

**西貢區議會  
社區重點項目計劃委員會  
二〇一七年第三次會議記錄**

---

日期：2017年5月25日（星期四）

時間：上午9時30分

地點：西貢區議會會議室

**出席者**

	<b><u>出席時間</u></b>	<b><u>離席時間</u></b>
周賢明先生，BBS，MH（主席）	上午九時三十分	上午十時正
吳仕福GBS太平紳士	上午九時三十分	上午十時正
成漢強先生，BBS，MH	上午九時三十分	上午十時正
莊元苓先生	上午九時三十分	上午十時正
鍾錦麟先生	上午九時三十分	上午十時正
邱戊秀先生	上午九時三十分	上午十時正
何民傑先生	上午九時四十分	上午十時正
簡兆祺先生	上午九時四十分	上午十時正
黎銘澤先生	上午九時三十分	上午十時正
劉偉章先生，MH	上午九時三十分	上午十時正
李家良先生	上午九時三十分	上午十時正
呂文光先生	上午九時三十分	上午十時正
王水生先生	上午九時三十分	上午十時正
黃家琪女士（秘書）	西貢民政事務處助理項目經理(非工程)	

**列席者**

郭仲佳先生	西貢民政事務助理專員(1)
吳志惠先生	土木工程拓展署高級工程師／項目1
伍振祥先生	土木工程拓展署工程師／項目1A
劉丹女士	西貢民政事務處高級行政主任(區議會)
麥慧敏小姐	西貢民政事務處高級聯絡主任(1)
姚淑因女士	西貢民政事務處聯絡主任主管(將軍澳)北
梁淑芬女士	西貢民政事務處項目經理(建築)
石永結先生	西貢民政事務處行政助理(重點項目)

**缺席者**

陳博智先生（副主席）

邱玉麟先生

## 歡迎詞

主席歡迎各位委員出席西貢區議會社區重點項目計劃委員會(下稱「委員會」)二〇一七年第三次會議。

2. 主席報告，秘書處在會前收到陳博智先生及邱玉麟先生的缺席通知書，表示未能出席今天會議，原因分別為需出席其他會議及身體不適。由於沒有反對，主席宣布委員會根據會議常規第 51(1)條批准他們的缺席申請。

## I. 通過會議記錄

### 社區重點項目計劃委員會二〇一七年第二次會議記錄

3. 由於沒有委員提出修訂，主席宣布上述會議記錄獲得通過。

## II. 報告及續議事項

### (一) 重建橋咀碼頭項目計劃進度報告 (SKDC(SPSC)文件第 5/17 號)

4. 土木工程拓展署高級工程師／項目 1 吳志惠先生報告文件內容及透過投影片簡述項目的工程進度，包括以下重點：

- 已完成工地環境水質基線監察、取得海事處在海面上從事工程的批准及展開採購工程物料等工作；
- 重建碼頭工程將分階段進行，第一階段先設置臨時登岸設施，包括臨時鐵橋及碼頭連接至約 8 米闊及 27 米長的浮躉作為臨時登岸設施。工程將於 6 月至 7 月中旬進行，施工期間現有碼頭船泊設施將不會受到影響；
- 第二階段將正式開展建造新碼頭工程，包括進行勘探、打樁、建造新碼頭結構、安裝新碼頭設施及拆卸部分現有碼頭。工程將於 7 月下旬至 2018 年下半年進行；及
- 由於浮躉其中一端與重建工程範圍接近，承建商將只開放另外一端供船隻靠泊。

5. 主席詢問，工程是否按計劃的時間表推展。
6. 土木工程拓展署吳志惠先生表示工程正按原定的時間表推展。
7. 委員查詢風季臨近，臨時碼頭在颱風襲港下的安排。
8. 土木工程拓展署吳志惠先生表示，天文台在懸掛 3 號或以上颱風訊號時，承建商會安排拖船將浮躉拖到避風塘，屆時臨時碼頭上的梯級會開放使用。吳先生表示，當天文台取消 8 號颱風信號後，承建商會安排拖船將浮躉拖回橋咀島，船程需約 6 至 8 個小時，在 3 號颱風信號取消時，浮躉將開放予公眾人士使用。
9. 主席感謝土木工程拓展署對項目的跟進。此外，主席表示，委員如在工程進行期間，在地區層面上收到任何有關項目的建議，歡迎委員提出。
10. 由於委員沒有其他意見，主席宣布通過題述項目的進度報告。

## (二) 建設將軍澳文物行山徑及歷史風物資料館項目計劃進度報告 (SKDC(SPSC)文件第 6/17 號)

11. 西貢民政事務處項目經理(建築)梁淑芬女士報告文件內容，包括以下重點：
  - 地段 A(資料館)及地段 B(旅舍)正進行實地測量。地段 A 的石棉及大部分的廢物已被清理，現正進行詳細檢測及還原舊警署內具有歷史價值的建築元素的部分；
  - 土木工程拓展署的承建商已進駐地段 A 及地段 B，並開始進行工地內的斜坡改善工程，及為地段 B 後山位置加設防止山泥傾瀉的圍網工程做準備。有關工程預計可於 12 個月內完成；
  - 地段 C(鴨仔山公廁)的定位測量已完成；及
  - 地段 C 附近的斜坡需進行鞏固工程，以確保使用者的安全。
12. 主席表示，地段 A 閘口位置偶而有外來車輛靠近及停泊，擔心此情況會影響地盤的工作進度，建議民政處向相關部門反映。

13. 西貢民政事務處梁淑芬女士表示，有關位置已獲批作本處項目的工地範圍，其他車輛理應不准進入及停泊。如有外來車輛駛進閘口位置，本處承建商會協助司機視察有關迴旋位置，指示車輛駛離工地範圍。此外，梁女士表示通往地段 A 及地段 B 的車道(寶琳南路)較為狹窄，民政處將在適當位置豎立指示牌，以限制車身超過某個長度的車輛進入，保持有關地段的車道順通。

14. 主席感謝民政處與承建商一直跟進工程進度，以及土木工程拓展署在項目的前期及相關地段附近山坡的鞏固工程上提供協助。

15. 由於委員沒有其他意見，主席宣布通過題述項目的進度報告，並請秘書處繼續跟進相關事項。

### (三) 宣傳及推廣計劃及其他非工程項目進度報告 (SKDC(SPSC)文件第 7/17 號)

16. 秘書簡報以下工作進度：

- 已於 2017 年 3 月 30 日及 4 月 24 日分別舉行工程啟動典禮；
- 巡迴展覽亦隨即在 5 月開始，直至 10 月初，於區內社區會堂、公共圖書館、體育館及運動場等介紹社區重點項目計劃內容；
- 於區內告示板、社區會堂及民政諮詢中心等地方張貼宣傳海報及寄發宣傳海報及小冊子予委員，以便委員向區內居民宣傳項目；
- 已聯絡領展，領展初步表示願意免費借出部分區內商場位置作巡迴展覽之用，具體日期及地點有待確定；及
- 計劃聯絡區內的中學及大專院校進行巡迴展覽。

17. 主席感謝康樂及文化事務署、民政處、領展等願意借出場地作巡迴展覽。

18. 主席補充，民政處將於稍後舉辦有關文物蒐集、記錄、收藏及

保存的講座，有興趣的委員屆時可報名出席。此外，主席表示，如委員收到有公眾人士願意借出昔日的物品供資料館展示，可聯絡秘書處跟進。

19. 委員建議可於區內的醫管局專科診所、醫院或巴士站等位置張貼海報，及於旅遊及經濟發展工作小組所屬的西貢旅遊網作宣傳。此外，委員亦建議可考慮於宣傳海報上印上二維條碼，讓公眾人士可透過電腦或手機應用程式取得項目的宣傳資訊。

20. 主席表示如委員對海報張貼的地點及巡迴展覽場地有任何建議，可聯絡秘書處跟進。

21. 由於委員沒有其他意見，主席宣布通過題述項目的進度報告。

### **III. 下次開會日期**

22. 餘無別事，主席宣布會議於上午10時正結束。

23. 主席表示，下次會議日期為2017年7月27日（星期四），時間為上午9時30分。

西貢區議會  
社區重點項目計劃委員會  
2017年5月