

The Link Management Limited 領匯管理有限公司

Manager of The Link REIT

本函檔號: L-DIV4-13-082
來函檔號: () in HAD SKDC13/30/31

西貢區議會-房屋及環境衛生委員會
主席凌文海先生
新界將軍澳坑口培成路 38 號
西貢將軍澳政府綜合大樓 3 及 4 樓

凌主席:

有關: 寶林及厚德街市管理事宜

感謝 貴委員會於 2013 年 9 月 19 日第五次會議上對領匯轄下商場及街市的管理事宜發表意見並進行討論, 經跟進後, 現謹覆如下:-

本司當會積極考慮如何因應個別街市的環境配套, 採取更合適的策略和管理模式, 本著以客為本的精神, 不斷追求進步及持續發展, 務求能進一步提升商場及街市的營商環境。

就寶林街市管理方面, 宏安管理有限公司(以下簡稱"宏安")為單一街市包租商負責日常管理和租賃事宜。宏安會按時巡查街市的設施及進行清潔工作, 確保街市運作正常和提供舒適衛生的購物環境。本司亦會定期評核宏安的表現, 務求維持優質的服務。

至於厚德街市管理方面, 本司自今年 3 月 1 日接管後, 無論在清潔衛生及設施管理上都得以進步及改善, 本司會繼續保持良好的管理模式, 進行適時維修和保養工程, 並會與商戶加強溝通, 增強街市的競爭力。

多謝 貴委員會對本司街市管理的寶貴意見。如有任何查詢, 歡迎致電 2175 1539 與本人聯絡。

領匯管理有限公司
高級社區關係經理

(蘇康寧)



2013 年 10 月 17 日

S0/e1