

**西貢區議會**  
**社區重點項目計劃委員會**  
**二〇一九年第三次會議記錄**

日期：2019年5月30日（星期四）

時間：上午9時30分

地點：西貢區議會會議室

**出席者**

周賢明先生，BBS，MH（主席）  
陳博智先生，太平紳士（副主席）  
吳仕福先生，GBS，太平紳士  
劉啟康先生  
王水生先生  
劉偉章先生，MH  
莊元苓先生  
呂文光先生  
何民傑先生  
鍾錦麟先生  
黎銘澤先生  
李家良先生  
邱戊秀先生  
邱玉麟先生  
石永結先生（秘書）

**出席時間**

上午九時三十分  
上午九時三十分  
上午九時三十分  
上午九時三十分  
上午九時三十分  
上午九時三十分  
上午九時三十分  
上午九時三十分  
上午九時四十分  
上午九時四十五分  
上午九時三十五分  
上午九時三十分  
上午九時三十分  
上午九時三十分  
西貢民政事務處行政助理(重點項目)

**離席時間**

上午十時十五分  
上午十時十五分  
上午十時十五分  
上午十時十五分  
上午十時十五分  
上午十時十五分  
上午十時十五分  
上午十時十五分  
上午十時十五分  
上午十時十五分  
上午十時十五分  
上午十時十五分  
上午十時十五分  
上午十時十五分

**列席者**

周達榮先生  
黃婧熿小姐  
胡建基先生  
李澤祖先生  
李泓叡先生  
鄭家良先生  
李 婷女士  
劉 丹小姐  
麥慧敏女士  
林綺萌女士  
胡偉光先生  
鄭笑梅小姐  
區能發先生，MH

西貢民政事務處助理專員(1)  
西貢民政事務處助理專員(2)  
土木工程拓展署高級工程師/項目1  
土木工程拓展署工程師/項目1A  
民政事務總署建築師(工程)7  
基督教靈實協會營運總經理  
康樂及文化事務署圖書館高級館長(西貢區)  
西貢民政事務處高級行政主任(區議會)  
西貢民政事務處高級聯絡主任(1)  
西貢民政事務處高級聯絡主任(2)  
西貢民政事務處高級聯絡主任(3)  
西貢民政事務處行政助理(社區參與)  
西貢區議員

張展鵬先生  
溫啟明先生

西貢區議員  
西貢區議員

### 缺席者

簡兆祺先生

### 歡迎詞

主席歡迎各位委員、部門代表及伙伴機構基督教靈實協會代表出席西貢區議會社區重點項目計劃委員會2019年第三次會議。

## **I. 通過社區重點項目計劃委員會二〇一九年三月二十五日第二次會議記錄**

2. 由於沒有委員提出修訂，主席宣布上述會議記錄獲得通過。

## **II. 報告事項**

### **(一) 重建橋咀碼頭項目計劃進度報告 (SKDC(SPSC)文件第 9/19 號)**

3. 土木工程拓展署高級工程師/項目 1 胡建基先生透過投影片簡報文件內容，包括以下重點：

- 新橋咀碼頭工程及舊碼頭的拆卸工程已完成，兩邊的靠泊位置已全面開放予公眾使用；
- 碼頭的太陽能供電系統已完成，可供碼頭使用。為使碼頭能使用額外的後備電源，中電正安排為碼頭接駁電網，預計於2019年第四季完成，而此工程並不會阻延碼頭的開放使用；
- 為配合2019年6月9日舉行的啟用典禮，碼頭部分座椅會暫時移走，並在典禮結束後重新安裝<sup>1</sup>；及
- 已向政府資訊科技總監辦公室申請於橋咀碼頭設置Wi-Fi熱點，正等待回覆。

### **(五) 社區重點項目計劃委員會轄下籌備新橋咀碼頭啟用典禮工作小組工作報告 (SKDC(SPSC)文件第 13/19 號)**

---

<sup>1</sup>啟用典禮已順利完成，土木工程拓展署已安排於2019年6月19日重置該些座椅。

4. 由於議程(五)與議程(二)相關，主席建議及委員同意在此一併討論議程(五)。
5. 委員備悉文件內容。
6. 秘書補充，西貢民政事務處(下稱「民政處」)的工程組與其承建商已展開新碼頭匾額的製作<sup>2</sup>。
7. 由於委員沒有其他意見，主席宣布通過重建橋咀碼頭項目計劃進度報告，以及工作小組分別於 2019 年 4 月 4 日及 5 月 14 日舉行的 2019 年第一次及第二次工作小組會議的工作報告。

**(二) 建設將軍澳文物行山徑及歷史風物資料館項目計劃進度報告  
(SKDC(SPSC)文件第 10/19 號)**

8. 民政事務總署建築師(工程)7 李泓叡先生透過投影片匯報各地段的進度：

- 地段A—將軍澳風物汛(下稱)及地段B—旅舍
  - 主體工程已大致完成；
  - 已開展與基督教靈實協會的移交程序，並預計於2019年6月完成；
  - 電訊公司正安排接駁電話線；
- 將軍澳風物汛的裝修及展品設置工程
  - 民政處已於2018年12月4日進行招標。截至投標期限，共收到一份投標書。民政處已於2019年5月3日批出合約，而有關工程預計需時約三個月。

9. 西貢民政事務助理專員(2)黃婧炘小姐補充，民政處正與電訊公司商討固網電話服務所遇到的技術問題及其他可行的替代方案。

10. 由於委員沒有其他意見，主席宣布通過題述項目的進度報告，並請民政處及秘書處繼續與伙伴機構及相關部門協調並跟進項目。

**(三) 宣傳及推廣計劃及其他非工程項目進度報告  
(SKDC(SPSC)文件第 11/19 號)**

---

<sup>2</sup>啟用典禮已進行揭匾儀式。預計於 7 月中旬安裝匾額在碼頭的橫樑上。

11. 秘書報告以下內容：

- 電子地圖
  - 「歷史風物資料館項目工作小組」已選定電子地圖的設計方案，及就電子地圖的預覽動畫設計提出建議。承建商將根據有關建議繼續電子地圖的設計工作。
- 展覽物品收集及展示
  - 民政處與展覽館顧問繼續跟進展覽安排，以及口述歷史訪問的後續聯絡工作。
- 新橋咀碼頭啟用典禮
  - 新橋咀碼頭啟用典禮已定於2019年6月9日舉行，「籌備新橋咀碼頭啟用典禮工作小組」繼續跟進典禮的細節安排。

12. 由於委員沒有其他意見，主席宣布通過題述項目的進度報告，並請秘書處及民政處繼續跟進有關宣傳及推廣活動的工作。

**(四) 社區重點項目計劃委員會轄下歷史風物資料館項目工作小組工作報告 (SKDC(SPSC)文件第 12/19 號)**

13. 委員備悉以下工作進度：

- 展覽內容
  - 展覽顧問新增相片及修訂展品內容，並就展覽內容提供英文翻譯版本。
- 影音展品
  - 五段口述歷史訪問及介紹本區社區重點項目內容的影片已配上中英文字幕，委員並就影片提供建議，承建商正跟進中。
- 電子地圖
  - 委員就預覽動畫、地圖設計稿及運作機制，包括電子地圖的互動顯示屏與上載流程提供建議，承建商正根據建議進行修改。

14. 副主席特別鳴謝委員就歷史風物資料館項目所付出的努力。
15. 由於委員沒有其他意見，主席宣布通過題述工作小組的工作報告。工作小組將繼續跟進前往風物汛及靈風雅舍的交通安排。

### **III. 議員提出的動議：**

#### **(一) 研究將軍澳風物汛設行人樓梯接駁景嶺路 (SKDC(SPSC)文件第 14/19 號)**

16. 主席表示議案由何民傑先生提出，並由呂文光先生和議。
17. 動議人補充，將軍澳風物汛附近的斜坡本已有維修用途的樓梯，但是樓梯狹窄，小路未經修整。建議相關部門考慮擴寬樓梯及優化斜坡小路作為連接風物汛與景嶺路的路徑，並接駁附近的公共交通設施，相信有助推廣風物汛。
18. 主席表示從風物汛至靠近翠嶺峰的斜坡設置行人樓梯，相信是最短的路徑。
19. 由於委員沒有其他意見，主席宣布動議獲得通過，並請民政處及秘書處聯絡相關部門跟進。

### **IV. 其他事項**

#### **(一) 風物汛及靈風雅舍的營運安排**

20. 基督教靈實協會營運總經理鄭家良先生透過投影片介紹風物汛及靈風雅舍的營運安排，重點如下：

- 展館活動
  - 逢週末及公眾假期安排「風物汛」導賞團，人數約8至10人；
  - 暫定每季於風物汛內的多功能室內舉辦一次專題講座或展覽活動；
  - 與區內不同學校合作設計主題性的導賞活動，向不同年齡層的中小學生介紹本區歷史。

- 社區活動
  - 設有不同主題路線的社區導賞團，介紹鄉村歷史、風訊同樂徑等。
  - 安排主題特色工作坊，例如手工藝制作、特色體驗活動。

21. 委員同意風物汛及靈風雅舍的營運安排，並建議與區內的青少年及長者中心、南亞裔團體及鄉村組織等不同的持份者或特色團體多加合作。此外，伙伴機構可考慮為行動不便的訪客，提供交通接送服務。

22. 康樂及文化事務署圖書館高級館長(西貢區)李婷女士表示，待風物汛及靈風雅舍開放後，計劃與基督教靈實協會協辦不同主題的活動，例如以歷史建築為題的展覽、導賞團等，希望以合作的方式宣傳項目計劃。

23. 委員同意有關安排，主席邀請基督教靈實協會代表出席下次會議，詳細匯報風物汛及靈風雅舍的營運安排。

**(二) 社區重點項目計劃委員會轄下工作小組成員更新名單  
(SKDC(SPSC)文件第 15/19 號)**

24. 由於沒有委員提出修訂，主席宣布通過工作小組成員的更新名單。

**V. 下次開會日期**

25. 餘無別事，主席宣布會議於上午10時15分結束。

26. 主席表示，下次會議日期定為 2019 年 7 月 23 日(星期二)上午 9 時 30 分舉行。

西貢區議會  
社區重點項目計劃委員會  
2019 年 6 月