

 香港房屋委員會
Hong Kong Housing Authority

本函檔號：HD(EM)TNS/PSAU/EM/21/KNM

圖文傳真：2645 1700

來函檔號：

電話： 2762 6042

將軍澳坑口培成路 38 號
西貢將軍澳政府綜合大樓 3 及 4 樓
西貢區議會
社會服務及健康安全城市委員會
譚領律先生

譚主席：

二零一五年一月十五日西貢區議會房屋及環境衛生委員會
提出討論『如何解決該垃圾站對正覺中學師生及家長造成的影響？』

關於 貴會就上述提出的議題，本人現獲授權回覆如下：

討論文件所述地點是健明邨上邨收集大型傢俱的雜物站，辦公時間內健明邨物業服務辦事處有清潔管工及工人管理該雜物站，當有居民棄置雜物，清潔工人會把雜物存放入雜物站內；在非辦公時間則有保安員巡邏，以防止有外來人士在該處棄置雜物。

健明邨物業服務辦事處經理鄭少環先生和正覺中學校長已多次商討此事，並獲校方同意，採取對學校減少影響措施如下：

- (1) 要求食環署增加雜物車至每週三次，藉此減少該處雜物存放數量(見附件一)；
- (2) 增加清潔工人在該處清理雜物次數；
- (3) 安裝圍板，用以減低對學校的滋擾，安裝工程現正進行中，預計本月尾前完工。

本署會定期檢視健明邨物業服務辦事處在該處的工作，務求盡量減少對校方的滋擾。多謝 貴委員會對上述事務之關注。如有任何查詢，請致電與本人聯絡。

物業服務經理/物業服務
(大埔、北區、沙田及西貢四)

顧仲儀



2015 年 1 月 6 日

副本送：高級物業服務經理(大埔、北區、沙田及西貢)
高級房屋事務經理(馬鞍山及將軍澳)
健明邨物業服務辦事處

房屋署大埔、北區、沙田及西貢區域物業管理辦事處
Housing Department Regional Management Office (Tai Po, North, Shatin & Sai Kung)
香港九龍橫頭磡南道三號香港房屋委員會客務中心第四層A翼
Wing A, Level 4, HKHA Customer Service Centre, 3 Wang Tau Hom South Road, Kowloon, Hong Kong.



雅居物業管理有限公司

Modern Living Property Management Limited

健明邨物業服務辦事處
新界將軍澳健明樓地下

KIN MING ESTATE PROPERTY SERVICES MANAGEMENT OFFICE
G/F, Kin Ching House, Kin Ming Estate, Tseung Kwan O, NT 電話 Tel: 3427 3000 傳真 Fax: 3427 3001

本函檔號：() in ML/KNM/GR/4
Our Ref

圖文傳真：3427 3001
Fax

來函檔號：() in
Your Ref

電話：3427 3000
Tel

香港新界
將軍澳培成路38號
西貢將軍澳政府綜合大樓8樓
西貢區環境衛生辦事處
謝勵志先生

謝先生,

要求增加健明邨垃圾站的垃圾收集次數

我們是受聘駐守於健明邨物業服務辦事處的房屋署代理人，現就毗鄰香海正覺蓮社佛教正覺中學（下稱「正覺中學」）就本邨雜物站有大量雜物堆積，要求增加每週收集雜物次數一事致函 貴處。

西貢區議會的社會服務及健康安全城市委員會於 2014 年 11 月 18 日的會議討論議題：如何解決該垃圾(雜物)站對正覺中學師生及家長造成的影響？

為了回應西貢區議會討論議題及減少積存雜物數量，藉此減低對正覺中學師生及家長造成的影響，我們現致函要求 貴處將雜物車到本邨收集雜物次數，由現時每週兩次增加至每週三次。

如對上述事宜有任何查詢，請致電 3427 3000 與本人或高級物業主任許俊武聯絡。

物業經理



鄭少環

2014 年 12 月 2 日