

西貢區議會
社區重點項目計劃委員會

建設將軍澳文物行山徑及歷史風物資料館項目計劃
進度報告(截至 2015 年 9 月 15 日)

建議項目	財政預算及工程計劃時間表	進度及備註
<p>建設將軍澳文物行山徑及歷史風物資料館</p>	<p>計劃時間表：見<u>附件一</u></p> <p>費用估算：4,970 萬元</p> <p>若能按照預計時間完成相關程序，而立法會各有關委員會的議程安排順利下，將會在 2016 年第一季及第二季向立法會呈交文件。</p> <p>若能按預計時間完成上述工作： 預計開工日期：2016 年第四季 預計完工日期：2018 年第一季</p>	<p><u>A. 項目推展進度</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ◆ 地形測量及樹木調查等顧問服務的招標工作已完成，現已開始在各施工地點進行工作。 ◆ 已聘請城市規劃顧問，現準備向城市規劃委員會申請規劃許可証。 <p><u>B. 公眾人士領回先人靈位牌</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ◆ 民政處已於於2015年8月26日安排首批登記人士從寶琳南路普賢佛院（下稱「佛院」）舊址領回前先人靈位牌及宗教物品。 <p><u>C. 其他事宜</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ◆ 民政處已再次提示佛院負責人，如欲領回舊址內的物品，宜儘快聯絡該處，否則相關部門將安排移走所有未予領取物品。

西貢區議會秘書處
2015 年 9 月

西貢區議會
社區重點項目計劃委員會

建設將軍澳文物行山徑及歷史風物資料館項目

未來工作計劃

(更新日期: 2015 年 9 月 15 日)

	工作進程	原訂預計時間	修訂時間	備註
1.	初步建議書及工程介定書	3/2014	--	26/3/2014 已完成
2.	邀請非牟利機構遞交營運歷史風物資料館(下稱「資料館」)計劃書	7/2014 至 9/2014	--	申請於 10/9/2014 截止，收到一份申請建議書。
3.	評審資料館申請書，初步選定合作伙伴	10/2014 至 12/2014	--	評審已在 16/12/2014 完成，結果已獲民政事務總署批核。
4.	技術可行性說明書	6/2014 至 1/2015	--	技術可行性說明書已於 12 月 3 日獲發展局批核。
5.	取消前調景嶺警署的相關短期租約及收回土地(包括建築物)	11/2014 4/2015	11/2014 至 6/2015	已完成
6.	詳細建議書需要獲民政事務總署批核	12/2014 至 3/2015	12/2014 至 5/2015	詳細建議書已獲民政事務總署批核。
7.	籌備顧問工作簡介	2/2015 至 5/2015	5/2015 至 7/2015	已完成
8.	顧問招標	4/2015 至 6/2015	7/2015 至 11/2015	進行中
9.	現有建築物實地檢測	12/2015	9/2015	進行中
10.	就舊員工宿舍範圍內的斜坡檢測工作。	6/2015 至 12/2015	8/2015 至 12/2015	進行中 斜坡鞏固工程(如需要) 將納入項目的工程標書內。
11.	向城市規劃委員會申請規劃許可	8/2015 至 11/2015	10/2015 至 12/2015	進行中
12.	初步設計	06/2015 至 8/2015	10/2015 至 12/2015	聘請顧問後方可進行。
13.	就初步設計進行公眾諮詢及諮詢相關政府部門	11/2015 至 12/2015	1/2016 至 2/2016	
14.	與伙伴機構簽訂諒解備忘錄	11/2015 至 1/2016	11/2015 至	將在取得城規會規劃許可後進行。

	工作進程	原訂預計時間	修訂時間	備註
			1/2016	
15.	詳細設計 (包括擬備基本工程費用及經常開支的估算予相關政府部門作審核)	9/2015 至 2/2016	12/2015 至 03/2016	
16.	經常開支及非工程部分獲財經事務及庫務局批核	2/2016	03/2016	
17.	向立法會事務委員會、工務小組委員會及財委會尋求支持及撥款 註	3/2016	04/2016 至 06/2016	以立法會安排為準
18.	招標、標書審批 及批出標書	6/2016 至 9/2016	6/2016 至 9/2016	待立法會批核撥款後，方能進行。
19.	與伙伴機構簽訂協議書	6/2016 至 9/2016	6/2016 至 9/2016	同上
20.	展開工程 (為期約 18 個月，視乎設計需要)	10/2016	10/2016	
21.	工程竣工	3/2018	3/2018	
22.	項目開始運作	6/2018	6/2018	

註:

由於立法會財務委員會於每年三月至四月期間舉行「財務委員會特別會議」，審議預算案，其他撥款申請一般會安排在五月份處理。