

工程建議：「改善鴨仔山東方徑路段」

社區重點項目計劃委員會在 2014 年 7 月 31 日舉行的 2014 年第四次會議上曾討論題述項。為利便遊人及為安全起見，該委員會建議改善鴨仔山「東方徑」地段的路面情況，例如重鋪部份路面(包括石級)、在寬度足夠的陡峭或危險地段加設單邊扶手或欄杆、豎立危險告示牌等，並建議地區設施管理委員會考慮以地區小型工程計劃，推展擬議工程項目。詳情可參閱附件一。

**討論及議決**

請委員考慮是否通過是項工程項目，並交由西貢民政事務處繼續跟進是項建議。

此外，委員會曾於本年第 3 次會議上已通過撥款 371 萬元推行 17 項由社區重點項目計劃委員會推薦的鴨仔山設施改善建議（附件二）。由於落實各項工程需時，請委員就落實各項改善建議及題述項目的優先次序發表意見。

西貢區議會秘書處  
二〇一四年八月

附件一：西貢區議會社區重點項目計劃委員會 SKDC(SPSC)文件第 12/14 號「將軍澳重點項目工作小組工作報告」(節錄)

附件二：撥款建議「鴨仔山設施改善建議(工作小組意見/綜合修訂建議)」SKDC(DFMC)文件第 47/14 號

西貢區議會社區重點項目計劃委員會  
SKDC(SPSC)文件第 12/14 號

「將軍澳重點項目工作小組工作報告」(節錄)

II. 改善鴨仔山「東方徑」地段

4. 工作小組召集人及成員代表已於 2014 年 7 月 9 日聯同「將軍澳長者民生關注會」代表到「東方徑」進行實地視察。民政事務總署工程組代表、召集人及出席成員均同意如能改善該地段的路面情況，例如重鋪部份路面、加設扶手欄杆等，確實可以利便遊人。但由於有部分路段地勢陡峭，民政處只能修葺有破損或裂縫的石級，以及在路面寬度足夠的情況下加設單邊扶手欄杆，請委員留意。

5. 如委員商討後認同上述的建議，秘書處會代表委員會向地區設施管理委員會推薦此項目，由該委員會決定是否透過地區小型工程撥款進行推展。

鳴仔山設施改善建議(工作小組意見/綜合修訂建議)

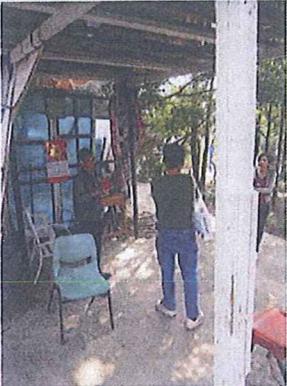
透過地區小型工程推展建議

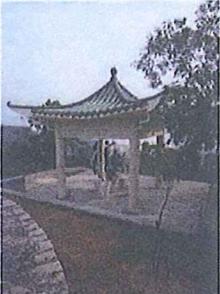
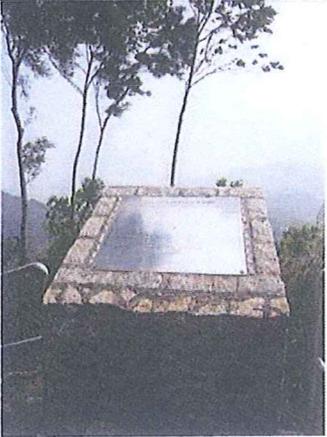
	位置 [居民建議，如 適用]	現時情況	改善建議	(數量)單價估算 總算	工作小組意見/ 綜合修訂建議	(修訂數量)單價估算 總算
1.	清水灣道入口 往山頂 (即坊 間稱『光明頂』) 梯級處		設置有蓋座椅 	(1) \$100,000 \$100,000	支持建議，設置 「鷹棚」款式有 蓋座椅。如日後 行山人士認為數 量不足，可另行 安排增設。	(1) \$100,000 \$100,000
2.	清水灣道入口 往山頂(即坊間 稱『光明頂』) 梯級處		設置平台	(1) \$50,000 \$50,000	支持建議	(1) \$50,000 \$50,000
			設置有蓋座椅	(1) \$100,000 \$100,000	支持建議，設置 「鷹棚」款式有 蓋座椅。	(1) \$100,000 \$100,000

	位置 [居民建議，如適用]	現時情況	改善建議	(數量)單價估算 總算	工作小組意見/ 綜合修訂建議	(修訂數量)單價估算 總算
3.	往山頂(即坊間稱『光明頂』)梯級中段位置		設置平台	(1) \$50,000 \$50,000	支持建議	(1) \$50,000 \$50,000
			設置石櫈 	(1) \$15,000 \$15,000		建議配合周圍環境，在適當的位置設置環保木製的(有背)座椅。考慮到石櫈較環保木座椅耐用，成員同意沿途兩類新設座椅的數目約各佔一半。大原則為：同一位置採用相同款式座椅，有蓋座椅使用石櫈，不設上蓋的則用環保木座椅。
4.	近山頂(即坊間稱『光明頂』)位置	  未經合法批准的設置物	設置石櫈	(2) \$15,000 \$30,000	參考圖如下：	(2) \$15,000 \$30,000

	位置 [居民建議，如 適用]	現時情況	改善建議	(數量)單價估算 總算	工作小組意見/ 綜合修訂建議	(修訂數量)單價估算 總算
		將被移除				
5.	山頂近中式涼亭(坊間稱『悠然亭』)位置		現有設施未能配合用者需要，將會改善現有設施。	(1) \$150,000 \$150,000	支持及建議增設可同時配合行山人士及長者需要的健體設施。 參考圖如下： 	(1) \$150,000 \$150,000
6.	通過山頂後，平坦路段  [居民建議增設健體設施]		設置/改善健體設施	(2) \$200,000 \$400,000	同上 參考圖如下： 	(2) \$200,000 \$400,000

	位置 [居民建議，如 適用]	現時情況	改善建議	(數量)單價估算 總算	工作小組意見/ 綜合修訂建議	(修訂數量)單價估算 總算
						
7.	山頂往敬賢里 方向，平坦路段	 未經合法批准的設置物 將被移除	設置固定座椅	(1) \$15,000 \$15,000	支持建議及提醒 儘量保持該路段 的闊度，避免因 增建座椅而令路 段收窄。	(1) \$15,000 \$15,000
8.	山頂往敬賢里 方向，平坦路段		設置平台	(1) \$50,000 \$50,000	支持及建議使用 天然石等較配合 自然環境的物料 平整路面。	(1) \$50,000 \$50,000

	位置 [居民建議，如適用]	現時情況	改善建議	(數量)單價估算 總算	工作小組意見/ 綜合修訂建議	(修訂數量)單價估算 總算
9.	山頂往敬賢里 方向(坊間稱 『康樂文化徑』 位置)路段  [居民建議增設 亭子]	 未經合法批准的設置物 將被移除	設置有蓋座椅	(2) \$100,000 \$200,000	建議設置較大型 及較強遮擋功能 的避雨棚。  參考圖如下: 	(1) \$500,000 \$500,000 (包括平台設置費用)
			設置平台	(2) \$100,000 \$200,000		
10.	通過山頂後，平 坦路段  [居民建議增設 種植區]		修剪樹木高度 (包括修剪枯萎 部分)	(--) \$100,000 \$100,000	支持建議	(--) \$100,000 \$100,000

	位置 [居民建議，如 適用]	現時情況	改善建議	(數量)單價估算 總算	工作小組意見/ 綜合修訂建議	(修訂數量)單價估算 總算
						
11.	中式涼亭(坊間稱『悠然亭』)		維修現有混凝土涼亭	<u>(1) \$5,000</u> \$5,000	支持建議	<u>(1) \$5,000</u> \$5,000
12.	山頂近中式涼亭(坊間稱『悠然亭』)位置		改建現有「清水灣牛尾海觀景圖」資訊板	<u>(1) \$200,000</u> \$200,000	小組成員認為成本較高，建議考慮在資訊板前增建石級以配合高度及更新現有的金屬(或以相片代替)資訊板。	<u>(1) \$50,000</u> \$50,000

	位置 [居民建議，如適用]	現時情況	改善建議	(數量)單價估算 總算	工作小組意見/ 綜合修訂建議	(修訂數量)單價估算 總算
13.	山頂往敬賢里 方向(坊間稱 『康樂文化徑』 位置)路段  [居民建議增設 扶手及維修石 級。]	 路面不平	石級維修	(約 50 米) \$2,000/米 \$100,000	支持建議	(約 50 米) \$2,000/米 \$100,000
			設置仿木欄 杆,參考圖如下: 	(約 50 米) \$3,000/米 \$150,000	支持建議	(約 50 米) \$3,000/米 \$150,000
14.	山頂往敬賢里 方向(坊間稱 『康樂文化徑』 位置)路段  [居民建議增設 亭子及座椅]	 雜物及垃圾會被移走	設置有蓋座椅	(2) \$100,000 \$200,000	建議設置較大型 避雨棚/涼亭代 替有蓋座椅  參考圖如下: 	(1) \$500,000 \$500,000 (包括平台設置費用)
			設置平台	(2) \$100,000 \$200,000		

	位置 [居民建議，如適用]	現時情況	改善建議	(數量)單價估算 總算	工作小組意見/ 綜合修訂建議	(修訂數量)單價估算 總算
15.	近敬賢里出入口位置		設置涼亭連石櫈	(1) \$800,000 \$800,000	因接近出入口，成員認為該地點只適宜設置 1-2 套「鷹棚」款式有蓋座椅。 參考圖如下： 	(2) \$100,000 \$200,000
16.	沿行山徑的適當位置(較多晨運人士結集處)	 未經合法批准的設置物 將被移除	設置掛架，參考圖如下： 	(~5) \$50,000 \$250,000	支持及建議在掛架旁加標示「愛護樹木」標語，提示行山人士不宜在樹上掛重物。	(~5) \$50,000 \$250,000
17.	沿行山徑的適當位置  [居民建議在出入口設路徑指		考慮更換現有不銹鋼指示牌，並附上資訊。參考圖如下：	(~5) \$50,000 \$250,000	支持建議 (保留坊間文化創作的安排將繼續探討)	(~5) \$50,000 \$250,000

	位置 [居民建議，如 適用]	現時情況	改善建議	(數量)單價估算 總算	工作小組意見/ 綜合修訂建議	(修訂數量)單價估算 總算
	示牌(包括歷史 遺跡導賞及標 示)]	現有指示牌欠缺資訊				

@ 由「房屋及環境衛生委員會」轉介

估計修築費(2014年3月修訂):	3,065,000
10% 應急費用:	306,500
10% 通脹準備:	337,150
總計:	<u>3,708,650</u>
建議申請數額:	<u>3,710,000</u>