

地政總署就SKDC(M)文件第389/15號的回應

電話 Tel: 2791 7012
圖文傳真 Fax: 2792 0706
電郵地址 Email: gendlosk@landsd.gov.hk
本署檔號 Our Ref: (41) in DLO/SK 1-55/2/1 Pt.11
來函檔號 Your Ref:

來函請註明本署檔號
Please quote our reference in your reply



地政總署
西貢地政處
DISTRICT LANDS OFFICE/SAI KUNG
LANDS DEPARTMENT

我們矢志努力不懈，提供盡善盡美的土地行政服務。
We strive to achieve excellence in land administration.

新界西貢親民街 34 號西貢政府合署三樓及四樓
3RD & 4TH FLOORS, SAI KUNG GOVERNMENT
OFFICES, 34 CHAN MAN STREET, SAI KUNG,
NEW TERRITORIES

網址 Website : www.landsd.gov.hk

新界將軍澳
坑口培成路 38 號
西貢將軍澳政府綜合大樓 3 及 4 樓
西貢區議會主席
吳仕福 GBS 太平紳士

吳主席：

2015 年 9 月 1 日西貢區議會會議提出動議
「建議將軍澳第 137 區部分土地改為住宅用地，
並配合發展增加交通、社區民生配套。」

就題述動議，本處回應如下：

根據《將軍澳分區計劃大綱草圖編號 S/TKO/21》，將軍澳第 137 區用地已被劃作「其他指定用途」註明「深水海旁工業」及「休憩用地(2)」。

就議員建議把將軍澳第 137 區的部分土地改為住宅用地，並以混合發展模式，提供低密度房屋、休憩用地、市政大樓及康樂設施一事，由於有關建議涉及改劃土地用途，而改劃土地用途的事宜乃屬規劃署的管轄範疇，故本處相信該署會就此作出回應。

多謝貴區議會對此事的關注。

西貢地政專員

(麥偉坤



代行)

副本送：規劃署（傳真號碼：2367 2976）