

諮詢文件
2012 年 8 月 2 日

西貢區議會
交通及運輸委員會

工程項目編號 7160TB
橫跨寶邑路連接將軍澳第 55 區及第 65 區行人天橋

目的

本文件旨在向各委員簡介有關 7160TB 號工程計劃「橫跨寶邑路連接將軍澳第 55 區及第 65 區行人天橋」的建議，並諮詢區議會對工程計劃及設計的意見。

背景

2. 根據將軍澳新市鎮早期的規劃，為減低寶邑路預期的交通噪音對第 65 區及第 55 區一帶（即現時的寶盈花園及君傲灣）的影響，若有需要時，有關的路段將可設置隔音平台橫跨寶盈花園及君傲灣，平台面可設置綠化設施及行人通道。其後，因應將軍澳居民的訴求，於 2005 年完成的“將軍澳進一步發展研究”建議降低寶邑路以南的發展密度。而寶邑路的交通流量評估將較原先估計少，並無需要在寶邑路設置隔音平台，只保留行人天橋接駁寶盈花園至君傲灣。

3. 因應橫跨寶邑路的隔音平台規劃上的改變，在檢討後，原先依附在平台面的行人通道規劃亦作出修訂，以方便市民日後使用。為此，我們努力尋求可行方案，期望把行人天橋的高度降低至更合適水平，當中將會影響一些現有設施和涉及需要處理土地契約事宜。我們亦曾諮詢寶盈花園及君傲灣居民的意見。

建議的工程計劃

4. 為提供更便捷的行人通道，方便市民日後使用擬建的行人天橋，我們研究將天橋接駁位置由原先設計坐落在較高的平台面（約

主水平基準以上 21.7 米)下調的可行性。研究結果顯示，擬建的行人天橋將可分別接駁君傲灣一樓(約主水平基準以上 14.4 米)及寶盈花園一樓(約主水平基準以上 11.4 米)。

5. 建議工程計劃的範圍主要包括：

- (a) 興建一條約 32 米長、5 米闊的行人天橋連接君傲灣一樓及寶盈花園一樓；
- (b) 在寶盈花園對出的寶邑路地面興建一部升降機，連接地面至擬建的行人天橋，供公眾使用；及
- (c) 在寶邑路進行相關的行人路、單車徑、花槽、水務及渠務的改動工程。

6. 因應工程的計劃，我們將建議根據《道路(工程、使用及補償)條例》，分別在君傲灣及寶盈花園設定在施工區內的土地的地役權，使行人天橋能分別接駁至屋苑內根據其土地契約要求而提供的 24 小時行人通道。詳細計劃及細節仍在研究階段。

工程時間表

7. 我們現正進行初步設計，及徵詢各持份者的意見。預計於 2012 年年底或 2013 年年初進行相關工程刊憲的程序。在完成刊憲程序及設計後，將可向立法會申請撥款。工程項目將可於 2014 年中開展及預計於 2016 年年初完成。

徵求意見及支持

8. 請各委員就上述工程計劃提出意見及支持工程刊憲程序。

附件

附件 1—擬建行人天橋工程的初步平面圖及截面圖

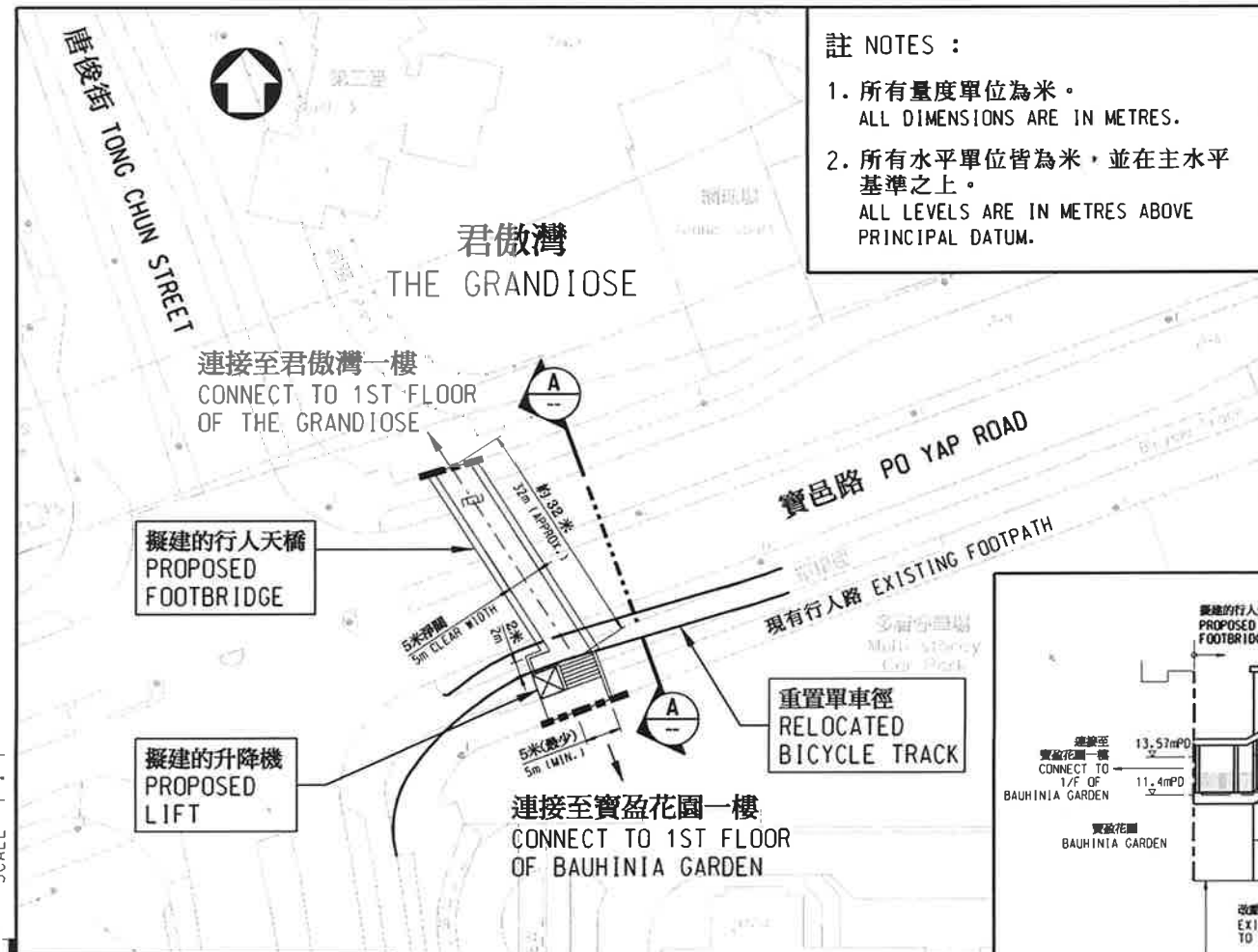
土木工程拓展署
新界東拓展處
2012 年 7 月

- 註 NOTES :
1. 所有量度單位為米。
ALL DIMENSIONS ARE IN METRES.
 2. 所有水平單位皆為米，並在主水平基準之上。
ALL LEVELS ARE IN METRES ABOVE PRINCIPAL DATUM.

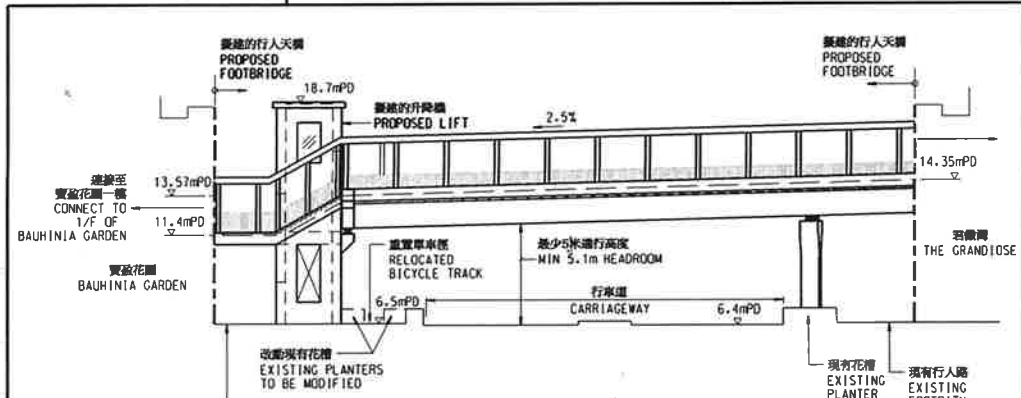


位置圖 LOCATION PLAN

比例 SCALE 1 : 20 000



總平面圖
GENERAL LAYOUT



截面圖
ELEVATION

比例 SCALE 1 : 400

圖則名稱 drawing title

擬建行人天橋工程的初步平面圖及截面圖
GENERAL LAYOUT AND ELEVATION OF PROPOSED FOOTBRIDGE

圖則一

比例 scale 1 : 1000 或如圖示 OR AS SHOWN A4

日期 date 11 JUL 2012

50 mm SCALE 1 : 1

0 10 20 30 40 50 mm SCALE 1 : 1