

 香港房屋委員會
Hong Kong Housing Authority

本函檔號： () in HD3-4/TNS/PSAU/EM/21/KNM
Our Ref.
來函檔號：
Your Ref.

圖文傳真： 2645 1700
Fax.
電話： 2762 6042
Tel.

西貢區議會
房屋及環境衛生委員會
將軍澳坑口培成路 38 號
西貢將軍澳政府綜合大樓三樓
凌文海主席

凌主席：

二零一五年七月十六日
西貢區議會房屋及環境衛生委員會

提出動議：『建議於健明邨平台(樂道幼稚園及家福會外) 通道增建行人上蓋』

就梁里及張國強議員提出標題所述的動議，本人現獲授權回覆如下：

健明邨平台樂道幼稚園及家福會外的通道，屬健明邨的公用地方，受地契的規管。興建行人上蓋涉及增加地契可用面積，除需要獲得地政總署同意外，更可能需要領匯願意繳納有關增加地契可用面積的費用、行人上蓋的興建費用、日後保養及維修費用。領匯初步亦表示不同意有關建議。

多謝 委員會對上述事務的關注，如有任何查詢，請致電與本人聯絡。

物業服務經理/物業服務
(大埔、北區、沙田及西貢四)

顧仲儀



2015 年 7 月 9 日

副本送： 高級物業服務經理(大埔、北區、沙田及西貢)
高級房屋事務經理(馬鞍山及將軍澳)
健明邨屋邨辦事處