

地政總署就 SKDC(M)文件第 179/15 號的回應

電 話 Tel: 2791 7012  
圖文傳真 Fax: 2792 0706  
電郵地址 Email: gendlosk@landsd.gov.hk  
本署檔號 Our Ref: (20) in DLO/SK 1-55/2/1 Pt. 10  
來函檔號 Your Ref:  
來函請註明本署檔號  
Please quote our reference in your reply



地政總署  
西貢地政處  
DISTRICT LANDS OFFICE/SAI KUNG  
LANDS DEPARTMENT

我們矢志努力不懈，提供盡善盡美的土地行政服務。  
We strive to achieve excellence in land administration.

新界西貢親民街 34 號西貢政府合署三樓及四樓  
3RD & 4TH FLOORS, SAI KUNG GOVERNMENT  
OFFICES, 34 CHAN MAN STREET, SAI KUNG,  
NEW TERRITORIES

網址 Website : [www.landsd.gov.hk](http://www.landsd.gov.hk)

新界將軍澳  
坑口培成路 38 號  
西貢將軍澳政府綜合大樓 3 及 4 樓  
西貢區議會主席  
吳仕福先生, GBS, JP

吳主席：

2015年5月5日西貢區議會提出動議  
「要求加快 85 區興建公眾停車場（領都對面，將來港台用地）的步伐」

就標題動議，本處現回覆如下：

建議第 1 點

本處會積極因應運輸署的要求，不時檢討區內未有實施長遠規劃用途的空置政府土地是否適宜作臨時停車場用途。倘有關政府土地適宜用作上述用途，本處會在不妨礙有關土地的長遠發展用途的原則下，按既定程序以短期租約方式租出有關土地。就 85 區短期租約公眾停車場（領都對面，將來港台用地）一事，本處已於本年三月進行地區諮詢，現正就所收到的反對意見徵詢相關部門的意見。待有關反對意見獲妥為處理或解決後，本處會適時安排招標。

建議第 2 點

本處相信運輸署會就此作出回應。

建議第 3 點

公眾停車場短期租約的租賃協議並無限制加價的機制或條款。

多謝貴區議會對此事的關注。

西貢地政專員

(麥偉坤



代行)

2015年4月28日