

## 西貢區議會 社區重點項目計劃委員會工作報告

西貢區議會社區重點項目計劃委員會(下稱「委員會」)二〇一四年第二次會議已於二〇一四三月二十五日舉行。會上討論的主要事項撮錄如下:

### 重建橋咀碼頭項目計劃進度報告

各委員備悉文件內容，並就碼頭的推展時間表、通脹準備及臨時碼頭安排等範疇提出意見及查詢。

2. 此外，項目的詳細建議書內除包括工程費用 4,900 萬外，亦已預留 90 萬作非工程開支。

### 將軍澳重點項目工作小組(工作小組)工作報告

3. 委員會通過工作小組的工作報告及下列建議:

- i. 工作小組的職權範圍及性質;
- ii. 永久水廁透過重點項目計劃推展;
- iii. 在日後有需要時才再探討無水廁所的可行性;
- iv. 利用圍板來美化鴨仔山現有流動廁所，並透過地區小型工程計劃進行;
- v. 接納鴨仔山設施改善工程的修訂建議，並建議地區設施管理委員會撥款 371 萬元，進行工程; 及
- vi. 繼續由工作小組聯同西貢民政事務處跟進社區重點項目的宣傳及推廣。

4. 就「將軍澳長者民生關注會」於會前提出的意見(即在敬賢里出入口設行人斜路及在「東方徑」設石級的建議)，委員會同意將有關建議交由工作小組在下次會議跟進。

## 建設將軍澳文物行山徑(包括鴨仔山、調景嶺舊警署、茅湖山觀測台等古蹟)及歷史風物資料館項目計劃進度報告

5. 委員備悉文件內容及建議獨立推展題述項目內的各部份工程，避免因單一工程出現延誤而影響項目的整體進度。
6. 委員備悉現時調景嶺舊警署的租約背景、條款及終止租約的政策及安排，初步計劃考慮給予現時的租戶較長的通知期。
7. 委員會同意下列安排：
  - i. 由西貢地政處就前警署進行收地安排，發出終止租約通知書；
  - ii. 歷史風物資料館合作伙伴修訂評審準則；
  - iii. 由將軍澳重點項目工作小組跟進邀請合資格機構提交合作建議的工作；及
  - iv. 委託民政處及工作小組跟進宣傳單張的工作。

西貢區議會  
社區重點項目計劃委員會  
二〇一四年四月