

致：西貢區議會
吳仕福主席暨全體議員

於 2015 年 5 月 5 日西貢區議會大會提出動議
「要求政府重推租置計劃」

動議背景

特區政府於 1998 年發表《香港長遠房屋策略白皮書》，訂下全港 7 成家庭自置居所的目標，並於 10 年推出不少於 25 萬個「租者置其屋」的承諾。遺憾是 2002 年因樓市下滑，政府提出穩定樓市措施，宣佈無限期停售居屋及公屋，終止了「居屋」及「租置」計劃。現今居屋計劃已實現恢復興建，但「租置」只推出了 39 個屋邨，近 13 萬個單位，未有完成兌現承諾，令部份公屋住戶感到「租置權」被剝奪。

大部份公屋住戶，最期望是政府重推租置計劃，讓他們可回購現居單位。好處在於不用搬離本邨，減省裝修費用，重置成本的訂價亦符合大部份住戶的負擔能力。我們認為重推租置計劃既是履行承諾，同時亦回應了公屋戶置業的需要。

動議措詞

「要求政府重推租置計劃」



動議人：

溫悅昌



簡兆祺



陳國旗



凌文海



和議人：

區能發



陳博智



吳雪山



何觀順

2015 年 4 月 15 日