

西貢區議會  
將軍澳坑口培成路 38 號  
西貢將軍澳政府綜合大樓 3 及 4 樓



SAI KUNG DISTRICT COUNCIL,  
3<sup>rd</sup> & 4<sup>th</sup> floor, Sai Kung Tseung  
Kwan O Government Complex,  
38 Pui Shing Road, Hang Hau,  
Tseung Kwan O

檔號：( ) in SKDC 10/1/22 Pt.5  
電話：3740 5271  
傳真：2174 8355

電郵文件

西貢區議會  
房屋及環境衛生委員會全體委員

各位委員：

西貢區議會  
房屋及環境衛生委員會  
二〇一二年第六次會議議程

西貢區議會房屋及環境衛生委員會二〇一二年第六次會議，定於九月二十日(星期四)上午九時三十分，假將軍澳坑口培成路 38 號西貢將軍澳政府綜合大樓三樓西貢區議會會議室舉行。

會議議程如下：

(一) 通過上次會議記錄 (上午九時三十分至九時三十五分)

- 房屋及環境衛生委員會二〇一二年第五次會議記錄

(二) 新議事項

- 將軍澳第 85 區的數據中心發展 (SKDC(HEHC)文件第 79/12 號) (上午九時三十五分至十時五分)
- 食物環境衛生署二零一二年西貢區滅蚊運動(第三期) (SKDC(HEHC)文件第 80/12 號) (上午十時五十分至十時二十分)

- 食物環境衛生署二零一三年西貢區年宵市場簡介  
(SKDC(HEHC)文件第 81/12 號)  
(上午十時二十分至十時三十分)

委員提出的議案：

- 要求關注坑口村停車場內垃圾站有人傾倒建築廢料和家居雜物問題  
(SKDC(HEHC)文件第 82/12 號)  
(上午十時三十分至十時四十五分)

(三) 續議事項 (上午十時四十五分至十一時五十分)

- 食物環境衛生署二〇一二年西貢區第二期滅鼠運動
- 要求政府加強巡查：冷氣機滴水及狗主讓狗隻隨處便溺
- 促請解決將軍澳流浪狗問題及要求漁農自然護理署妥善解決將軍澳區內流浪狗問題  
(SKDC(HEHC)文件第 83/12 號)
- 強烈要求政府部門加強執法，以取締區內違例佔用街道擺放物品情況
- 要求房委會檢討及修訂現有公屋租金檢討機制，包括納入通脹和租戶承擔能力參數等  
(SKDC(HEHC)文件第 84/12 號)
- 要求於廣明苑廣盈閣對出位置開闢新出入口及行人路
- 促請彩明商場連接都會駅天橋裝設空調系統  
(SKDC(HEHC)文件第 85/12 號)  
(SKDC(HEHC)文件第 86/12 號)  
(SKDC(HEHC)文件第 87/12 號)  
(SKDC(HEHC)文件第 88/12 號)
- 要求在健曦樓與彩明商場之間及健暉樓與彩明商場之間行人道加設上蓋
- 要求環保署檢討及更新空氣污染指標及空氣監察站的位置，並於將軍澳增設空氣監察站，保障市民健康
- 要求政府盡快採取措施，舒緩寶林北路噪音問題。
- 促請政府有關部門在翠林路路面鋪設低噪音物料，或採取其他措施，改善上行車輛對鄰近住戶造成的噪音滋擾。
- 要求政府加強監控將軍澳的高空擲物問題，特別是健明邨和尚德邨  
(SKDC(HEHC)文件第 89/12 號)
- 要求政府於環保大道（日出康城段）加建隔音屏障
- 要求政府儘快在寶寧路、常寧路一帶加建隔音屏，改善嚴重的噪音及空氣污染。
- 有關西貢區的鼠患、蚊患及衛生問題
- 有關彩明商場與健明邨之間的扶手電梯擠塞問題  
(SKDC(HEHC)文件第 90/12 號)

- 建議在將軍澳鴨仔山適當位置興建廁所
- 要求在清水灣道興建隔音屏障(井欄樹村 60 號屋旁約 30-40M 長)
- 促請環保署設法改善將軍澳寶琳北路(鄰近景明苑、康盛花園)及昭信路(鄰近明德邨、顯明苑、和明苑及煜明苑)的路面噪音問題
- 將軍澳隧道公路交通噪音事宜
- 西貢區環境衛生服務統計概覽 (SKDC(HEHC)文件第 91/12 號)
- 小販非法擺賣情況 (SKDC(HEHC)文件第 92/12 號) (SKDC(HEHC)文件第 93/12 號)

(四) 委員會轄下工作小組報告 (上午十一時五十分至下午十二時五分)

- 社區參與環境保護工作小組

(五) 其他事項 (下午十二時五十分至十二時十分)

- 房屋署強制驗樓計劃及強制驗窗計劃 (SKDC(HEHC)文件第 94/12 號)
- 主要工程項目進度報告〔渠務及水務工程〕 (SKDC(HEHC)文件第 95/12 號)
- 西貢區議會及各委員會二〇一三年會議時間表 (SKDC(HEHC)文件第 96/12 號)

敬請各委員帶備有關文件準時出席是次會議。此外，請注意各委員就每一個議題參與討論的最高次數為兩次，而每次發言的時限為兩分鐘。

西貢區議會  
房屋及環境衛生委員會  
秘書黃嘉盈



連以下附件：

- 房屋及環境衛生委員會二〇一二年第四次會議記錄
- 將軍澳第 85 區的數據中心發展簡介 (SKDC(HEHC)文件第 79/12 號)
- 二零一二年西貢區滅蚊運動(第三期)簡介 (SKDC(HEHC)文件第 80/12 號)
- 二零一三年西貢區年宵市場簡介 (SKDC(HEHC)文件第 81/12 號)
- 動議文件：要求關注坑口村停車場內垃圾站有人傾倒建築廢料和家居雜物問題 (SKDC(HEHC)文件第 82/12 號)
- 漁農自然護理署在將軍澳區採取捕捉狗隻行動或進行有關巡視的進展報告(2012 年 7 至 8 月) (SKDC(HEHC)文件第 83/12 號)
- 房屋署覆函：要求房委會檢討及修訂現有公屋租金檢討機制，包括納入通脹和租戶承擔能力參數等 (SKDC(HEHC)文件第 84/12 號)
- 長江實業〔集團〕有限公司覆函：促請彩明商場連接都會駁天橋裝設空調系統 (SKDC(HEHC)文件第 85/12 號)
- 置富資產管理有限公司覆函：促請彩明商場連接都會駁天橋裝設空調系統 (SKDC(HEHC)文件第 86/12 號)
- 領匯覆函：促請彩明商場連接都會駁天橋裝設空調系統 (SKDC(HEHC)文件第 87/12 號)
- 高衛覆函：促請彩明商場連接都會駁天橋裝設空調系統 (SKDC(HEHC)文件第 88/12 號) (稍後呈上)
- 將軍澳區公共屋邨高空擲物情況 (SKDC(HEHC)文件第 89/12 號)
- 健明邨扶手電梯人流統計 (SKDC(HEHC)文件第 90/12 號)
- 西貢區環境衛生服務統計報告(2012 年 7 至 8 月) (SKDC(HEHC)文件第 91/12 號)
- 食環署西貢區小販事務隊檢控違例小販行動統計表(2012 年 7 至 8 月) (SKDC(HEHC)文件第 92/12 號)
- 將軍澳區公共屋邨小販非法擺賣情況 (SKDC(HEHC)文件第 93/12 號)
- 房屋署強制驗樓計劃及強制驗窗計劃簡介 (SKDC(HEHC)文件第 94/12 號)
- 主要工程項目進度報告〔渠務及水務工程〕 (SKDC(HEHC)文件第 95/12 號)

電郵副本送：

商務及經濟發展局政府資訊科技總監辦公室高級政務主任(SD)8 陳傳賢先生  
西貢民政事務專員蕭慕蓮太平紳士  
西貢民政事務助理專員冼熙朗先生  
西貢民政事務處高級行政主任(區議會)樊慧玲女士  
西貢民政事務處一級行政主任(區議會)胡達志先生  
民政事務總署高級新聞主任(3)朱綺玲女士  
民政事務總署助理新聞主任(3)黃正紅女士  
民政事務總署聯絡主任(4)歐陽偉文先生

房屋署高級房屋事務經理(北區、大埔及將軍澳)鍾國星先生  
食物環境衛生署衛生總督察黎兆光先生  
康樂及文化事務署西貢區副康樂事務經理 2 馮嘉慧女士  
環境保護署環境保護主任(區域東)44 程健宏先生  
西貢地政處行政助理(地政) 梁麗芳女士  
西貢區議會主席吳仕福 SBS 太平紳士  
西貢區議會副主席陳國旗 BBS  
西貢民政事務處各行政主任  
西貢民政事務處各聯絡主任主管

二〇一二年九月十二日