

2019 年 1 月 21 日
資料文件

北區區議會
地區小型工程及環境改善委員會
文件第 13/2019 號

地區小型工程進度報告

目的

本文件旨在向北區區議會地區小型工程及環境改善委員會(下稱「委員會」)委員簡介地區小型工程項目截至 2018 年 12 月 31 日的財政狀況及最新進展。

財政狀況

2. 由 2018 年 4 月 1 日至 2018 年 12 月 31 日，委員會共運用了 4,509,000 元地區小型工程撥款。

最新進展

3. 截至 2018 年 12 月 31 日，與上次會議比較，委員會已完成 2 項工程項目，並正開展 12 項工程項目。個別項目進度詳列於附件。

北區民政事務處
2019 年 1 月

北區區議會
地區小型工程及環境改善委員會

地區小型工程進度報告

	工程編號及名稱	建議項目詳情 [地點、建議詳情及造價]	工程代理人	動工/完工日期	進度及備註
I.	已完工 (實際造價)				
1.	上水蕉徑燈柱編號 V1123 附近信箱架建造工程 (ND-DMW 279)	現時上水蕉徑附近許多村屋沒有正式地址及門牌號碼，居民的郵件派遞常出現問題，造成不便。故需要盡快在蕉徑的適當位置建造居民信箱架，讓郵件能集中派遞，方便蕉徑一帶的居民。 工程費用：\$88,000	民政處	已完工：09/11/2018	工程已完工。
2.	上水大隴燈柱編號 EB1035 對面信箱架建造工程 (ND-DMW280)	現時上水大隴附近許多村屋沒有正式地址及門牌號碼，居民的郵件派遞常出現問題，造成不便。故需要盡快在大隴的適當位置建造居民信箱架，讓郵件能集中派遞，方便大隴一帶的居民。 工程費用：\$132,000	民政處	已完工：09/11/2018	工程已完工。
II.	施工中				
3.	北區小型維修及改善工程撥備 2018-19 (ND-DMW265)	為減少因申請撥款需時而引致工程延誤的情況，本項目獲委員會一次過批出整筆撥款，以便於北區進行即時小型維修或改善工程，更快回應市民訴求。 核准工程費用：\$1,500,000	民政處	已動工：01/08/2018 預計完工：30/07/2019	工程進行中。

4.	北區地區設施清潔及保養 2018-19 (ND-DMW266)	本項目為區內的行人路上蓋及烈士紀念園進行定期清潔及小型維修工程，並獲委員會一次過批出整筆撥款，減少因申請撥款需時而引致工程延誤，更快回應市民訴求。 核准工程費用：\$1,148,500	民政處	已動工：17/09/2018 預計完工：22/10/2019	工程進行中。
5.	粉嶺聯和墟聯捷街避雨亭建造工程 (ND-DMW276)	粉嶺聯和墟聯捷街的士站靠近榮福中心和榮輝中心兩個屋苑，使用率高，區內居民反映該處一直以來都缺乏避雨亭遮風擋雨，等候及上落的士需要日曬雨淋，居民對該處的士站加設避雨亭的需求殷切。因此建議於聯捷街的士站加設避雨亭。 核准工程費用：\$150,000	民政處	已動工：19/12/2018 預計完工：31/03/2019	工程進行中。
6.	粉嶺小坑村信箱架建造工程 (ND-DMW277)	現時粉嶺小坑村一帶還沒有正式地址及門牌號碼，居民的郵件傳遞出現問題，故需盡快在該處建造一個居民信箱架，集中信件派遞地點，令居民可享用便利的郵政服務。 核准工程費用：\$120,000	民政處	已動工：21/12/2018 預計完工：31/03/2019	工程進行中。
7.	沙頭角凹下信箱架建造工程 (ND-DMW278)	現時沙頭角凹下村(菜蘿)一帶還沒有正式地址及門牌號碼，居民的郵件傳遞出現問題，故需盡快在該處建造一個居民信箱架，集中信件派遞地點，令居民可享用便利的郵政服務。 核准工程費用：\$120,000	民政處	已動工：06/11/2018 預計完工：15/01/2019	工程進行中。
8.	上水馬草壟燈柱編號EB4732附近信箱架建造工程 (ND-DMW281)	現時上水馬草壟附近許多村屋沒有正式地址及門牌號碼，居民的郵件派遞常出現問題，造成不便。故需要盡快在馬草壟的適當位置建造居民信箱架，讓郵件能集中派遞，方便馬草壟一帶的居民。 核准工程費用：\$160,000	民政處	已動工：27/11/2018 預計完工：28/02/2018	工程進行中。

9.	上水石湖新村北段燈柱編號 VD2954 附近信箱架建造工程 (ND-DMW284)	現時上水石湖新村北段附近許多村屋沒有正式地址及門牌號碼，居民的郵件派遞常出現問題，造成不便。故需要盡快在石湖新村北段適當位置建造居民信箱架，讓郵件能集中派遞，方便石湖新村北段一帶居民。 核准工程費用：\$160,000	民政處	已動工：19/10/2018 預計完工：07/01/2019	工程進行中。
10.	沙頭角隔海鄉村信箱架建造工程 (ND-DMW286)	現時沙頭角隔海及離島村落的居民需將信件寄存於沙頭角墟各商舖內，令居民的郵件傳遞出現問題，故需盡快在沙頭角墟建造一座信箱架，提供郵遞設施，集中隔海及離島各村落的信件派遞地點，令居民可享用便利的郵政服務。 核准工程費用：\$200,000	民政處	已動工：27/12/2018 預計完工：06/03/2019	工程進行中。
11.	粉嶺流水響燈柱編號 N3587 附近避雨亭建造工程 (ND-DMW287)	有很多村民及郊遊人士在流水響燈柱編號 N3587 附近候車，由於沒有遮蔭及避雨設施，對他們造成不便，因此建議在該處建造避雨亭，令村民和郊遊人士免受日曬雨淋之苦。 核准工程費用：\$100,000	民政處	已動工：21/12/2018 預計完工：31/03/2019	工程進行中。
12.	粉嶺粉嶺圍信箱架建造工程 (ND-DMW288)	現時粉嶺圍附近的寮屋區還沒有正式地址及門牌號碼，居民的郵件派遞出現問題，故需盡快在該處建造一個居民信箱架，集中信件派遞地點，令居民可享用便利的郵政服務。 核准工程費用：\$100,000	民政處	已動工：13/12/2018 預計完工：31/03/2019	工程進行中。
13.	沙頭角橫山腳新村避雨亭建造工程 (ND-DMW292)	橫山腳新村村民的反映，因該村信箱屋使用率偏低，已空置多時，近燈料柱編號(EC 0986)，故要求移除村民信箱，改建涼亭及增加椅子，供村民平日休憩之用。 核准工程費用：\$220,000	民政處	已動工：19/12/2018 預計完工：31/03/2019	工程進行中。

14.	北區告示板設置工程 (ND-DMW293)	北區大部份鄉村的告示板已於 2013 年及 2014 年完成更換工程。工程完成後，本處接獲村代表及村民反映，在丹竹坑、山咀及烏蛟騰村內有多個出入口，需要增設多一個告示板。另外，石湖新村及牛屎湖現時沒有告示板，需要設置告示板。因此，本處計劃於本年度在上述鄉村合共設置 10 個告示板，以方便村民閱覽告示。 核准工程費用：\$400,000	民政處	已動工：21/12/2018 預計完工：31/03/2019	工程進行中。
III	籌劃中				
	工程編號及名稱	建議項目詳情 [地點、建議詳情及造價]	工程代理人	動工/完工日期	進度及備註
15.	上水丙崗路祥龍圍邨對面避雨亭設建造工程 (ND-DMW282)	現時祥龍圍邨對出丙崗路小巴士站沒有設置任何有蓋的避雨設施，候車人士經常受日曬雨淋，為他們帶來不便。因此建議在上述位置加設避雨亭及座椅。 核准工程費用：\$200,000	民政處	預計動工：21/01/2019 預計完工：30/04/2019	正待地政總署批出臨時撥地。
16.	打鼓嶺蓮麻坑路與進入週田村通路交界避雨亭建造工程 (ND-DMW283)	現時蓮麻坑路及進入週田村路交界沒有設置任何有蓋的避雨設施，候車人士經常受日曬雨淋，為他們帶來不便。因此建議在上述位置加設避雨亭及座椅。 核准工程費用：\$400,000	民政處	預計動工：28/01/2019 預計完工：31/05/2019	正待地政總署批出臨時撥地。
17.	上水吳屋村松仔園燈柱編號 VA8494 附近信箱架建造工程 (ND-DMW285)	現時上水吳屋村松仔園附近許多村屋沒有正式地址及門牌號碼，居民的郵件派遞常出現問題，造成不便。故需要盡快在吳屋村松仔園適當位置建造居民信箱架，讓郵件能集中派遞，方便吳屋村松仔園一帶居民。 核准工程費用：\$160,000	民政處	預計動工：21/01/2019 預計完工：30/04/2019	正待地政總署批出臨時撥地。
18.	打鼓嶺大埔田村避雨亭建造工程 (ND-DMW289)	打鼓嶺大埔田村現時有大量村民遷回村中居住，尤其是長者和小童的增長率比較大，村民現時在等候車輛時受日曬雨淋。因此建議在村中的政府空地興建避雨亭，以供村民使用。 核准工程費用：\$350,000	民政處	預計動工：30/01/2019 預計完工：31/05/2019	正審核承建商標書。

19.	上水天平路沿路蔭棚建造工程 (ND-DMW290)	天平路兩旁大樹密集，景致獨特，經常吸引不少居民在附近散步，部份更自行在路旁放置椅子以便歇息。因此建議為天平路提供更理想的配套設施，在沿路適當位置設置蔭棚及座椅，設計配合環境，方便居民乘涼及歇息。 核准工程費用：\$1,000,000	民政處	預計動工：04/01/2019 預計完工：31/05/2019	已安排於 2019 年 1 月 3 日與承建商簽約。
20.	打鼓嶺竹園新村空地改善工程 (ND-DMW291)	因興建蓮塘口岸而搬遷的打鼓嶺竹園新村已建成，村民遷入居住將近三年。現時村中有一幅政府官地雜草叢生，影響村內環境。因此建議美化該幅政府空地，並在該處建設蔭棚、座椅及棋台，以供村民使用。 核准工程費用：\$800,000	民政處	預計動工：30/01/2019 預計完工：30/06/2019	正審核承建商標書。
21.	粉嶺獅頭嶺休憩處附近涼亭建造工程 (ND-DMW294)	現時有很多村民及郊遊人士在獅頭嶺休憩處附近候車，由於沒有遮蔭及避雨設施，對他們造成不便，因此建議在該處建造一個涼亭，方便村民及郊遊人士遮蔭避雨及休憩。 核准工程費用：\$500,000	民政處	預計動工：21/01/2019 預計完工：31/05/2019	正審核承建商標書。
22.	上水沿大隴通路魚眼鏡設置工程 (ND-DMW297)	大隴村居民一直依靠鄉村道路大隴路出入。由於大隴路依山而建，路面多彎，有部分路段出現盲點。因此建議為全條大隴路各轉彎盲點加設魚眼鏡，提升道路安全。 核准工程費用：\$100,000	民政處	預計動工：22/01/2019 預計完工：31/03/2019	正審核承建商標書。
23.	粉嶺軍地北瀝青路重鋪工程 (ND-DMW298)	軍地北附近一帶行車路，因交通繁忙，路段使用率高，加上日曬雨淋，令道路嚴重損壞，多處路面凹凸不平，雨後路面藏有積水，車輛駛經相關路面，容易發生交通意外。因此要求維修損毀路段，重鋪瀝青，平整道路，以確保道路的安全性及可用性。 核准工程費用：\$1,200,000	民政處	預計動工：15/02/2019 預計完工：31/07/2019	正進行前期準備工作。

24.	粉嶺觀龍圍瀝青路重鋪工程 (ND-DMW299)	<p>觀龍圍附近一帶行車路，因交通繁忙，路段使用率高，加上日曬雨淋，令道路嚴重損壞，多處路面凹凸不平，雨後路面更藏有積水，車輛駛經相關路面，容易發生交通意外。故要求維修損毀路段，重鋪瀝青，平整道路，以確保道路的安全性及可用性。</p> <p>核准工程費用：\$500,000</p>	民政處	<p>預計動工：15/02/2019 預計完工：31/07/2019</p>	已安排於 2018 年 12 月 21 日招標。
25.	上水天平山村燈柱編號 VG1260 附近信箱架建造工程 (ND-DMW300)	<p>上水天平山村主要以寮屋及木屋居民為主，門牌混亂及沒有正式地址，居民收信主要靠村內唯一的信箱架。近年遷入天平山村的居民持續增加，原有的信箱架未能滿足到村民需要。因此建議在上水天平山村範圍增建信箱架，以便所有天平山村的居民皆可使用郵政服務。</p> <p>核准工程費用：\$250,000</p>	民政處	<p>預計動工：01/02/2019 預計完工：30/06/2019</p>	已安排於 2018 年 12 月 21 日招標。
26.	上水蕉徑陳屋埔附近避雨亭建造工程 (ND-DMW301)	<p>上水蕉徑陳屋埔附近地方比較空曠，居民多在該處作息，惟該處缺乏避雨設施，因此建議建造一座避雨亭，以供村民及郊遊人士出入時作遮蔭及避雨之用。</p> <p>核准工程費用：\$350,000</p>	民政處	<p>預計動工：01/02/2019 預計完工：30/06/2019</p>	已安排於 2018 年 12 月 21 日招標。
27.	打鼓嶺五洲路路面及排水渠改善工程 (ND-DMW303)	<p>位於坪嶺的五洲路，周邊有數百戶寮屋居民及數十戶大小廠商。現時五洲路多處地方出現損壞，嚴重影響居民及廠商的出入安全。因此要求重鋪五洲路，讓居民及廠商可以安全出入。</p> <p>核准工程費用：\$2,000,000</p>	民政處	<p>預計動工：01/02/2019 預計完工：31/07/2019</p>	已安排於 2018 年 12 月 21 日招標。

	工程編號及名稱	建議項目詳情 [地點、建議詳情及核准工程費用]	工程代理人	進度及備註
IV.	已獲委員會通過的建議			
28.	粉嶺華明路避雨亭建造工程	建議於粉嶺華明路加設一個 3.5 米長的避雨亭，以便附近居民作避雨及候車之用。	民政處	工程包含兩個避雨亭，其中一個避雨亭近街燈編號 AD4475 工程已完成；另外一個避雨亭近街燈編號 AD0947 受地下公用設施影響，需另覓位置，再作地盤勘探工程，以確定工程的可行性。民政處現正與提案人商討另覓位置細節。
29.	粉嶺車站路避雨亭並擴闊至火車站附近	每日有大量市民在港鐵粉嶺站旁的粉嶺車站路等候車輛，候車人士經常飽受日曬雨淋之苦，因此建議於上述位置建設避雨亭。	待定	由於土木工程拓展署正研究改善該處交通配套設施，民政處早前已將有關建議轉介至有關部門作通盤考慮。委員會已於 2017 年 3 月 7 日致函土木工程拓展署跟進有關情況。民政處現正向土木工程拓展署查詢研究結果。
30.	建議在百和路粉嶺港鐵站附近加建上蓋連接巴士站	建議於百和路粉嶺港鐵站附近加建上蓋連接巴士站，以免市民受日曬雨淋。	民政處	港鐵粉嶺站至百和路的行人天橋將會進行擴闊及其他相關工程，包括將現有百和路南行近港鐵粉嶺站天橋的巴士停車處由 34 米延長至 52 米。民政處已於 2017 年 5 月 2 日與提案人再作實地視察，正因應最新進展作全盤考慮。
31.	要求興建沙頭角雞谷樹下村與鳳坑村間沿海步行徑	興建該路段對強化東北鹿頸至谷埔一帶作為休閒旅遊區起一定作用，市民漫步其中，可欣賞欣賞沿海風光及深港景致；亦可滿足當地村民、傷健及愛好郊遊人士的需求，整個路段可使用輪椅及手推車，便利老弱婦孺通行；興建該路段會鼓勵鳳坑及谷埔兩村村民回流，增加鄉村凝聚力，促進本土經濟發展。	民政處	合約顧問曾研究工程是否可行，惟因工程會影響附近生態，相關部門對建議有所保留；另外，由於工程費用估計超過 2,000 萬元，委員會在 2014 年 7 月 21 日會議，表示同意暫緩該項目。 民政處在 2016 年 4 月曾與提案人及相關村代表進行實地視察，並正跟進有關提案。
32.	要求重建沙頭角舊碼頭廣場	現時舊碼頭周邊的環境破舊，對使用沙頭角新碼頭的居民造成不便，亦影響新碼頭周邊環境的景觀。因此建議將舊碼頭周邊的地方重建為遊人廣場供居民及遊客使用。	待定	渠務署及土木工程拓展署正研究將該處地台提高及進行防洪工程，並正進行前期準備工作。有關部門會適時諮詢沙頭角區鄉事委員會和北區區議會。
33.	要求於百和路近吳屋村興建行人路上蓋至清曉路	清曉路一帶現時居住約三萬居民，加上附近有多間中、小學，每日有過萬人次行經百和路近吳屋村行人路，受日曬雨淋。因此建議於百和路近吳屋村興建行人路上蓋至清曉路，以便利市民。	待定	由於附近居民對原提案有所保留，民政處正跟進研究提案人提出的替代方案。

	工程編號及名稱	建議項目詳情 [地點、建議詳情及核准工程費用]	工程代理人	進度及備註
34.	要求於聯和墟街市及綠悠軒對出候車處加設上蓋	位於粉嶺聯和墟街市對出之候車處，因鄰近街市及住宅中心，經常有居民於上述候車處輪候乘車。上述地點缺乏上蓋，令居民經常受日曬雨淋，對於使用輪椅人士及推着嬰兒車的乘客則更顯不便，因此建議增設候車處上蓋，以便利市民。	民政處	近綠悠軒選址，本處已向路政署申請挖掘許可證，準備在行人路挖掘探孔，查看選址現有地下設施及現場情況，以確定工程的可行性。 近聯和墟街市選址，即「粉嶺聯和墟街市路旁避車處避雨亭建造工程」(ND-DMW257)，工程已完工。
35.	要求於華明路昌盛苑路口至百和路加建行人路上蓋	不少雍盛苑和昌盛苑的居民會沿華明路步行到港鐵粉嶺站乘搭火車上班上學。有居民反映，如遇上猛烈陽光或大雨時，經該路段步行至港鐵站十分不便。因此建議由華明路與昌盛苑的交界處至百和路加建行人路上蓋。	待定	合約顧問已進行實地視察，初步資料顯示提案建議路段長度約 520 米，初步估算造價約 5,300 萬元，超過地區小型工程整體撥款涵蓋的範圍。提案已轉交運輸署作通盤考慮。
36.	要求為 273 號線華明總站的落客位置增設上蓋接駁至商場	現時眾多區內居民乘搭 273 號線由港鐵粉嶺站返回華明邨及附近屋苑，然而 273 號線華明總站的落客位置目前仍未設有上蓋接駁至華明商場，於雨天時對乘客造成極大不便。因此建議於 273 號線華明總站的落客位置加設上蓋，以接駁至鄰近華明商場有蓋通道位置。	民政處	已進行實地視察，正進行前期準備工作。
37.	要求於天平邨對出的一段馬會道增建行人通道上蓋	現時，龍琛路行人路上蓋建造工程已完成，惟由於天平邨對出的一段馬會道仍未有上蓋，居民出入十分不便。故建議在不損害樹木的情況下，盡快研究於天平邨對出的一段馬會道增建行人通道上蓋。	待定	民政處與提案人於 2018 年 1 月 4 日進行實地視察。由於提案位置兩旁有不少大樹，其樹根佈滿於建議工程位置的地底，估計未能在不損害樹木的情況下進行工程。
38.	增建清河邨往祥龍圍邨方向的清曉路行人路上蓋設施	清河邨與祥龍圍邨居民都非常依賴清河邨交通交匯處的公共交通上落站往返外區。同時兩邨居民都會經常往返兩邨商場使用零售商舖及社區設施(祥龍圍邨社區綜合服務大樓)。因此建議，增建清河邨往祥龍圍邨方向的清曉路行人路上蓋設施，方便市民。	待定	正諮詢相關部門意見。

	工程編號及名稱	建議項目詳情 [地點、建議詳情及核准工程費用]	工程代理人	進度及備註
39.	要求在上水紅橋新村建造信箱架	現時大部份紅橋新村寮屋居民仍未能享用郵政服務，只因寮屋沒有正式地址及門牌混亂，多年來對居住在紅橋新村的寮屋居民構成不便。因此，居民對郵政服務的需求殷切。故要求於上水紅橋新村範圍增建信箱架，以便所有紅橋新村的寮屋居民可以享用到郵政服務。	民政處	已進行實地視察，正進行前期準備工作。
40.	要求百和路與清曉路交界處興建避雨設施	上水南清曉路兩旁屋苑分別有清河邨、祥龍圍邨、御皇庭、顯峰和御景峰，居民數目達三萬多人。當中有很多居民每天需要徒步往返港鐵上水站。故要求在百和路與清曉路交界處興建避雨設施，方便市民出行。	民政處	已進行實地視察，正進行前期準備工作。
41.	要求改善粉嶺田心村居民信箱進行翻新工程	粉嶺田心村居民現在仍使用屬於舊式的信箱，而且信箱出現破損情況。因此要求盡快為粉嶺田心村居民進行信箱翻新工程。	民政處	已進行實地視察，正進行前期準備工作。
42.	要求於虎地坳增設蔭棚	虎地坳近抽水廠旁有一座山丘，每天清晨會有很多村民上山晨運，清明節及重陽節前後亦會有市民前往該處掃墓，山上設有數張座椅可供村民使用，但一直欠缺遮蔭擋雨的設施，由於上、下山有一百多級梯級的距離，如在山上遇著落雨情況，未能趕及下山的登山人士都會十分狼狽。村民都希望該處可盡快加設蔭棚。因此建議在虎地坳山丘座椅位置加設蔭棚，方便鄰近的村民乘涼、歇息及避雨。	民政處	已進行實地視察，正進行前期準備工作。
43.	要求欣盛苑欣暉閣對出一段華明路興建避雨亭	位於欣盛苑欣暉閣對出一段華明路，每天都有不少居民穿梭往來，亦有不少居民在該處等候小巴及巴士，惟該處現時並未設有避雨亭，路過及候車的居民仍要受日晒雨淋。因此建議於欣盛苑欣暉閣對出一段華明路興建避雨亭。	民政處	已進行實地視察，正進行前期準備工作。
44.	要求於「嘉福邨與百福花園之間」的行人道加設避雨亭	置福圍至百福花園對開的車輛上落點已建成多年，盛福區居民一直依賴該處作為接送學童上落校巴的主要位置，每逢天氣轉壞時，家長及學童均受到日曬雨淋之苦，造成不便。因此建議盡快於「嘉福邨與百福花園之間」的行人道增設避雨亭，方便學童上落校巴及保母車，亦便利居民在該處等候接送學童，造福居民。	民政處	已進行實地視察，正進行前期準備工作。