

西貢區議會
房屋及環境衛生委員會主席
凌文海議員 MH

**2012 年 6 月 7 日西貢區議會房屋及環境衛生委員會提出動議
「要求房委會檢討及修訂現有公屋租金檢討機制，包括納入通脹
和租戶承擔能力參數等」**

背景

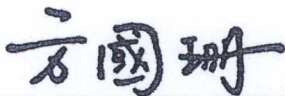
房委會建議根據《房屋條例》下的租金檢討機制，在今年 9 月向全港公屋租戶加租近一成，超過七成租戶更需要多付一百元或以上的租金。

建議

公屋租金的可加可減機制只計算住戶收入，未考慮過通脹因素，乃是一大漏洞，可悲是不少政黨捨正路而弗由，擺出為民請命之嘴臉，只懂反對加租而已，更甚者更是當年支持立法會通過，埋下這個禍根，現卻惺惺作態，令人質疑是否關心公屋住戶的困境。為求根治，故動議：

1. 要求房委會檢討及修訂現有公屋租金檢討機制，包括納入通脹和租戶承擔能力參數等。

本動議「要求房委會檢討及修訂現有公屋租金檢討機制，包括納入通脹和租戶承擔能力參數等」，提呈 2012 年 6 月 7 日西貢區議會房屋及環境衛生委員會，並要求相關官員出席會議討論。



動議：方國珊議員
2012 年 5 月 22 日



和議：陳繼偉議員