

發展局就SKDC(M)文件第231/16號的回應

香港特別行政區政府

The Government of the Hong Kong Special Administrative Region

發展局

香港添馬添美道二號

本局檔號 Our Ref.

來函檔號 Your Ref.



Development Bureau
17/F, West Wing,
Central Government Offices,
2 Tim Mei Avenue, Tamar,
Hong Kong

電話 Tel: 3509 8843

傳真 Fax: 2868 4530

(傳真號碼: 2174 8355)

將軍澳培成路 38 號
將軍澳政府綜合大樓 4 樓
西貢民政事務處
區議會秘書處(西貢民政事務處)
廖仲謙先生

廖先生：

發展局就
「要求提供將軍澳第 137 區發展時間表，並提供完善配套」的回應

作為政府物色合適用地供香港長遠發展的持續工作之一，規劃署和土木工程拓展署將會進行規劃及工程研究，以重新規劃將軍澳第 137 區這一幅大型，並有潛力作大規模發展的現有市區土地。

當局會積極研究該區作住宅、商業及其他發展的可行性，並一併考慮相關規劃因素，包括交通運輸配套（例如連接道路和鐵路網絡，以及綠色道路運輸等建議），政府、機構或社區設施和康樂設施（包括市政大樓、街市及公園等）、其他基建和潛在環境影響等，以配合發展需要並善用土地。

規劃署和土木工程拓展署正積極進行前期工作，預計研究最快可於 2016 年年底／2017 年年初開展。當研究有具體的土地用途規劃及發展時間表時，我們會諮詢區議會和相關持分者。

發展局局長

(張浩智



代行)

2016年10月26日