

**西貢區議會**  
**房屋及環境衛生委員會**  
**二〇一八年第五次會議議程**

日期：二〇一八年九月十三日(星期四)  
時間：上午九時三十分  
地點：將軍澳坑口培成路 38 號  
西貢將軍澳政府綜合大樓  
三樓西貢區議會會議室

**議程**

- I. 通過房屋及環境衛生委員會二〇一八年七月十二日第四次會議記錄  
(上午九時三十分至上午九時三十五分)
- II. 新議事項
  - (一) 安達臣道石礦場中水處理廠  
(SKDC(HEHC)文件第 111/18 號)  
(上午九時三十五分至上午十時十五分)
  - (二) 關閉對面海街市及其未來發展路向  
(SKDC(HEHC)文件第 112/18 號)  
(上午十時十五分至上午十時四十五分)
  - (三) 西貢沙角尾(II)公廁翻新計劃  
(SKDC(HEHC)文件第 113/18 號)  
(上午十時四十五分至上午十時五十五分)
  - (四) 食物環境衛生署二零一八年西貢區滅蚊運動(第三期)  
(SKDC(HEHC)文件第 114/18 號)  
(上午十時五十五分至上午十一時三十分)
  - (五) 己亥年西貢區年宵市場簡介  
(SKDC(HEHC)文件第 115/18 號)  
(上午十一時三十分至上午十一時四十五分)
- III. 環境、衛生及相關事務
  - (一) 續議事項 (環境、衛生及相關事務)  
(上午十一時三十分至下午十二時四十分)
    - (1) 食物環境衛生署二零一八年西貢區滅鼠運動(第二期)

- (2) 食物環境衛生署二零一八年西貢區滅蚊運動(第二期)
- (3) 西貢區議會房屋及環境衛生委員會轄下工作小組  
(SKDC(HEHC)文件第 116/18 號)
- (4) 要求盡快在將軍澳區內各鄰近屋苑的繁忙道路興建隔音屏  
或鋪設低噪音物料
- (5) 有關將軍澳第 137 區填料庫及新界東南堆填區的運作事宜  
(SKDC(HEHC)文件第 117/18 號)  
(SKDC(HEHC)文件第 118/18 號)
- (6) 西貢區環境衛生服務及小販事務統計報告  
(SKDC(HEHC)文件第 119/18 號)  
(SKDC(HEHC)文件第 120/18 號)
- (7) 環保大道回收場持續滋擾居民，強烈要求提供確實搬遷日期  
查詢將軍澳日出康城二期對面環保大道回收場的土地租用  
情況  
要求地政處遵守承諾，有關環保大道回收場爭取 3 月底前  
搬遷，以避免再對周邊居民造成滋擾，並絕對不可拖延至  
6 月
- (8) 要求解決坑口厚德商場對出港鐵風口裝置附近範圍白鴿聚  
集問題
- (9) 要求政府盡快更換新型渠蓋
- (10) 要求徹底根治常寧路和寶寧路單車停泊處及寶寧路行人天  
橋底部衛生問題
- (11) 要求領展 TKO 街市嚴控上落貨時間及夜間聲浪
- (12) 要求加強康城峻瀝屋苑及附近所有地盤、環澳路、康城  
路、復修堆填區的滅蚊工程
- (13) 西貢食物環境衛生署為何沒有跟進、處理及移除危及市民  
生命之垃圾房

(二) 委員提出的 5 項動議 (環境、衛生及相關事務)  
(下午十二時四十分至下午一時三十分)

- (1) 善用西貢對面海街市，為居民提供日間長者活動中心及加設商業零售部份  
(SKDC(HEHC)文件第 121/18 號)
- (2) 要求監管重型泥頭車漏泥石污染路面及超速問題，並要求儘快關閉將軍澳 137 區填料庫  
(SKDC(HEHC)文件第 122/18 號)
- (3) 要求環保署及地政署積極覓地推動回收業  
(SKDC(HEHC)文件第 123/18 號)
- (4) 要求食環署於區內加強滅蚊預防登革熱並公佈有關重新編排誘蚊產卵器位置的相關資料  
(SKDC(HEHC)文件第 124/18 號)
- (5) 促請政府儘快加強西貢及將軍澳防治蚊患鼠患措施，及檢討現行防治措施的成效或引進新的技術改善措施  
(SKDC(HEHC)文件第 125/18 號)

(三) 委員提出的 1 項提問 (環境、衛生及相關事務)  
(下午一時三十分至下午一時四十分)

- (1) 加強及改善 NB131 將軍澳隧道公路至寶順路南行(N935 上)附近清理工作  
(SKDC(HEHC)文件第 126/18 號)

IV. 公營房屋及相關事務

(一) 續議事項 (公營房屋及相關事務)  
(下午一時四十分至下午二時十分)

- (1) 將軍澳第 65C2 區新居者有其屋計劃屋苑和樓宇命名
- (2) 要求解決健明邨通道擠塞問題，及在合適位置加裝升降機或扶手電梯  
(SKDC(HEHC)文件第 127/18 號)
- (3) 要求在善明邨、尚德邨及健明邨加設天眼  
(SKDC(HEHC)文件第 128/18 號)

- (4) 小販非法擺賣情況  
促請政府部門協調解決將軍澳區內流動小販問題  
(SKDC(HEHC)文件第 129/18 號)
- (5) 要求徹查區內縱火案，保障居民人身安全
- (6) 有關領匯房地產投資信託基金(現稱「領展」)與香港房屋委員會於 2005 年簽訂的《買賣協議》中的「分攤比率契諾」規定

## V. 其他議題

### (一) 續議事項 (其他議題)

(下午二時十分至下午二時三十分)

- (1) 綠色殯葬簡介
- (2) 簡介香港法例第 572 章《消防安全(建築物)條例》
- (3) 要求領展在翻新彩明商場時，照顧居民出入需要，優化及增加通道來往升降機及商場，避免市民繞路而發生危險
- (4) 第五屆西貢區議會新加坡外訪團工作報告一跟進事項  
(SKDC(M)文件第 226/18 號(節錄))

### (二) 委員提出的 1 項動議 (其他議題)

(下午二時三十分至下午二時四十分)

- (1) 要求領展儘快拆除彩明商場圍板重開行人通道  
(SKDC(HEHC)文件第 130/18 號)

## VI. 其他事項

(下午二時四十分至下午二時四十五分)

## VII. 下次會議日期

- (備註： (1) 就每一個議題參與討論的最高次數為兩次，而每次發言的時間為兩分鐘。  
(2) 各項議題所列的時間為預計時間，實際時間需視乎當日會議的進度。)

副本送：列席西貢區議會房屋及環境衛生委員會會議各政府部門代表

西貢區議會  
房屋及環境衛生委員會  
二〇一八年九月五日

檔號：(    ) in HAD SK DC 13/30/3/1