



本函檔號： OL/DMD/PDS/TKO73A/MEDIA&ENQ/tps

來函檔號：

郵寄及傳真(2174-8355)

將軍澳坑口培成路 38 號  
西貢將軍澳政府綜合大樓 3 及 4 樓  
西貢區議會房屋及環境衛生委員會  
主席凌文海先生 BBS MH

凌主席：

將軍澳 73A 區資助出售房屋項目

感謝西貢區議會對由香港房屋協會發展的將軍澳 73A 區資助出售房屋項目（“該項目”）的支持及意見。該項目的批地程序已於本年 6 月底完成，本會委託的地基承建商亦已展開相關工程。現特函提供該項目的相關基本資料供各位議員參考。惟樓宇的詳細設計仍待落實，有關資料日後可能再作修訂。本會預計該項目可於 2019/20 年度完工。

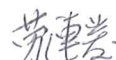
1. 樓宇高度	<ul style="list-style-type: none"><li>● 地庫 : 1 層</li><li>● 商業平台 (附設平台花園) : 3 層</li><li>● 住宅大樓 : 33 層</li></ul>
2. 單位數目	<ul style="list-style-type: none"><li>● 每層 10 個住宅單位</li><li>● 共計 330 個</li></ul>
3. 單位間格	<ul style="list-style-type: none"><li>● 一房單位 : 66 個</li><li>● 兩房單位 : 231 個</li><li>● 三房單位 : 33 個</li></ul>
4. 停車位	<ul style="list-style-type: none"><li>● 私家車車位 : 45 個 (包括 1 個暢通易達停車位)</li><li>● 小型客貨車車位 : 3 個</li><li>● 訪客車位 : 3 個</li></ul> <p style="text-align: right;">共 51 個</p> <p>(另設停車位供單車、電單車及上落貨之用)</p>



謹此再次多謝 貴會對該項目的關注及意見。如有任何查詢，可致電 2839-7712 聯絡本人。順頌

鈞安！

香港房屋協會  
高級經理(物業策劃及發展)



勞連發 謹啟

2016 年 9 月 5 日

副本抄送： 運輸及房屋局 - 郭善兒女士 (傳真:2761 7444)  
西貢區民政事務專員 - 蕭慕蓮太平紳士 (傳真:2792 9440)