

西貢區議會
2014年9月2日會議文件
SKDC(M)文件第 215/14 號

西貢區議會
房屋及環境衛生委員會工作報告

西貢區議會房屋及環境衛生委員會(下稱「委員會」)二〇一四年第四次會議，已於 2014 年 7 月 17 日舉行。會上討論的主要事項撮錄如下：

2014 年世界衛生日 - 「傳病媒介疾病」

2. 委員會備悉衛生署響應 2014 年世界衛生日 - 「傳病媒介疾病」所作的宣傳和公眾教育活動。委員支持署方的工作，並希望加強市民對預防蚊蟲引致疾病的認識。

將軍澳進一步發展 - 將軍澳第 77 區基礎設施工程 - 康城路污水泵房及污水管道

3. 委員會接納土木工程拓展署有關康城路污水泵房及污水管道的工程計劃，並希望署方可跟進委員的意見開展工程。

食物環境衛生署二零一四年西貢區第二期滅鼠運動

4. 委員會備悉食物環境衛生署(下稱「食環署」)西貢區第二期滅鼠運動的內容。

翻新坑口站公共交通交匯處公廁

5. 委員會備悉食環署有關翻新坑口站公共交通交匯處公廁的計劃。

要求將軍澳怡明邨內加設郵筒及銀行提款機

6. 委員會通過上述動議，要求房屋署於將軍澳怡明邨內加設郵筒及銀行提款機，署方表示已著手於邨內物色合適的公眾地方。

促請檢討屋邨停車場貨車泊車政策

7. 委員會通過上述動議，促請運輸及房屋局檢討貨車噸數與其分類的政策，解決中型貨車不能停泊於輕型貨車泊車位的問題。委員會並轉介有關議題予交通及運輸委員會跟進。

強烈要求：解決西貢街市升降機經常停用問題，讓有需要人士公平使用

8. 委員會通過上述動議，要求食環署改善升降機的質素以減少檢查次數，或改為於晚間時段才進行維修保養，以免升降機暫停使用對市民造成影響。食環署表示會建議機電工程署研究改為於晚間時段進行維修保養。

要求搬遷環保大道回收場至遠離民居的位置，以保障居民健康及安全有關環保大道回收場滋擾民居的問題

9. 委員會通過上述動議，希望環保大道回收場可搬遷到其他地方。

要求負責維修及保養健明邨扶手電梯之工程承辦商出席會議並解釋上述扶手梯保養工程之技術問題

10. 房屋署解釋因受《噪音管制條例》所限，未能應委員要求把健明邨扶手電梯的例行檢查改於凌晨時分進行。署方將與委員一同到現場視察，量度工程期間所產生的噪音水平。

設立社區環保站—「綠在西貢」

11. 委員會基本上支持環境保護署(下稱「環保署」)於將軍澳設立社區環保站—「綠在西貢」及其選址建議，並就項目的規劃設計、營辦團體負責的工作、以及項目對社區和居民的影響等方面作出查詢。

促請提高停車場泊車位的比例

12. 委員會繼續促請相關部門提高泊車位與住宅單位的比例，以解決車位不足的問題。委員會並轉介有關議題予交通及運輸委員會跟進。

要求房署開放垃圾房，以解決寶明苑的垃圾擺放問題

13. 房屋署表示曾與寶明苑管理公司聯絡，卻獲覆寶明苑不願意使用尚德邨的垃圾房擺放垃圾，以致有關事宜一直未能落實。署方會繼續跟進並於下次會議作出報告。

要求環保署提供大赤沙空氣監察站數據

14. 環保署向委員會提供了 2014 年 4 月至 5 月期間，大赤沙空氣監測裝置錄得的數據資料，以及微細懸浮粒子 (PM2.5) 的背景資料和改善空氣質素的措施。署方並回應了委員就有關資料及堆填區氣體處理提出的查詢。

要求水務署除交代事件，同時全面檢討地下水管維修保養問題及加快更換地下水管

要求政府盡快全面檢查區內地下水管，並更換老化設施

要求房署把尚德邨三條水管(鹹水管、食水管、消防喉)獨立分開

15. 房屋署的獨立審查組已批准有關工程圖則，如可於 8 月底前獲發施工同意書，署方可於 9 月底前展開工程。委員指尚德邨內的一條石春徑因署方敷設喉管而需要拆除，要求署方就重置石春徑提出建議。

有關將軍澳 137 區臨時填料庫的運作事宜

16. 土木工程拓展署就委員對 137 區臨時填料庫的日常運作、進出填料庫的車輛架次、部門清洗附近街道的情況、以及填料庫用地的土地發展限制等各方面的查詢作出回應。委員並要求署方於下次會議提交填料庫的空氣監測數據予委員會參考。

要求改善區內蚊患問題

17. 西貢和將軍澳於 2014 年 5 月份錄得超出警戒水平的蚊患指數，分別為 30.6% 和 45.6%。經食環署加強區內的控蚊和滅蚊工作後，6 月份的蚊患指數已回落到 10.4% 和 13.3%。委員促請署方及相關部門及早部署防蚊工作，防患未然。

要求於西貢區內加建隔音屏障或舖設低噪音物料，改善噪音問題

18. 環保署表示已促請路政署加快完成有關寶琳北路近康盛花園及景明苑路段建議加建隔音屏障的工程技術可行性研究；署方並會繼續跟進於怡心園進行噪音評估的工作。

要求於尚德邨全邨增設天眼，以保障居民安全

要求政府加強監控將軍澳的高空擲物問題，特別是健明邨和尚德邨

19. 委員會備悉房屋署提交有關將軍澳區高空擲物情況的報告，並促請署方加強高空擲物巡邏隊的服務。委員並查詢冷氣機滴水問題及屋邨清潔扣分制的詳細資料。

促請港府將健明邨納入「人人暢道通行」新政策，加裝升降機或扶手電梯

本會要求儘快於健明邨扶手電梯附近合適位置增設升降機

有關彩明商場與健明邨之間的扶手電梯擠塞問題

20. 委員會備悉房屋署於繁忙時間在彩明商場與健明邨之間的扶手電梯所作的人流統計報告。

促請解決將軍澳流浪狗問題及要求漁農自然護理署妥善解決將軍澳區內流浪狗問題

21. 委員會備悉漁農自然護理署提交的將軍澳區捕捉流浪狗的次數和捕獲狗隻數目的統計文件。

強烈要求政府部門加強執法，以取締區內違例佔用街道擺放物品情況

22. 民政處表示已於 2014 年 5 月及 6 月進行六次聯合清理行動，取締區內違例佔用街道擺放物品情況。

西貢區環境衛生服務統計概覽

23. 委員會備悉食環署提交的西貢區環境衛生服務統計概覽的文件。

小販非法擺賣情況

24. 委員會備悉食環署和房屋署提交的檢控違例小販行動統計文件。

主要工程項目進度報告〔渠務及水務工程〕

25. 委員會備悉區內渠務及水務工程的進度報告。

社區參與環境保護工作小組

26. 工作小組已於 7 月 10 日召開二〇一四年第一次會議。成員同意以「社區減廢行動—不浪費、多再用、精明回收」及「自備購物袋」為本年度的活動主題，並同意把撥款結合統一處理，邀請區內的非政府機構 / 非牟利團體、屋苑及學校向工作小組提交不多於 20,000 元的活動建議和撥款申請。工作小組將於 9 月 1 日召開下次會議，審批各個團體提交的申請。

於將軍澳工業邨公眾停車場安裝閉路電視系統以協助打擊非法棄置廢物活動

27. 委員會備悉環保署於區內堵截非法傾倒廢物的措施。

西貢區議會
房屋及環境衛生委員會
二〇一四年八月