

西貢區議會
房屋及環境衛生委員會工作報告

西貢區議會房屋及環境衛生委員會(下稱「委員會」)二〇一六年第四次會議，已於 2016 年 7 月 14 日舉行。會上討論的主要事項撮錄如下：

九龍、沙田及西貢污水幹渠修復工程 - 修復一段橫跨西貢海連接西貢市及對面海的海底污水幹渠

1. 委員支持題述工程項目，並關注工程對附近居民及食肆帶來的氣味、噪音和塵埃問題，希望渠務署跟進及盡快動工。

西貢流浪牛管理概況

要求政府盡快在西貢區加設「牛路坑」，保障流浪牛及駕駛人士的安全

2. 第二項動議已在西貢區議會全體會議上獲得通過，並轉介至本委員會跟進。委員原則上支持漁農自然護理署的「牛路坑」計劃，希望署方調整計劃細節以配合西貢區的狀況，並適時向委員會匯報。

食物環境衛生署二零一六年西貢區第二期滅鼠運動

3. 委員備悉上述文件，並希望食物環境衛生署(下稱「食環署」)跟進慧安商場的食肆鼠患問題。

西貢區議會房屋及環境衛生委員會轄下工作小組

4. 委員備悉上述工作小組的工作報告及更新的成員名單。

加強路旁環保斗的管理

強烈要求政府加強監管及解決環保斗胡亂擺放的問題

5. 委員備悉管理路旁環保斗政府跨部門聯合工作小組正研究委員會提出有關規管環保斗工作計劃的優化建議。

要求解決健明邨通道擠塞問題，及在合適位置加裝升降機或扶手電梯

6. 委員備悉房屋署提交的人流統計報告。房屋署表示每星期均會檢查健明邨的扶手電梯，而健明邨的 3 號扶手電梯將於本年 12 月進行大型維修。

要求在善明邨、尚德邨及健明邨加設天眼

7. 委員備悉房屋署提交的高空擲物情況報告。

要求盡快在將軍澳區內各鄰近屋苑的繁忙道路興建隔音屏障或鋪設低噪音物料

8. 委員備悉環境保護署(下稱「環保署」)的回覆。有委員不滿環保署就於區內各鄰近屋苑的繁忙道路加建隔音屏障的回應，促請署方跟進。

位於將軍澳第 86 區的日出康城綜合發展區的規劃詳情及落實時間表

要求盡快於康城區興建街市及提供食肆，並研究提供臨時鋪位

建議將軍澳 85 區規劃為臨時街市

要求政府研究於將軍澳第 85、86 區復建公眾街市、市政大樓

9. 由於議程項目冗長，委員同意合併並簡化為「要求盡快於將軍澳第 85 及 86 區興建街市及市政大樓，並提供第 86 區綜合發展區的規劃詳情及落實時間表」。委員備悉食環署的回覆。

要求環保署提供大赤沙空氣監察站數據

10. 環保署表示大赤沙消防局空氣監察站的 24 個月合約已完結，而最新的空氣監察站數據將與本港其他空氣監察站的數據即時及同步發放，並可於署方的網站瀏覽。

有關將軍澳 137 區臨時填料庫的運作事宜

要求盡快就密封運送建築廢料車立法，縮短東南堆填區的開放時間，並加強水路運輸，以改善日出康城附近環境

查詢及跟進清洗環保大道事宜

查詢及跟進將軍澳堆填區氣味問題

11. 首項續議事項與兩項委員提出的提問內容相關，委員同意合併討論。委員備悉土木工程拓展署有關將軍澳第 137 區臨時填料庫(下稱「填料庫」)的回覆及運作報告和環保署的回覆。委員對環保署處理堆填區的氣味問題及環保大道一帶的街道潔淨情況仍有不滿的地方，並希望署方優化其投訴機制。委員會將去信環保署及環境局表達委員意見，並將安排到填料庫、堆填區及環保大道一帶進行實地視察。

西貢區環境衛生服務統計概覽

12. 委員備悉題述報告。

小販非法擺賣情況

13. 委員備悉食環署提交的 2016 年 5 至 6 月小販行動統計表及房屋署提交的 2016 年 5 至 6 月將軍澳區公共屋邨小販非法擺賣情況報告。

環保大道回收場持續滋擾居民，強烈要求提供確實搬遷日期

14. 委員希望食環署及西貢地政處跟進題述回收場出現的積水、蚊患、紅火蟻及非法佔用政府土地問題。

隨處棄置煙蒂及聚集吸煙問題

要求港鐵及政府跨部門嚴正跟進康城站 C 出口及區內的聚集吸煙，所造成環境衛生及滋擾居民的問題

15. 委員會將去信衛生署控煙辦公室，邀請其派員出席下次會議交代區內的控煙安排。

要求加強清理灣畔徑、怡明邨、清水灣半島行人路邊及對出海面的垃圾

16. 委員會將去信海事署，邀請署方派員出席下次會議交代區內清理海面垃圾的安排。

滲水投訴調查聯合辦事處增加人手及檢討測試辦法的進度

17. 委員備悉聯合辦事處的回覆。委員認為處方跟進滲水個案的程序存有不足的地方，希望處方積極跟進，待顧問研究報告完成後適時向委員會匯報。

反對公屋加租，要求重新檢討公屋租金調整機制

18. 委員備悉房屋署解釋有關公屋租金調整機制，並通過上述動議。

建議研究在健明邨近正覺中學垃圾站附近安裝閉路電視

19. 委員備悉食環署的回覆及題述垃圾站的垃圾收集程序，並通過上述動議。

要求西貢區地區主導行動計劃優先處理富康花園外圍環境衛生及店鋪阻街問題

20. 委員備悉食環署及西貢地政處的回覆，表示關注富康花園外圍店鋪經常出現雜物堆積的情況，希望相關部門跟進。委員會通過上述動議，並轉介予地區管理委員會跟進。

西貢區議會
房屋及環境衛生委員會
二〇一六年七月