

**西貢區議會**  
**社區重點項目計劃委員會**  
**二〇一八年第一次會議記錄**

---

日期：2018年1月16日（星期二）

時間：上午10時40分

地點：西貢區議會會議室

**出席者**

周賢明先生，BBS，MH（主席）  
陳博智先生（副主席）  
吳仕福先生，GBS，太平紳士  
莊元苓先生  
鍾錦麟先生  
邱戊秀先生  
何民傑先生  
簡兆祺先生  
黎銘澤先生  
劉偉章先生，MH  
李家良先生  
呂文光先生  
王水生先生  
邱玉麟先生  
黃家琪女士（秘書）

**出席時間**

上午十時四十分  
上午十時四十分  
上午十時四十分  
上午十時四十分  
上午十時四十分  
上午十時四十分  
上午十時四十分  
上午十時四十分  
上午十時四十分  
上午十時四十分  
上午十時四十分  
上午十時四十分  
上午十時四十分  
上午十時四十分  
上午十時四十分  
西貢民政事務處助理項目經理(非工程)

**離席時間**

上午十一時五分  
上午十一時五分  
上午十一時五分  
上午十一時五分  
上午十一時五分  
上午十一時五分  
上午十一時五分  
上午十一時五分  
上午十一時五分  
上午十一時五分  
上午十一時五分  
上午十一時五分  
上午十一時五分  
上午十一時五分  
上午十一時五分

**列席者**

溫啟明先生	西貢區議會議員
趙燕驊先生，太平紳士	西貢民政事務處民政事務專員
郭仲佳先生	西貢民政事務處民政事務助理專員(1)
劉丹小姐	西貢民政事務處高級行政主任(區議會)
林意麗女士	西貢民政事務處高級聯絡主任(2)
陳逸堅先生	西貢民政事務處聯絡主任主管(白沙灣)
梁淑芬女士	西貢民政事務處項目經理(建築)
石永結先生	西貢民政事務處行政助理(重點項目)

**缺席者**

成漢強先生，BBS，MH

## 歡迎詞

主席歡迎各位委員出席西貢區議會社區重點項目計劃委員會(下稱「委員會」)二〇一八年第一次會議。

2. 主席報告，秘書處在會前收到成漢強先生的缺席會議通知書，表示未能出席今天會議，原因為出席另一個會議。由於沒有反對，主席宣布委員會根據會議常規第 51(1)條批准他的缺席申請。

3. 主席歡迎新任西貢民政事務處民政事務專員趙燕驊先生，太平紳士出席會議。

## **I. 通過會議記錄**

### 社區重點項目計劃委員會二〇一七年第六次會議記錄

4. 由於沒有委員提出修訂，主席宣布上述會議記錄獲得通過。

## **II. 報告及續議事項**

### **(一) 重建橋咀碼頭項目計劃進度報告 (SKDC(SPSC)文件第 1/18 號)**

5. 西貢民政事務處項目經理(建築)梁淑芬女士報告文件內容，表示土木工程拓展署已完成新碼頭約六成(60%)的樁柱工程，該署將繼續為新碼頭工程進行勘探，及籌劃加設安裝照明設備的工作。

6. 西貢民政事務處梁淑芬女士續表示，西貢民政事務處(下稱「民政處」)收到旅遊事務署建議在新碼頭加設資料顯示板，向遊客提供街渡資訊。民政處與相關部門商討後落實有關建議。有關顯示板的設計、安裝及維修將由土木工程拓展署負責；而運輸署將負責提供街渡資訊。

7. 主席查詢顯示板的初步設計構思。

8. 西貢民政事務處梁淑芬女士回應，顯示板將以防水物料建造，並設有上鎖功能，設計有待土木工程拓展署提供。街渡資訊將透過海報形式由運輸署提供及張貼。

9. 主席向委員詢問有否收到公眾人士使用臨時碼頭的意見。

10. 委員表示土木工程拓展署已按較早前業界人士提出的建議，完成改善臨時碼頭的設施，包括加設額外梯級，供小型船隻及快艇停泊；及在浮躉梯邊上落位置加上明顯的黃色線，以提高使用者的安全意識。委員認為現時碼頭運作正常，沒有收到公眾人士的其他意見。委員建議待完成新碼頭工程後，到現場進行實地視察，以期完善運作。

11. 由於委員沒有其他意見，主席宣布通過題述項目的進度報告。

## (二) 建設將軍澳文物行山徑及歷史風物資料館項目計劃進度報告 (SKDC(SPSC)文件第 2/18 號)

12. 西貢民政事務處梁淑芬女士報告文件內容，包括以下重點：

- 地段A(將軍澳風物汛)及地段B(旅舍)
  - 2017年11月7日第6次西貢區議會會議一致通過資料館的命名(中文：將軍澳風物汛；英文：TKO Heritage Post)，展覽館顧問將以新命名展開將軍澳風物汛的設計工作；
  - 民政處的承建商繼續在兩個地段內進行翻新工程；
  - 土木工程拓展署將於2018年分階段完成斜坡相關工程，預計地段A和地段B的加固工程將於第三季完成，而防止山泥傾瀉的圍網工程將於第四季完成；及
  - 由於地段B內地渠、供水管道及電力接駁工程受到斜坡加固工程影響，民政處的承建商需微調工序編排，以切合實地的局限，期望在雨季前追回進度。
- 地段C(鴨仔山公廁)
  - 地段前方及背面的斜坡加固工程，以及地段的基座工程已經完成，現正進行主體工程；
  - 加固附近斜坡的泥釘工程正在進行；及
  - 預計可於2018年4月底前與相關部門，包括食物環境衛生署、建築署，機電工程署和路政署進行交收前

檢測。

13. 副主席建議由主席帶領委員到工地範圍進行實地視察，以了解現時工地情況。

14. 西貢民政事務處梁淑芬女士表示，地段 C(鴨仔山公廁)工程預計於 3 月份完成水廁上蓋的鋪設工程，屆時可安排委員在高地俯瞰整個工地情況；其他地段的工程仍在進行中，基於安全考慮，不建議委員前往。

15. 主席同意梁女士的建議，並請梁女士適時通知委員會可進行實地視察的時間，以便作出安排。

16. 委員就題述項目提出其他建議，詳情如下：

- 寶康路至寶琳南路一段，以及調景嶺健明邨附近一帶位置屬於重點項目計劃下將軍澳文物行山徑的路段，風景優美，建議盡快開發，並在適當位置增添康樂等配套設施；
- 建議民政處於下次會議上透過投影片向委員展示有關工程的施工情況，讓委員備悉工程進度；及
- 期望能緊貼工程計劃時間，於 2019 年完成兩項重點工程項目。

17. 就上述寶康路至寶琳南路一段，以及調景嶺健明邨附近一帶位置開發路段的建議，主席建議秘書處可於稍後安排委員到建議路段進行視察，以商討設施優化的可行性。而就兩項工程項目的進度，主席表示較早前因天雨關係影響工程進度，民政處已要求承建商趕緊進度。

18. 西貢民政事務處梁淑芬女士回應，工程顧問所聘用的駐地盤人員一直協助監察工程進度，有定期拍攝工地情況作記錄。梁女士表示可於下次會議展示有關投影片，讓委員了解各地段的工程進度。

19. 由於委員沒有其他意見，主席宣布通過題述項目的進度報告，並請民政處及秘書處繼續跟進有關工作。

(三) 宣傳及推廣計劃及其他非工程項目進度報告  
(SKDC(SPSC)文件第 3/18 號)

20. 秘書簡報以下工作進度：

- 2018 年 1 月舉行的西貢區議會全體會議上已通過「將軍澳風物汛」的標誌設計；有關計劃的網頁設計和製作的撥款申請亦已於上述會議上通過。民政處已完成網頁項目的招標程序，現正與承辦商開展設計工作，並於下次會議向委員介紹網頁初步設計及內容；
- 口述歷史研習班已於 2017 年 12 月上旬完成，所有學員(共 27 位)成功畢業；而大部分學員表示有意參與日後由本處籌辦有關口述歷史的蒐集工作；
- 展覽館顧問將協助整理所收集的口述歷史資料；及
- 「將軍澳文物行山徑及旅舍」的命名比賽將由西貢區校長會籌辦，對象為區內的中小學生；有關撥款申請已於 2017 年 11 月舉行的西貢區議會財務及行政委員會會議上通過。

21. 主席支持民政處與區內團體合辦宣傳及推廣活動，認為可鼓勵更多區內人士參與，達致宣傳效果。

22. 由於委員沒有其他意見，主席宣布通過題述項目的進度報告，並請民政處及秘書處繼續按進度推展宣傳及推廣活動。

### III. 其他事項

(一) 檢討社區重點項目計劃委員會轄下工作小組

23. 主席表示，現時本委員會轄下並沒有工作小組，按現時情況，建議暫時無需設立工作小組。

24. 委員同意有關安排。

#### **IV. 下次開會日期**

25. 餘無別事，主席宣布會議於上午11時05分結束。
26. 主席表示，將軍澳風物汛及旅舍項目已有一定進度，預計會議需涉及較多細節上的討論，會議時間將會較長，建議由第三次委員會會議起，不接續其他委員會會議舉行，即於獨立日期舉行。
27. 委員同意有關安排。
28. 主席宣布下次會議日期定為 2018 年 3 月 20 日（星期二）緊接於社會服務及健康安全城市委員會會議後舉行，時間有待確定。

西貢區議會  
社區重點項目計劃委員會  
2018 年 2 月