

西貢區議會主席
吳仕福太平紳士：

要求在將軍澳合適地方興建「市政大樓」
以平衡區內高昂的物價

現時，香港共有 34 座市政大樓，分佈全港九新界不同地方(包括石塘咀市政大廈、上環市政大廈、士美非路市政大廈、駱克道市政大廈、黃泥涌市政大廈、柴灣市政大廈、電氣道市政大廈、渣華道市政大廈、鰂魚涌市政大廈、西灣河市政大廈、香港仔市政大廈、鴨脷洲市政大廈、赤柱市政大廈、花園街市政大廈、官涌市政大廈、旺角綜合大樓、大角咀市政大廈、北河街市政大廈、保安道市政大廈、元州街市政大廈、紅磡市政大廈、九龍城市政大廈、土瓜灣市政大廈暨政府合署、牛池灣市政大廈、鯉魚門市政大廈、牛頭角市政大廈、瑞和街市政大廈、青衣市政大廈、楊屋道市政大廈、聯和墟市政大廈、石湖墟市政大廈、長洲市政大廈、梅窩市政大廈、坪洲市政大廈)，深受居民歡迎。事實上，將軍澳需要參考其他區興建一座多用途的市政大樓，內設街市、熟食中心、自修室、室內運動場、停車場、康樂設施等，以平衡區內的高昂物價。

將軍澳人口(未包括西貢)已將近 40 萬，但區內社區設施嚴重不足，連一個市政大樓都沒有。區內充斥著大型連鎖購物商店及快餐店，淪為大財團及地產發展商壟斷的局面，物價高出市民負擔能力，市政大樓可平衡區內的物價水平，照顧居民的日常生活。因此，我們建議政府改善政策，研究在將軍澳合適的地方興建市政大樓，惠及全體將軍澳居民。

本動議文件「要求在將軍澳合適地方興建「市政大樓」，以平衡區內高昂的物價」，提呈 2014 年 7 月 8 日西貢區議會大會，並要求相關政府人員出席會議。

方國珊

動議：方國珊議員
2014 年 6 月 19 日



和議：陳繼偉議員

現時，香港共有 34 座市政大樓，分佈全港九新界不同地方，深受居民歡迎，平衡了高昂物價。以下是大埔市政大樓及觀塘市政大樓。

