

致

房屋及環境衛生委員會主席凌文海及全體委員

傳真號碼：2174 8355

傳閱文件

高度關注將軍澳尚德邨治安問題

內容:

將軍澳尚德邨自建邨至今曾發生超過 16 宗偷竊事故，而最近除了農曆年前有 3 名住戶遭到賊人爆竊，損失接近 20 萬元的財物外，於 2014 年 2 月 17 日尚德邨 9 幢大廈中有 7 幢樓宇電錶房內近千塊重約 20 斤及 8 呎長的電線槽蓋被賊人偷走，偷竊事件一再發生令區內居民的財產多次受到損失，令居民人心惶惶。

尚德邨內的保安設施如大門密碼鎖經常出現故障，令邨內各大廈形同「無掩雞籠」，非住戶人士自由出入的可能性大大增加，而尚德邨三座大廈(包括尚真樓、尚仁樓及尚義樓)設有前門及後門予住戶進出，惟保安員崗位單一設於正門位置，而後門位置保安員難以監察，另外四座大廈(包括尚明樓、尚信樓、尚禮樓及尚智樓)則設有連接尚德停車場及其他屋苑的共用平台，經平台進入大廈的位置只有密碼門作為該處保安設施，若密碼門失去效用，賊人便會「承虛而入」，令住戶的私人財物及人身安全將面臨莫大威脅。

本人高度關注尚德邨治安問題，更曾就以上存在的保安漏洞，在屋邨管理諮詢委員會上提出及與房署高級經理聯絡，更在 2014 年 2 月 21 日到何文田房署總部請願，強烈要求房署檢討及改善將軍澳尚德邨保安設施問題，保障居民生命財產。



西貢區議員 簡兆祺
二零一四年三月十二日