

西貢區議會  
2013年5月7日會議文件  
SKDC(M)文件第 112/13 號

西貢區議會  
房屋及環境衛生委員會工作報告

西貢區議會房屋及環境衛生委員會(下稱「委員會」)二〇一三年第二次會議，已於 2013 年 3 月 14 日舉行。會上討論的主要事項撮錄如下：

安達臣道石礦場未來土地用途規劃研究—最終建議發展大綱圖

2. 委員會備悉規劃署提交的安達臣道石礦場未來土地用途規劃研究—最終建議發展大綱圖的內容。委員大致上同意有關規劃，並就房屋組合比例和交通配套向規劃署提出意見。

牛尾海污水收集系統工程計劃之最新進展

3. 委員會備悉渠務署提交的牛尾海污水收集系統工程計劃之最新進展文件的內容。委員基本上認同有關計劃，但對工程的細節提出其他意見。

西貢第六十五區乙期公共租住屋邨樓宇命名

4. 委員會備悉房屋署提交的西貢第六十五區乙期公共租住屋邨樓宇命名文件的內容。委員擔憂其中一幢樓宇的名稱與區內屋苑名字相近，容易產生混淆，並提出不少建議。房屋署作出跟進後會於下次會議報告進展。

食物環境衛生署二〇一三年西貢區第一期滅蚊運動

5. 委員會備悉食物環境衛生署(下稱「食環署」)西貢區二〇一三年西貢區第一期滅蚊運動的內容，並建議食環署加強控蚊工作及有關宣傳，提高市民防治蚊患的意識。

要求改善將軍澳寶林邨文娛活動會堂傳聲效果欠佳問題

6. 委員會通過上述動議，促請房屋署積極跟進將軍澳寶林邨文娛活動會堂傳聲問題。房屋署表示會就有關問題作研究。

**要求政府定期報告將軍澳的空氣質素包括二氧化硫、氮氧化物及PM2.5懸浮粒子**

7. 有關事項由社會服務及健康安全城市委員會通過及轉介至本委員會跟進。環境保護署(下稱「環保署」)表示現正於將軍澳區內尋找適當地點，當有初步選址時會再徵詢區議員的意見。

**要求政府完善及加快建造西貢將軍澳區內隔音屏設施**

8. 環保署表示路政署回覆將軍澳翠琳路及將軍澳隧道公路皆不適宜舖設低噪音物料；而清水灣道井欄樹村路段已舖設500米長的低噪音物料，並已於61號屋外對出的斜坡維修通道兩旁加裝擋板，應有助減低噪音。

**要求改善健明邨的扶手電梯的抽風系統**

9. 房屋署已與領匯及相關議員進行實地視察。但因該處的樓底高度不足以安裝抽氣風槽，署方現正研究可行方法解決。

**要求於尚德邨全邨增設天眼，以保障居民安全**

**要求政府加強監控將軍澳的高空擲物問題，特別是健明邨和尚德邨**

10. 房屋署表示現時已把資源集中到將軍澳區進行針對高空擲物的工作，除已於尚德邨和健明邨安裝天眼及一套便攜式監控系統，亦已安排了警衛及高空擲物監察隊於區內巡視。

**促請港府將健明邨納入「人人暢道通行」新政策，加裝升降機或扶手電梯**

**本會要求儘快於健明邨扶手電梯附近合適位置增設升降機**

**有關彩明商場與健明邨之間的扶手電梯擠塞問題**

11. 委員會備悉房屋署於繁忙時間在彩明商場與健明邨之間的扶手電梯之間所作的人流統計報告。

**要求關注坑口村停車場內垃圾站有人傾倒建築廢料和家居雜物問題**

12. 食環署已加強服務及加派垃圾車去處理垃圾，近期巡查的情況亦令人滿意。

**促請解決將軍澳流浪狗問題及要求漁農自然護理署妥善解決將軍澳區內流浪狗問題**

13. 委員會備悉漁農自然護理署(下稱「漁護署」)提交的將軍澳區捕捉流浪狗的次數和捕獲狗隻數目的統計文件。漁護署現時會每月到地盤探訪，並會加強在將軍澳翠林邨一帶的巡查及捕捉行動。

**強烈要求政府部門加強執法，以取締區內違例佔用街道擺放物品情況**

14. 西貢民政事務處(下稱「民政處」)表示已於 1 月及 2 月進行了三次聯合行動，打擊違規行為。

**要求政府盡快採取措施，舒緩寶林北路噪音問題**

15. 環保署表示會繼續跟進有關問題。

**促請政府有關部門在翠林路路面鋪設低噪音物料，或採取其他措施，改善上行車輛對鄰近住戶造成的噪音滋擾**

16. 環保署表示路政署回覆將軍澳翠琳路不適宜鋪設低噪音物料。

**要求政府於環保大道（日出康城段）加建隔音屏障**

17. 委員會促請環保署考慮有關建議。

**要求政府儘快在寶寧路、常寧路一帶加建隔音屏，改善嚴重的噪音及空氣污染**

18. 環保署表示會繼續跟進有關問題。

**建議在將軍澳鴨仔山適當位置興建廁所**

19. 民政處已與各相關部門到新建議地點進行實地視察及研究。因新建議地點位於斜坡下，於惡劣天氣下易生危險，而且與現時位於山腳的流動廁所位置接近，故民政處認為有關地點並不合適。

**要求在清水灣道興建隔音屏障(井欄樹村 60 號屋旁約 30-40M 長)**

20. 環保署表示清水灣道井欄樹村路段沒有空間加建隔音屏障。署方已於該處鋪設低噪音物料，及於 61 號屋外對出的斜坡維修通道兩旁加裝擋板。委員會促請環保署繼續研究消減噪音的方法。

**促請環保署設法改善將軍澳寶琳北路(鄰近景明苑、康盛花園)及昭信路(鄰近明德邨、顯明苑、和明苑及煜明苑)的路面噪音問題**

21. 委員會促請環保署繼續跟進有關問題。

**將軍澳隧道公路交通噪音事宜**

22. 委員會備悉怡心園的居民已於立法會申訴部開立個案。

**西貢區環境衛生服務統計概覽**

23. 委員會備悉食環署提交的西貢區環境衛生服務統計概覽的文件。

## 小販非法擺賣情況

24. 委員會備悉食環署和房屋署提交的檢控違例小販行動統計文件，並促請房屋署加強執法，打擊無牌小販。

西貢區議會  
房屋及環境衛生委員會  
二〇一三年四月