

電話 Tel: 2791 7012
圖文傳真 Fax: 2792 0706
電郵地址 Email: gendlosk@landsd.gov.hk
本署檔號 Our Ref: (48) in DLO/SK 1-55/2/2
來函檔號 Your Ref:
來函請註明本署檔號
Please quote our reference in your reply



地政總署
西貢地政處
DISTRICT LANDS OFFICE/SAI KUNG
LANDS DEPARTMENT

我們矢志努力不懈，提供盡善盡美的土地行政服務。
We strive to achieve excellence in land administration.

新界西貢靚民街 34 號西貢政府合署三樓及四樓
3RD & 4TH FLOORS, SAI KUNG GOVERNMENT
OFFICES, 34 CHAN MAN STREET, SAI KUNG,
NEW TERRITORIES

網址 Website : www.landsd.gov.hk

新界將軍澳
坑口培成路 38 號
西貢將軍澳政府綜合大樓 3 及 4 樓
西貢區議會交通及運輸委員會主席
劉偉章先生

劉主席：

關注將軍澳區內泊車位不足問題

就貴委員會於本年二月十七日發電郵給本處，邀請本處派代表於二零一四年三月二十日出席貴委員會會議以討論標題事宜一事，本處現回覆如下：

現時將軍澳市中心南部的私人住宅用地的批地條款，乃本處根據《將軍澳分區計劃大綱圖》載列的參數及《將軍澳進一步發展的可行性研究》的結果，並考慮相關政府部門（包括規劃署及運輸署）的意見後才制定。

坑口的綜合政府大樓及鯪魚灣的香港海關員佐級人員宿舍用地，則分別屬於康樂及文化事務署及香港海關的永久撥地。相關的工程條件規定有關用地範圍內必須提供泊車位，滿足運作需要，以令運輸署署長滿意為準。

就將軍澳第 67 區的政府辦公大樓，政府產業署已於本年三月四日到區議會作出簡介，並備悉貴會要求在規劃大樓時考慮設置公眾停車場一事。

由於將軍澳區內泊車位不足的問題，主要涉及車輛停泊的規劃事宜，乃屬規劃署及運輸署的管轄範疇，故本處將不會安排代表出席有關會議。

謝謝貴委員會的邀請及對標題事宜的關注。如需本處提供進一步資料或有任何查詢，請致電 2791 7012 與本信代行人聯絡。

西貢地政專員

(麥偉坤



代行)

二零一四年三月六日