

2019年1月21日  
討論文件

北區區議會  
地區小型工程及環境改善委員會  
文件第 8/2019 號

**提案：要求取消粉嶺置華里塑膠廢料及廢鐵回收場  
重新規劃為社區用地**

**事由：**

置華里廢鐵場及塑膠廢料回收場一直以來都帶給嘉福邨及嘉盛苑一帶居民的困擾，卸運及裝運五金廢料時發出的嘈音、鐵銹灰塵飛揚、燃燒塑膠廢料時發出氣味，造成環境衛生及空氣污染問題，廢紙及塑膠廢料容易滋生蚊蟲鼠蟻，環境嚴重受到破壞。

現時嘉福邨、嘉盛苑及鄰近社區人口密集，因應屋邨人口老化及社會發展變更，民生項目及社區配套設施必須與時並進，社會必須善用土地資源，預留土地以便增加道路連接基礎建設、增加社區民生配套設備、增建停車場、擴大樓宇興建可發展用地。

**建議：**

促請政府取消粉嶺置華里 1596 地段廢鐵場及塑膠廢料回收場的短期租約，並重新規劃粉嶺置華里 1596 地段為社區用地，預留道路開發，以增建公營房屋的可行性，改善社區環境衛生，造福社區發展。

提案人：

溫和達 黃宏滔 曾勁聰

2019年1月