

**西貢區議會**  
**房屋及環境衛生委員會**  
**二〇一九年第二次會議議程**

日期：二〇一九年三月十四日(星期四)  
時間：上午九時三十分  
地點：將軍澳坑口培成路 38 號  
西貢將軍澳政府綜合大樓  
三樓西貢區議會會議室

**議程**

- I. 通過房屋及環境衛生委員會二〇一九年一月十七日第一次會議記錄  
(上午九時三十分至上午九時三十五分)
- II. 新議事項
  - (一) 西貢區二零一九年度歲晚清潔大行動的成果  
(SKDC(HEHC)文件第 18/19 號)  
(上午九時三十五分至上午九時四十五分)
- III. 環境、衛生及相關事務
  - (一) 繢議事項 (環境、衛生及相關事務)  
(上午九時四十五分至上午十時十五分)
    - (1) 二零一九年西貢區滅蚊運動(第一期)
    - (2) 二零一九年西貢區滅鼠運動(第一期)
    - (3) 西貢區議會房屋及環境衛生委員會轄下工作小組
  - (4) 有關將軍澳第 137 區填料庫及新界東南堆填區的運作事宜  
(SKDC(HEHC)文件第 19/19 號)  
(SKDC(HEHC)文件第 20/19 號)
  - (5) 西貢區環境衛生服務及小販事務統計報告  
(SKDC(HEHC)文件第 21/19 號)  
(SKDC(HEHC)文件第 22/19 號)
  - (6) 要求解決坑口厚德商場對出港鐵風口裝置附近範圍白鴿聚集問題

(二) 委員提出的 2 項動議 (環境、衛生及相關事務)  
(上午十時十五分至上午十時二十五分)

- (1) 要求新意網代表出席本會交代 85 區數據中心(康城峻瀅旁)  
噴煙及天台發出聲浪事宜  
(SKDC(HEHC)文件第 23/19 號)
- (2) 要求食環處加強打擊唐明街近富康商場的違法傾倒垃圾，  
並加設更多閉路電視以作出檢控  
(SKDC(HEHC)文件第 24/19 號)

IV. 公營房屋及相關事務

(一) 繢議事項 (公營房屋及相關事務)  
(上午十時二十五分至上午十時五十五分)

- (1) 安達臣道石礦場 R2-2 至 R2-8 用地公營房屋發展計劃
- (2) 昭信路公營房屋發展計劃  
本委員會不接納 SKDC(HEHC)文件第 2/19 號  
昭信路公營房屋發展計劃的會議文件  
(SKDC(HEHC)文件第 25/19 號)
- (3) 要求解決健明邨通道擠塞問題，及在合適位置加裝升降機  
或扶手電梯  
(SKDC(HEHC)文件第 26/19 號)  
(SKDC(HEHC)文件第 27/19 號)
- (4) 要求在善明邨、尚德邨及健明邨加設天眼  
(SKDC(HEHC)文件第 28/19 號)
- (5) 小販非法擺賣情況  
促請政府部門協調解決將軍澳區內流動小販問題  
(SKDC(HEHC)文件第 29/19 號)  
(SKDC(HEHC)文件第 30/19 號)  
(SKDC(HEHC)文件第 31/19 號)
- (6) 要求檢討調景嶺健明邨違泊問題及有效地處理緊急情況

(二) 委員提出的 4 項動議 (公營房屋及相關事務)  
(上午十時五十五分至上午十一時十五分)

- (1) 建議地政處盡快處理有關房署於健明邨升降機外通道增建行人上蓋的地契修改申請  
(SKDC(HEHC)文件第 32/19 號)
- (2) 要求部門研究在健明邨上邨連接停車場的露天通道，增設永久性上蓋通道，而短期內未能覆蓋的範圍，則建議用移動式帳篷  
(SKDC(HEHC)文件第 33/19 號)
- (3) 要求房委會加強現時用電腦攬珠抽取居屋號碼的透明度  
(SKDC(HEHC)文件第 34/19 號)
- (4) 要求民政事務總署採取積極手段打擊日出康城和峻瀅的懷疑無牌民宿  
(SKDC(HEHC)文件第 35/19 號)

## V. 其他議題

- (一) 繢議事項 (其他議題)  
(上午十一時十五分至上午十一時二十五分)
  - (1) 九龍、沙田及西貢污水幹渠修復工程 - 修復一段橫跨西貢海連接西貢市及對面海的海底污水幹渠
  - (2) 搬遷油塘食水及海水配水庫群往岩洞 - 可行性研究  
要求政府搬遷食水及海水配水庫往調景嶺時，儘量避免爆破，而採用鑽探機，確保噪音在任何時間不超過 70 分貝，非法定時間及假日不能開工，工程車輛由觀塘進出，工地 300 米範圍內建築物／道路／斜坡安裝監察沉降及震動儀器及在上蓋或附近增設休憩設施
- (二) 委員提出的 2 項動議 (其他議題)  
(上午十一時二十五分至上午十一時三十五分)
  - (1) 要求領展提升管理服務質素  
(SKDC(HEHC)文件第 36/19 號)
  - (2) 要求領展改善不回覆區議員查詢的情況，並承諾讓本會議員能有效和適時聯絡領展，以跟進與領展的事務  
(SKDC(HEHC)文件第 37/19 號)

## VI. 其他事項

(上午十一時三十五分至上午十一時四十分)

VII. 下次會議日期

(備註： (1) 就每一個議題參與討論的最高次數為兩次，而每次發言的時間為兩分鐘。  
(2) 各項議題所列的時間為預計時間，實際時間需視乎當日會議的進度。)

副本送：列席西貢區議會房屋及環境衛生委員會會議各政府部門代表

西貢區議會  
房屋及環境衛生委員會  
二〇一九年三月六日

檔號：( ) in HAD SK DC 13/30/3/1