合警方的封路措施，永基路至青荃路項目的行車路線會於高峰期封閉，僅供行人使用。掃墓人士可選擇在葵芳地鐵站外乘搭公共交通工具到達封閉路段，再步行前往青荃路項目；
- (b) 華永會在葵福路及附近路口進行了交通調查及分析，並根據春秋二祭及平日的車流，評估各路口的交通容量。鑑於懷思模式的預約要求，預計與拜祭活動相關的人流及車流不會集中在數天內出現。根據目前的交通評估及分析，青荃路項目附近各路口皆能容納新增的交通量；以及
- (c) 交通影響評估現時仍在待批階段，相關資料會於稍後提供

予委員參考。華永會早前已諮詢運輸署及香港警務處，相關部門對新拜祭模式下的運作及交通安排皆沒有提出異議。

(iii) 場地設施方面：

- (a) 青荃路項目大樓預計於夏季開放空調，冬季則會視乎溫度及實際情況，考慮轉用通風設備；
- (b) 青荃路項目大樓為全空調設計，室內禁止化寶和點香，室外則設有共兩個「清煙」環保化寶爐。室內禁香和戶外化寶的安排已在香港仔及柴灣華人永遠墳場沿用超過十年，市民已習慣相關模式；以及
- (c) 第一期建築物主體已根據《建築物條例》安裝所須的無障礙設施（包括升降機及相關通道），相關設計亦已獲屋宇署批准。停車場設有兩個殘疾人士停車位，以便殘疾人士上落車和進出建築物。第二期項目仍在規劃階段，當中的無障礙配套設施將根據屋宇署的要求設計。

8. 運輸署工程師／特別職務回應指，華永會已就青荃路項目向運輸署提交交通影響評估報告，以供批核。報告內的交通數據根據懷思模式的運作擬備，預計新增的交通量將處於可控水平。初步而言，青荃路項目附近的交通設施能夠承受新增的交通量。運輸署會根據華永會顧問團隊提交的報告及審批程序，批核相關評估報告。

9. 香港警務處葵青警區行動主任表示警方首要考量為公眾安全、公眾秩序及道路安全。警方將密切關注青荃路項目的發展，並在項目落成後，因應情況調配適當的人手及資源，確保春秋二祭及前後時段的交通順暢安全。警方希望部門及相關機構能夠適時提供最新資訊，以便警方作出行動評估。

10. 主席感謝華永會和相關部門的回應，並期望華永會未來能就項目的更新事項或進度知會委員會，以便委員向市民宣傳相關資訊及理念。

（會後註：食環署就青荃路項目提交的補充資料載於食物環境衛生（諮詢）文件第 1/2025 號，已於 2025 年 3 月 7 日向委員會傳閱並徵求通過。委員通過青荃路項目。）

寮肚村公廁（KwT-30）翻新計劃

（由食物環境衛生署提出）

（食物環境衛生文件第 2/D/2025 號）

11. 食環署葵青區衛生總督察 1 以投影片介紹文件。

12. 委員討論上述事宜，並提出問題及意見如下：

- (i) 題述工程期間的流動廁所選址須顧及附近居民的意見。該流動廁所不宜靠近民居，建議在原有公廁附近設置。部門可按需要聯同委員進行實地考察；
- (ii) 建議在新公廁中保留蹲廁，以照顧不同人士的需求；
- (iii) 寮肚村居民多為長者，故建議部門考慮加裝緊急求救裝置及防滑裝置，以提升該公廁的安全水平；
- (iv) 建議安裝紅外線感應沖水器、水龍頭等設施，以優化公廁設施；
- (v) 詢問有關葵青區公廁翻新工程計劃的資料和所涉工程的成本；以及
- (vi) 詢問為公廁進行翻新或優化工程的準則。

13. 食環署葵青區衛生總督察 1 綜合回應如下：

- (i) 由於寮肚村公廁附近地勢較陡峭，部門在徵詢承辦商意見後，認為在附近地點設置流動廁所並不可行。部門會按需要聯同委員進行實地考察並與相關持份者溝通，以選擇合適的位置；
- (ii) 部門在策劃翻新工程時，環境衛生為主要考慮之一，故計劃將蹲廁改為座廁。部門備悉委員提出有關裝設座廁、緊急求救裝置、防滑裝置、紅外線感應沖水器等設施的建議，並會向相關組別反映意見，以供考慮；
- (iii) 葵青區公廁翻新及優化工程主要由部門的規劃組別負責，相關考慮因素包括公廁的每日使用率和是否位於旅遊點。一般而言，翻新公廁工程的成本約為 400 萬元。除寮肚村公廁外，部門正計劃

翻新担杆山路（一號）公廁，會適時向委員會交代相關細節。

在葵青區推廣健康飲食習慣

（由朱麗玲議員, MH、袁潤洪議員、黃紹焜議員、陳藹怡議員、郭芙蓉議員, MH、伍景華議員、徐曉杰議員、陳志榮議員, MH、余靖滂委員、伍志華議員、黃俊揚議員及林翠玲議員, MH, JP 提出）

（食物環境衛生文件第 3/D/2025 號及第 3a/D/2025 號）

14. 委員查詢食環署在葵青區推廣健康飲食習慣的事宜。

15. 主席感謝部門的詳盡書面回覆，並請委員細閱上述文件，以及按社區需要聯絡相關組別以進行推廣活動。

其他事項

16. 委員沒有提出其他事項。

下次會議日期

17. 下次會議定於 2025 年 4 月 8 日（星期二）舉行。

葵青區議會秘書處

2025 年 3 月